



WOJEWODA ŁÓDZKI

Łódź, 21 kwietnia 2022 r.

GPB-II.7840.26.2022.JN

DECYZJA Nr 69 / 22

Na podstawie art. 36a ust. 1 i 3, art. 34 ust. 4 i art. 82 ust. 3 pkt 5b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. 2021 r. poz. 2351, ze zm.) w związku z art. 13 ust. 3a ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 724) oraz na podstawie art. 104 i art. 163 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. 2021 r. poz. 735, ze zm.), zwanej dalej *kpa*, po rozpatrzeniu wniosku inwestora - Wind T4 Sp. z o.o., z siedzibą w msc. Pieńkowo 72, 76-113 Postomino, reprezentowanego przez pełnomocnika, złożonego w dniu 18.02.2022 r.,

zmieniam

decyzję Starosty Pajęczańskiego Nr 429/2016 z 21.09.2016 r., znak: AB.6740.1.566.2016.AKu, udzielającą spółce Windprojekt Sp. z o.o. sp.k. z siedzibą w Warszawie, pozwolenia na budowę 9 elektrowni wiatrowych wraz z infrastrukturą na działkach w obr. ewid. 0001 Dubidze, 0002 Dworszowice Kościelne, 0004 Konstantynów, gm. Brzeźnica w powiecie pajęczańskim, przeniesioną na rzecz spółki Siłownie Wiatrowe Development Sp. z o.o., z siedzibą w msc. Pieńkowo, decyzją Starosty Pajęczańskiego Nr 450/2019 z 11.09.2019 r., znak: AB.6740.2.1087.2019.Db, a następnie przeniesioną na rzecz spółki Wind T4 Sp. z o.o., z siedzibą w msc. Pieńkowo, decyzją Starosty Pajęczańskiego Nr 1/2022 z 3.01.2022 r., znak: AB.6740.2.1563.2021.AKu,

w taki sposób, że

zatwierdzam projekt budowlany zamienny

który opracował mgr inż. Józef Błaż posiadający uprawnienia budowlane Nr ZAP/0106/POOE/12 do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, wpisany na listę członków Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym ZAP/IE/3878/02.

ŁÓDZKI URZĄD WOJEWÓDZKI W ŁÓDZI

90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104, tel.: (+48) 42 664 10 00, fax: (+48) 42 664 10 40 Elektroniczna Skrzynka Podawcza ePUAP: /lodzuw/SkrytkaESP
<https://www.gov.pl/web/uw-lodzki>

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Łódzki. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-lodzki> w zakładce ochrona danych osobowych.

Pozostałe warunki i treść ostatecznej decyzji Starosty Pajęczańskiego Nr 429/2016 z 21.09.2016 r., znak: AB.6740.1.566.2016.AKu, udzielającej spółce Windprojekt Sp. z o.o. sp.k. z siedzibą w Warszawie, pozwolenia na budowę 9 elektrowni wiatrowych wraz z infrastrukturą w powiecie pajęczańskim, przeniesionej na rzecz spółki Siłownie Wiatrowe Development Sp. z o.o., z siedzibą w msc. Pieńkowo, decyzją Starosty Pajęczańskiego Nr 450/2019 z 11.09.2019 r., znak: AB.6740.2.1087.2019.Db, a następnie przeniesionej na rzecz spółki Wind T4 Sp. z o.o., z siedzibą w msc. Pieńkowo, decyzją Starosty Pajęczańskiego Nr 1/2022 z 3.01.2022 r., znak: AB.6740.2.1563.2021.AKu - pozostają bez zmian.

UZASADNIENIE

W dniu 18.02.2022 r. do Wojewody Łódzkiego wpłynął wniosek Inwestora o zmianę w trybie art. 36a ustawy Prawo budowlane, ostatecznej decyzji Starosty Pajęczańskiego Nr 429/2016 z 21.09.2016 r., znak: AB.6740.1.566.2016.AKu, udzielającej spółce Windprojekt Sp. z o.o. sp.k. z siedzibą w Warszawie, pozwolenia na budowę 9 elektrowni wiatrowych wraz z infrastrukturą w powiecie pajęczańskim, przeniesionej na rzecz spółki Siłownie Wiatrowe Development Sp. z o.o., z siedzibą w msc. Pieńkowo, decyzją Starosty Pajęczańskiego Nr 450/2019 z 11.09.2019 r., znak: AB.6740.2.1087.2019.Db, a następnie przeniesionej na rzecz spółki Wind T4 Sp. z o.o., z siedzibą w msc. Pieńkowo, decyzją Starosty Pajęczańskiego Nr 1/2022 z 3.01.2022 r., znak: AB.6740.2.1563.2021.AKu

Wniosek wpłynął w terminie ważności decyzji, a inwestycja nie została zakończona.

