

Regionalna Wspólnota Planistyczna Uckermark-Barnim

Ogłoszenie publiczne dotyczące udziału w konsultacjach nad projektem Pierwszego uzupełnienia Zintegrowanego Planu Regionalnego Uckermark-Barnim Regionalnej Wspólnoty Planistycznej Uckermark-Barnim

Ogłoszenie Regionalnej Wspólnoty Planistycznej Uckermark-Barnim
z dnia 10 czerwca 2026 r.

Regionalna Wspólnota Planistyczna Uckermark-Barnim jest organem odpowiedzialnym za planowanie regionalne na terenie regionu Uckermark-Barnim. Do jej obowiązków należy sporządzenie, aktualizacja, zmiana i uzupełnienie planu regionalnego dla regionu (§ 4 ust. 2 zdanie 1 ustawy o planowaniu regionalnym oraz planowaniu wydobywania węgla brunatnego i rekultywacji [RegBkPIG] w brzmieniu ogłoszenia z dnia 8 lutego 2012 r. [GVBl. I nr 13], zmienionej ustawą z dnia 25 lutego 2026 r. [GVBl. I nr 6]).

Zgodnie z § 3 ust. 2 pkt 5 RegBkPIG do regionu „Uckermark-Barnim” należą obszary powiatów Barnim i Uckermark.

Plany regionalne pogłębiają zasady i cele zagospodarowania przestrzennego wynikające z ustawy o gospodarce przestrzennej oraz planów zagospodarowania przestrzennego. Konkretyzują je one dla obszaru danego regionu w celu zabezpieczenia i rozwoju naturalnych i gospodarczych podstaw egzystencji (§ 2 ust. 1 zdanie 1 RegBkPIG).

Niniejsze ogłoszenie dotyczy uzupełnienia obowiązującego Zintegrowanego Planu Regionalnego Uckermark-Barnim o niniejszy projekt. Projekt Pierwszego uzupełnienia Zintegrowanego Planu Regionalnego Uckermark-Barnim zawiera ustalenia graficzne oraz tekstowe dotyczące sześciu nowych obszarów zastrzeżonych aktywności gospodarczej o znaczeniu regionalnym w obu powiatach Barnim i Uckermark.

Zgromadzenie regionalne Regionalnej Wspólnoty Planistycznej Uckermark-Barnim na swoim 45. posiedzeniu w dniu 10 czerwca 2026 r. zatwierdziło wstępny projekt Pierwszego uzupełnienia Zintegrowanego Planu Regionalnego Uckermark-Barnim w G 1.1 – obszary zastrzeżone aktywności gospodarczej o znaczeniu regionalnym Regionalnej Wspólnoty Planistycznej Uckermark-Barnim oraz podjęło decyzję o wszczęciu konsultacji społecznych oraz konsultacji z organami publicznymi, których interesów dotyczy projekt (uchwała nr 04/2026).

Procedura konsultacji odbywa się zgodnie z § 9 ust. 2 ustawy o gospodarce przestrzennej (ROG) z dnia 22 grudnia 2008 r. (BGBl. I s. 2986), ostatnio zmienionej artykułem 7 ustawy z dnia 12 sierpnia 2025 r. (BGBl. 2025 I nr 189), w związku z § 2 ust. 3 ustawy o planowaniu regionalnym oraz planowaniu wydobywania węgla brunatnego i rekultywacji (RegBkPIG) w brzmieniu ogłoszenia 8 lutego 2012 r. (GVBl. I nr 13), która została ostatnio zmieniona ustawą z dnia 25 lutego 2026 r. (GVBl. I nr 6).

Postępowanie dotyczące zmiany jest prowadzone w celu wyznaczenia w regionie Uckermark-Barnim sześciu dodatkowych obszarów zastrzeżonych aktywności gospodarczej o znaczeniu regionalnym. W obszarach zastrzeżonych należy przywiązywać szczególną wagę do przeznaczenia pod aktywność gospodarczą przy rozważaniu konkurencyjnych funkcji lub sposobów użytkowania mających znaczenie dla przestrzeni.

