



WOJEWODA PODKARPACKI

ul. Grunwaldzka 15
35 - 959 Rzeszów

N-VIII.747.2.1.2021

Rzeszów, 2021-06-28

DECYZJA NR 1/21

O USTALENIU LOKALIZACJI LINII KOLEJOWEJ

Na podstawie art. 9o ust. 1, art. 9q ust. 1 i art. 9w ust. 1 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz. U. z 2020 r., poz. 1043, ze zm.) oraz art. 104 § 1 i § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735), po rozpatrzeniu wniosku, złożonego w dniu 16 marca 2021 r., uzupełnionego w dniu 9 kwietnia 2021 r., przez PKP Polskie Linie Kolejowe Spółkę Akcyjną z siedzibą w Warszawie, ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa, reprezentowaną przez pełnomocnika Pana Mariusza Krajnika, w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej dla inwestycji pn.: „Rozbudowa linii kolejowej nr 108 Stróże – Krościenko na odcinku od km 69+700 do km 72+100 wraz z budową, przebudową i rozbudową niezbędnej infrastruktury technicznej”, realizowana w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Likwidacja problemów komunikacyjnych na skrzyżowaniach układu drogowego z linią kolejową nr 108 na terenie miasta Krosna”,

ustalam

lokalizację linii kolejowej

dla zamierzenia inwestycyjnego pn.:

„Rozbudowa linii kolejowej nr 108 Stróże – Krościenko na odcinku od km 69+700 do km 72+100 wraz z budową, przebudową i rozbudową niezbędnej infrastruktury technicznej”, realizowana w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Likwidacja problemów komunikacyjnych na skrzyżowaniach układu drogowego z linią kolejową nr 108 na terenie miasta Krosna”

na rzecz

PKP Polskie Linie Kolejowe Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie, ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa

I. Oznaczenie terenu inwestycji, w tym linii rozgraniczających teren.

1. Ustala się lokalizację inwestycji na działkach objętych liniami rozgraniczającymi teren inwestycji:

- 1) będących własnością Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym PKP S.A., o numerach:

jednostka ewidencyjna 186101_1 miasto Krosno, obręb 0005 Śródmieście:

2559/2; 2939/2; 2939/3; 2939/10; 2939/11; 2939/13;

jednostka ewidencyjna 186101_1 miasto Krosno, obręb 0007 Suchodół:

1990;

- 2) będących własnością Skarbu Państwa, do których części po podziale, PKP PLK S.A. nabędzie z mocy prawa prawo użytkowania wieczystego, o numerach:

powiat miasto Krosno, jednostka ewidencyjna 186101_1 miasto Krosno, obręb 0005 Śródmieście:

2421/30 (2421/10); 2541/33 (2541/21); 2541/37 (2541/27); 2541/39 (2541/28); 2559/3 (2559/1);

powiat miasto Krosno, jednostka ewidencyjna 186101_1 miasto Krosno, obręb 0006 Krościenko Niżne:

3314/10 (3314/1); 3329/1 (3329);*

- 3) która w całości stanie się własnością Skarbu Państwa, do której PKP PLK S.A. nabędzie z mocy prawa prawo użytkowania wieczystego, o numerze:

powiat miasto Krosno, jednostka ewidencyjna 186101_1 miasto Krosno, obręb 0005 Śródmieście:

3207/14;

- 4) których części w wyniku podziału staną się własnością Skarbu Państwa, do których PKP PLK S.A. nabędzie z mocy prawa prawo użytkowania wieczystego, o numerach:

powiat miasto Krosno, jednostka ewidencyjna 186101_1 miasto Krosno, obręb 0005 Śródmieście:

2533/10 (2533/8); 2538/32 (2538/21); 2539/1 (2539); 2539/2 (2539); 2540/1 (2540); 2934/1 (2934); 2935/1 (2935); 2936/1 (2936); 2938/3 (2938/2); 2939/16 (2939/8); 2944/1 (2944); 2960/1 (2960); 2961/13 (2961/11); 3033/3 (3033/1); 3033/7 (3033/2); 3040/3 (3040/1); 3041/3 (3041/1); 3042/1 (3042); 3044/1 (3044); 3045/1 (3045); 3046/1 (3046); 3047/1 (3047); 3048/1 (3048); 3080/20 (3080/9); 3080/22 (3080/19); 3082/12 (3082/5);

powiat miasto Krosno, jednostka ewidencyjna 186101_1 miasto Krosno, obręb 0006 Krościenko Niżne:

3229/1 (3229); **3233/1** (3233); **3239/6** (3239/3); **3240/4** (3240/3); **3260/1** (3260); **3261/1** (3261); **3268/4** (3268/3); **3269/4** (3269/3); **3275/1** (3275); **3276/1** (3276); **3281/6** (3281/3); **3282/1** (3282); **3290/15** (3290/3); **3291/1** (3291); **3297/4** (3297/3); **3311/4** (3311/3); **3313/4** (3313/3); **3314/19** (3314/15); **3315/5** (3315/3); **3315/7** (3315/4); **3327/9** (3327/5);

powiat miasto Krosno, jednostka ewidencyjna 186101_1 miasto Krosno, obręb 0007 Suchodół:

1970/12 (1970/5); **1970/13** (1970/5); **1972/8** (1972/3); **1973/3** (1973/1); **1974/4** (1974/1); **1982/5** (1982/1); **1983/1** (1983); **1983/2** (1983); **1984/1** (1984); **1984/2** (1984); **1989/3** (1989/2); **1991/1** (1991); **2002/1** (2002); **2004/1** (2004); **2005/1** (2005); **2006/1** (2006); **2007/1** (2007).*

* *Pogrubioną czcionką zaznaczono działki przeznaczone pod inwestycję, w nawiasach wskazano numery działek przed podziałem.*

2. Linie rozgraniczające teren inwestycji (oznaczone linią przerywaną koloru niebieskiego) zostały ustalone na mapach opracowanych z wykorzystaniem treści mapy zasadniczej w skali 1:500, przyjętych do Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego przez Prezydenta Miasta Krosna w dniu 30 stycznia 2020 r. pod numerem ewidencyjnym P.1861.2020.69 oraz przyjętych do zasobu PKP S.A. w dniu 13 marca 2020 r. pod numerem ewidencyjnym P/L-op-108/10/32 – Załącznik Nr 1 do decyzji.
3. Zgodnie z art. 9s ust. 2 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym, linie rozgraniczające teren ustalone decyzją o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej, stanowią linie podziału nieruchomości.
4. Nieruchomości wymienione w ust. 1 pkt 3 i 4, wydzielone liniami rozgraniczającymi teren planowanej inwestycji, staną się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa z dniem, w którym niniejsza decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnej decyzji Wojewody Podkarpackiego (art. 9y ust. 1 i 2 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym).

