

---

## PRZEDMIAR

### Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

|            |                                                      |
|------------|------------------------------------------------------|
| 45400000-1 | Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych |
| 45440000-3 | Roboty malarskie i szklarskie                        |
| 45442300-0 | Roboty w zakresie ochrony powierzchni                |
| 45310000-3 | Roboty instalacyjne elektryczne                      |
| 45450000-6 | Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe            |

NAZWA INWESTYCJI: Remont budynku leśniczówki w miejscowości Smolary Bytnickie 45A,  
gmina Bytnica

NAZWA INWESTORA: Nadleśnictwo Bytnica

ADRES INWESTORA: Bytnica 160, 66-230 Bytnica

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

mgr inż. Norbert Chodynicki

DATA OPRACOWANIA: 26.05.2026

---

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

26.05.2026

Data zatwierdzenia

## Przedmiar

| Lp.               | Podstawa                          | Opis i wyliczenia                                                                                                                                          | j.m. | Poszcz. | Razem  |
|-------------------|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------|--------|
| <b>PRZEDMIAR:</b> |                                   |                                                                                                                                                            |      |         |        |
| 1                 |                                   | Remont budynku leśniczówki                                                                                                                                 |      |         |        |
| 1.1               |                                   | Malowanie ścian i sufitów korytarza                                                                                                                        |      |         |        |
| 1 d.1.1           | KNR 2-02<br>0925-01               | Oslony okien, drzwi folią polietylenową                                                                                                                    | m2   |         |        |
|                   |                                   | 0,8 * 2,05 * 5                                                                                                                                             | m2   | 8,20    |        |
|                   |                                   |                                                                                                                                                            |      | RAZEM   | 8,20   |
| 2 d.1.1           | KNR-W 4-01<br>1216-01<br>analogia | Zabezpieczenie podłóg tektura falistą i folią                                                                                                              | m2   |         |        |
|                   |                                   | 12,14 + 2 * 4,6 + 2 * 3,56 + 2 * 3,6                                                                                                                       | m2   | 35,66   |        |
|                   |                                   |                                                                                                                                                            |      | RAZEM   | 35,66  |
| 3 d.1.1           | kalk. własna                      | Zabezpieczenie mebli w pomieszczeniu (meble, kanapa).<br>Mebel ponownie należy umieścić w tych samych lokalizacjach w których się znajdowały.              | kpl. |         |        |
|                   |                                   | 1                                                                                                                                                          | kpl. | 1,000   |        |
|                   |                                   |                                                                                                                                                            |      | RAZEM   | 1,000  |
| 4 d.1.1           | KNR 19-01<br>1020-06<br>analogia  | Ostrożny demontaż boazerii drewnianej - typu siiding za ścian i sufitu                                                                                     | m2   |         |        |
|                   |                                   | (1 + 1,6 + 4,65 + 3,57 + 2,35 + 2) * 2,5 + 2,77 * 2,5 + 2,77 * 1 + 12,14                                                                                   | m2   | 59,76   |        |
|                   |                                   |                                                                                                                                                            |      | RAZEM   | 59,76  |
| 5 d.1.1           | KNR-W 2-02<br>1020-01<br>analogia | Demontaż drzwi wewnętrznych 0,9*2,05 - drzwi wew. na piętrze                                                                                               | m2   |         |        |
