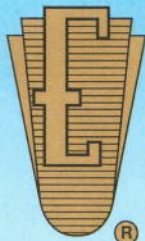


# RZECZOZNAWCY TECHNIKI SAMOCHODOWEJ, RUCHU DROGOWEGO, MASZYN I URZĄDZEŃ



## RZECZOZNAWCY - MOT.

Spółka z o.o. w Poznaniu

Ekspertyzy wykonują rzeczoznawcy  
STOWARZYSZENIA RZECZOZNAWCÓW  
TECHNIKI SAMOCHODOWEJ I RUCHU DROGOWEGO

Rok założenia 1948 r.

należącego do FIEA – Międzynarodowej Federacji Ekspertów Samochodowych

61-896 Poznań, ul. Towarowa 35/37 (biurowiec DELTA), tel. 61 853 78 87, 61 853 74 49, tel./fax 61 853 78 97

e-mail: biuro@rzeczoznawcy-mot.poznan.pl, http://www.rzeczoznawcy-mot.pl



**OPINIA Nr: POP/172/2/24**

z dnia: 2024/03/08

Rzeczoznawca : inż. Romuald Wieczorek nr RS 001422

Zleceniodawca: Agencja Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa

Adres: Strzeszyńska 36, 60-479 Poznań

Właściciel: Agencja Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa

Adres: al. Jana Pawła II 70, 00-175 Warszawa

Zadanie: Ocena stanu technicznego i określenie wartości rynkowej pojazdu

### DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] III-2024

Marka: SKODA

Rok produkcji: 2014

Model: Octavia III 1.8 TSI MR`13 E5

Wersja: Ambition

Nr rejestracyjny: WI 6422W

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

VIN: TMBAD7NE6F0066390

Nr INFO-EKSPERT	034-02212
Data pierwszej rejestracji	2014/09/04
Wskazanie drogomierza	308219 km
Okres eksploatacji pojazdu (14/09/04-24/03/08)	114 mies.
Kolor powłoki lakierowej, (rodzaj lakieru)	czarny 1-warstwowy typu uni
Dop. masa całkowita	1830 kg
Rodzaj nadwozia	liftback 5 drzwiowy
Jednostka napędowa	z zapłonem iskrowym (wtrysk)
Pojemność / Moc silnika	1798 ccm / 132kW (179KM)
Doładowanie	Turbosp. z chłodn. powietrza
Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów	4 / rzędowy / 16
Rodzaj skrzyni biegów	manualna
Rodzaj napędu	przedni (4x2)

### WYPOSAŻENIE STANDARDOWE (2014.07-2014.12)

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	L.p.	Nazwa elementu wyposażenia
1	ABS - system zapobiegający blokowaniu kół	20	Sygnalizacja pozostawienia włączonych świateł
2	Blokada mechanizmu różnicowego EDS	21	System DSR
3	Czujniki parkowania - tył	22	System dystrybucji siły hamowania elektroniczny EBV
4	Głośniki 8 szt.	23	System elektronicznej kontroli toru jazdy ESP
5	Gniazdo 12V w bagażniku	24	System kontroli ciśnienia w oponach
6	Immobilizer	25	System pokolizyjny ACS
7	Klimatyzacja manualna Climatic	26	System stabilizacji toru jazdy przyczepy TSA
8	Kurtyny powietrzne boczne	27	System wspomagający hamowanie w zakrętach
9	Mocowanie fotelika dziecięcego ISOFIX na tylnym siedzeniu	28	Szyby przyciemniane
10	Poduszka powietrzna kierowcy	29	Szyby regulowane elektrycznie z mechanizmem zapobiegającym przycięciu tylne
11	Poduszka powietrzna kolanowa kierowcy	30	Światła do jazdy dziennej
12	Poduszka powietrzna pasażera z możliwością odłączenia	31	Światła p/mgielne przednie

13	Poduszki powietrzne boczne przednie	32	Tarcze kół aluminiowe 16"
14	Radioodtwarzacz Skoda Auto Swing CD + MP3	33	Wspomaganie układu kierowniczego
15	Reflektory halogenowe elipsoidalne	34	Wyświetlacz Maxi-DOT
16	Schówek chłodzony	35	Zamek centralny zdalnie sterowany + 2 kluczyki składane
17	Schówek na okulary	36	Zestaw naprawczy opon
18	Sygnalizacja niezapiętych pasów bezpieczeństwa na wszystkich miejscach	37	Złącze MDI
19	Sygnalizacja otwartych drzwi		