II. Warunki techniczne realizacji inwestycji.

1. Ustala się przebudowę i rozbudowę istniejącego odcinka toru linii kolejowej nr 108 polegającą na:
 - 1) korekcie geometrii w planie dla uzyskania możliwości prowadzenia ruchu kolejowego na całym odcinku (tj. od km 69+700 do km 72+100), z maksymalną prędkością 100 km/h;
 - 2) podniesieniu niwelety na długości około 180 m (od km 69+700 do km około 69+880);
 - 3) likwidacji skrzyżowań kolejowo-drogowych w poziomie szyn w km: 70+260, 70+445, 70+768 i 72+052 oraz obniżeniu niwelety poniżej poziomu terenu na długości około

2,050 km (od km około 69+880 do km około 71+930), dla umożliwienia budowy skrzyżowań dwupoziomowych z układem drogowym;

4) kompleksowej wymianie nawierzchni, z użyciem materiałów nowych, szyn bezстыkowych, z przytwierdzeniem sprężystym do podkładów strunobetonowych, ułożonych na podsypce tłuczniowej;

5) dostosowaniu podtorza do zapewnienia wymaganej nośności (nacisk 221 kN/oś).

2. Ustala się przebudowę istniejącego przystanku Krosno Miasto polegającą na:

1) rozbiórce istniejącego peronu o długości około 180 m;

2) budowie peronu jednokrawędziowego, zewnętrznego o długości 250 m, usytuowanego po lewej stronie toru szlakowego nr 1 od km 70+500 do km 70+750, przy obniżonej niwelecie toru poniżej poziomu terenu, z wyposażeniem w infrastrukturę peronową, oznakowanie umożliwiające korzystanie z obiektu osobom z upośledzeniem wzroku oraz z dojściami umożliwiającymi dostęp osobom o ograniczonej możliwości poruszania.

3. Ustala się rozbiórkę istniejącego wiaduktu kolejowego nad ul. Grodzką w km 69+858 linii kolejowej nr 108 oraz budowę nowego wiaduktu w ciągu linii kolejowej w km 69+867.

4. Ustala się budowę nowego przystanku kolejowego Krosno Południowe w km około 71+525, z peronem jednokrawędziowym, zewnętrznym o dł. 200 m, usytuowanym po prawej stronie toru szlakowego nr 1 od km 71+425 do km 71+625, z wyposażeniem w infrastrukturę peronową, oznakowaniem umożliwiającym korzystanie z obiektu osobom z upośledzeniem wzroku oraz z dojściami umożliwiającymi dostęp osobom o ograniczonej możliwości poruszania.

5. Ustala się budowę obiektów inżynierskich:

1) ścian oporowych na odcinku około 1650 m (od km około 70+050 do km około 71+700) - obustronnie ograniczających tor kolejowy i umożliwiających obniżenie niwelety toru poniżej poziomu terenu oraz likwidację skrzyżowań kolejowo-drogowych w poziomie szyn i budowę skrzyżowań dwupoziomowych z układem drogowym;

2) tuneli o długości 250 m i 84 m, w ciągu ww. ścian oporowych, dla umożliwienia budowy węzłów komunikacyjnych drogowych nad linią kolejową (skrzyżowań dwupoziomowych);

3) ściany oporowej na odcinku około 54 m, po południowo-zachodniej stronie linii kolejowej, przed wiaduktem kolejowym nad ul. Grodzką – ograniczającej zajętość terenu przez nasyp kolejowy na działkach z zabudową mieszkaniową.

6. Ustala się budowę, przebudowę i rozbudowę niezbędnej infrastruktury technicznej, związanej z wyposażeniem linii kolejowej i usunięciem kolizji z istniejącą infrastrukturą kolejową.

7. Ustala się budowę i przebudowę elementów infrastruktury drogowej zagospodarowania związanej z rozbudową linii kolejowej.

8. Ustala się rozbiórkę urządzeń budowlanych i elementów zagospodarowania terenu kolidujących z projektowaną inwestycją.

III. Warunki wynikające z prawnie chronionych potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa.

1. Inwestycja winna spełniać warunki określone w ostatecznej decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie, znak: WOOŚ.420.7.5.2019.AH.33, z dnia 22 czerwca 2020 r., o środowiskowych uwarunkowaniach, wydanej dla Prezydenta Miasta Krosna, przeniesionej ostateczną decyzją Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie, znak WOOŚ.420.7.1.2020.NH.2, z dnia 19 października 2020 r., na rzecz PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.
2. Przedsięwzięcie nie będzie kolidowało z obszarami lub obiektami związanymi z ochroną zabytków. Teren inwestycji nie jest objęty ochroną konserwatorską. Nie występują na obszarze inwestycji obiekty zabytkowe ani stanowiska archeologiczne. W bezpośrednim sąsiedztwie, poza liniami rozgraniczającymi, znajduje się teren objęty ochroną konserwatorską - zespół pałacowo-parkowy Kaczkowskich, zlokalizowany w Krośnie przy ul. Grodzkiej 41, na działce ewidencyjnej nr 2421/12 w km ok. 70+000 linii kolejowej nr 108, wpisany do rejestru zabytków pod numerem A-128 w dniu 30-12-1988 r.
3. Na obszarze objętym wnioskiem o ustalenie lokalizacji linii kolejowej nie występują prawnie chronione dobra kultury współczesnej.
4. Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 17 kwietnia 2013 r. (Dz.U. z 2019 r., poz. 522, ze zm.) w sprawie wykazu linii kolejowych o znaczeniu państwowym, linia kolejowa nr 108 Stróże – Krościenko nie jest linią państwową o charakterze obronnym. Inwestycja nie jest zlokalizowana na terenach zamkniętych resortu obrony narodowej, ani w strefie ochronnej wokół takich terenów, innych urządzeń i instalacji zarządzanych przez Ministra Obrony Narodowej.
5. Zgodnie z ostateczną decyzją Dyrektora RZGW w Rzeszowie, znak RZ.RPP.611.319.2021.MC, z dnia 31 maja 2021 r., uzgadniającą projekt niniejszej decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej, nakładam obowiązek prowadzenia prac związanych z realizacją inwestycji poza okresem zagrożenia powodziowego, a po zakończeniu prac uporządkowania terenu robót.

IV. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich.

1. Zabezpieczenie interesów osób trzecich powinno być zapewnione poprzez ochronę przed:
 - 1) pozbawieniem dostępu do drogi publicznej;
 - 2) pozbawieniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności;
 - 3) uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie;
 - 4) pozbawieniem dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi;
 - 5) zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

2. Zgodnie z art. 9t ust. 2 ustawy o transporcie kolejowym, w sytuacji, kiedy pod planowaną inwestycję kolejową przejęta jest część nieruchomości, a pozostała część nie nadaje się do prawidłowego wykorzystania na dotychczasowe cele, PLK S.A. nabywają, w drodze umowy, na wniosek właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości, w imieniu i na rzecz Skarbu Państwa tę część nieruchomości.

