



Szczytno, 24 kwietnia 2026 r.

OBWIESZCZENIE O TERMINIE OPISU I OSZACOWANIA WARTOŚCI NIERUCHOMOŚCI

Szanowni Państwo,

informuję, że przystępuję do opisu i oszacowania wartości zajętych nieruchomości.

Oznaczenie nieruchomości

- udział 1/2 w nieruchomości gruntowej, rolnej – działki nr 103/6 o powierzchni 0,1100 ha, położonej w miejscowości Michałki, gmina Pasym, powiat szczycieński, dla której Sąd Rejonowy w Szczytnie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą **KW nr OL1S/00027335/8**.
- udział 1/6 w nieruchomości gruntowej, rolnej – działki nr 103/7 o powierzchni 0,0600 ha, położonej w miejscowości Michałki, gmina Pasym, powiat szczycieński, dla której Sąd Rejonowy w Szczytnie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą **KW nr OL1S/00027336/5**.

Postępowania egzekucyjne z powyższych nieruchomości zostały połączone postanowieniem Naczelnika Urzędu Skarbowego w Szczytnie nr 2816-SEE.7112.1.4.2025 z 14.04.2026 r.

Termin

Opis i oszacowanie wartości nieruchomości

- **rozpocznie się:** w dniu 16.07.2026 r. o godz. 10:00 pod adresem położenia nieruchomości odbędą się oględziny,
- **zakończy się:** w dniu 7.09.2026 r. o godz. 12:00 w siedzibie Urzędu Skarbowego w Szczytnie przy ul. Warszawskiej 5, pokój 119, nastąpi sporządzenie i podpisanie protokołu opisu i oszacowania wartości nieruchomości.

Wezwanie

Wzywam każdego, kto rości sobie prawa do ww. nieruchomości lub ich przynależności, aby przed ukończeniem opisu, tj. 7.09.2026 r. zgłosił swoje prawa.

Zgłoszenia można dokonać:

- elektronicznie na adres do doręczeń elektronicznych AE:PL-15431-43007-JRSTB-26 lub za pośrednictwem e-Urzędu Skarbowego,
- pisemnie na adres organu egzekucyjnego: ul. Warszawska 5, 12-100 Szczytno,
- osobiście w siedzibie organu egzekucyjnego – umów spotkanie: elektronicznie – na stronie wizyta.podatki.gov.pl, telefonicznie – pod numerem telefonu 89 6243397, kom. 504245623, bezpośrednio – przyjdź do urzędu pok. 112, I piętro.

Pouczenie

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości, czyli do dnia 21.09.2026 r.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Referacie Egzekucji Administracyjnej:



telefonicznie – pod numerem telefonu:
89 6243397, kom. 504245623



elektronicznie – napisz na adres:
us.szczytno@mf.gov.pl

oraz na stronie: <https://www.warminsko-mazurskie.kas.gov.pl/urząd-skarbowy-w-szczytnie>
w zakładce ogłoszenia - obwieszczenia o licytacji.

Podstawa prawna:

1. Art. 110o ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U.2026 r. poz. 268) - dalej u.p.e.a.:

§ 1 O terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości organ egzekucyjny zawiadamia znanych mu uczestników postępowania egzekucyjnego.

§ 2 Organ egzekucyjny wzywa ponadto, przez obwieszczenie publiczne wywieszone w siedzibie urzędu skarbowego oraz urzędu właściwej jednostki samorządu terytorialnego, uczestników, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

§ 3 Zawiadomienia i obwieszczenia dokonywane są nie później niż na 14 dni przed rozpoczęciem opisu.

2. Art. 110u § 1 u.p.e.a.:

§ 1 Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości. Na postanowienie organu egzekucyjnego w sprawie opisu i oszacowania wartości nieruchomości przysługuje zażalenie.

Z wyrazami szacunku

Naczelnik Urzędu Skarbowego w Szczytnie
Marlena Sumin
/podpis na oryginale/