



Obwieszczenie o terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości

Szanowni Państwo,

informuję, że przystępuję do opisu i oszacowania wartości zajętej nieruchomości.

Oznaczenie nieruchomości

Udział wynoszący 1/2 we współwłasności nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Zawiercie (obręb Bzów), powiat zawierciański, obejmującej działkę nr 1931/3 o powierzchni 0,2332 ha. Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Zawierciu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr CZ1Z/00066885/9.

Termin

Opis i oszacowanie wartości nieruchomości:

- rozpocznie się: 23.04.2026 r. o godzinie 10:00 przeprowadzeniem wizji lokalnej w miejscu położenia ww. nieruchomości tj. Zawiercie (obręb Bzów),
- zakończy się: 14.05.2026 r. sporządzeniem protokołu, którego czynności zostaną rozpoczęte o godzinie 10:00 w siedzibie Urzędu Skarbowego w Zawierciu, ul. Leśna 8, 42-400 Zawiercie.

Wezwanie

Wzywam każdego, kto rości sobie prawa do nieruchomości lub jej przynależności, aby zgłosił swoje prawa przed ukończeniem opisu tj. do 14.05.2026 r. do godz. 10:00.

Zgłoszenia można dokonać:

- elektronicznie za pośrednictwem e-Urzędu Skarbowego lub na adres do doręczeń elektronicznych (ADE): AE:PL-16336-45548-UCEDV-21,
- pisemnie na adres organu egzekucyjnego: ul. Leśna 8, 42-400 Zawiercie,
- osobiście w siedzibie organu egzekucyjnego – rezerwując wizytę za pośrednictwem strony <https://wizyta.podatki.gov.pl> (woj. śląskie / Urząd Skarbowy w Zawierciu / postępowania i czynności sprawdzające / egzekucja administracyjna) lub telefonicznie – dzwoniąc pod nr 22 330 03 30.

Pouczenie

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości [2], czyli do dnia 28.05.2026 r.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Dziale Egzekucji Administracyjnej:



telefonicznie – pod numerem telefonu:

32 74 49 309, 32 74 49 310



elektronicznie – napisz na adres:

sekretariat.us.zawiercie@mf.gov.pl

oraz na stronie: <https://www.slaskie.kas.gov.pl/urzed-skarbowy-w-zawierciu> w zakładce ogłoszenia - obwieszczenia o licytacji.

Podstawa prawna:

1. Art. 110o ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 2025 r. poz. 132 z późn. zm.) - dalej u.p.e.a.:

§ 1. O terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości organ egzekucyjny zawiadamia znanych mu uczestników postępowania egzekucyjnego.

§ 2. Organ egzekucyjny wzywa ponadto, przez obwieszczenie publiczne wywieszone w siedzibie urzędu skarbowego oraz urzędu właściwej jednostki samorządu terytorialnego, uczestników, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

§ 3. Zawiadomienia i obwieszczenia dokonywane są nie później niż na 14 dni przed rozpoczęciem opisu.

2. Art. 110u § 1 u.p.e.a.:

§ 1. Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości. Na postanowienie organu egzekucyjnego w sprawie opisu i oszacowania wartości nieruchomości przysługuje zażalenie.

Z wyrazami szacunku
Z upoważnienia
Naczelnika Urzędu Skarbowego
w Zawierciu
Kierownik Działu
Bogusława Gębka

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Dokument został sporządzony w postaci elektronicznej oraz opatrzony kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Niniejszy wydruk odzwierciedla jego treść i zgodnie z art. 26e § 2, § 3 i § 4 ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji stanowi dowód tego, co zostało w nim stwierdzone, natomiast doręczenie wydruku pisma uznaje się za doręczenie tego pisma lub jego odpisu.

Kwalifikowany podpis elektroniczny ma skutek prawny równoważny podpisowi własnoręcznemu – art. 25 ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 910/2014 z dnia 23 lipca 2014 r. w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylające dyrektywę 1999/93/WE.