

Starosta Sławieński

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat

1.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Działka nr 3/7 o pow. 0,1737 ha Jednostka ewidencyjna gmina Postomino Obręb ewidencyjny 0006 Jarosławiec Księga wieczysta nr KO1E/00019345/2
2.	Opis nieruchomości i przedmiot dzierżawy	Działka zabudowana trzema budynkami (nr ewidencyjny 277, 278, 279). Przedmiotem dzierżawy jest pomieszczenie gospodarcze będące częścią budynku nr 279 o pow. 15,5 m ² oraz część działki 3/7 o powierzchni 110 m ²
3.	Przeznaczenie nieruchomości w MPZP	Teren oznaczony symbolem 54MP Tereny zabudowy rekreacyjno - pensjonatowej
4.	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Część budynku o pow. 15,5 m ² wydzierżawiona z przeznaczeniem na cele gospodarcze. Część działki o pow. 110 m ² z przeznaczeniem na ogródek przydomowy
5.	Okres obowiązywania umowy	Dzierżawa na czas oznaczony 3 lat
6.	Czynsz dzierżawny	Miesięczna stawka czynszu wynosi: - 50 zł netto miesięcznie za pomieszczenie gospodarcze - 1 zł/ m ² za ogródek przydomowy
7.	Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny co miesiąc do 25 dnia każdego miesiąca na podstawie faktury VAT wystawionej przez Starostwo Powiatowe w Sławnie.
8.	Informacja o przeznaczeniu nieruchomości do oddania w dzierżawę	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym na rzecz Wnioskodawcy
9.	Informacje dodatkowe	Wszelkie koszty związane z utrzymaniem i opłatami lokalnymi ponosić będzie dzierżawca. Czynsz dzierżawny podlega corocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen i towarów konsumpcyjnych za poprzedni rok, ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości w siedzibie Starostwa Powiatowego w Sławnie przy ul. Sempołowskiej 2a, 76-100 Sławno, na stronie internetowej bip.powiatslawno.pl oraz na stronie podmiotowej Wojewody Zachodniopomorskiego w Biuletynie Informacji Publicznej na okres 21 dni.