**Lp. Nazwa pakietu / elementu pakietu wyposażenia standardowego**

- 1 Fotel kierowcy z regulacją wysokości i odcinka lędźwiowego  
Fotel kierowcy z regulacją wysokości  
Fotel kierowcy z regulacją odcinka lędźwiowego
- 2 Fotel pasażera z regulacją wysokości i odcinka lędźwiowego  
Fotel pasażera z regulacją wysokości  
Fotel pasażera z regulacją odcinka lędźwiowego
- 3 Kierownica wielofunkcyjna 4 ramienna  
Dźwignia zmiany biegów pokryta skórą  
Kierownica wielofunkcyjna  
Sterowanie radiem w kierownicy  
Dźwignia hamulca ręcznego pokryta skórą  
Kierownica 4-ramienna  
Kierownica pokryta skórą
- 4 Lusterka zewnętrzne podgrzewane i regulowane elektrycznie  
Lusterka zewnętrzne regulowane elektrycznie  
Lusterka zewnętrzne podgrzewane elektrycznie
- 5 System kontroli poślizgu ASR/MSR  
System p/poślizgowy przy przyspieszaniu ASR  
System p/poślizgowy MSR

**OPIS ZAMONTOWANEGO W POJEŹDZIE OGUMIENIA**

Koło	Marka, typ	Bieżnik [mm]	Zużycie [%]
Przednie lewe:	FIRST STOP 215/55 R16 93H FST WIN 2 TL		50
Przednie prawe:	FIRST STOP 215/55 R16 93H FST WIN 2 TL		50
Tylne lewe:	FIRST STOP 215/55 R16 93H FST WIN 2 TL		50
Tylne prawe:	FIRST STOP 215/55 R16 93H FST WIN 2 TL		50

**STAN TECHNICZNY POJAZDU**

Pojazd serwisowany wg. informacji przekazanych przez użytkownika pojazdu.  
Próby drogowej nie wykonano.

**SILNIK:** Stwierdzono:

Silnik kompletny z osprzętem. Rozruch oraz praca silnika na biegu jałowym bez zastrzeżeń. Wygląd i stan techniczny silnika na podstawie badania organoleptycznego bez uwag. Silnik czysty bez widocznych śladów wycieku płynów eksploatacyjnych.

-----

**PODWOZIE:** Stwierdzono:

Zespół podwozia kompletny, stwierdzono na podstawie oględzin zewnętrznych. Brak możliwości sprawdzenia na stanowisku warsztatowym. Układ hamulcowy wyposażony w system ABS. Układ kierowniczy wyposażony w układ wspomagania. Skrzynia biegów manualna sześciu biegowa.

-----

**NADWOZIE:** Stwierdzono:

Nadwozie kompletne z wyposażeniem, pięciomiejscowy. Kolor nadwozia ciemny. Przeprowadzone pomiary grubości powłoki lakierniczej przyrządem ETG wykazały wzrostu grubości powłoki

lakierniczej na pokrywie komory bagażnika. Ogólnie stan powłoki lakierniczej i elementów nadwozia z licznymi odpryskami i zarysowaniami typu eksploatacyjnego. Drzwi tylne lewe z odpryskami powłoki lakierniczej i punktową korozją. Pokrywa komory bagażnika na krawędzi z odpryskami powłoki lakierniczej i ogniskami korozji. Błotnik tylny prawy z zarysowaniami i drobnymi wgnieceniami. Błotnik przedni prawy z uszkodzeniami powłoki lakierniczej i wgnetami. Pokrywa komory silnika z odpryskami powłoki lakierniczej i punktowymi ogniskami korozji.

-----  
**OSPRZĘT I WYPOSAŻENIE POJAZDU:** Stwierdzono.