V. Zatwierdzenie podziału nieruchomości.

1. Zatwierdza się na potrzeby ww. inwestycji podziały nieruchomości:

1) będących własnością Skarbu Państwa:

powiat miasto Krosno, jednostka ewidencyjna 186101_1, miasto Krosno, 0005 obręb Śródmieście:

działka nr ewid. 2421/10 dzieli się na działki nr ewid.: **2421/30** i 2421/31;

działka nr ewid. 2541/21 dzieli się na działki nr ewid.: **2541/33** i 2541/34;

działka nr ewid. 2541/27 dzieli się na działki nr ewid.: **2541/37** i 2541/38;

działka nr ewid. 2541/28 dzieli się na działki nr ewid.: **2541/39** i 2541/40;

działka nr ewid. 2559/1 dzieli się na działki nr ewid.: **2559/3** i 2559/4;

powiat miasto Krosno, jednostka ewidencyjna 186101_1, miasto Krosno, 0006 obręb Krościenko Niżne:

działka nr ewid. 3314/1 dzieli się na działki nr ewid.: **3314/10** i 3314/11;

działka nr ewid. 3329 dzieli się na działki nr ewid.: **3329/1** i 3329/2;

2) nie będących własnością Skarbu Państwa, których części położone w liniach rozgraniczających teren inwestycji staną się własnością Skarbu Państwa:

powiat miasto Krosno, jednostka ewidencyjna 186101_1, miasto Krosno, 0005 obręb Śródmieście:

działka nr ewid. 2533/8 dzieli się na działki nr ewid.: **2533/10** i 2533/11;

działka nr ewid. 2538/21 dzieli się na działki nr ewid.: **2538/32** i 2538/33;

działka nr ewid. 2539 dzieli się na działki nr ewid.: **2539/1**, **2539/2** i 2539/3;

działka nr ewid. 2540 dzieli się na działki nr ewid.: **2540/1** i 2540/2;

działka nr ewid. 2934 dzieli się na działki nr ewid.: **2934/1** i 2934/2;

działka nr ewid. 2935 dzieli się na działki nr ewid.: **2935/1** i 2935/2;

działka nr ewid. 2936 dzieli się na działki nr ewid.: **2936/1** i 2936/2;

działka nr ewid. 2938/2 dzieli się na działki nr ewid.: **2938/3** i 2938/4;

działka nr ewid. 2939/8 dzieli się na działki nr ewid.: **2939/16** i 2939/17;

działka nr ewid. 2944 dzieli się na działki nr ewid.: **2944/1** i 2944/2;

działka nr ewid. 2960 dzieli się na działki nr ewid.: **2960/1** i 2960/2;

działka nr ewid. 2961/11 dzieli się na działki nr ewid.: **2961/13** i 2961/14;

działka nr ewid. 3033/1 dzieli się na działki nr ewid.: **3033/3** i 3033/4;

działka nr ewid. 3033/2 dzieli się na działki nr ewid.: **3033/7** i 3033/8;

działka nr ewid. 3040/1 dzieli się na działki nr ewid.: **3040/3** i 3040/4;

działka nr ewid. 3041/1 dzieli się na działki nr ewid.: **3041/3** i 3041/4;
działka nr ewid. 3042 dzieli się na działki nr ewid.: **3042/1** i 3042/2;
działka nr ewid. 3044 dzieli się na działki nr ewid.: **3044/1** i 3044/2;
działka nr ewid. 3045 dzieli się na działki nr ewid.: **3045/1** i 3045/2;
działka nr ewid. 3046 dzieli się na działki nr ewid.: **3046/1** i 3046/2;
działka nr ewid. 3047 dzieli się na działki nr ewid.: **3047/1** i 3047/2;
działka nr ewid. 3048 dzieli się na działki nr ewid.: **3048/1** i 3048/2;
działka nr ewid. 3080/9 dzieli się na działki nr ewid.: **3080/20** i 3080/21;
działka nr ewid. 3080/19 dzieli się na działki nr ewid.: **3080/22** i 3080/23;
działka nr ewid. 3082/5 dzieli się na działki nr ewid.: **3082/12** i 3082/13;

powiat miasto Krosno, jednostka ewidencyjna 186101_1, miasto Krosno, 0006 obręb Krościenko Niżne:

działka nr ewid. 3229 dzieli się na działki nr ewid.: **3229/1** i 3229/2;
działka nr ewid. 3233 dzieli się na działki nr ewid.: **3233/1** i 3233/2;
działka nr ewid. 3239/3 dzieli się na działki nr ewid.: **3239/6** i 3239/7;
działka nr ewid. 3240/3 dzieli się na działki nr ewid.: **3240/4** i 3240/5;
działka nr ewid. 3260 dzieli się na działki nr ewid.: **3260/1** i 3260/2;
działka nr ewid. 3261 dzieli się na działki nr ewid.: **3261/1** i 3261/2;
działka nr ewid. 3268/3 dzieli się na działki nr ewid.: **3268/4** i 3268/5;
działka nr ewid. 3269/3 dzieli się na działki nr ewid.: **3269/4** i 3269/5;
działka nr ewid. 3275 dzieli się na działki nr ewid.: **3275/1** i 3275/2;
działka nr ewid. 3276 dzieli się na działki nr ewid.: **3276/1** i 3276/2;
działka nr ewid. 3281/3 dzieli się na działki nr ewid.: **3281/6** i 3281/7;
działka nr ewid. 3282 dzieli się na działki nr ewid.: **3282/1** i 3282/2;
działka nr ewid. 3290/3 dzieli się na działki nr ewid.: **3290/15** i 3290/16;
działka nr ewid. 3291 dzieli się na działki nr ewid.: **3291/1** i 3291/2;
działka nr ewid. 3297/3dzieli się na działki nr ewid.: **3297/4** i 3297/5;
działka nr ewid. 3311/3 dzieli się na działki nr ewid.: **3311/4** i 3311/5;
działka nr ewid. 3313/3 dzieli się na działki nr ewid.: **3313/4** i 3313/5;
działka nr ewid. 3314/15 dzieli się na działki nr ewid.: **3314/19** i 3314/20;
działka nr ewid. 3315/3 dzieli się na działki nr ewid.: **3315/5** i 3315/6;
działka nr ewid. 3315/4 dzieli się na działki nr ewid.: **3315/7** i 3315/8;
działka nr ewid. 3327/5 dzieli się na działki nr ewid.: **3327/9** i 3327/10;

powiat miasto Krosno, jednostka ewidencyjna 186101_1, miasto Krosno, 0007 obręb Suchodół:

