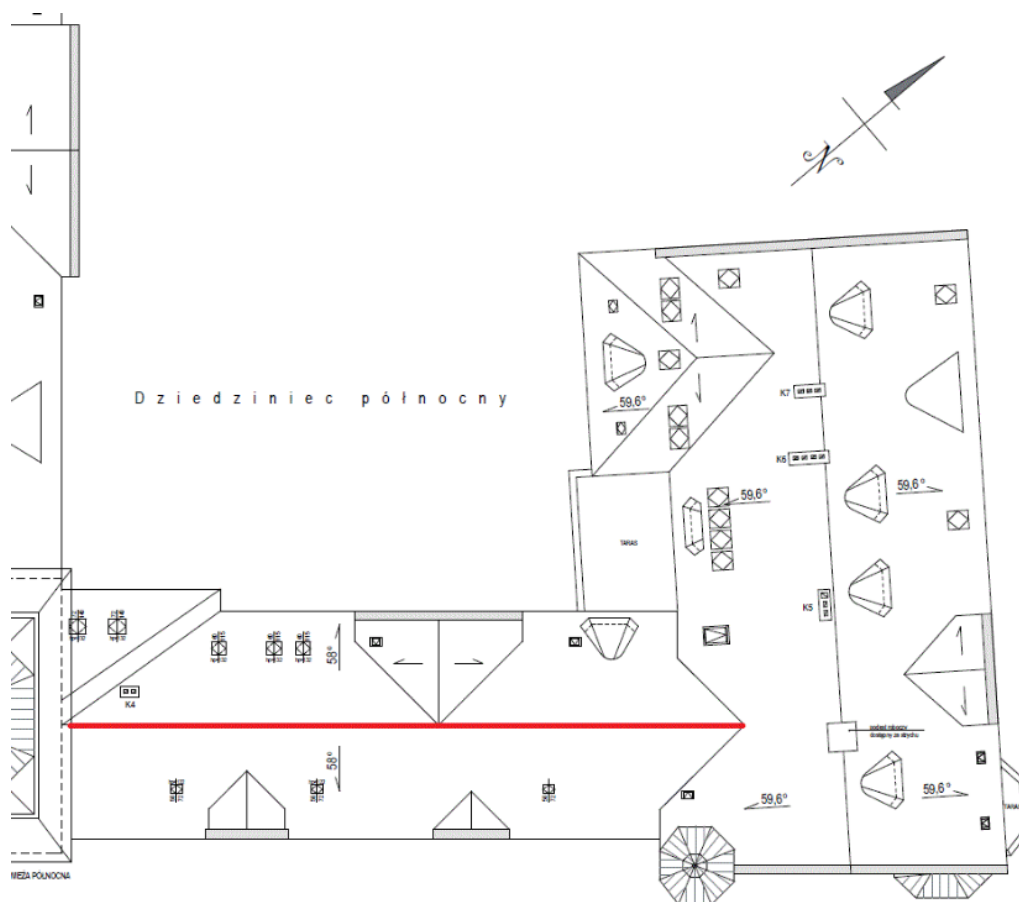


Załącznik nr 1 OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA – załącznik do zaproszenia

Przedmiotem zamówienia jest naprawa uszkodzonych fragmentów dachu oraz uszkodzonej instalacji odgromowej budynku Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego przy ul. Wały Chrobrego 4 w Szczecinie.

Zakres prac:

1. **Naprawa i montaż uszkodzonej instalacji odgromowej na kalenicy dachu z użyciem podnośnika od strony dziedzińca północnego Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Szczecinie polegające na:**
 - a) przełożeniu gąsiorów ceramicznych;
 - b) montażu chwytów odgromów na gąsiorach kalenicy;
 - c) montażu instalacji odgromowej.



