

2024 -05- 1 4

2024 -06- 0 4

Niniejszy wykaz wywieszono dnia na okres 21 dni, tj. do dnia
na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kędzierzynie-Koźlu, przy Placu Wolności 13 ,
na tablicy ogłoszeń w Wydziale Geodezji Kartografii, Katastru i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Kędzierzynie-Koźlu, przy ul. Judyma 4,
oraz znajduje się na stronie internetowej www.powiat.kedzierzyn-kozle.pl

W Y K A Z

nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego ograniczonego

Starosta Kędzierzyńsko-Kozielski na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r poz.344 z późn.zm.),
podaje do publicznej wiadomości, że przeznacza się niżej wymienioną nieruchomość do sprzedaży w trybie przetargu ustnego ograniczonego

Lp	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości *	Tryb zbycia	Forma nabycia
1.	Gmina Kędzierzyn-Koźle Obręb Blachownia	Działka nr 602/123 arkusz mapy 5 Powierzchnia: 2,9453 ha księga wieczysta OP1K/00056068/2	Wg ewidencji gruntów działka stanowi tereny przemysłowe. Działka o kształcie regularnym, porośnięta samosiejkami (co najmniej 20 letnie) Uzbrojenie: woda, kanalizacja deszczowa, nie posiada dostępu do drogi publicznej	3P - tereny zabudowy produkcyjnej	1 450 000,00 zł	Przetarg ograniczony do właścicieli/współwłaścicieli oraz użytkowników/współużytkowników wieczystych nieruchomości przyległych, tj. działek- nr 602/347, 602/339, 602/120, 602/122	własność

* do ceny zostanie doliczony podatek VAT według obowiązujących przepisów

W księdze wieczystej brak jest wpisów dotyczących obciążeń i hipotek

Wymieniona wyżej nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń na rzecz osób trzecich.

Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie przedmiotowej nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz.344 z późn.zm.)
lub odrębnych przepisów, powinny złożyć odpowiedni wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia

2024 -06- 2 5

Wszelkie informacje w sprawie niniejszego wykazu można uzyskać pod nr telefonu 77 4052799

STAROSTA
Artur Maruszczak