|                   |                                   | 0,8 * 2,05 * 4                                                                                                                                             | m2   | 6,560   |        |
|                   |                                   |                                                                                                                                                            |      | RAZEM   | 6,560  |
| 6 d.1.1           | KNR 4-01<br>1202-09<br>analogia   | Oczyszczenie z pyłu, kurzu i brudu powierzchni ścian                                                                                                       | m2   |         |        |
|                   |                                   | (1 + 1,6 + 4,65 + 3,57 + 2,35 + 2) * 2,5 + 2,77 * 2,5 + 2,77 * 1                                                                                           | m2   | 47,62   |        |
|                   |                                   |                                                                                                                                                            |      | RAZEM   | 47,62  |
| 7 d.1.1           | KNR 0-14<br>2011-03<br>analogia   | Obudowa elementów konstrukcji płytami gipsowo - kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych słupów, jednowarstwowa 100 - 01 - ściany                   | m2   |         |        |
|                   |                                   | poz.6 - 12,14                                                                                                                                              | m2   | 35,480  |        |
|                   |                                   |                                                                                                                                                            |      | RAZEM   | 35,480 |
| 8 d.1.1           | KNR 0-14<br>2011-03               | Obudowa elementów konstrukcji płytami gipsowo - kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych słupów, jednowarstwowa 100 - 01 - sufit                    | m2   |         |        |
|                   |                                   | 12,14                                                                                                                                                      | m2   | 12,140  |        |
|                   |                                   |                                                                                                                                                            |      | RAZEM   | 12,140 |
| 9 d.1.1           | KNR 0-14<br>2010-12               | Nowa ścianka działowa GR z płyt gipsowo - kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem jednostronnym, dwuwarstwowe 100 - 101 - na korytarzu | m2   |         |        |
|                   |                                   | 2,77 * 2,5                                                                                                                                                 | m2   | 6,925   |        |
|                   |                                   |                                                                                                                                                            |      | RAZEM   | 6,925  |
| 10 d.1.1          | NNRNKB<br>202 1134-02<br>analogia | Grunтовanie podłóży - powierzchnie pionowe ściany                                                                                                          | m2   |         |        |
|                   |                                   | poz.7                                                                                                                                                      | m2   | 35,48   |        |
|                   |                                   |                                                                                                                                                            |      | RAZEM   | 35,48  |
| 11 d.1.1          | NNRNKB<br>202 1134-02<br>analogia | Grunтовanie podłóży - ościerza                                                                                                                             | m2   |         |        |
|                   |                                   | ((0,9 + 2 * 2,05) * 0,30) * 5                                                                                                                              | m2   | 7,50    |        |
|                   |                                   |                                                                                                                                                            |      | RAZEM   | 7,50   |
| 12 d.1.1          | NNRNKB<br>202 1134-01<br>analogia | (z.VII) Grunтовanie podłóży - powierzchnie poziome -sufity                                                                                                 | m2   |         |        |
|                   |                                   | poz.8                                                                                                                                                      | m2   | 12,140  |        |