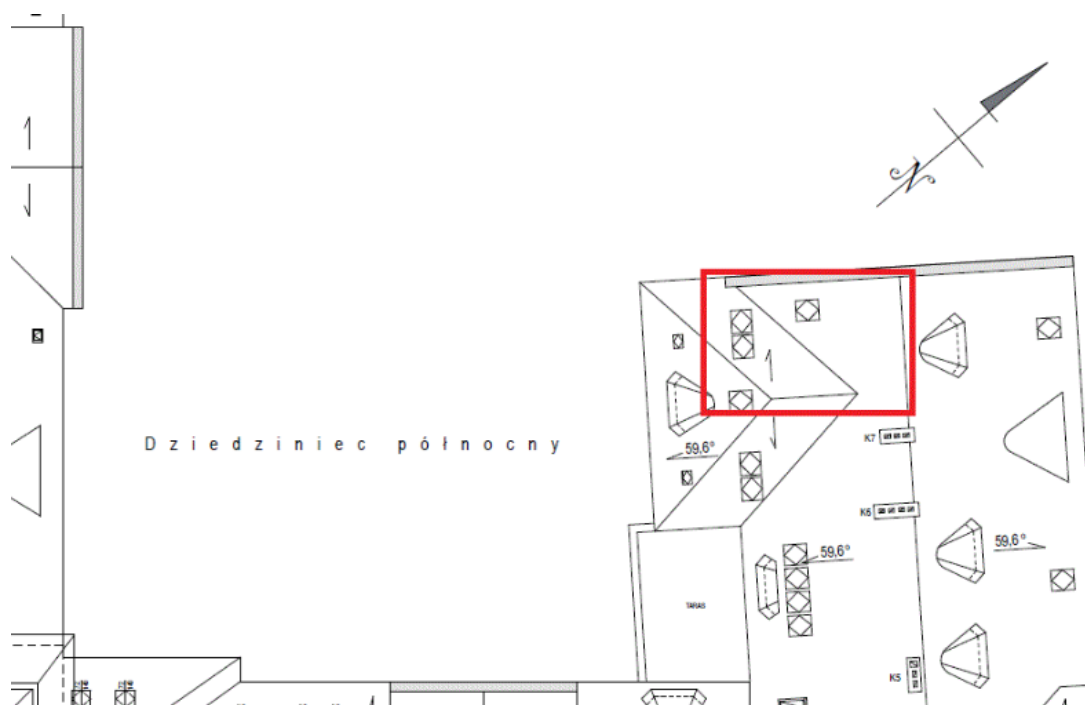
Rzut dachu z oznaczeniem w kolorze czerwonym przebiegu uszkodzonej instalacji odgromowej