Osprzęt i wyposażenie pojazdu kompletne. Wnętrze pojazdu bez widocznych zabrudzeń czy znaczących uszkodzeń mechanicznych, adekwatnie do okresu i przebiegu eksploatacji pojazdu w stanie dobrym. Zderzak przedni z odpryskami powłoki lakierniczej. Zderzak tylny we wnęce komory bagażnika z wytartą powłoką lakierniczą.

-----  
**OCENA OGÓLNA I UZASADNIENIE:**

W dniu badania pojazd kompletny nadaje się do dalszego użytkowania.

**KOREKTY**

**WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (118 mies.)** ..... **36 850 PLN**

**KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ** ..... **700 PLN**

*Korekta uwzględnia wpływ daty pierwszej rejestracji pojazdu (pierwszego dopuszczenia do ruchu po zakupieniu pojazdu nowego) na jego wartość. Przyjmuje się, że pojazd bazowy został zarejestrowany po raz pierwszy 2014/05/15. Pojazd wyceniany został zarejestrowany 4 miesiące później, zatem jego okres eksploatacji jest krótszy od okresu eksploatacji pojazdu bazowego i stąd wynika dodatnia korekta wartości.*

**KOREKTA ZA PRZEBIEG** ..... **- 9 640 PLN**

*Korekta uwzględnia wpływ przebiegu pojazdu na jego wartość. Wartość bazowa (skorygowana o wpływ pierwszej rejestracji) została określona dla przebiegu normatywnego 154 800 km. Zweryfikowany przebieg wycenianego pojazdu jest większy od normatywnego o 153 419 km. Powoduje to zastosowanie korekty wartości w wysokości -25,67%.*

**KOREKTY RÓŻNE** ..... **- 1 442 PLN**

**W tym:**

**Stan utrzymania i dbałość o pojazd** [ % ] **Wart. [PLN]**  
 -2,0 - 558

*Stan utrzymania i dbałość o pojazd mogą mieć wpływ na wartość rynkową pojazdu w przypadku, gdy stan wycenianego pojazdu istotnie odbiega od dobrego, odpowiedniego dla danego okresu eksploatacji i przebiegu. Stwierdzony ponadprzeciętnie dobry stan świadczący o wyjątkowej dbałości o pojazd może stanowić podstawę korekty dodatniej wartości, stan gorszy od typowego dobrego - podstawę do korekty ujemnej.*

**Korekta ze względu na serwisowanie pojazdu** 3,0 837

*Zdecydowanie chętniej kupowane są pojazdy o udokumentowanym stanie technicznym, potwierdzonym książką serwisową przeglądów technicznych i napraw. W praktyce użytkowania samochodów w Polsce wykonywanie przeglądów okresowych w sieci serwisowej producenta jest stosowane w początkowym okresie, zwykle nie przekraczającym 5 lat. Brak dokumentacji serwisowej szczególnie w pierwszych latach użytkowania pojazdu może być powodem stosowania korekty ujemnej a regularne wykonywanie przeglądów starszych pojazdów udokumentowane w książce serwisowej lub rachunkami i potwierdzone dobrym stanem technicznym pojazdu korekty dodatniej.*

**Regionalna sytuacja rynkowa** 1,0 279

*Wartości rynkowe określonych marek i typów używanych pojazdów mogą kształtować się na odmiennym poziomie w różnych regionach Polski. Katalogi i bazy danych programów komputerowych zawierają uśrednione wartości rynkowe w skali całego kraju. Odbiegające od uśrednionych notowania rynkowe wycenianego pojazdu w rejonie jego użytkowania mogą stanowić podstawę do zastosowania korekty jego wartości. Wysokości stosowanych korekt wynikają z analizy przeprowadzonej w oparciu o regionalne zróżnicowanie rynkowych wartości poszczególnych marek i typów pojazdów.*

Konieczne naprawy pojazdu

-7,2

-2 000

*Konieczność wykonania naprawy wycenianego pojazdu jest podstawą do obniżenia jego wartości w stosunku do wartości pojazdu sprawnego. O wielkości korekty decyduje koszt naprawy przywracającej pojazd do stanu technicznego odpowiedniego do okresu użytkowania pojazdu, jego przebiegu i ogólnego stanu technicznego.*

**Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na dzień wykonania opinii wynosi:**

**26500 PLN**

(słownie: dwadzieścia sześć tysięcy pięćset złotych)

w tym VAT (23,0%) 4955,28 PLN

**Wartość określono na podstawie:**

- notowań wartości rynkowych z bazy pojazdów "Komputerowego Systemu INFO-EKSPERT" na III-2024 zaakceptowanych przez wykonawcę opinii,
- korekt mających wpływ na wartość pojazdu.

