

ZARZĄDZENIE NR 143/26
PREZYDENTA MIASTA GDAŃSKA

z dnia 3 lutego 2026 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu zawierającego nieruchomości gruntową Skarbu Państwa, podlegającą sprzedaży na żądanie użytkownika wieczystego

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 art. 198g ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 zm. poz. 1222, 1717 i 1881 z 2025 r. poz. 1080, 1077) oraz art. 92 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 5 sierpnia 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2025 r. poz. 1684) **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz zawierający nieruchomości gruntową położoną w Gdańsku przy ul. Leona Droszyńskiego 28a, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działki o nr 73/1, 74/1 o łącznej pow. 1.581 m² obr. 16, stanowiącą własność Skarbu Państwa podlegającą sprzedaży na żądanie użytkownika wieczystego.

§ 2. Szczegółowe dane nieruchomości opisanej w § 1 zawiera wykaz stanowiący załącznik do zarządzenia.

§ 3. Treść zarządzenia podaje się do publicznej wiadomości, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni i zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gdańsku. oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku. Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym Miasto Gdańsk.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Urzędu Miejskiego w Gdańsku.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA
z up.

Emilia Lipdzińska
ZASTĘPCZNI PRZYZDENTA
MIASTA GDANSKA

Załącznik do zarządzenia nr 143126

Prezydenta Miasta Gdańska

z dnia 3 lutego 2026 r.

Wykaz nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa podlegającą sprzedaży na żądanie użytkownika wieczystego

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki i obręb	Powierzchnia w m ²	Numer księgi wieczystej	Udział w gruncie	Forma przekazania	Cena sprzedaży brutto
1.	ul. Leona Droszyńskiego 28a	73/1, 74/1 016	1.581	GD1G/00179611/4	1/1	sprzedaż na własność	1.179.000 zł

Zapłata ceny następuje przed zawarciem umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego.

Sprzedaż nie podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług.

Wartość nieruchomości wynosi 1.965.000 zł.

Cena sprzedaży wynika z następującego wyliczenia: $1.965.000 \text{ zł.} \times 20 \times 3\% = 1.179.000 \text{ zł.}$

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni i zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gdańsku oraz Biuletynie Informacji Publicznej Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku. Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym Miasto Gdańsk.

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA
z up.
Ewelina Łodzińska
ZASTĘPCZYNI PREZYDENTA
MIASTA GDAŃSKA