działka nr ewid. 1970/5 dzieli się na działki nr ewid.: **1970/12**, **1970/13** i 1970/14;
działka nr ewid. 1972/3 dzieli się na działki nr ewid.: **1972/8** i 1972/9;
działka nr ewid. 1973/1 dzieli się na działki nr ewid.: **1973/3** i 1973/4;
działka nr ewid. 1974/1 dzieli się na działki nr ewid.: **1974/4** i 1974/5;
działka nr ewid. 1982/1 dzieli się na działki nr ewid.: **1982/5** i 1982/6;
działka nr ewid. 1983 dzieli się na działki nr ewid.: **1983/1**, **1983/2** i 1983/3;
działka nr ewid. 1984 dzieli się na działki nr ewid.: **1984/1**, **1984/2** i 1984/3;

działka nr ewid. 1989/2 dzieli się na działki nr ewid.: **1989/3** i 1989/4;
 działka nr ewid. 1991 dzieli się na działki nr ewid.: **1991/1** i 1991/2;
 działka nr ewid. 2002 dzieli się na działki nr ewid.: **2002/1** i 2002/2;
 działka nr ewid. 2004 dzieli się na działki nr ewid.: **2004/1** i 2004/2;
 działka nr ewid. 2005 dzieli się na działki nr ewid.: **2005/1** i 2005/2;
 działka nr ewid. 2006 dzieli się na działki nr ewid.: **2006/1** i 2006/2;
 działka nr ewid. 2007 dzieli się na działki nr ewid.: **2007/1** i 2007/2. *

* *Pogrubiczną czcionką oznaczono numery działek przeznaczonych pod inwestycję, położonych w liniach rozgraniczających teren inwestycji, do których PKP PLK S.A. nabędzie z mocy prawa prawo użytkowania wieczystego.*

2. Dokumentacja podziałowa została przyjęta do Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego przez Prezydenta Miasta Krosna w dniu 15 stycznia 2021 r. pod numerem ewidencyjnym P.1861.2021.46.
3. Mapy z podziałami nieruchomości (67 sztuk) stanowią integralną część niniejszej decyzji jako Załącznik Nr 2.

VI. Określenie ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia inwestycji kolejowej, w szczególności dokonania związanej z nią budowy lub przebudowy układu drogowego, w tym zjazdu do nieruchomości, lub urządzeń wodnych, lub założenia i przeprowadzania na nich ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń, a także prac związanych z konserwacją, utrzymaniem lub usuwaniem awarii.

1. **Określam ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości w celu zapewnienia prawa do wejścia na ich teren dla prowadzenia inwestycji kolejowej, polegające na wykonaniu na części tych nieruchomości robót budowlanych, w granicach terenu niezbędnego dla planowanych robót budowlanych, w obszarze oznaczonym kolorem różowym na Załączniku nr 1 do niniejszej decyzji, w zakresie wskazanym poniżej:**

powiat **miasto Krosno**, jednostka ewidencyjna **186101_1**, **miasto Krosno**

L.p.	Numer działki pierwotnej lub nie podlegającej podziałowi	Numer działki po podziale	Obręb	Powierzchnia ograniczenia w korzystaniu z terenu [m ²]	Lokalizacja względem linii kolejowej nr 108 [km]	Zakres prac
1	1968/2		0007 Suchodół	107,46	od ok. 71+152 do ok. 71+194	budowa wodociągu
2	1969/2		0007 Suchodół	32,07	od ok. 71+194 do ok. 71+283	budowa wodociągu
3	1970/5	1970/14	0007 Suchodół	2533,52	od ok. 71+091 do ok. 71+366	budowa wodociągu
4	1970/6		0007 Suchodół	117,37	od ok. 71+366 do ok. 71+386	budowa wodociągu

5	1972/3	1972/9	0007 Suchodół	163,59	od ok. 71+430 do ok. 71+460	budowa wodociągu
6	1973/1	1973/4	0007 Suchodół	460,58	od ok. 71+344 do ok. 71+432	budowa wodociągu
7	1974/1	1974/5	0007, Suchodół	395,62	od ok. 71+439 do ok. 71+503	budowa wodociągu
8	1982/1	1982/6	0007 Suchodół	315,50	od ok. 71+483 do ok. 71+536	budowa wodociągu
9	1989/2	1989/4	0007 Suchodół	10,39	od ok. 71+702 do ok. 71+705	budowa wodociągu, gazociągu, plac awaryjny
10	2944	2944/2	0005 Śródmieście	181,81	od ok. 69+658 do ok. 69+815	budowa odprowadzenia kanalizacji opadowej do istniejącego kolektora kd1000
11	2945		0005 Śródmieście	51,52	od ok. 69+815 do ok. 69+856	budowa kanalizacji opadowej układu torowego
12	2960	2960/2	0005 Śródmieście	1,85	od ok. 69+886 do ok. 69+980	budowa kanalizacji opadowej układu torowego
13	3207/8		0005 Śródmieście	91,83	od ok. 69+878 do ok. 69+928	nawiązanie się zjazdem z placu do zawracania dla pojazdów ratowniczych do istniejącej drogi wewnętrznej, budowa wodociągu
14	3207/9		0005 Śródmieście	440,52	od ok. 69+878 do ok. 69+949	nawiązanie się zjazdem z placu do zawracania dla pojazdów ratowniczych do istniejącej drogi wewnętrznej, budowa wodociągu
15	3314/16		0006 Krościenko Niżne	370,03	od ok. 71+072 do ok. 71+123	budowa sieci ciepłowniczej, budowa wodociągu
16	3314/17		0006 Krościenko Niżne	230,12	od ok. 71+096 do ok. 71+123	budowa wodociągu
17	3315/3	3315/6	0006 Krościenko Niżne	234,72	od ok. 71+072 do ok. 71+118	budowa sieci ciepłowniczej, budowa wodociągu
18	3320/16		0006 Krościenko Niżne	84,07	od ok. 70+899 do ok. 71+912	budowa sieci elektroenergetycznej

* Pogrubioną czcionką oznaczono numery działek, na części których wyznaczono teren niezbędny.

2. Do ograniczeń, o których mowa powyżej, stosuje się odpowiednio przepisy art. 124 ust. 4-7 oraz art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (art. 9q ust. 1a ustawy o transporcie kolejowym).

VII. Oznaczenie nieruchomości lub ich części, według katastru nieruchomości lub map z projektami podziału nieruchomości, które stają się własnością Skarbu Państwa, oraz w stosunku do których PLK S.A. nabywa, z dniem w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej stanie się ostateczna, prawo użytkowania wieczystego oraz prawo własności urządzeń znajdujących się na tych nieruchomościach.

