

Umowa nr/P/2026

zawarta w dniu 2026 roku w Bucharzewie pomiędzy:

Skarbem Państwa – Nadleśnictwem Sieraków z siedzibą w Bucharzewie, Bucharzewo 153, 64-410 Sieraków, NIP 7870007165, REGON 632196548,

reprezentowanym przez:

Aleksandrę Naparty – Nadleśniczego,
zwanym w dalszej części umowy „Sprzedającym”

a

.....
zwanym w dalszej części umowy „Kupującym”,

o następującej treści:

Umowa zawarta na podstawie wyłonienia oferty w postępowaniu przetargowym: „Sprzedaż siatki i słupków z demontażu ogrodzeń upraw leśnych przeznaczonych do rozbiórki”, protokół z dnia

§ 1

1. Sprzedający sprzedaje a Kupujący kupuje, siatkę, słupki, skoble i gwoździe pochodzące z samodzielnie zdemontowanych ogrodzeń, wskazanych w złożonej przez Kupującego ofercie z dnia ... (dalej: „Oferta”), w ilości ... m, w lokalizacjach wg załącznika nr 1 do Umowy.
2. Zgodnie ze złożoną Ofertą łączna kwota do zapłaty wynosi zł netto (słownie złotych: /100).
3. Do kwoty netto Sprzedający doliczy podatek VAT w wartościach wynikających z przepisów obowiązujących w dniu wystawienia faktury.
4. Sprzedający wystawi fakturę VAT w ciągu 7 dni od daty podpisania umowy.
5. Zapłaty wraz z kwotą podatku VAT Kupujący będzie dokonywał przelewem na rachunek bankowy Nadleśnictwa: PKO BP O/Szamotuły 15 1020 4128 0000 1102 0035 0421 w ciągu 7 dni od daty wystawienia faktury VAT.
6. Wniesiona zapłata stanowić będzie podstawę do sporządzenia protokołu przekazania Kupującemu grodzień do demontażu i rozpoczęcia prac rozbiórkowych. Wzór protokołu stanowi załącznik nr 2 do Umowy.
7. Sprzedający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT.
8. Kupujący upoważnia Sprzedającego do wystawienia faktury VAT bez podpisu odbiorcy.

9. Wszelkie koszty związane z zapłatą ponosi Kupujący.

§ 2

1. Termin realizacji umowy (ostatecznego wywiezienia wszystkich materiałów rozbiórkowych z lasu): do 30.11.2026 r.
2. W przypadku braku możliwości wykonania prac w terminie, o którym mowa w ust. 1, Sprzedający przewiduje możliwość jednorazowego aneksowania umowy i przedłużenia terminu jej realizacji o maksymalnie 3 miesiące.
3. Jeżeli Kupujący nie zakończy prac w terminie wskazanym w ust. 1, Sprzedający będzie uprawniony do uprzątnięcia (bądź zlecenia uprzątnięcia osobie trzeciej) ogrodzeń pozostających na gruncie na koszt i ryzyko Kupującego i bez konieczności uzyskiwania upoważnienia sądowego. Powyższe uprawnienie przysługuje po 3-krotnym naliczeniu opłaty, o której mowa w ust. 4. Strony ustalają, iż wszelkie koszty poniesione przez Sprzedającego w związku z uprzątnięciem ogrodzeń obciążają Kupującego.
4. **Jeżeli Kupujący nie zakończy prac w terminie wskazanym w ust. 1, Sprzedający naliczy opłatę za bezumowne korzystanie z gruntu (tj. składowanie materiałów z ogrodzeń na gruncie Sprzedającego) w wysokości 10,00 zł netto (+ VAT) za każde 100 m ogrodzenia pozostającego na gruncie, za każdy rozpoczęty miesiąc takiego korzystania.**