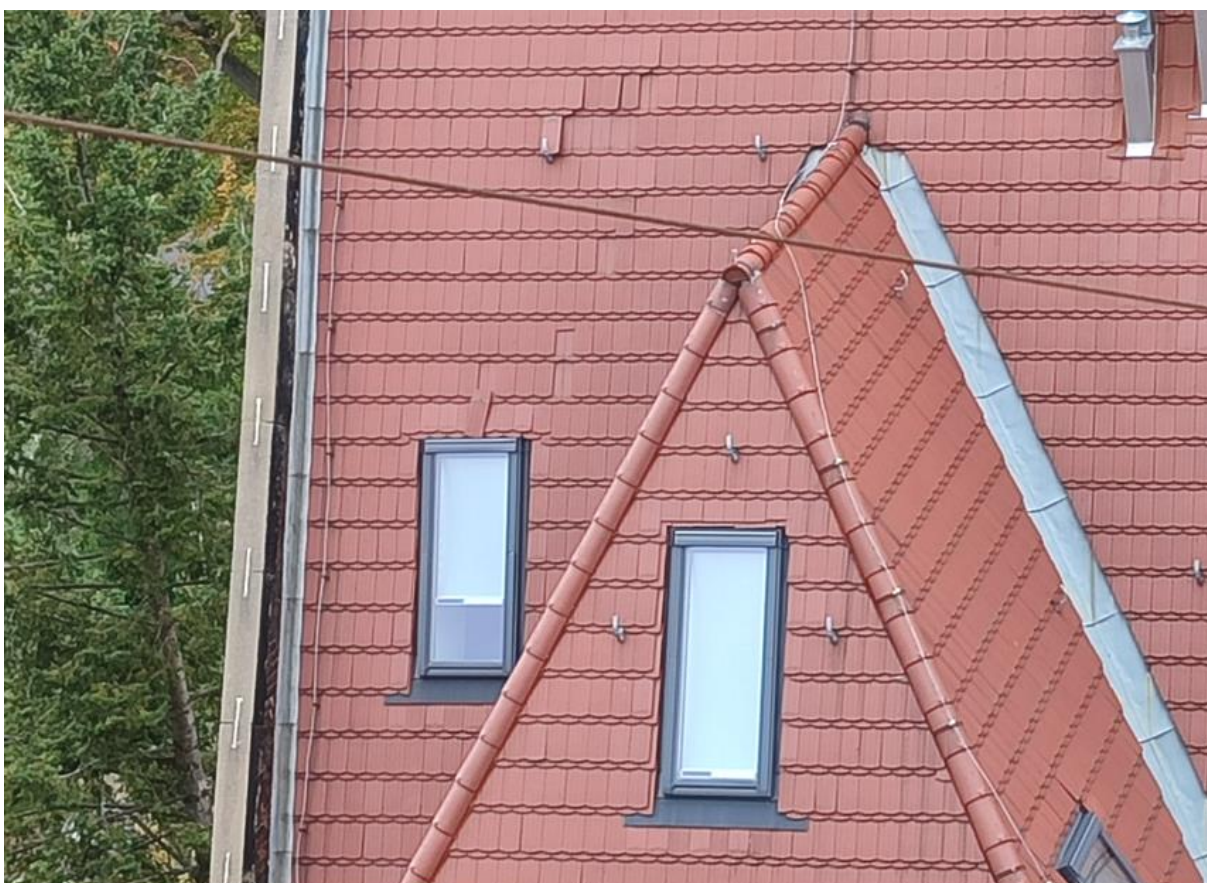
Kalenica z oderwaną częścią instalacji odgromowej.

2. Naprawa opierzenia kosza zlewowego w obrębie dziedzińca północnego Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Szczecinie polegające na:

- a) naprawie opierzenia kosza z blachy tytanowo-cynkowej;
- b) uzupełnieniu pokrycia dachu z dachówki ceramicznej.