1. Działki położone w liniach rozgraniczających teren inwestycji, które staną się własnością Skarbu Państwa, do których PKP PLK S.A uzyska prawo użytkowania wieczystego:

powiat miasto Krosno, jednostka ewidencyjna 186101_1, miasto Krosno, 0005 obręb Śródmieście:

3207/14; 2533/10 (2533/8); 2538/32 (2538/21); 2539/1 (2539); 2539/2 (2539); 2540/1 (2540); 2934/1 (2934); 2935/1 (2935); 2936/1 (2936); 2938/3 (2938/2); 2939/16 (2939/8); 2944/1 (2944); 2960/1 (2960); 2961/13 (2961/11); 3033/3 (3033/1); 3033/7 (3033/2); 3040/3 (3040/1); 3041/3 (3041/1); 3042/1 (3042); 3044/1 (3044); 3045/1 (3045); 3046/1 (3046); 3047/1 (3047); 3048/1 (3048); 3080/20 (3080/9); 3080/22 (3080/19); 3082/12 (3082/5);

powiat miasto Krosno, jednostka ewidencyjna 186101_1, miasto Krosno, 0006 obręb Krościenko Niżne:

3229/1 (3229); 3233/1 (3233); 3239/6 (3239/3); 3240/4 (3240/3); 3260/1 (3260); 3261/1 (3261); 3268/4 (3268/3); 3269/4 (3269/3); 3275/1 (3275); 3276/1 (3276); 3281/6 (3281/3); 3282/1 (3282); 3290/15 (3290/3); 3291/1 (3291); 3297/4 (3297/3); 3311/4 (3311/3); 3313/4 (3313/3); 3314/19 (3314/15); 3315/5 (3315/3); 3315/7 (3315/4); 3327/9 (3327/5);

powiat miasto Krosno, jednostka ewidencyjna 186101_1, miasto Krosno, 0007 obręb Suchodół:

1970/12 (1970/5); 1970/13 (1970/5); 1972/8 (1972/3); 1973/3 (1973/1); 1974/4 (1974/1); 1982/5 (1982/1); 1983/1 (1983); 1983/2 (1983); 1984/1 (1984); 1984/2 (1984); 1989/3 (1989/2); 1991/1 (1991); 2002/1 (2002); 2004/1 (2004); 2005/1 (2005); 2006/1 (2006); 2007/1 (2007).*

2. PKP PLK S.A. uzyska prawo użytkowania wieczystego działek położonych w liniach rozgraniczających teren inwestycji, które są własnością Skarbu Państwa, po ich podziale:

powiat miasto Krosno, jednostka ewidencyjna 186101_1, miasto Krosno, 0005 obręb Śródmieście:

2421/30 (2421/10); 2541/33 (2541/21); 2541/37 (2541/27); 2541/39 (2541/28); 2559/3 (2559/1);

powiat miasto Krosno, jednostka ewidencyjna 186101_1, miasto Krosno, 0006 obręb Krościenko Niżne:

3314/10 (3314/1); 3329/1 (3329). *

** Pogrubioną czcionką oznaczono numery działek przeznaczonych pod inwestycję, w nawiasach wskazano numery działek przed podziałem.*

3. Jeżeli na ww. nieruchomościach lub prawie użytkowania wieczystego tych nieruchomości zostały ustanowione ograniczone prawa rzeczowe, z dniem w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej stała się ostateczna, prawa te wygasają (art. 9s ust. 3a ustawy o transporcie kolejowym).

4. PLK S.A. nabywają z mocy prawa z dniem, w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej stała się ostateczna, prawo użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych nabytych z mocy prawa przez Skarb Państwa lub stanowiących jego własność, oraz prawo własności urządzeń znajdujących się na tych nieruchomościach (art. 9s ust. 3b ww. ustawy).

5. Decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości.

VIII. Oznaczenie terenu dróg publicznych, przez które przejścia wymaga realizacja inwestycji kolejowej i w stosunku do których PLK S.A. jest uprawniona do nieodpłatnego zajęcia na czas realizacji inwestycji.

1. Realizacja przedsięwzięcia wymaga przejścia przez tereny dróg publicznych, wobec tego na podstawie przepisu art. 9ya ust. 1 ustawy o transporcie kolejowym, PLK S.A. jest uprawniona do nieodpłatnego zajęcia tego terenu na czas realizacji inwestycji. Zakres terenu zajmowanego nieodpłatnie na czas realizacji inwestycji, oznaczonego niebieskim szrafem na Załączniku nr 1 do decyzji, obejmuje:

powiat **miasto Krosno**, jednostka ewidencyjna **186101_1**, **miasto Krosno**

L.p.	Numer działki pierwotnej lub nie podlegającej podziałowi	Numer działki po podziale	Obręb	Powierzchnia ograniczenia w korzystaniu z terenu [m ²]	Lokalizacja względem linii kolejowej nr 108 [km]	Zakres prac
1	1974/2		0007, Suchodół	6,26	od ok. 71+526 do ok. 71+531	nawiązanie się dojściem do peronu na przystanku Krosno Południowe do istniejącej ul. Bieszczadzkiej
2	1982/2		0007, Suchodół	521,49	od ok. 71+517 do ok. 71+577	nawiązanie się dojściem do peronu na przystanku Krosno Południowe do istniejącej ul. Bieszczadzkiej
3	1982/4		0007, Suchodół	33,41	od ok. 71+601 do ok. 71+615	budowa wodociągu
4	1983	1983/3	0007, Suchodół	636,83	od ok. 71+553 do ok. 71+603	budowa wodociągu
5	1984	1984/3	0007, Suchodół	993,90	od ok. 71+585 do ok. 71+679	nawiązanie się zjazdem z placu do zawracania dla pojazdów ratowniczych do istn. ul. Bieszczadzkiej
6	1989/1		0007, Suchodół	69,49	od ok. 71+675 do ok. 71+704	budowa gazociągu
7	2958/3		0005, Śródmieście	90,57	od ok. 69+856 do ok. 69+886	budowa kanalizacji opadowej układu torowego
8	2964/1		0005, Śródmieście	22,42	od ok. 69+878 do ok. 69+882	nawiązanie się zjazdem z placu do zawracania dla pojazdów ratowniczych do istn. drogi wewnętrznej, budowa wodociągu

9	3080/19	3080/23	0005, Śródmieście	378,00	od ok. 70+827 do ok. 71+091	budowa sieci ciepłowniczej
10	3316/8		0006, Krościenko Niżne	8,92	od ok. 70+906 do ok. 71+912	budowa sieci elektroenergetycznej
11	3320/15		0006, Krościenko Niżne	44,18	od ok. 70+899 do ok. 71+912	budowa sieci elektroenergetycznej

** Pogrubioną czcionką oznaczono numery działek, na części których wyznaczono teren niezbędny.*

2. Za szkody powstałe w wyniku działań, o których mowa w ust. 1, przysługuje od PLK S.A., ustalone na zasadach wynikających z Kodeksu cywilnego (art. 9ya ust. 6 ustawy o transporcie kolejowym).

IX. Określenie terminu wydania nieruchomości.

Określa się termin wydania nieruchomości na 31 dzień od dnia, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.

