



Gdańsk, 2026-08-11 r.

RDOŚ-GD-WOO.420.51.2025.KB/JP.14

/e-Doręczenie/

ZAWIADOMIENIE

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku, działając na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2025 r. poz. 1691) – dalej *Kpa*, w związku z art. 74 ust. 3 oraz art. 75 ust. 1 pkt 1 lit. r) ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.), niniejszym zawiadamia Stronę postępowania, że w toczącym się postępowaniu na wniosek Inwestora: Green Park Żuławy Sp. z o.o., reprezentowanego przez pełnomocnika, Pana Dominika Ćwiklińskiego, z dnia 13.06.2025 r. (wpływ do urzędu 18.06.2025 r.), uzupełniony w dniu 25.08.2025 r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „**Budowa i eksploatacja farmy wiatrowej ŻUŁAWY o łącznej mocy do 57,6 MW w obrębie Lubieszewo, Tuja, Marynowy, Myszewko, gm. Nowy Dwór Gdański w województwie pomorskim**”, na działkach ewid. wymienionych w załączniku do nin. zawiadomienia wydano postanowienie znak RDOŚ-Gd-WOO.420.51.2025.KB/JP.13 o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Doręczenie niniejszego zawiadomienia stronom postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło jego upublicznienie.

Upubliczniono w dniach: od 11.08.2026 do

Pieczęć urzędu:

Regionalna Dyrekcja
Ochrony Środowiska
w Gdańsku
80-748 Gdańsk, ul. Chmielna 54/57
tel. 58 68-36-800, fax 58 68-36-801

Z up. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku
p.o. Naczelnika Wydziału Ocen Oddziaływania na Środowisko
Agnieszka Jędraszek
/podpisano elektronicznie/

Przekazuje się do wywieszenia:

- 1) strona internetowa RDOŚ: <https://www.gov.pl/web/rdos-gdansk>
- 2) tablica ogłoszeń RDOŚ w Gdańsku
- 3) aa, sprawę prowadzi Justyna Powaczyńska, tel. 58 68 36 851

Art. 49 *Kpa*: § 1. Jeżeli przepis szczególny tak stanowi, zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej.

§ 2. Dzień, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej wskazuje się w treści tego obwieszczenia, ogłoszenia lub w Biuletynie Informacji Publicznej. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Art. 73 § 1 *Kpa*: Strona ma prawo wglądu w akta sprawy, sporządzania z nich notatek, kopii lub odpisów. Prawo to przysługuje również po zakończeniu postępowania.

Art. 74 ust. 3 ustawy ooś: Jeżeli liczba stron postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przekracza 10, stosuje się przepis art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego.

Art. 75 ust. 1 pkt 1 lit. r) ustawy ooś: W przypadku elektrowni wiatrowych, organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest regionalny dyrektor ochrony środowiska.



Spełniamy wymagania EMAS – zarządzamy urzędem efektywnie, oszczędnie i prośrodowiskowo

ul. Chmielna 54, 80-748 Gdańsk, tel. 58 68 36 800, fax 58 68 36 801, sekretariat@gdansk.rdos.gov.pl, www.gov.pl/web/rdos-gdansk

EMAS
Europejski Model
Awaransji
Środowiskowej
80-748 Gdańsk
tel. 58 68 36 800
fax 58 68 36 801

Załącznik do zawiadomienia znak RDOŚ-Gd-WOO.420.51.2025.KB/JP.14

Wykaz działek ewidencyjnych objętych podstawową koncepcją lokalizacji elementów inwestycji pn.: „Budowa i eksploatacja farmy wiatrowej Żuławy o łącznej mocy do 57,6 MW w obrębie Lubieszewo, Tuja, Marynowy, Myszewko, gm. Nowy Dwór Gdański w województwie pomorskim”.