## Przedmiar

| Lp.         | Podstawa                          | Opis i wyliczenia                                                                                                                                                                        | j.m. | Poszcz. | Razem  |
|-------------|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------|--------|
|             |                                   |                                                                                                                                                                                          |      | RAZEM   | 12,140 |
| 13<br>d.1.1 | KNR 2-02<br>1505-01               | Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi o podwyższonej odporności na zmywanie - kolor do uzgodnienia z zamawiającym, powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania - ściany | m2   |         |        |
|             |                                   | poz.10                                                                                                                                                                                   | m2   | 35,480  |        |
|             |                                   |                                                                                                                                                                                          |      | RAZEM   | 35,480 |
| 14<br>d.1.1 | KNR 2-02<br>1505-01               | Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi o podwyższonej odporności na zmywanie - kolor do uzgodnienia z zamawiającym - tynków gładkich bez gruntowania - sufit                            | m2   |         |        |
|             |                                   | poz.12                                                                                                                                                                                   | m2   | 12,140  |        |
|             |                                   |                                                                                                                                                                                          |      | RAZEM   | 12,140 |
| 15<br>d.1.1 | KNR 2-02<br>1505-01               | Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi o podwyższonej odporności na zmywanie - kolor do uzgodnienia z zamawiającym - tynków gładkich bez gruntowania ościeża                            | m2   |         |        |
|             |                                   | poz.11                                                                                                                                                                                   | m2   | 7,500   |        |
|             |                                   |                                                                                                                                                                                          |      | RAZEM   | 7,500  |
| 16<br>d.1.1 | KNR-W 2-02<br>1022-01             | Dostawa i montaż nowych skrzydeł drzwiowych płytowych pokojowych wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe białe wyposażone w klamkę i okucia                                                     | m2   |         |        |
|             |                                   | 0,8 * 2,05 * 4                                                                                                                                                                           | m2   | 6,560   |        |
|             |                                   |                                                                                                                                                                                          |      | RAZEM   | 6,560  |
| 17<br>d.1.1 | KNR 4-01<br>1215-05<br>analogia   | Mycie po robotach malarskich stolarki okiennej, drzwiowej                                                                                                                                | m2   |         |        |
|             |                                   | poz.1                                                                                                                                                                                    | m2   | 8,20    |        |
|             |                                   |                                                                                                                                                                                          |      | RAZEM   | 8,20   |
| 1.2         |                                   | Malowanie ścian i sufitów pom. łazienki                                                                                                                                                  |      |         |        |
| 18<br>d.1.2 | KNR-W 2-02<br>1020-01<br>analogia | Demontaż drzwi wraz z ościeżnicą                                                                                                                                                         | m2   |         |        |
|             |                                   | 0,8 * 2,05                                                                                                                                                                               | m2   | 1,640   |        |
|             |                                   |                                                                                                                                                                                          |      | RAZEM   | 1,640  |
| 19<br>d.1.2 | KNR-W 4-02<br>0141-01             | Demontaż baterii umywalkowej                                                                                                                                                             | szt. |         |        |
|             |                                   | 1                                                                                                                                                                                        | szt. | 1,000   |        |
|             |                                   |                                                                                                                                                                                          |      | RAZEM   | 1,000  |
| 20<br>d.1.2 | KNR-W 4-02<br>0235-06             | Demontaż urządzeń sanitarnych - umywalka                                                                                                                                                 | kpl. |         |        |
|             |                                   | 1                                                                                                                                                                                        | kpl. | 1,000   |        |
|             |                                   |                                                                                                                                                                                          |      | RAZEM   | 1,000  |
| 21<br>d.1.2 | KNR-W 4-02<br>0235-08             | Demontaż urządzeń sanitarnych - ustęp z miską porcelanową                                                                                                                                | kpl. |         |        |
|             |                                   | 3                                                                                                                                                                                        | kpl. | 3,000   |        |
|             |                                   |                                                                                                                                                                                          |      | RAZEM   | 3,000  |
| 22<br>d.1.2 | KNR 4-01<br>0819-15               | Skucie płytek na ścianach                                                                                                                                                                | m2   |         |        |
|             |                                   | (2,46 * 1,5) + (2,6 + 1,53 * 2) * 2 - 0,7 * 2,05                                                                                                                                         | m2   | 13,575  |        |
|             |                                   |                                                                                                                                                                                          |      | RAZEM   | 13,575 |
| 23<br>d.1.2 | KNR 4-04<br>0504-03<br>analogia   | Rozebranie posadzek z terakoty                                                                                                                                                           | m2   |         |        |
|             |                                   | 2,46 * 1,53                                                                                                                                                                              | m2   | 3,764   |        |
|             |                                   |                                                                                                                                                                                          |      | RAZEM   | 3,764  |
| 24<br>d.1.2 | KNR AT-22<br>0101-02<br>analogia  | Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe                                                                             | m2   |         |        |
|             |                                   | poz.22                                                                                                                                                                                   | m2   | 13,575  |        |
|             |                                   |                                                                                                                                                                                          |      | RAZEM   | 13,575 |
| 25<br>d.1.2 | NNRNKB<br>202 1134-02             | (z.VII) Gruntowanie podłoży - powierzchnie pionowe - ściany                                                                                                                              | m2   |         |        |