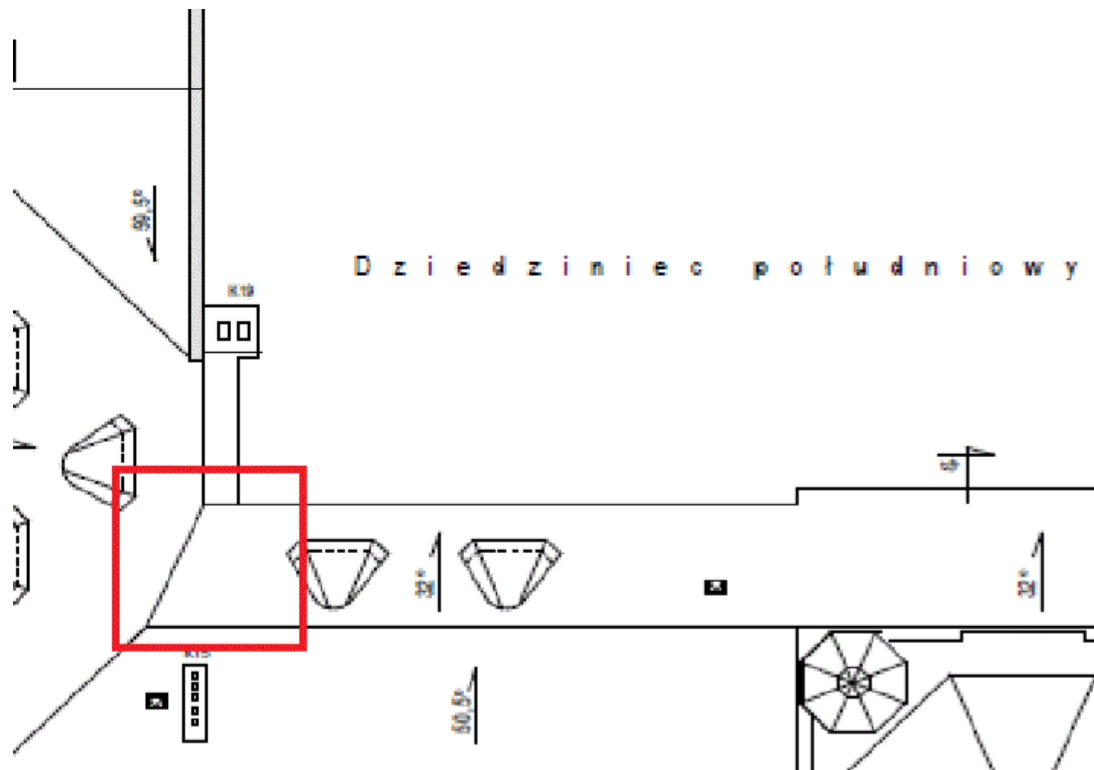


Rzut dachu z oznaczeniem w kolorze czerwonym miejsca uszkodzonego fragmentu dachu i kosza zlewowego.



Uszkodzony kosz zlewowy i oderwane dachówki w obrębie kosza.

3. Naprawa i wymiana części kosza zlewowego od strony dziedzińca południowego Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Szczecinie polegające na:
- a) wymianie opierzenia kosza zlewowego i pasa nadrynnowego;
 - b) przełożeniu fragmentu pokrycia dachowego z dachówki ceramicznej.

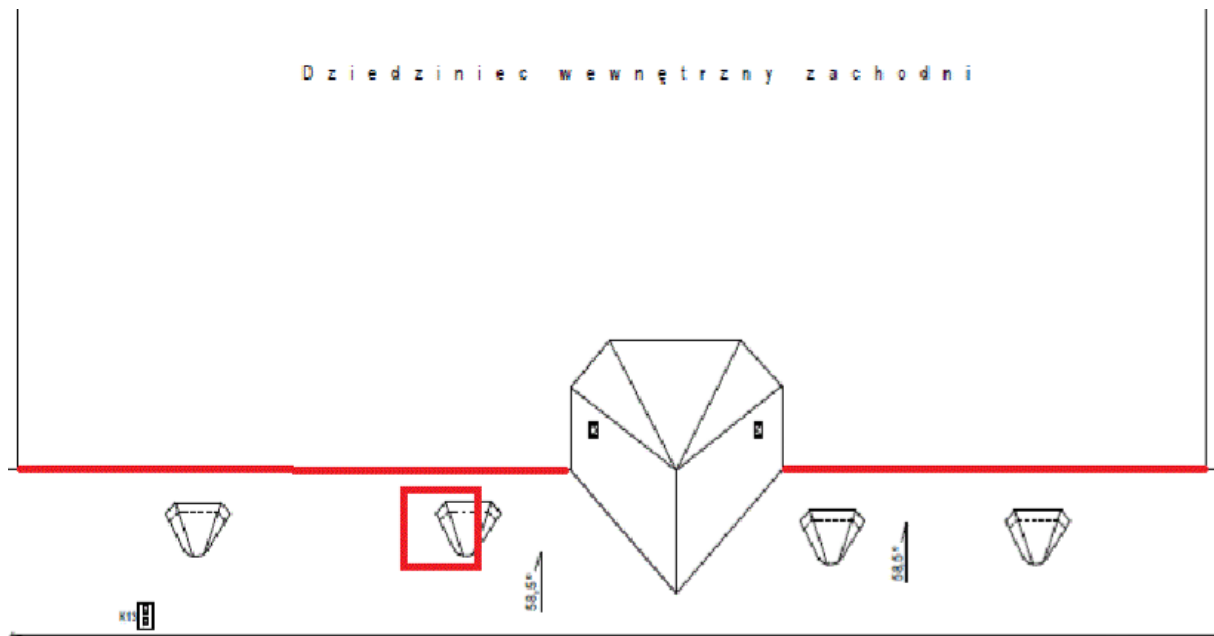


Rzut dachu z oznaczeniem w kolorze czerwonym miejsca uszkodzonego fragmentu dachu i kosza zlewowego.