Lp.	Nr działki	Obręb	Gmina	Powiat	Element przedsięwzięcia			
					Fundamenty turbiny	Strefa omiatania	Linie kablowe	Drogi dojazdowe
1	3/9	Lubieszewo	Nowy Dwór Gdański	nowodworski	EW 01	X	X	X
2	12	Lubieszewo	Nowy Dwór Gdański	nowodworski				X
3	3/10	Lubieszewo	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	X
4	2	Lubieszewo	Nowy Dwór Gdański	nowodworski				X
5	3/12	Lubieszewo	Nowy Dwór Gdański	nowodworski		X	X	X
6	3/11	Lubieszewo	Nowy Dwór Gdański	nowodworski	EW 02	X	X	X
7	18	Tuja	Nowy Dwór Gdański	nowodworski	EW 04 EW 05 EW 06	X	X	X
8	19/2	Tuja	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	X
9	17	Tuja	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	X
10	7/1	Tuja	Nowy Dwór Gdański	nowodworski				X
11	7/2	Tuja	Nowy Dwór Gdański	nowodworski	EW 03	X	X	X
12	8	Tuja	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	X
13	107	Myszewko	Nowy Dwór Gdański	nowodworski	EW 07	X	X	X
14	84/2	Myszewko	Nowy Dwór Gdański	nowodworski		X	X	X
15	360	Marynowy	Nowy Dwór Gdański	nowodworski	EW 08	X	X	X
16	127/1	Myszewko	Nowy Dwór Gdański	nowodworski	EW 10	X	X	X
17	349	Marynowy	Nowy Dwór Gdański	nowodworski	EW 09	X	X	X
18	126	Myszewko	Nowy Dwór Gdański	nowodworski		X	X	X
19	354	Marynowy	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	X
20	112	Myszewko	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	X
21	97/2	Myszewko	Nowy Dwór Gdański	nowodworski	EW 11	X	X	X
22	111/12	Myszewko	Nowy Dwór Gdański	nowodworski	EW12, EW 13	X	X	X
23	136/1	Myszewko	Nowy Dwór Gdański	nowodworski	EW 14	X	X	X
24	141	Myszewko	Nowy Dwór Gdański	nowodworski	EW 15 EW 16	X	X	X
25	137	Myszewko	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	X
26	135	Myszewko	Nowy Dwór Gdański	nowodworski				X
27	140	Myszewko	Nowy Dwór Gdański	nowodworski				X

28	139/10	Myszewko	Nowy Dwór Gdański	nowodworski				X
29	116/1	Myszewko	Nowy Dwór Gdański	nowodworski		X		
30	109	Myszewko	Nowy Dwór Gdański	nowodworski		X		
31	125	Myszewko	Nowy Dwór Gdański	nowodworski		X	X	
32	350/28	Kmiecin	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	
33	334	Kmiecin	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	
34	336	Kmiecin	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	
35	335	Kmiecin	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	
36	246	Kmiecin	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	
37	332	Kmiecin	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	
38	331	Kmiecin	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	
39	329	Kmiecin	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	
40	330	Kmiecin	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	
41	328	Kmiecin	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	
42	327	Kmiecin	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	
43	258	Kmiecin	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	
44	261	Kmiecin	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	
45	325	Kmiecin	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	
46	257	Kmiecin	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	
47	326	Kmiecin	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	
48	323	Kmiecin	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	
49	259/2	Kmiecin	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	
50	265	Kmiecin	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	
51	262	Kmiecin	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	
52	260	Kmiecin	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	
53	270/3	Kmiecin	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	
54	267	Kmiecin	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	
55	269	Kmiecin	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	
56	272	Kmiecin	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	
57	271	Kmiecin	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	
58	275	Kmiecin	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	
59	205/2	Kmiecin	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	
60	284	Kmiecin	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	

61	202	Kmiecín	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	
62	47/88	Kmiecín	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	
63	45/3	Kmiecín	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	
64	46/2	Kmiecín	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	
65	350/31	Kmiecín	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	
66	352/4	Kmiecín	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	
67	354/29	Kmiecín	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	
68	350/9	Kmiecín	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	
69	38/70	Rychnowo Żuławskie	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	
70	39/3	Rychnowo Żuławskie	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	
71	38/68	Rychnowo Żuławskie	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	
72	38/75	Rychnowo Żuławskie	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	
73	19/21	Rychnowo Żuławskie	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	
74	33/2	Rychnowo Żuławskie	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	
75	13/5	Rychnowo Żuławskie	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	
76	15	Rychnowo Żuławskie	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	
77	12	Rychnowo Żuławskie	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	
78	7/4	Rychnowo Żuławskie	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	
79	7/6	Rychnowo Żuławskie	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	
80	3	Rychnowo Żuławskie	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	
81	1	Rychnowo Żuławskie	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	
82	7/1	Rychnowo Żuławskie	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	
83	2/1	Rychnowo Żuławskie	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	
84	41	Tuja	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	
85	39/6	Tuja	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	
86	38	Tuja	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	
87	34/16	Tuja	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	
88	34/15	Tuja	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	
89	39/4	Tuja	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	
90	33	Tuja	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	
91	32/1	Tuja	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	
92	16	Tuja	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	
93	83/2	Myszewko	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	