## Przedmiar

| Lp.         | Podstawa                                    | Opis i wyliczenia                                                                                                                                                                                                                                          | j.m. | Poszcz. | Razem  |
|-------------|---------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------|--------|
|             |                                             | poz.24 + (2,46 * 2 + 1,53 * 2) * 0,5                                                                                                                                                                                                                       | m2   | 17,565  |        |
|             |                                             |                                                                                                                                                                                                                                                            |      | RAZEM   | 17,565 |
| 26<br>d.1.2 | NNRNKB<br>202 1134-01                       | (z.VII) Gruntowanie podłóży - powierzchnie poziome - sufity                                                                                                                                                                                                | m2   |         |        |
|             |                                             | poz.23                                                                                                                                                                                                                                                     | m2   | 3,764   |        |
|             |                                             |                                                                                                                                                                                                                                                            |      | RAZEM   | 3,764  |
| 27<br>d.1.2 | KNR 2-02<br>0607-02                         | Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii w płynie - izolacja posadzki i ściany                                                                                                                                                                    | m2   |         |        |
|             |                                             | (2,46 * 1,53) * 1,15                                                                                                                                                                                                                                       | m2   | 4,328   |        |
|             |                                             |                                                                                                                                                                                                                                                            |      | RAZEM   | 4,328  |
| 28<br>d.1.2 | KNR 2-02<br>0829-07                         | Licowanie ścian płytkami na klej metodą kombinowaną w kolorze jasnym - uzgodnionym z wykonawcą                                                                                                                                                             | m2   |         |        |
|             |                                             | poz.22                                                                                                                                                                                                                                                     | m2   | 13,575  |        |
|             |                                             |                                                                                                                                                                                                                                                            |      | RAZEM   | 13,575 |
| 29<br>d.1.2 | KNR-W 2-02<br>1111-03                       | Posadzki z płytek z kamieni sztucznych - gres na zaprawie klejowej                                                                                                                                                                                         | m2   |         |        |
|             |                                             | poz.23 * 1,1                                                                                                                                                                                                                                               | m2   | 4,140   |        |
|             |                                             |                                                                                                                                                                                                                                                            |      | RAZEM   | 4,140  |
| 30<br>d.1.2 | KNR 2-02<br>1505-01                         | Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania - ściany,                                                                                                                                               | m2   |         |        |
|             |                                             | (2,46 * 2 + 1,53 * 2) * 0,50                                                                                                                                                                                                                               | m2   | 3,990   |        |
|             |                                             |                                                                                                                                                                                                                                                            |      | RAZEM   | 3,990  |
| 31<br>d.1.2 | KNR 2-02<br>1505-01                         | Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania - sufity                                                                                                                                                | m2   |         |        |
|             |                                             | poz.29                                                                                                                                                                                                                                                     | m2   | 4,140   |        |
|             |                                             |                                                                                                                                                                                                                                                            |      | RAZEM   | 4,140  |
| 32<br>d.1.2 | KNR-W 2-02<br>1022-01                       | Dostawa i montaż nowych drzwi płytowych wewnętrznych pełne jednoskrzydłowych z otworami do łazienki                                                                                                                                                        | m2   |         |        |
|             |                                             | 0,8 * 2,05 * 1                                                                                                                                                                                                                                             | m2   | 1,640   |        |
|             |                                             |                                                                                                                                                                                                                                                            |      | RAZEM   | 1,640  |
| 33<br>d.1.2 | KSNR 4<br>0213-05<br>analogia               | Wanny kąpielowe akrylowa z obudową z baterią                                                                                                                                                                                                               | kpl. |         |        |
|             |                                             | 1                                                                                                                                                                                                                                                          | kpl. | 1,000   |        |
|             |                                             |                                                                                                                                                                                                                                                            |      | RAZEM   | 1,000  |
| 34<br>d.1.2 | KNR 2-15/G<br>EBERIT<br>0102-07<br>analogia | Elementy montażowe do umywalki montowane w ścianie lekkiej tak aby górna krawędź umywalki znajdowała się na wys. 80 cm od posadzki, kolanko chromowane                                                                                                     | kpl. |         |        |
|             |                                             | 1                                                                                                                                                                                                                                                          | kpl. | 1,000   |        |
|             |                                             |                                                                                                                                                                                                                                                            |      | RAZEM   | 1,000  |
| 35<br>d.1.2 | KNR-W 2-15<br>0137-02                       | Bateria umywalkowa z mieszaczem, chromowana, mocowana na umywalce, uruchamiana za pomocą dźwigni albo przez przycisk albo elektronicznie                                                                                                                   | szt. |         |        |
|             |                                             | 1                                                                                                                                                                                                                                                          | szt. | 1,000   |        |
|             |                                             |                                                                                                                                                                                                                                                            |      | RAZEM   | 1,000  |
| 36<br>d.1.2 | KNR-W 2-15<br>0230-01                       | Umywalki w kolorze białym o min. wymiarach 50x40 cm, przelewowa z korkiem automatycznym i otworem na baterię                                                                                                                                               | kpl. |         |        |
|             |                                             | 1                                                                                                                                                                                                                                                          | kpl. | 1,000   |        |
|             |                                             |                                                                                                                                                                                                                                                            |      | RAZEM   | 1,000  |
| 37<br>d.1.2 | KNR 2-15/G<br>EBERIT<br>0102-05<br>analogia | Elementy montażowe do miski ustępowej montowane w ścianie lekkiej na stelażu systemowym z przyciskiem dwufunkcyjnym w kolorze białym lub chromowanym, umieszczonym nie wyżej niż 120 cm od poziomu posadzki; wysokość zawieszenia miski ustępowej 42-45 cm | kpl. |         |        |
|             |                                             | 1                                                                                                                                                                                                                                                          | kpl. | 1,000   |        |
|             |                                             |                                                                                                                                                                                                                                                            |      | RAZEM   | 1,000  |
| 38<br>d.1.2 | analiza<br>indywidualna                     | Dostawa i montaż - lustro - sanitariaty - lustro powinno być mocowane do ściany z możliwością zmiany kąta nachylenia; dolna krawędź lustra, wyposażona w uchwyt, powinna znajdować się nie wyżej niż 100 cm nad posadzką,                                  | szt  |         |        |