§ 3

1. Kupujący dokonuje we własnym zakresie i na własny koszt demontażu materiałów wbudowanych w ogrodzenia wskazane w protokole przekazania ogrodzeń do demontażu (załącznik nr 2 do Umowy), tj.: siatki, słupków, gwoździ i skobli (ewentualnie żerdzi).
2. Kupujący zobowiązany jest do wywozu pozyskanych materiałów z lasu drogą wywozową wskazaną przez Sprzedającego. Kupujący na własny koszt dokonuje zagospodarowania i ewentualnej utylizacji pozyskanych materiałów, ponosząc z tego tytułu pełną odpowiedzialność.
3. Grodzenia do demontażu będą przekazywane sukcesywnie (zgodnie z ustaleniami z przedstawicielem Sprzedającego – miejscowym leśniczym), po zakończeniu demontażu poprzednio przekazanych ogrodzeń.
4. Kupujący zapoznał się z opisem przedmiotu sprzedaży i nie wnosi z tego tytułu żadnych roszczeń w stosunku do Sprzedającego, zarówno co do jakości pozyskanych materiałów jak i ewentualnych niezgodności z opisem w postępowaniu przetargowym.
5. Kupujący jest zobowiązany do przestrzegania przepisów BHP, przeciwpożarowych, ochrony środowiska, ochrony przyrody, ustawy o lasach, o odpadach, przepisów o szkodnictwie leśnym i polnym, przepisów ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych i innych przepisów mających zastosowanie do gruntów leśnych.

6. Kupujący zobowiązuje się przestrzegać przy demontażu ogrodzeń i innych czynnościach, wszelkich wytycznych przekazanych przez Sprzedającego, tak aby nie spowodować szkód w lasach i środowisku. Realizacja opisanych prac nie może prowadzić do uszkodzenia uprawy zlokalizowanej w obrębie demontowanego ogrodzenia.
7. Kupujący zobowiązany jest do demontażu całości ogrodzeń będących przedmiotem niniejszej umowy wraz z obowiązkiem uprzątnięcia wszystkich odpadów, z zastrzeżeniem, że słupki i żerdzie pozbawione elementów metalowych mogą pozostać na powierzchni, nie ma potrzeby ich przewracania lub ścinania. Informację o ich pozostawieniu należy zamieścić w uwagach na protokole przekazania/odbioru (załącznik nr 3 do Umowy).
8. Odbiór wykonanych prac i wydawanie materiałów z demontażu ogrodzeń dokonuje właściwy terytorialnie leśniczy poprzez potwierdzenie podpisem ich ilości na protokole odbioru/przekazania (załącznik nr 3 do Umowy).
9. Sprzedający nie odpowiada za zakupiony, zdemontowany materiał, a Kupujący nie może rościć do Sprzedającego pretensji co do jakości materiałów jak i częściowej lub nawet całkowitej jego kradzieży.
10. Część ogrodzeń znajduje się w granicach istniejących i projektowanych stref ochrony ostoi, miejsc rozrodu i regularnego przebywania zwierząt objętych ochroną gatunkową. Przebywanie i rozbiórka ogrodzeń znajdujących się ww. strefach może nastąpić wyłącznie w terminie wskazanym przez przedstawicieli Sprzedającego (począwszy od 01.08.2026 r. lub od 01.09.2026 r. w zależności od przedmiotu ochrony w strefie).
11. Powierzchnie z gradziami są na bieżąco wykorzystywane przez nadleśnictwo w związku z prowadzeniem gospodarki leśnej i należy zachować na nich szczególną ostrożność.
12. **Kupujący (w celu realizacji prac będących przedmiotem niniejszej umowy) zobowiązany jest do uzyskania każdorazowej zgody na wjazd do lasu od właściwego leśniczego.**

§ 4

1. W celu zabezpieczenia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Kupujący wniósł zabezpieczenie prawidłowego wykonania umowy w wysokości 200,00 zł, które zostanie zwrócone w ciągu 14 dni od daty stwierdzenia wykonania umowy bez uwag.
2. Roszczeniami, o których mowa w ust. 1 są w szczególności: kary umowne, odszkodowania, opłata za bezumowne korzystanie z gruntu.
3. Sprzedający zastrzega sobie prawo dochodzenia roszczeń na zasadach ogólnych w przypadku, gdy szkoda z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przekroczy kwotę zabezpieczenia.
4. Kupujący oświadcza, że wyraża zgodę na bezpośrednie potrącenie przez Sprzedającego z zabezpieczenia wszelkich należności powstałych w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