EMAS
Znak Europejski System
zarządzania
środowiskowego
ISO 14001

Spełniamy wymagania EMAS – zarządzamy urzędem efektywnie, oszczędnie i prośrodowiskowo

ul. Chmielna 54/57 80-748 Gdańsk, tel.: 58 68 36 800 fax: 58 68 36 803, sekretariat@zgdansk.rdos.gov.pl, www.gov.pl/web/zgdansk

94	83/1	Myszewko	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	
95	124	Myszewko	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	
96	111/10	Myszewko	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	
97	98	Myszewko	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	
98	113	Myszewko	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	
99	114	Myszewko	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	
100	50	Myszewko	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	
101	38/6	Myszewko	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	
102	359	Marynowy	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	
103	358	Marynowy	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	
104	35/81	Lubieszewo	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	
105	235	Lubieszewo	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	
106	236	Lubieszewo	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	
107	237/1	Lubieszewo	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	
108	237/2	Lubieszewo	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	
109	238	Lubieszewo	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	
110	253	Lubieszewo	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	
111	233	Lubieszewo	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	
112	60/1	Lubieszewo	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	
113	63/1	Lubieszewo	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	
114	60/2	Lubieszewo	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	
115	37	Lubieszewo	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	
116	36/12	Lubieszewo	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	
117	36/10	Lubieszewo	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	
118	36/8	Lubieszewo	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	
119	36/14	Lubieszewo	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	
120	36/15	Lubieszewo	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	
121	7/12	Lubieszewo	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	
122	8	Lubieszewo	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	
123	9	Lubieszewo	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	
124	18/32	Lubieszewo	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	
125	18/9	Lubieszewo	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	
126	18/11	Lubieszewo	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	



EMAS

Światowa Organizacja
Przemysłowa i Handlowa
dla Środowiska

Instytut Techniczny
w Gdańsku
ul. Żurawia 15, 80-230 Gdańsk

Spełniamy wymagania EMAS – zarządzamy urzędem efektywnie, oszczędnie i prośrodowiskowo

ul. Chłemień 54-57, 80-718 Gdańsk, tel.: 58 68 36 800, fax: 58 68 36 802, sekretariat@igda.gov.pl, www.gor.pl/web/idos-gdansk

127	18/10	Lubieszewo	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	
128	18/12	Lubieszewo	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	
129	6	Lubieszewo	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	
130	6	Tuja	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	
131	5/17	Tuja	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	
132	4	Tuja	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	
133	42	Tuja	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	
134	3	Tuja	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	
135	54	Tuja	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	
136	55	Tuja	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	
137	61	Tuja	Nowy Dwór Gdański	nowodworski			X	

Z up. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku
p.o. Naczelnika Wydziału Ocen Oddziaływania na Środowisko
Agnieszka Jędraszek
/podpisano elektronicznie/

Potwierdzam zgodność kopii z dokumentem elektronicznym:

Identyfikator dokumentu	5de7069f252f4ae8887d6e53f8ea33df	
Nazwa dokumentu	JP.14 zawiadomienie do postanowienia.pdf	
Tytuł dokumentu	JP.14 zawiadomienie do postanowienia	
Skrót dokumentu	a671374f989b1a2f368b60a4fdf4a2148a9b0d650b5069d44568910dc31fab0f	
Wersja dokumentu	1.5	
Data dokumentu	2026-08-07	
Podpis	Podpisany przez	Agnieszka Jędraszek
	Stanowisko podpisu	Agnieszka Jędraszek (p.o. naczelnika) WOO
	Data podpisu	2026-08-11
	Rodzaj certyfikatu	Podpis kwalifikowany
Akceptacja	Zaakceptowany przez	Ewa Szymerkowska (WOO) Zastępca Naczelnika Wydziału
	Data akceptacji	2026-08-11
	Wersja dokumentu akceptacji	
	EZD RP 26.303.10	
Data wydruku	2026-08-11	
Autor wydruku	Justyna Powaczyńska (główny specjalista) WOO	

