



PROKURATOR REGIONALNY

W LUBLINIE

ul. Okopowa 2 a

20-950 LUBLIN

Lublin, dnia 22 września 2026 roku

2005-7.262.154.2026

Wykonawcy (wszyscy)

Zapytanie ofertowe

W związku z prowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, do którego nie stosuje się przepisów ustawy z dn. 11.09.20219 roku Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. 2026 poz. 793, z późn. zm.), zwracam się z prośbą o przedstawienie oferty wykonania zamówienia pn.

***Wykonanie ogrodzenia na nieruchomości gruntowej położonej przy zbiegu ulic
Cukrowniczej i Lubelskiego Lipca'80 w Lublinie***

1. Przedmiot zamówienia

- 1) Przedmiotem zamówienia jest robota budowlana polegająca na wykonaniu ogrodzenia na nieruchomości gruntowej, usytuowanej u zbiegu ulic Cukrowniczej i Lubelskiego Lipca'80 w Lublinie, zgodnie z załączoną do niniejszego Zapytania ofertowego dokumentacją:
 - a) projektową i geodezyjną, stanowiącą Załącznik nr 5;
 - b) specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych (STWIORB), stanowiącą Załącznik nr 6;
 - c) przedmiarem robót, stanowiącym Załącznik nr 7;
 - d) projektem umowy stanowiącym Załącznik nr 8.
- 2) Wartość realizacji przedmiotu zamówienia powinien obejmować wszystkie prace niezbędne do wykonania całego zakresu przedmiotu zamówienia wynikający z opisu przedmiotu zamówienia, jak również w nim nie ujęte jednak niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia. Nieuwzględnienie przez Wykonawcę kosztów, w tym określonych w treści niniejszego Zapytania ofertowego, dokumentacji projektowej i geodezyjnej, przedmiarze robót i postanowieniach umowy w zaoferowanej przez niego ofercie, jak również niedoszacowanie, pominięcie oraz brak dostatecznego rozeznania zakresu przedmiotu zamówienia nie może stanowić podstawy do ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów w terminie późniejszym.
- 3) Materiały użyte do wniesienia ogrodzenia nieruchomości gruntowej muszą być fabrycznie nowe, nie uszkodzone i nie używane.
- 4) Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z:
 - a) Dokumentacją stanowiącą:
 - dokumentacją projektową i geodezyjną - Załącznik nr 5 ;
 - specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych (STWIORB) - Załącznik nr 6;

- przedmiarem robót - Załącznik nr 7;
 - b) postanowieniami określonymi w projekcie umowy - Załącznik nr 8;
 - c) obowiązującymi przepisami prawa, sztuką budowlaną, wiedzą techniczną.
- 5) Przedmiar robót ma charakter pomocniczy. Wystąpienie w trakcie realizacji umowy robót nieuwjętych w przedmiarze robót lub robót w większej ilości w stosunku do przyjętej w przedmiarze robót nie będzie uprawniało Wykonawcy do żądania dodatkowego wynagrodzenia - jeżeli roboty te ujęte były w dokumentacji projektowej i geodezyjnej.
- 6) Wykonawca zrealizuje przedmiot zamówienia w taki sposób, aby nie wystąpiły żadne uszkodzenia mienia, w szczególności istniejących w sąsiedztwie obiektów, w tym infrastruktury istniejącej, zlokalizowanej w pobliżu nieruchomości gruntowej należącej do Prokuratury Regionalnej w Lublinie.
- 7) Szczegółowy sposób realizacji zamówienia został określony w:
- a) Dokumentacji projektowej i geodezyjnej - stanowiącej Załącznik nr 5 do niniejszego Zapytania;
 - b) specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych - stanowiący Załącznik nr 6 do niniejszego Zapytania,
 - c) przedmiarze robót - stanowiący Załącznik nr 7 do niniejszego Zapytania,
 - d) projektowanych postanowieniach umowy - stanowiący Załącznik nr 8 do niniejszego Zapytania.

2. Całkowity koszt zamówienia

Cena za realizację przedmiotu zamówienia musi uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia.

3. Termin realizacji zamówienia - przedmiot zamówienia należy zrealizować w terminie: 30 dni od daty zawarcia umowy w sprawie realizacji przedmiotu zamówienia.

4. Warunki udziału w postępowaniu

Zamawiający nie określa warunków udziału w postępowaniu.

5. Podstawy wykluczenia z postępowania

- 1) Wykonawca podlega wykluczeniu w oparciu o podstawy wykluczenia wskazane w art. 7 ustawy z dn. 13.04.2022 roku o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspierania agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.
- 2) Zamawiający informuje, że wykluczeniu z postępowania na podstawie pkt 1) podlegają:
 - a) wykonawcy wymienieni w wykazach określonych w rozporządzeniu Rady (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy (Dz. Urz. UE L 134 z 20.05.2006, str. 1, z późn. zm.3) i rozporządzeniu Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających (Dz. Urz. UE L 78 z 17.03.2014, str. 6, z późn. zm.4) albo wpisani na listę o której mowa w art. 2 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, na podstawie decyzji w sprawie wpisu na ww. listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 powołanej ustawy;