Zgodnie z § 8 ust. 1 ROG przeprowadzono ocenę oddziaływania na środowisko projektu Pierwszego uzupełnienia Zintegrowanego Planu Regionalnego Uckermark-Barnim. Prognoza oddziaływania na środowisko, wyłożona wraz z projektem Pierwszego uzupełnienia Zintegrowanego Planu Regionalnego, zawiera informacje dotyczące środowiska i dokumentuje potencjalne znaczące oddziaływania Pierwszego uzupełnienia Zintegrowanego Planu Regionalnego na ludzi oraz zdrowie ludzkie, zwierzęta, rośliny i różnorodność biologiczną, powierzchnię, glebę, wodę, klimat i powietrze, krajobraz, dobra kultury i inne dobra materialne, a także wzajemne oddziaływania.

Ponadto prognoza oddziaływania na środowisko zawiera informacje na temat zbadanych alternatyw oraz środków mających na celu zapobieganie i ograniczanie oddziaływania na środowisko, a także planowanych działań w zakresie monitorowania tego oddziaływania.

Wraz z uzasadnieniem projektu Pierwszego uzupełnienia Zintegrowanego Planu Regionalnego Uckermark-Barnim udostępniono również uzupełniający dokument zawierający informacje dotyczące analizy lokalizacji potencjalnych terenów GIV (wielkopowierzchniowe lokalizacje zabezpieczone dla celów aktywności gospodarczej i przemysłowej) w regionie Uckermark-Barnim.

Projekt Pierwszego uzupełnienia Zintegrowanego Planu Regionalnego Uckermark-Barnim, składający się z tekstu i mapy ustaleń, wraz z uzasadnieniem, prognozą oddziaływania na środowisko oraz dokumentem uzupełniającym ogłaszany jest publicznie

od 13 lipca 2026 r. do 13 sierpnia 2026 r. włącznie

w Internecie na stronie Regionalnej Wspólnoty Planistycznej Uckermark-Barnim pod adresem www.uckermark-barnim.de. Ponadto wymienione dokumenty będą dostępne do bezpłatnego wglądu w formie analogowej dla wszystkich zainteresowanych w poniższym miejscu w podanych godzinach:

Regionale Planungsgemeinschaft Uckermark-Barnim Regionale Planungsstelle
[Regionalna Wspólnota Planistyczna Uckermark-Barnim, Regionalne Biuro Planowania], An der Friedensbrücke 22, 16225 Eberswalde (w poniedziałki, środy i czwartki w godz. 9:00–16:00, we wtorki w godz. 9:00–18:00 oraz po wcześniejszym uzgodnieniu telefonicznym pod numerem 03334 3878710 [pani Schöler]).

W okresie od dnia wyłożenia planu **13 lipca 2026 r. do 20 sierpnia 2026 r. włącznie** zgłaszać można stanowiska dotyczące projektu planu, jego uzasadnienia oraz prognozy oddziaływania na środowisko.

Stanowiska kierować należy do

Regionale Planungsgemeinschaft Uckermark-Barnim

Paul-Wunderlich-Haus

Am Markt 1

16225 Eberswalde

lub pocztą elektroniczną na adres beteiligung@uckermark-barnim.de

Stanowiska można również składać osobiście do protokołu w wyżej wymienionym organie, w którym udostępniono dokumentację.

Po upływie tego terminu wykluczone są wszelkie stanowiska, które nie bazują na szczególnych tytułach prawa prywatnego (§ 9 ust. 2, zdanie 4, pkt 3 ROG).

Eberswalde, dnia 10 czerwca 2026 r.

Daniel Kurth
Prezes Regionalnej Wspólnoty Planistycznej
Uckermark-Barnim