Do wniosku dołączono, m.in.:

- 1) oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane;
- 2) cztery egzemplarze projektu budowlanego wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami wymaganymi przepisami szczególnymi oraz zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane;
- 3) ostateczną decyzję Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi Nr 16/2015 z 6.07.2015 r., znak: WOÓŚ.-I.4210.2.2014.TO.44, o środowiskowych uwarunkowaniach, przeniesioną decyzjami RDOŚ w Łodzi: Nr 1/2021 z 6.04.2021 r. – na spółkę Siłownie Wiatrowe Development Sp. z o.o. z siedzibą w Pieńkowie i Nr 20/2021 z 17.11.2021 r. - na spółkę WIND T4 Sp. z o.o. z siedzibą w Pieńkowie.

Zakres projektowanych zmian, w stosunku do projektu budowlanego, zatwierdzonego ww. decyzją Starosty Pajęczańskiego, dotyczy w szczególności:

- 1) zwiększenia obszaru oddziaływania inwestycji o nieruchomości na działkach nr 147, 1454, obr. 0001 Dubidze oraz 80, 357/2, obr. 0002 Dworszowice Kościelne, na których projektuje się linie elektroenergetyczne średniego napięcia z liniami teletechnicznymi i liniami uziemiająco-wyrównawczymi,
- 2) usunięcia z zamierzenia budowlanego obiektu budowlanego – stacji elektroenergetycznej GPO na dz. 484/3 (przed podziałem 484/2) obr. 0002 Dworszowice Kościelne,
- 3) zmiany trasy linii elektroenergetycznych średniego napięcia z liniami teletechnicznymi i liniami uziemiająco-wyrównawczymi w trzech lokalizacjach, w obrębie działek:
 - 484/3 (przed podziałem 484/2), obręb 0002 Dworszowice Kościelne;
 - 107/1, 355, 356, obr. 0002 Dworszowice Kościelne;
 - 170, obr. 0001 Dubidze.
- 4) zaprojektowania rur osłonowych stanowiących ochronę dla linii średniego napięcia i teletechnicznych w pasach dróg gminnych na działkach nr 1452 i 1453, obr. Dubidze.
- 5) zmiany ilości i długości rur osłonowych stanowiących ochronę dla linii średniego napięcia i teletechnicznych, w dwóch lokalizacjach, w obrębie działek:
 - 74 i 98, obr. 0002 Dworszowice Kościelne;
 - 170, 1, 99, obr. 0001 Dubidze.

Przyjęte w projekcie budowlanym zmiany mieszczą się w granicach określonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w gminie Nowa Brzeźnica w miejscowościach: Nowa Brzeźnica, Dubidze, Dworszowice Kościelne, Konstantynów, Prusicko, Wólka Prusicka, zatwierdzonym Uchwałą Nr 149/XXIV/13 Rady Gminy Nowa Brzeźnica z dnia 30.12.2013 r. oraz w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Nowa Brzeźnica, zatwierdzonym Uchwałą Nr 154/XXVIII/06 Rady Gminy Nowa Brzeźnica z dnia 6.06.2006 r., w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz pozostałych decyzjach i uzgodnieniach, stanowiących podstawę do wydania przez Starostę Pajęczańskiego pozwolenia na budowę przedmiotowej inwestycji.

O wszczęciu przedmiotowego postępowania, zgodnie z art. 61 § 4 *kpa*, organ zawiadomił wnioskodawcę i pozostałe strony pismem z 15.03.2022 r.

W trakcie trwania postępowania dotyczącego wydania decyzji o zmianie pozwolenia na budowę przedmiotowej inwestycji do tutejszego organu nie wpłynęły żadne wnioski i zastrzeżenia składane przez strony postępowania.

W toku przedmiotowego postępowania nie było podstaw do przeprowadzenia ponownej ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w trybie przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 247, ze zm.) z uwagi na to, iż Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi decyzją Nr 16/2015 z 6.07.2015 r., o środowiskowych uwarunkowaniach, znak: WOOŚ.-I.4210.2.2014.TO.44, nie nałożył takiego obowiązku. Inwestor również nie wystąpił z wnioskiem o przeprowadzenie takiej oceny.

W toku prowadzonego postępowania organ stwierdził zgodność przedłożonego projektu budowlanego zamiennego z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, zgodność projektu zagospodarowania terenu z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno - budowlanymi, kompletność projektu budowlanego i jego wykonanie przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia budowlane.