- b) wykonawcy, których beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 01.03. 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2025 r. poz. 514 z późn. zm.) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu Rady (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy (Dz. Urz. UE L 134 z 20.05.2006, str. 1, z późn. zm.3) i rozporządzeniu Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających (Dz. Urz. UE L 78 z 17.03.2014, str. 6, z późn. zm.4)) albo wpisani na listę o której mowa w art. 2 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, lub będący takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile zostali wpisani na ww. listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego;
- c) wykonawcy, których jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2023 r. poz. 120 z późn. zm.) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu Rady (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy (Dz. Urz. UE L 134 z 20.05.2006, str. 1, z późn. zm.3) i rozporządzeniu Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających (Dz. Urz. UE L 78 z 17.03.2014, str. 6, z późn. zm.4)) albo wpisany na listę o której mowa w art. 2 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na ww. listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.
- d) Wykluczenie następuje na okres trwania ww. okoliczności.
- e) W przypadku Wykonawcy wykluczonego Zamawiający odrzuca ofertę takiego Wykonawcy.
- f) Osoba lub podmiot podlegające wykluczeniu, które w okresie tego wykluczenia ubiegają się o udzielenie zamówienia publicznego lub biorą udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, podlegają karze pieniężnej. Karę pieniężną, nakłada Prezes Urzędu Zamówień Publicznych, w drodze decyzji, w wysokości do 20 000 000 zł.

6. Sposób przygotowania oferty:

- 1) Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 2) Oferta powinna odpowiadać treści Zapytania ofertowego.

- 3) Ofertę należy złożyć wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 1 do niniejszego zapytania, w terminie do dnia 28.09.2026 roku, do godz. 09:00 za pośrednictwem poczty elektronicznej - na adres e-mail: barbara.brus@prokuratura.gov.pl
- 4) Oferta winna być sporządzona w formie pisemnej, w języku polskim. Oferta powinna zostać podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z aktualnym odpisem z właściwego rejestru przedsiębiorców w Krajowym Rejestrze Sądowym (KRS) albo zaświadczeniem z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (CEIDG), lub udzielonym pełnomocnictwem.
- 5) W przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo określające jego zakres, podpisane przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy.
- 6) Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
- 7) Termin związania ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

7. Kryteria oceny ofert

- 1) Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami:
 - a) Cena brutto (Kc) - waga 100%

Punkty zostaną obliczone wg następującego wzoru:

$$Kc = \frac{C_{\text{minimalna}}}{C_{\text{oferty badanej}}} \times 100\%$$

Kc - kryterium ceny brutto - wskaźnik

C minimalna - najniższa cena ofertowa brutto spośród niepodlegających odrzuceniu

C oferty badanej - cena ofertowa brutto badanej oferty

- 2) Przyjmuje się, że waga kryterium w % równa się liczbie punktów.
- 3) Zamawiający będzie obliczał punktację w powyższych kryteriach z dokładnością do 2 miejsc po przecinku, zaokrąglając wynik zgodnie z zasadami matematycznymi.
- 4) Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiadać będzie wszystkim wymaganiom przedstawionym w Zapytaniu zostanie oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria wyboru.

8. Opis sposobu obliczenia ceny

- 1) Wykonawca poda łączną cenę oferty netto i brutto za realizację całego zakresu przedmiotu zamówienia. Formularz cenowy stanowi Załącznik nr 1 do niniejszego Zapytania.
- 2) Stawka podatku VAT musi być określona zgodnie z ustawą z dn. 11.03.2024 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2025 poz. 775 z późn. zm.).
- 3) Wszystkie wartości powinny być podane w złotych polskich. Cena ofertowa powinna być wyrażona cyfrowo oraz podana z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- 4) Wartość zaokrągla się do pełnego grosza w taki sposób, że końcówki poniżej 0,5 grosza pomija się, a końcówki 0,5 grosza i wyżej zaokrągla się do 1 grosza.
- 5) Cena podana w ofercie powinna zawierać wszystkie koszty Wykonawcy oraz uwzględniać inne opłaty i podatki wynikające z realizacji umowy, a także upusty i rabaty, oraz nie może ulec zwiększeniu w czasie obowiązywania umowy.
- 6) Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone w PLN.

9. Przebieg postępowania

- 1) Zamawiający zastrzega sobie możliwość dokonania zmian w niniejszym Zapytaniu przed terminem złożenia oferty.
- 2) Zamawiający może poprawić w treści oferty:
 - a) oczywiste omyłki pisarskie;
 - b) oczywiste omyłki rachunkowe;
 - c) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z wymaganiami Zamawiającego, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty - niezwłocznie zamawiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
- 3) Zamawiający może w toku badania i oceny oferty żądać od Wykonawcy wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty oraz uzupełnienia dokumentów i oświadczeń jeżeli takie były wymagane.
- 4) Zamawiający zastrzega sobie możliwość odwołania niniejszego postępowania bez podania przyczyny w każdym czasie do momentu podpisania umowy.
- 5) Ze strony Zamawiającego osobą uprawnioną do kontaktu w sprawie prowadzonego postępowania jest: Barbara Brus - Gąsik, e-mail: barbara.brus@prokuratura.gov.pl tel. 81 528 20 16.

10. Sposób komunikowania się Zamawiającego z Wykonawcą:

Komunikacja pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą w niniejszym postępowaniu odbywa się będzie w języku polskim za pośrednictwem poczty elektronicznej Zamawiającego: barbara.brus@prokuratura.gov.pl

Załączniki:

- Załącznik nr 1 - Formularz ofertowy
- Załącznik nr 2 - Oświadczenie wykonawcy
- Załącznik nr 3 - Klauzula informacyjna RODO
- Załącznik nr 4 - Klauzula informacyjna RODO (CRU)
- Załącznik nr 5 - Dokumentacja projektowa i geodezyjna
- Załącznik nr 6 - STWiOR
- Załącznik nr 7 - Przedmiar robót
- Załącznik nr 8 - Projekt umowy

Prokurator Regionalny w Lublinie
Cezary Maj