X. Pozostałe ustalenia.

1. Z dniem, w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej stanie się ostateczna, PLK S.A. uzyskuje prawo do dysponowania nieruchomościami, o których mowa w art. 9s ust. 3, 3b i 9 oraz art. 9q ust. 1 pkt 6 ustawy o transporcie kolejowym, na cele budowlane w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, ze zm.) (art. 9s ust. 8 o transporcie kolejowym).
2. Decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej stanowi podstawę do wydania przez wojewodę decyzji o wygaśnięciu trwałego zarządu ustanowionego na nieruchomości przeznaczonej na pas gruntu pod linię kolejową, stanowiącej własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego (art. 9x ust. 1 ww. ustawy).
3. Jeżeli przeznaczona na pas linii kolejowej nieruchomość stanowiąca własność Skarbu Państwa została uprzednio wydzierżawiona, wynajęta lub użyczona, decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej stanowi podstawę do wypowiedzenia przez PLK S.A. umowy dzierżawy, najmu lub użyczenia ze skutkiem natychmiastowym. Za straty poniesione na skutek rozwiązania umowy przysługuje odszkodowanie od PLK S.A. (art. 9x ust. 2 ww. ustawy).
4. Jeżeli przeznaczona na pas gruntu pod linię kolejową nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Skarbu Państwa albo jednostki samorządu terytorialnego została oddana w użytkowanie wieczyste, użytkowanie to wygasa za odszkodowaniem, z dniem w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej stanie się ostateczna, ustalonym według zasad określonych w przepisach o gospodarce nieruchomościami, z zastrzeżeniem art. 9y oraz art. 9z ustawy o transporcie kolejowym (art. 9x ust. 4 ww. ustawy). Przepisu nie stosuje się do nieruchomości będących w użytkowaniu wieczystym PKP S.A. lub PLK S.A.

5. Za nieruchomości oraz za ograniczone prawa rzeczowe do nieruchomości, o których mowa w art. 9s ust. 3 i 3a oraz art. 9x ust. 4 ustawy o transporcie kolejowym, od podmiotu, na rzecz którego wydawana jest decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej, przysługuje odszkodowanie dotychczasowym właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości, a także osobom, którym przysługują ograniczone prawa rzeczowe do nieruchomości (art. 9y ust. 1 ww. ustawy).
6. Wysokość odszkodowania ustala wojewoda w drodze decyzji, w terminie 30 dni od dnia, w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej stała się ostateczna (art. 9y ust. 2 ww. ustawy).
7. Wysokość odszkodowania ustala się na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego, według stanu nieruchomości w dniu wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej przez organ pierwszej instancji oraz według jej wartości w dniu wydania decyzji ustalającej wysokość odszkodowania. Odszkodowanie podlega waloryzacji na dzień wypłaty według zasad obowiązujących w przypadku zwrotu wywłaszczonych nieruchomości (art. 9y ust. 3 ww. ustawy).
8. W przypadku, jeżeli na nieruchomości lub prawie użytkowania wieczystego tej nieruchomości zostały ustanowione ograniczone prawa rzeczowe, wysokość odszkodowania przysługującego dotychczasowemu właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu zmniejsza się o kwotę równą wartości wygaśniętych ograniczonych praw rzeczowych (art. 9y ust. 3a ww. ustawy).
9. Jeżeli na nieruchomościach, które stają się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa, lub na prawie użytkowania wieczystego tych nieruchomości jest ustanowiona hipoteka, wysokość odszkodowania z tytułu wygaśnięcia hipoteki ustala się w wysokości świadczenia głównego wierzytelności zabezpieczonej hipoteką, wraz z odsetkami zabezpieczonymi tą hipoteką. Odszkodowanie to podlega zaliczeniu na spłatę świadczenia głównego wierzytelności zabezpieczonej hipoteką wraz z odsetkami (art. 9y ust. 3c ww. ustawy).
10. Odszkodowanie z tytułu wygaśnięcia ograniczonych praw rzeczowych w wysokości ustalonej na dzień, o którym mowa w ust. 8, wypłaca się osobom, którym te prawa przysługiwały (art. 9y ust. 3d ww. ustawy).
11. Jeżeli dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej wyda tę nieruchomość niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 28 dni od dnia:
 - 1) doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji,
 - 2) doręczenia postanowienia o nadaniu decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej rygoru natychmiastowej wykonalności albo
 - 3) w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej stała się ostateczna- wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego (art. 9y ust. 3e ww. ustawy).
12. Do egzekucji obowiązków wynikających z decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej stosuje się przepisy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (art. 9u ww. ustawy).

XI. Nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności.

Na podstawie art. 9w ust. 1 i 2 ustawy o transporcie kolejowym, na wniosek PLK S.A., zostaje nadany przedmiotowej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności.

Wobec powyższego, decyzja niniejsza:

- 1) przyznaje PLK S.A. prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
- 2) zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości,
- 3) uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez PLK S.A.,
- 4) uprawnia wojewodę do wydania decyzji o pozwoleniu na budowę.

XII. Załączniki do decyzji:

Integralną część niniejszej decyzji stanowią:

- **Załącznik nr 1** - mapa w skali 1:500 przedstawiająca proponowany przebieg linii kolejowej, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla planowanych obiektów budowlanych, określająca oznaczenie terenu objętego inwestycją, w tym przebieg linii rozgraniczającej teren oraz oznaczenie nieruchomości, w stosunku do których decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej ma wywołać skutek w postaci ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości – 3 arkusze,
- **Załącznik nr 2** - mapy w skali 1:500 zawierające projekty podziału nieruchomości wraz z tabelarycznym wykazem zmian danych ewidencyjnych - 67 sztuk.

U Z A S A D N I E N I E

W dniu 16 marca 2021 r., PKP Polskie Linie Kolejowe Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie, ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa, działając przez pełnomocnika Pana Mariusza Krajnika, złożyła do Wojewody Podkarpackiego wniosek w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej dla inwestycji pn.: „Rozbudowa linii kolejowej nr 108 Stróże – Krościenko na odcinku od km 69+700 do km 72+100 wraz z budową, przebudową i rozbudową niezbędnej infrastruktury technicznej”, realizowana w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Likwidacja problemów komunikacyjnych na skrzyżowaniach układu drogowego z linią kolejową nr 108 na terenie miasta Krosna”.

Po wezwaniu wniosek został skutecznie uzupełniony w dniu 9 kwietnia 2021 r.

Przedmiotowa inwestycja lokalizowana jest w województwie podkarpackim, w powiecie grodzkim miasto Krosno, na działkach położonych na terenie miasta Krosno, w obrębach: 0005 Śródmieście, 0006 Krościenko Niżne i 0007 Suchodół.