Wycenę sporządził:



Dnia .....

RZECZOZNAWCA TECHNIKI SAMOCHODOWEJ,  
RUCHU DROGOWEGO, MASZYN I URZĄDZEŃ

piszciec

**RZECZOZNAWCY - MOT.**

Spółka z o.o.

61-896 Poznań, ul. Towarowa 35/37

tel. 61 853-74-49, 853-78-81, fax 61 853-78-97

NIP 778-10-15-140, REGON 630272765

Z up. Prezesa Zarządu

Beata Tabor-Stachowiak

**DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA**

**do opinii nr: POP/172/2/24**

z dnia: 2024/03/08

**DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU**

Dane: [O] III-2024

Marka: SKODA

Rok produkcji: 2014

Model: Octavia III 1.8 TSI MR`13 E5

Wersja: Ambition

Nr rejestracyjny: WI 6422W

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy



Fot. 1



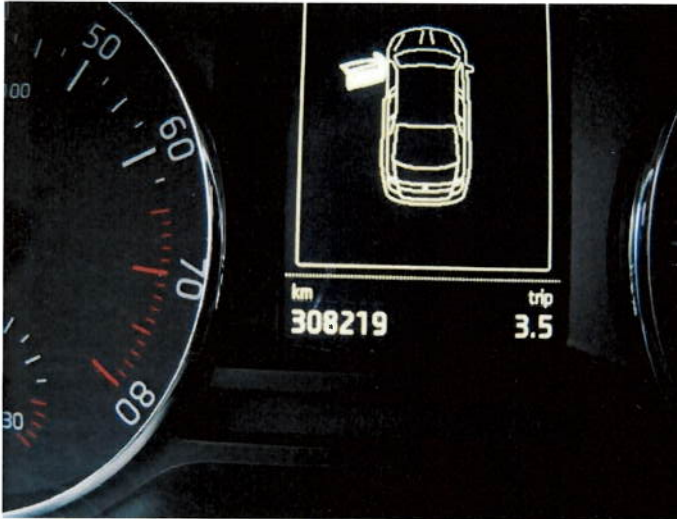
Fot. 2



Fot. 3



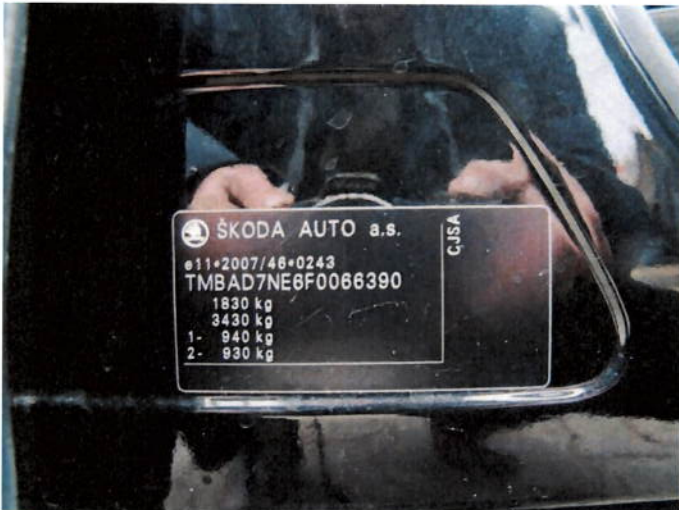
Fot. 4



Fot. 5



Fot. 6



Fot. 7



Fot. 8



Fot. 9



Fot. 10



Fot. 11



Fot. 12



Fot. 13



Fot. 14



Fot. 15



Fot. 16

# ARKUSZ USTALENIA WARTOŚCI POJAZDU

do opinii nr: POP/172/2/24

z dnia: 2024/03/08

Rzeczoznawca : inż. Romuald Wieczorek nr RS 001422

Zleceniodawca: Agencja Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa

Adres: Strzeszyńska 36, 60-479 Poznań

Właściciel: Agencja Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa

Adres: al. Jana Pawła II 70, 00-175 Warszawa

Zadanie: Ocena stanu technicznego i określenie wartości rynkowej pojazdu

## DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] III-2024

Marka: SKODA

Rok produkcji: 2014

Model: Octavia III 1.8 TSI MR`13 E5

Wersja: Ambition

Nr rejestracyjny: WI 6422W

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

Nr IE: 034-02212

## USTALENIE WARTOŚCI POJAZDU

Ostatnia cena nowego pojazdu: 84 200 PLN brutto na 12/2015

### KATALOG WARTOŚCI BAZOWYCH (BRUTTO):

rok	mies.	wart. z katal. [PLN]	wart. zadana [PLN]
2015	05	39650	39650
2014	05	36850	36850
2013	05	34250	34250

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (118 mies.) ..... **36 850 PLN**

Normatywny okres eksploatacji	.....	<b>118 mies.</b>
DATA PIERWSZEJ REJESTRACJI (rok/mies/dn)	.....	<b>2014/09/04</b>
