

Decyzja nr 46/2025
Nadleśniczego Nadleśnictwa Łądek Zdrój
z dnia 12.09.2025 roku

w sprawie przeznaczenia do dzierżawy nieruchomości stanowiących własność
Skarbu Państwa w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy
Państwowe Nadleśnictwa Łądek Zdrój w drodze przetargu pisemnego ofertowego.
(Znak sprawy: ZG.2217.45.2025)

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 28 września 1991 roku o lasach (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 567) oraz Zarządzenia nr 19/2018 Nadleśniczego Nadleśnictwa Łądek Zdrój z dnia 26.02.2018 r. (znak spr. ZGSP.2217.14.2018) w sprawie zasad kształtowania stawek czynszu najmu i dzierżawy gruntów znajdujących się w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe – Nadleśnictwa Łądek Zdrój. Zgodnie z zezwoleniem RDLP Wrocław z dnia 11.09.2025 r. (znak spr. DZ.2217.173.2025):

§ 1

Nadleśniczy Nadleśnictwa Łądek Zdrój przeznacza do dzierżawy niżej opisane nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa, będące w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwa Łądek Zdrój:

Tab. 1 - Wykaz gruntów planowanych do wydzierżawienia.

Gmina	Obręb ewidencyjny	Działka ewid.	Użytek	Rodzaj powierzchni	Adres leśny	Cel wydzierżawienia gruntu	Pow. [ha]	KW
Lądek Zdrój obszar wiejski	Skrzynka	336/2	Ps IV	Ps	13-23-2-08-24-w-00	Grunt rolny z przeznaczeniem na prowadzenie ogródków o charakterze rolnym	0,3500	SW1K/00051052/0



Działka nr 336/2
Nadleśnictwo Ładek Zdroj
Skrzynka
Stan na 04-08-2025



Skala 1:750
0 5 10 m



Legenda:

- | | |
|-----------------------------|---------------------|
| Inne | Leśnictwa |
| Droga publiczna | Wybrane wydzielanie |
| Linie energetyczne | Nadleśnictwa |
| Inne obiekty infrastruktury | Oddziały |
| | Wydzielania |

Adres leśny: 13-23-2-08-24-w-00 Powierzchnia: 0.35

Opis wydzielenia:

Rodzaj pow.	Gł. fun.	Kat. ochron.	Cech. drzewost.	Bud. pion.	St. zgodn.	Stop. uszk.	Gł. przycz. uszk.	Wiek. dojrz.	Okres odn.	Gosp.
PS										

Opis siedliska:

TSL	Wariant uw.	Stan siedl.	Podtyp gł.	Gat. gleby	Cech. gleby	Makroorz.	Położenie	Nachylenie	Wyst. stoku	Typ pokr.	Zbior. rośl.	GTD
								17				

Opis drzewostanu:

Kod warstwy	Zmiesz.	Zagęszcz.	Zwarcie	Jak. hod.	Zd.	Lokaliz.	Gat.	Udział	Wiek	D 1.3	Wys.	Bonit.	Jak. tech.	Zasob.	Ha/Pow
ZAKRZEW					0.4	C	LSZ								
							JW								
							LP								
							JB								
							GB								
							wiś								

Osobliwości przyrodnicze:

Nr	Rodz. ob.	Nazwa	Pom. piz.	Lokaliz.	Pow.	Liczba
----	-----------	-------	-----------	----------	------	--------

Powierzchnie nie stanowiące wyłączenia:

Nr	Kod	Lokaliz.	Pow.	Liczba	Gat.	Wiek
----	-----	----------	------	--------	------	------

Wskazania gospodarcze:

Nr działki	Grupa czynn.	Pilność	Liczba nawrotów	Pow.	% grnb.
------------	--------------	---------	-----------------	------	---------

Informacje dodatkowe:

Informacje						
------------	--	--	--	--	--	--

Ewidencja:

Adres administracyjny	Nr działki powierzchnia[ha]	Informacje	Rodzaj użytku/klasa	Pow. użytku[ha]	Pow. wyd. w użytku
02 (DOLNOŚLĄSKIE)	336/2	Ks. wiecz. SW1K/00051052/0	Ps IV	0.8700	0.3505
08 (Kłodzki)	21.9400	Nr rej. 90	LS	13.5000	
085 (Łądek-Zdrój Ob. wiej.)		Mapa gosp. 3	R V	4.0000	
0007 (Skrzynka)		Mapa ew. 2	Ps V	2.2200	
		Kod własn. 1.2	R IVB	1.0000	
			Ps VI	0.3500	



§ 2

Cena wywoławcza, zasady ustalania czynszu dzierżawnego oraz warunki dzierżawy zostały określone w ogłoszeniu o przetargu pisemnym ofertowym.

§ 3

Decyzja wchodzi w życie z dniem podpisania.

NADLEŚNICZY
Nadleśnictwa
Łądek Zdrój
Łukasz Pogoński

Załączniki:

- 1)Uzgodnienie projektu

Do wiadomości:

- 1)Z-ca Nadleśniczego
- 2)Główny Księgowy

Sprawę prowadzi: Monika Białowas



Monika.bialowas@wroclaw.lasy.gov.pl



tel. +48 748141441

Spondain:

SPECJALISTA
SZUŻY LEŚNEJ
Monika Białowas