Uszkodzony kosz zlewowy i oderwane dachówki w obrębie kosza.

4. Wykonanie zasłony zabezpieczającej na płotku przeciwśnieżnym oraz uzupełnienie pokrycia dachowego w obrębie dziedzińca wewnętrznego zachodniego Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Szczecinie polegające na:
- a) przełożeniu pokrycia z dachówki ceramicznej;
 - b) montażu siatki zabezpieczającej na długości 32 m.



Rzut dachu z oznaczeniem w kolorze czerwonym miejsca uszkodzonego fragmentu dachu i miejscem montażu siatki zabezpieczającej.



Oderwane dachówki w obrębie wykusza nad płotkiem przeciwśnieżnym.



Uszkodzenia na połaci dachu nad dziedzińcem wewnętrznym zachodnim.

Warunki realizacji zamówienia:

Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

1. przeprowadzenie wizji lokalnej i zapoznanie się z rzeczywistymi warunkami realizacji przedmiotu umowy oraz uwzględnienie ich w zaproponowanym wynagrodzeniu określonym w swojej ofercie; zapewnienie, że w przypadku zauważenia błędów lub kolizji w czasie wykonywania robót, rozwiąże je własnym staraniem i bez zmiany wynagrodzenia i terminu realizacji określonych w umowie;
2. realizowanie przedmiotu zamówienia wyłącznie przy użyciu materiałów, sprzętu i środków własnych Wykonawcy;
3. protokolarne przejęcie od Zamawiającego terenu prac remontowych;
4. realizowanie przedmiotu zamówienia z należytą starannością, poprzez odpowiednio wykwalifikowaną załogę, posiadającą niezbędne uprawnienia, wiedzę i doświadczenie w zakresie powierzonych jej robót;
5. stosowanie wyłącznie materiałów spełniających warunki określone w odpowiednich normach przedmiotowych i Aprobacie Technicznej;
6. oznaczenie, zgodnie z obowiązującymi przepisami, terenu prac remontowych (odpowiednie oznakowanie i zabezpieczenie miejsc prowadzenia robót, wyгородzenie miejsca realizacji prac oraz stref niebezpiecznych);
7. zapewnienie warunków bezpieczeństwa i ochrony przeciwpożarowej (prowadzenie prac remontowych musi odbywać się zgodnie z przepisami BHP i ppoż.);

8. zapewnienie ochrony mienia znajdującego się na terenie prac remontowych, w szczególności pod względem przeciwpożarowym;
9. zabezpieczenie mienia Zamawiającego znajdującego się na terenie, gdzie prowadzone są prace remontowe (Wykonawca odpowiadać będzie za jego ewentualną utratę, zniszczenie lub uszkodzenie);
10. usunięcie po zakończeniu prac, na własny koszt, poza teren prac remontowych wszelkich urządzeń tymczasowych, zaplecza itp. oraz pozostawienie całego terenu prac w stanie uporządkowanym.

Do obowiązków Zamawiającego należy w szczególności:

1. protokolarnie przekazać Wykonawcy miejsce wykonywania robót;
2. umożliwić i wskazać miejsca podłączenia do poboru energii elektrycznej oraz wody;
3. dokonać odbioru robót;
4. zapłacić umówione wynagrodzenie zgodnie z warunkami zawartej umowy, w określonym w niej terminie.

Termin realizacji zamówienia, gwarancja

1. Rozpoczęcie prac nastąpi w terminie 5 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy z Wykonawcą;
2. Termin realizacji zamówienia – 30 grudnia 2025 roku;
3. określony w ust. 2 termin zakończenia prac może ulec przesunięciu tylko na skutek zaistnienia siły wyższej np. niekorzystne warunki atmosferycznie uniemożliwiające pracę na wysokości;
4. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy. Okres gwarancji wynosi minimum 36 miesięcy, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.