Rzeczywisty okres eksploatacji	.....	<b>114 mies.</b>
KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ	... <b>700 PLN</b> po korekcie:	<b>37 550 PLN</b>

### LISTA WYPOSAŻENIA:

Lista wyposażenia na podstawie informacji z bazy danych na okres: 2014.07-2014.12

Przebieg normatywny	.....	<b>154 800 km</b>
Przebieg rzeczywisty odczytany	.....	<b>308 219 km</b>
KOREKTA ZA PRZEBIEG	.....	<b>- 9 640 PLN</b> po korekcie: <b>27 910 PLN</b>

### ZASTOSOWANE KOREKTY RÓŻNE:

Opis korekty	[%]	Wart. [PLN]
Stan utrzymania i dbałość o pojazd	-2,0	- 558
Korekta ze względu na serwisowanie pojazdu	3,0	837
Regionalna sytuacja rynkowa	1,0	279
Konieczne naprawy pojazdu	-7,2	-2 000
KOREKTY RÓŻNE	.....	<b>- 1 442 PLN</b> po korekcie: <b>26 468 PLN</b>

### STAN OGUMIENIA:

Oś	Koło	Cena [PLN]	Zuż. [%]	Bieżn [mm]	Koło	Cena [PLN]	Zuż. [%]	Bieżn [mm]	Koło	Cena [PLN]	Zuż. [%]	Bieżn [mm]	Koło	Cena [PLN]	Zuż. [%]	Bieżn [mm]
Przednia					Lewe:	574	50		Prawe:	574	50					
Tylna					Lewe:	574	50		Prawe:	574	50					



---

WARTOŚĆ RYNKOWA BRUTTO PO ZAOKRĄGLENIU ..... 26 500 PLN

---

Wycenę sporządził:

.....  
.....

pieczęć

Dnia ..... r.



RZECZOZNAWCY TECHNIKI SAMOCHODOWEJ,  
RUCHU DROGOWEGO, MASZYN I URZĄDZEŃ

**RZECZOZNAWCY - MOI.**

Spółka z o.o.  
61-896 Poznań, ul. Towarowa 35/37  
tel. 61 853-74-49, 853-78-87, fax 61 853-78-97  
NIP 778-10-15-140, REGON 630272765

# ARKUSZ BADANIA POWŁOKI LAKIEROWEJ

do opinii nr: POP/172/2/24

z dnia: 2024/03/08

Rzeczoznawca : inż. Romuald Wiczorek nr RS 001422

Zleceniodawca: Agencja Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa

Adres: Strzeszyńska 36, 60-479 Poznań

Właściciel: Agencja Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa

Adres: al. Jana Pawła II 70, 00-175 Warszawa

Zadanie: Ocena stanu technicznego i określenie wartości rynkowej pojazdu

## DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] III-2024

Marka: SKODA

Rok produkcji: 2014

Model: Octavia III 1.8 TSI MR`13 E5

Wersja: Ambition

Nr rejestracyjny: WI 6422W

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

## OPIS POWŁOKI LAKIEROWEJ