W związku z powyższym należało orzec jak w sentencji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, ul. Krucza 38/42, za pośrednictwem Wojewody Łódzkiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Uiszczono opłatę skarbową za wydanie decyzji w kwocie 10 zł zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1923, ze zm.).

Z up. WOJEWODY ŁÓDZKIEGO

Agata Urban
**Dyrektor Wydziału Gospodarki
Przestrzennej i Budownictwa**
*(podpisano elektronicznym podpisem
kwalifikowanym)*

Załącznik: egz. projektu budowlanego zamiennego

Otrzymują z załącznikiem:

1. Pełnomocnik Wind T4 Sp. z o.o. – Pani Agnieszka Chromińska
2. Aa

Otrzymują bez załącznika:

1. Starosta Pajęczański (*ePUAP*)
2. Pozostałe strony – według odrębnego rozdzielnika

Do wiadomości:

1. Wojewódzki Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Łodzi
ul. Traugutta 25, 90-113 Łódź (z załącznikiem)
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi (*ePUAP*)
(*dot. WOOŚ.-I.4210.2.2014.TO.44, WOŚ.420.2.2021.MOI.2, WOŚ.420.22.2021.MOI*)

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych

25 maja 2018 r. na terytorium wszystkich krajów Unii Europejskiej zaczęło obowiązywać rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - RODO). RODO określa zasady, na jakich można przetwarzać dane osobowe. Z przepisów rozporządzenia o ochronie danych wynika też obowiązek ochrony danych osobowych.

Kto jest administratorem Państwa danych? Jak skontaktować się z administratorem danych?

Administratorem Państwa danych osobowych jest Wojewoda Łódzki.

- adres: Łódzki Urząd Wojewódzki w Łodzi, ul. Piotrkowska 104, 90-926 Łódź

- e-mail: kancelaria@lodz.uw.gov.pl

Jak skontaktować się z inspektorem ochrony danych?

- adres: Łódzki Urząd Wojewódzki w Łodzi, ul. Piotrkowska 104, 90-926 Łódź

- e-mail: iod@lodz.uw.gov.pl

W jakim celu administrator będzie przetwarzać Państwa dane?

Administrator przetwarza Państwa dane, aby Wojewoda Łódzki mógł wykonywać swoje ustawowe zadania, w szczególności:

- rozpatrywać sprawy – prowadzić postępowania administracyjne, należące do właściwości wojewody jako organu administracji architektoniczno-budowlanej I instancji;

- prowadzić rejestr wniosków o pozwolenie na budowę i rejestru decyzji o pozwoleniu na budowę wydawanych przez wojewodę;

- rozpatrywać sprawy należące do właściwości wojewody jako organu administracji rządowej (skargi, wnioski, zapytania itp.);

Na jakiej podstawie administrator przetwarza Państwa dane osobowe?

Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest obowiązek prawny, który ciąży na administratorze. Przetwarzanie danych jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze.

Źródła danych

Administrator może pozyskiwać dane osobowe od osoby, której te dane dotyczą, ze źródeł publicznie dostępnych, od organów administracji państwowej, od innych podmiotów, od osób fizycznych zobowiązanych do przekazania danych osobowych.

Kto będzie mieć dostęp do Państwa danych osobowych?

Administrator może przekazywać (udostępniać) – w celu wskazanym wyżej - Państwa dane osobowe innym kategoriom odbiorców danych osobowych. Odbiorcami tych danych osobowych są strony postępowania, prowadzonego przez wojewodę i ich pełnomocnicy, podmioty działające na prawach strony, i ich pełnomocnicy, a także uczestnicy postępowań (np. biegli itp.), organy publiczne i urzędy państwowe lub inne podmioty upoważnione na podstawie przepisów prawa lub wykonujący zadania realizowane w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej.

Jak długo administrator będzie przetwarzać Państwa dane?

Administrator będzie przetwarzać Państwa dane do czasu, aż wykona określone zadanie.

Czas ten obejmuje też archiwizację dokumentów, które administrator zgromadzi w związku z realizacją tego zadania.

Jakie przysługują Państwu prawa?

Mają Państwo prawo żądać od administratora danych, aby:

- umożliwił Państwu dostęp do swoich danych osobowych,

- sprostował przetwarzane dane,

Żądanie realizacji wymienionych praw proszę przesłać w formie pisemnej do administratora danych (dane kontaktowe jak wyżej, z dopiskiem „Ochrona danych osobowych”).

Przysługuje też Państwu prawo, aby wnieść skargę do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych w przypadku, gdy uznają Państwo, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy.

Czy Państwa dane są bezpieczne?

Tak. Administrator nie wykorzystuje ich po to, aby w sposób zautomatyzowany podejmować decyzje lub profilować dane.