



**NACZELNIK TRZECIEGO
URZĘDU SKARBOWEGO
W LUBLINIE**

Lublin, 18 wrzesień 2023r

Sprawa:	Egzekucja z nieruchomości
Znak sprawy:	0612.SEE2.7112.104.827.2023
Kontakt:	Krzysztof Nowaczek starszy ekspert skarbowy tel. 81 535 04 79 e-mail: krzysztof.nowaczek@mf.gov.pl

**OBWIESZCZENIE
O TERMINIE OPISU I OSZACOWANIA WARTOŚCI NIERUCHOMOŚCI**

Naczelnik Trzeciego Urzędu Skarbowego w Lublinie podaje do publicznej wiadomości informację o przystąpieniu do opisu i oszacowania wartości nieruchomości położonej w Lublinie przy ul. Ignacego Domeyki 11 - lokalu niemieszkalnego – garażu G-02 na kondygnacji -1 oraz udziału 1520/150483 związanego z własnością lokalu, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy Lublin – Zachód X Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta nr LU1I/00331937/4.

Termin rozpoczęcia:

09.11.2023r:

- **godz. 11.00 pod adresem położenia nieruchomości – ul. Ignacego Domeyki 11, Lublin**

Termin zakończenia:

- **11 stycznia 2024r godz. 11.00** w siedzibie Trzeciego Urzędu Skarbowego w Lublinie - sporządzenie i podpisanie przez obecnych protokołu opisu i oszacowania wartości nieruchomości.

Organ egzekucyjny wzywa wszystkie osoby, o których nie ma wiadomości oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do tej nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu i oszacowania zgłosiły swoje prawa. [1]

Pouczenie

Stawiennictwo nie jest obowiązkowe, zaś niestawiennictwo nie wstrzymuje dokonania powyższej czynności. Suma oszacowania stanowi podstawę do przyjęcia ceny wywołania od której rozpoczyna się licytację nieruchomości, do której skierowano egzekucję. Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości. [2]

Podstawa prawna

[1] Art. 110o ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji - tekst jednolity Dz. U. 2020.1427 z póź. zm.)

§ 1. O terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości organ egzekucyjny zawiadamia znanych mu uczestników postępowania egzekucyjnego.

§ 2. Organ egzekucyjny wzywa ponadto, przez obwieszczenie publiczne wywieszone w siedzibie urzędu skarbowego oraz urzędu właściwej jednostki samorządu terytorialnego, uczestników, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

[2] Art. 110u § 1 ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji - tekst jednolity Dz. U. 2020.1427 z póź. zm.)

§ 1. Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości.

Data ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości, o której mowa w art. 110u § 1 ustawy egzekucyjnej, jest dzień sporządzenia , tj. podpisania przez obecnych protokołu opisu i oszacowania.

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Ogólną klauzulę informacyjną dot. przetwarzania danych osobowych znajdują Państwo na stronie Biuletynu Informacji Publicznej <https://www.lubelskie.kas.gov.pl> w zakładce Organizacja – Ochrona Danych Osobowych oraz na tablicach informacyjnych w głównej siedzibie organu: ul. Narutowicza 56, 20-016 Lublin

