



Warszawa, dnia 2 października 2025 r.

**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W WARSZAWIE**

WOOS-II.420.35.2025.JK.10

**DECYZJA
O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH**

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 1 lit. d), art. 84 ust. 1 i art. 85 ust. 1 oraz ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112, ze zm., zwanej dalej „ustawą ooś”), po rozpatrzeniu wniosku, który wpłynął w dniu 15 kwietnia 2025 r. a następnie uzupełniony został w dniu 29 maja 2025 r. [REDAKTOWANE] oraz [REDAKTOWANE], o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: zmianie lasu niestanowiącego własności Skarbu Państwa na użytek rolny, położonego na działkach nr ew. 367 i 368 w obrębie Wola Pienicka, gmina Krasnosielc, powiat makowski, województwo mazowieckie,

- I. stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia;**
- II. określám istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania tego przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich, zgodnie z którymi:**
 - 1) przed przystąpieniem do jakichkolwiek działań należy dokonać oględzin terenu pod kątem występowania gatunków chronionych i ich siedlisk oraz analizy planowanych prac w kontekście przepisów dotyczących w szczególności dziko występujących zwierząt objętych ochroną gatunkową;
 - 2) usuwanie drzew i krzewów prowadzić w okresie od początku września do końca lutego lub w pozostałym okresie pod nadzorem specjalisty posiadającego wiedzę z zakresu ornitologii.

UZASADNIENIE

W dniu 15 kwietnia 2025 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie (zwanego dalej „Regionalnym Dyrektorem”) wpłynął wniosek [REDAKTOWANE] oraz [REDAKTOWANE] o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia. Przedmiotowy wniosek został uzupełniony w dniu 29 maja 2025 r.

Analiza zebranej dokumentacji wykazała, iż przedmiotowe przedsięwzięcie polega na zmianie lasu, niestanowiącego własności Skarbu Państwa, na użytek rolny i tym samym potwierdziła – wynikającą z art. 75 ust. 1 pkt 1 lit. d) ustawy ooś - właściwość Regionalnego Dyrektora.

Planowane przedsięwzięcie zalicza się do przedsięwzięć wymienianych w § 3 ust. 1 pkt 88 lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839 z późn. zm.).

Do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach załączono zaświadczenie Wójta Gminy Krasnosielc, podpisane z upoważnienia Wójta przez Sekretarza Gminy Grażynę Rogala

z dnia 02 kwietnia 2025 r., znak: PR.6727.50.2025, informujące o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki objętej przedmiotowym wnioskiem.

Regionalny Dyrektor uzyskał opinię Dyrektora Zarządu Zlewni w Ostrołęce Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie (zwanego dalej „Dyrektorem ZZ w Ostrołęce”) z dnia 13 czerwca 2025 r., znak: BS.ZZŚ.4901.262.2025.JT, wskazującą na brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Zgodnie z danymi przedstawionymi w karcie informacyjnej przedsięwzięcia planowane przedsięwzięcie będzie polegało na zmianie lasu na użytek rolny na terenie części działek o nr ew. 367 i 368 w obrębie 0030 Wola Pienicka, gm. Krasnosielc. Powierzchnia całkowita działek wynosi 4,03 ha. Zmiana dotyczy użytku leśnego o powierzchni około 0,86 ha, znajdującego się w środkowej części ww. działek, stanowiącego obecnie grunty oznaczone w ewidencji jako las (LsV). Pozostały teren działek stanowią grunty orne (RIVa, RIVb, RV, RVI), pastwiska trwałe (PsV, PsVI), łąki trwałe (ŁIV), nieużytki oraz grunty pod rowami (W-ŁV).

Zgodnie z Bazą Danych o Lasach wydzielenie leśne planowane do zmiany na przedmiotowych działkach stanowi wydzielenie bx – las mieszany wilgotny, gospodarczy o pełnym zwarciu drzew, składający się z olszy czarnej w wieku około 82 lat.

Inwestor zamierza przekształcić użytek leśny na użytek rolny w celu wykorzystywania nieruchomości do prowadzenia gospodarki rolnej, pod uprawy zielone. Otoczenie inwestycji stanowią grunty rolne, leśne oraz pojedyncza zabudowa.