Planowane przedsięwzięcie obejmuje przebudowę i rozbudowę linii kolejowej nr 108 Stróże – Krościenko na odcinku od km 69+700 do km 72+100 linii kolejowej. Realizacja przedmiotowego zadania inwestycyjnego jest elementem kompleksowego rozwiązania problemów komunikacyjnych na skrzyżowaniach układu drogowego miasta Krosna z linią kolejową nr 108, polegających na likwidacji przejazdów drogowych i przejść dla pieszych w poziomie szyn, dla poprawy bezpieczeństwa ruchu kolejowego i drogowego, zwiększenia przepustowości, wydajności i efektywności transportu drogowego i kolejowego, likwidacji strat

dla środowiska oraz strat ekonomicznych, generowanych przez pojazdy oczekujące na przejazd pociągów przed skrzyżowaniami kolejowo-drogowymi, a także podwyższenia komfortu jazdy i podróżowania.

Przedsięwzięcie obejmuje roboty budowlane związane z przebudową istniejącego odcinka toru linii kolejowej nr 108, polegające na korekcie geometrii w planie, podniesieniu niwelety na długości około 180 m, obniżeniu niwelety poniżej poziomu terenu na długości około 2,050 km - w celu umożliwienia budowy skrzyżowań dwupoziomowych z układem drogowym i kompleksowej wymianie nawierzchni, a także roboty związane z przebudową przystanku Krosno Miasto i budową nowego przystanku Krosno Południowe, budową obiektów inżynierskich takich jak ściany oporowe i tunele, budową, przebudową i rozbudową niezbędnej infrastruktury technicznej. Przedsięwzięcie obejmuje ponadto prace związane z wyposażeniem linii kolejowej i usunięciem kolizji z istniejącą infrastrukturą kolejową, budowę i przebudowę elementów infrastruktury drogowej związanej z rozbudową linii kolejowej oraz rozbiórkę urządzeń budowlanych i elementów zagospodarowania terenu kolidujących z projektowaną inwestycją.

Przedmiotowa inwestycja podlega uregulowaniom ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz. U. z 2020 r., poz. 1043, ze zm.) i zgodnie z art. 9o ust. 1, wniosek złożony przez PKP Polskie Linie Kolejowe Spółka Akcyjna w sprawie ustalenia lokalizacji linii kolejowej, podlega rozpatrzeniu przez wojewodę.

Do wniosku o ustalenie lokalizacji powyższej inwestycji inwestor załączył komplet dokumentów wymaganych art. 9o ust. 3 powoływanej wyżej ustawy, w tym udokumentował spełnienie obowiązku określonego w pkt 4 przedkładając opinie:

- Wojewódzkiego Sztabu Wojskowego - nr 785 z dnia 16 marca 2021 r. (w odpowiedzi na wystąpienie o opinię do Ministra Obrony Narodowej),
- Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z siedzibą w Przemyśle – Delegatura w Krośnie znak K-IRN.5152.56.2020.BŁD, z dnia 7 grudnia 2020 r.,
- Marszałka Województwa Podkarpackiego - znak RR-IV.760.10.3.2020.AP z dnia 10 grudnia 2020 r.
- Prezydenta Miasta Krosna znak PB.6724.2.12.M, z dnia 3 grudnia 2020 r. (w zakresie zadań rządowych albo samorządowych, służących realizacji inwestycji celu publicznego, o których mowa w art. 39 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – w odniesieniu do terenów nieobjętych aktualnymi planami zagospodarowania przestrzennego)
- Zarządu Województwa Podkarpackiego - uchwała nr 235/4657/20 Zarządu Województwa Podkarpackiego z dnia 15 grudnia 2020 r.,
- Prezydenta Miasta Krosna - znak D.7011.21.111.2018.N z dnia 7 grudnia 2020 r. (w odniesieniu do dróg publicznych zarządzanych przez organ, które krzyżują się z linią kolejową nr 108 na odcinku od km 69+700 do km 72+100),
- PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Centrum Realizacji Inwestycji Region Południowy - znak IREPI3.ISW-00894-I.0702.41.2020 z dnia 7 stycznia 2021 r.

Powyższe organy pozytywnie zaopiniowały przedmiotowy wniosek.

Ponadto przedłożono:

- pismo Ministra Zdrowia z dnia 24 listopada 2020 r., znak DLDL.510.59.2020.AM, dotyczące wydawania opinii wyłącznie w odniesieniu do inwestycji lokalizowanej w miejscowości uzdrowskiej, w którym poinformowano, że obszar, na którym planowana

jest przedmiotowa inwestycja, nie posiada statusu uzdrowiska, ani obszaru ochrony uzdrowiskowej, wobec powyższego organ nie posiada uprawnień do wydania opinii,

- pismo Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie znak GPG-I.076.63.20.JK(2) z dnia 24 listopada 2020 r. informujące, iż tereny objęte przedmiotową inwestycją zlokalizowane są poza obszarem właściwości terytorialnej Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie oraz poza granicami pasa technicznego i ochronnego brzegu wód morskich, jak również poza granicami morskich portów i przystani,

- pismo Dyrektora Urzędu Morskiego w Gdyni znak INZ.8114.299.2020.ASW z dnia 25 listopada 2020 r. GPG-I.076.63.20.JK(2) z dnia 24 listopada 2020 r. informujące, iż tereny objęte przedmiotową inwestycją zlokalizowane są poza obszarem właściwości terytorialnej Dyrektora Urzędu Morskiego w Gdyni oraz poza granicami pasa technicznego i ochronnego brzegu wód morskich, jak również poza granicami morskich portów i przystani,

- pismo Regionalnego Dyrektora Lasów Państwowych w Krośnie znak ZS.2215.63.2020 z dnia 25 listopada 2020 r. informujące, że na trasie projektowanej inwestycji brak jest gruntów leśnych będących własnością Skarbu Państwa w zarządzie Lasów Państwowych, wobec powyższego wniosek o wydanie opinii jest bezprzedmiotowy.

Pismem z dnia 18 listopada 2020 r. wystąpiono do Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Krośnie o wyrażanie opinii dla przedmiotowej inwestycji w odniesieniu do terenów górniczych. Okręgowy Urząd Górniczy w Krośnie nie wyraził opinii w ustawowym terminie 30 dni od daty doręczenia ww. pisma, co zgodnie z art. 90 ust. 4 ustawy o transporcie kolejowym traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej.

Przedłożono ponadto potwierdzenie wystąpienia z dnia 17 listopada 2020 r. do Prezydenta Miasta Krosna o wydanie opinii w odniesieniu do ochrony samorządowych obiektów infrastruktury. Prezydenta Miasta Krosna nie wyraził opinii w ustawowym terminie 30 dni od daty doręczenia wystąpienia, co zgodnie z art. 90 ust. 4 ustawy o transporcie kolejowym traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej. Po upływie ustawowego terminu na wydanie opinii, Prezydent Miasta Krosna wyraził pozytywną opinię postanowieniem znak D.7011.21.137.2018.N z dnia 7 kwietnia 2021 r. w ww. zakresie

Ze względu na przebieg inwestycji, pozostałe opinie wymienione w art. 90 ust. 3 pkt 4 nie są w tym przypadku wymagane.