## Przedmiar

| Lp.       | Podstawa                        | Opis i wyliczenia                                                                               | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-----------|---------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------|-------|
|           |                                 | 1                                                                                               | szt  | 1,000   |       |
|           |                                 |                                                                                                 |      | RAZEM   | 1,000 |
| 2         |                                 | Roboty towarzyszące                                                                             |      |         |       |
| 39<br>d.2 | KNR 4-01<br>1215-05<br>analogia | Utrzymanie w czystości dróg komunikacyjnych wykorzystywanych do transportu odpadów i materiałów | m2   |         |       |
|           |                                 | 10 * 2,5 + 12 * 2,5                                                                             | m2   | 55,00   |       |
|           |                                 |                                                                                                 |      | RAZEM   | 55,00 |
| 40<br>d.2 | KNR 4-01<br>0106-04<br>analogia | Usunięcie z budynku gruzu i pozostałych materiałów z demontażu (drzwi, panele ze ścian)         | m3   |         |       |
|           |                                 | poz.4 * 0,08 + 0,8 * 2,05 * 0,05                                                                | m3   | 4,863   |       |
|           |                                 |                                                                                                 |      | RAZEM   | 4,863 |
| 41<br>d.2 | KNR 4-01<br>0106-04<br>analogia | Usunięcie z budynku gruzu i pozostałych materiałów z demontażu (wanna, biały montaż)            | szt  |         |       |
|           |                                 | 2                                                                                               | szt  | 2,000   |       |
|           |                                 |                                                                                                 |      | RAZEM   | 2,000 |
| 42<br>d.2 | KNR 4-01<br>0106-04<br>analogia | Usunięcie z budynku gruzu i pozostałych materiałów z demontażu (glazura)                        | m3   |         |       |
|           |                                 | (poz.22 + poz.23) * 0,06                                                                        | m3   | 1,040   |       |
|           |                                 |                                                                                                 |      | RAZEM   | 1,040 |
| 43<br>d.2 | KNR 4-01<br>0108-09<br>0108-10  | Wywiezienie odpadów samochodami skrzyniowymi na odległość 10 km                                 | m3   |         |       |
|           |                                 | poz.40 + poz.41 + poz.42                                                                        | m3   | 7,903   |       |
|           |                                 |                                                                                                 |      | RAZEM   | 7,903 |