5. Środki wniesione na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o których mowa w ust. 1 będą przechowywane przez Sprzedającego na nieoprocentowanym rachunku bankowym.
6. Kupujący ponosi wszelkie ryzyko i odpowiedzialność za szkody związane z realizacją Umowy, a w szczególności za szkody materialne, uszkodzenie ciała lub śmierć.
7. Kupujący ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą względem Sprzedającego lub osób trzecich z tytułu szkód wyrządzonych w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy. W szczególności Kupujący ponosi odpowiedzialność za szkody spowodowane przez osoby przy pomocy których wykonuje Przedmiot Umowy, wykorzystywane przez siebie urządzenia, maszyny itp.
8. Kupujący zobowiązany jest do zapłaty Sprzedającemu odszkodowania na równowartość szkód wyrządzonych Sprzedającemu w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy, chyba, że Sprzedający zażąda usunięcia przez Kupującego szkód wynikających z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań związanych z realizacją Umowy poprzez przywrócenie do stanu poprzedniego.
9. Kupujący obowiązany jest realizować Przedmiot Umowy w taki sposób, aby zabezpieczyć Sprzedającego przed roszczeniami osób trzecich o odszkodowania za szkody spowodowane przemieszczaniem sprzętu i środków transportu Kupującego użytych do realizacji Przedmiotu Umowy. W razie wyrządzenia takich szkód przez Kupującego lub osoby, za które ponosi odpowiedzialność, Kupujący obowiązany jest doprowadzić do niezwłocznego ich pokrycia.

§ 5

1. Sprzedający ma prawo odstąpić od Umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku:
 - a) opóźnienia Kupującego w zapłacie przekraczającego 7 dni,
 - b) wykonywania prac niezgodnie z Umową lub wytycznymi Sprzedającego,
 - c) naruszenia przepisów przeciwpożarowych, środowiskowych lub zasad bezpieczeństwa,
 - d) wyrządzenia szkód w drzewostanie, uprawach lub infrastrukturze leśnej.
2. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Sprzedającego z przyczyn leżących po stronie Kupującego:
 - a) wpłacone kwoty nie podlegają zwrotowi do czasu rozliczenia szkód i należności,
 - b) Sprzedający może zatrzymać zabezpieczenie należytego wykonania Umowy,
 - c) Kupujący zobowiązany jest do niezwłocznego usunięcia z lasu wszelkich materiałów i sprzętu na własny koszt.

§ 6

Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) informuję, iż:

1. Administratorem Państwa danych osobowych jest Nadleśnictwo Sieraków, Bucharzewo 153, 64-410 Sieraków, tel. 61 295 20 65, e-mail: sierakow@poznan.lasy.gov.pl.
2. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji umowy – na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.
3. Dane nie będą udostępniane innym podmiotom z wyjątkiem przypadków, kiedy zasadność wynika z przepisów prawa. Dane mogą być jednak pokazywane innym podmiotom zapewniającym obsługę administracyjno-techniczną nadleśnictwa, w szczególności podmiotom administrującym systemem informatycznym, zapewniającym niszczenie dokumentów i nośników elektronicznych oraz podmiotom zapewniającym obsługę prawną.
4. Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą przez okres 5 lat /lub w oparciu o uzasadniony interes realizowany przez administratora.
5. Posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania lub ograniczenia przetwarzania.
6. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych.
7. Podanie danych osobowych jest warunkiem zawarcia umowy. Osoba, której dane dotyczą jest zobowiązana do ich podania. Konsekwencją niepodania danych osobowych jest brak możliwości zawarcia umowy.
8. Dane osobowe nie będą objęte procesem zautomatyzowanego podejmowania decyzji, w tym profilowania.

§ 7

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Do spraw nieuregulowanych w Umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz inne przepisy właściwe ze względu na przedmiot Umowy.
3. Kupujący nie może przenieść na osobę trzecią praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy.
4. Wszelkie spory wynikające z Umowy lub powstające w związku z nią, Strony zobowiązują się rozstrzygać na drodze polubownej, a w przypadku braku porozumienia przekazać sprawę do rozstrzygnięcia przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Sprzedającego.
5. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Kupujący:

.....

Sprzedający:

.....