Przekształcenie użytku leśnego na rolny nie spowoduje znaczącego wpływu na krajobraz oraz nie zmieni jego charakteru, z uwagi na występujące w sąsiedztwie kompleksy leśne.

W dniu 12 czerwca 2025 r. do Regionalnego Dyrektora wpłynęło pismo ze Starostwa Powiatowego w Makowie Mazowieckim z dnia 11 czerwca 2025 r., znak: OŚRiL.6163.45.2025.MP przekazujące informacje dotyczące Uproszczonego Plan Urządzania Lasu dla przedmiotowej działki.

Zgodnie z ww. odpowiedzią, nadzór nad gospodarką leśną na terenie przedmiotowej działki został powierzony właściwym nadleśniczom Lasów Państwowych jest Nadleśniczy Nadleśnictwa Parciaki, Budziska 1, 06-323 Jednoróżec, który w imieniu Starosty Makowskiego prowadzi sprawy z zakresu gospodarki leśnej na przedmiotowej działce na podstawie Porozumienia zawartego w 2022 r. w Makowie Mazowieckim pomiędzy Starostą Makowskim a Nadleśniczym Nadleśnictwa Parciaki.

Starosta Makowski nie wydał decyzji z zakresu gospodarki leśnej dla działki objętej przedmiotowym wnioskiem.

Las znajdujący się na działce objętej wnioskiem nie jest lasem ochronnym w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. z 2025 r. poz. 567).

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie poza granicami obszarów podlegających ochronie na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1478, z późn. zm., dalej jako „uoop”). Teren przeznaczony pod ww. inwestycję zlokalizowany jest w odległości:

- ok. 14,5 km od obszaru Natura 2000 Zachodniokurpiowskie Bory Sasankowe PLH140052,
- ok. 15,1 km od obszaru Natura 2000 Dolina Dolnej Narwi PLB140014.

Najbliższy korytarz ekologiczny Lasy Przasnyskie znajduje się w odległości ok. 2,1 km od planowanej inwestycji.

Biorąc pod uwagę zakres i lokalizację przedsięwzięcia realizacja i funkcjonowanie planowanego przedsięwzięcia nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na cele, przedmioty ochrony i integralność obszarów Natura 2000, jak również na spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Realizacja inwestycji nie przyczyni się w sposób istotny do zwiększenia wrażliwości elementów środowiska na zmiany klimatu oraz zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu.

Zgodnie uoop oraz rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2380), w stosunku do dziko występujących zwierząt objętych ochroną, obowiązuje szereg zakazów. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie lub Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska mogą wydać decyzję zezwalającą na czynności podlegające zakazom, w trybie i na zasadach określonych ww. ustawą. Regionalny dyrektor ochrony środowiska między innymi może zezwolić na obszarze swojego działania na odstępstwa od

zakazów: niszczenia siedlisk lub ostoi, będących obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania gatunków zwierząt podlegających ochronie oraz niszczenia gniazd w stosunku do gatunków ptaków objętych częściową i ścisłą ochroną.

W związku z powyższym Regionalny Dyrektor nałożył warunek II. 1) w sentencji niniejszej decyzji.

Regionalny Dyrektor określił warunek II. 2) w sentencji niniejszej decyzji - nadzór specjalisty posiadającego wiedzę z zakresu ornitologii pozwoli uniknąć niepokojenia gniazdujących ptaków, a także ograniczy ich śmiertelność.

Zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572, z późn. zm., zwanej dalej: „Kpa”) Regionalny Dyrektor zapewnił stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwił im wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. W określonym terminie do organu nie wpłynęły żadne uwagi ani wnioski dotyczące realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia. Stosownie do art. 21 ust. 2 pkt 9 ustawy ooś dane o wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i o niniejszej decyzji zostały zamieszczone w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie.

Po przeprowadzeniu wnikliwej analizy dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów względem uwarunkowań wymienionych w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, uwzględniając zapisy zawarte w opinii Dyrektora ZZ w Ostrołęce oraz biorąc pod uwagę rodzaj, charakter i lokalizację planowanego przedsięwzięcia, Regionalny Dyrektor stwierdził, że planowana inwestycja nie spowoduje negatywnego oddziaływania na środowisko.

POUCZENIE

Zgodnie z art. 129 § 2 Kpa od niniejszej decyzji stronie służy prawo wniesienia odwołania, za pośrednictwem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

W przypadku zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania od decyzji I instancyjnej, strona nie może złożyć w tej sprawie również skargi do sądu administracyjnego.



Z up. Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska w Warszawie
Magdalena Sieradzka
Naczelnik Wydziału
Ocen Oddziaływania na Środowisko

Załącznik:

- Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy ooś.

Otrzymują:

1. [REDACTED]
2. [REDACTED]
3. Pozostałe strony postępowania zgodnie z art. 49 Kpa,
4. aa.

Zgodnie z art. 74 ust. 4 ustawy ooś otrzymują:

1. Dyrektor Zarządu Zlewni w Ostrołęce
Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, ul. Poznańska 19, 07-409 Ostrołęka.



Warszawa, dnia 2 października 2025 r.

**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W WARSZAWIE**

WOOS-II.420.35.2025.JK.10

Załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

Charakterystyka przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112, z późn. zm.).

Zgodnie z danymi przedstawionymi w karcie informacyjnej przedsięwzięcia planowane przedsięwzięcie będzie polegało na zmianie lasu na użytek rolny na terenie części działek o nr ew. 367 i 368 w obrębie 0030 Wola Pienicka, gm. Krasnosielc. Powierzchnia całkowita działek wynosi 4,03 ha. Zmiana dotyczy użytku leśnego o powierzchni około 0,86 ha, znajdującego się w środkowej części ww. działek, stanowiącego obecnie grunty oznaczone w ewidencji jako las (LsV). Pozostały teren działek stanowią grunty orne (RIVa, RIVb, RV, RVI), pastwiska trwałe (PsV, PsVI), łąki trwałe (ŁIV), nieużytki oraz grunty pod rowami (W-ŁV).

Zgodnie z Bazą Danych o Lasach wydzielenie leśne planowane do zmiany na przedmiotowych działkach stanowi wydzielenie bx – las mieszany wilgotny, gospodarczy o pełnym zwarciu drzew, składający się z olszy czarnej w wieku około 82 lat.

Inwestor zamierza przekształcić użytek leśny na użytek rolny w celu wykorzystywania nieruchomości do prowadzenia gospodarki rolnej, pod uprawy zielone. Otoczenie inwestycji stanowią grunty rolne, leśne oraz pojedyncza zabudowa.

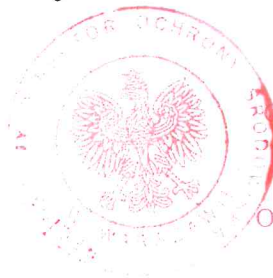
Przekształcenie użytku leśnego na rolny nie spowoduje znaczącego wpływu na krajobraz oraz nie zmieni jego charakteru, z uwagi na występujące w sąsiedztwie kompleksy leśne.

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie poza granicami obszarów podlegających ochronie na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1478, z późn. zm., dalej jako „uop”). Teren przeznaczony pod ww. inwestycję zlokalizowany jest w odległości:

- ok. 14,5 km od obszaru Natura 2000 Zachodniokurpiowskie Bory Sasankowe PLH140052,
- ok. 15,1 km od obszaru Natura 2000 Dolina Dolnej Narwi PLB140014.

Najbliższy korytarz ekologiczny Lasy Przasnyskie znajduje się w odległości ok. 2,1 km od planowanej inwestycji.

Biorąc pod uwagę zakres i lokalizację przedsięwzięcia realizacja i funkcjonowanie planowanego przedsięwzięcia nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na cele, przedmioty ochrony i integralność obszarów Natura 2000, jak również na spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Realizacja inwestycji nie przyczyni się w sposób istotny do zwiększenia wrażliwości elementów środowiska na zmiany klimatu oraz zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu.



Z up. Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska w Warszawie

Magdalena Sieradzka
Naczelnik Wydziału
Ocen Oddziaływania na Środowisko