Ponieważ przedmiotowa inwestycja należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) i jest dla niej wymagane uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, o której mowa w art. 71 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247, ze zm.), przedłożono ostateczną decyzję Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie, znak WOŚ.420.7.5.2019.AH.33, z dnia 22 czerwca 2020 r., o środowiskowych uwarunkowaniach, wydaną dla Prezydenta Miasta Krosna, przeniesioną ostateczną decyzją Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie, znak: WOŚ.420.7.1.2020.NH.2, z dnia 19 października 2020 r. na rzecz PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.

Rozpoznając wniosek PKP Polskie Linie Kolejowe Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej, tut. organ spełnił wymagania dotyczące procedury administracyjnej, określone w ustawie z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym.

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania wysłano wnioskodawcy, właścicielom i użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie tej decyzji, na adres wskazany w katastrze nieruchomości.

O prowadzonym postępowaniu pozostałe strony zostały powiadomione w formie obwieszczeń. Obwieszczenie zawiadamiające o wszczęciu postępowania w powyższej sprawie zostało opublikowane w gazecie lokalnej Nowiny w dniu 22 kwietnia 2021 r. i wywieszone na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Krosno oraz Podkarpackiego Urzędu Wojewódzkiego w Rzeszowie. Ponadto ww. obwieszczenie zostało zamieszczone na stronach internetowych, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych – Biuletynach Informacji Publicznej tych urzędów.

W trakcie prowadzonego postępowania w sprawie ustalenia lokalizacji linii kolejowej nie wpłynęły zastrzeżenia i wnioski do przedmiotowej inwestycji.

W dniu 7 maja 2021 r. wpłynęło pismo [REDAKTOWANE], właścicieli działek bezpośrednio sąsiadujących z terenem projektowanej inwestycji kolejowej, zawierające uwagi i wnioski nie odnoszące się do ww. inwestycji, natomiast dotyczące układu drogowego, którego przebudowa będzie powiązana z lokalizacją linii kolejowej poniżej poziomu terenu i będzie przedmiotem odrębnych postępowań administracyjnych. O przedmiotowym fakcie, pismem z dnia 7 czerwca 2021 r., tut. organ poinformował składającego wnioski i zastrzeżenia. W piśmie wyjaśniono, że we wniosku o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej wnioskodawca określił precyzyjnie linie rozgraniczające teren inwestycji oraz zakres inwestycji i jak wynika z przedłożonej dokumentacji, zakres inwestycji obejmuje jedynie roboty budowlane związane z przebudową i rozbudową linii kolejowej nr 108. Zaznaczono, że wniosek ten nie obejmuje robót budowlanych związanych z przebudową czy rozbudową układu komunikacji drogowej miasta Krosna. Dalej wskazano, że inwestycja dotycząca linii kolejowej docelowo będzie powiązana z planowanymi robotami budowlanymi przy rozbudowie i przebudowie układu komunikacji kołowej i pieszej w rejonie przebiegu linii kolejowej, jednak rozwiązania drogowe w przedłożonym wniosku zostały zawarte jedynie informacyjnie. Wyjaśniono na czym m.in. będzie polegała rozbudowa linii kolejowej nr 108. Pouczono o możliwości składania zastrzeżeń dotyczących rozwiązań projektowych w zakresie komunikacji kołowej i pieszej w centrum miasta Krosna, w postępowaniach administracyjnych, w których będą one przedmiotem wniosku złożonego do organu administracji publicznej. Przypomniano również o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy o ustalenie lokalizacji linii kolejowej.

Z uwagi na fakt, że część terenu objętego inwestycją położona jest w granicach obszaru szczególnego zagrożenia powodzią, zgodnie z wymaganiami art. 90 ust 5a ustawy o transporcie kolejowym, wojewoda wystąpił o uzgodnienie projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Rzeszowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w zakresie dotyczącym zabudowy i zagospodarowania przestrzennego terenu położonego na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią.

Decyzją znak RZ.RPP.611.319.2021.MC z dnia 31 maja 2021 r. Dyrektor RZGW w Rzeszowie uzgodnił projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej, określając dodatkowo niezbędne warunki ochrony przed powodzią. Przedmiotowe warunki zostały uwzględnione w treści niniejszej decyzji.

We wniosku z dnia 16 marca 2021 r., PKP PLK S.A. zawarła ponadto prośbę o nadanie przedmiotowej decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej, zgodnie z art. 9w ust. 1 i 2 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym, rygoru natychmiastowej wykonalności z uwagi na interes społeczny i gospodarczy oraz konieczność wykazania się prawem do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Planowana realizacja przedsięwzięcia niewątpliwie leży w interesie społecznym i gospodarczym, ponieważ terminowe przeprowadzenie inwestycji jest warunkiem niezbędnym dla zapewnienia właściwego stanu bezpieczeństwa ruchu kolejowego na linii kolejowej nr 108 i drogowego na ulicach Miasta Krosna, krzyżujących się w stanie istniejącym w jednym poziomie. Istniejące przejścia dla pieszych i przejazdy kolejowo – drogowe stwarzają podwyższone ryzyko powstania kolizji i wypadków. Inwestycja obejmuje obszar miasta Krosna zdominowany przez zabudowę mieszkaniową, usługową i administracyjną, która generuje znaczne natężenie ruchu, co w połączeniu z istniejącymi jednopoziomowymi przejazdami i przejściami kolejowo – drogowymi powoduje duże utrudnienia w ruchu drogowym i znaczne uciążliwości w swobodnym przemieszczaniu się dla mieszkańców miasta. Sytuacja ta ulega ciągłemu pogorszeniu ze względu na dużą dynamikę wzrostu ruchu drogowego oraz planowane przez PKP PLK S.A. zwiększenie natężenia ruchu kolejowego.

Realizacja inwestycji przyczyni się do poprawy bezpieczeństwa ruchu kolejowego i drogowego poprzez likwidację jednopoziomowych skrzyżowań kolejowo-drogowych, a jednocześnie zapewni poprawę warunków w zakresie ochrony środowiska oraz zdrowia i życia ludzi, w tym dla mieszkańców terenów położonych w sąsiedztwie inwestycji, m.in. poprzez likwidację podporządkowania ruchu drogowego ruchowi kolejowemu. Dodatkowo realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia umożliwi nieograniczony dostęp do infrastruktury kolejowej osobom o ograniczonej możliwości poruszania się.

W myśl art. 9w. ust. 2 ustawy o transporcie kolejowym, nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności jest niezbędne do wykazania prawa do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane w rozumieniu ustawy Prawo budowlane i umożliwi niezwłoczne kontynuowanie procedur formalnych dla przedmiotowego przedsięwzięcia, w tym przyspieszy pozyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę.

Biorąc pod uwagę wykazany przez inwestora interes społeczny oraz gospodarczy, w aspekcie wyżej opisanych przesłanek, zasadnym jest nadanie niniejszej decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej rygoru natychmiastowej wykonalności.

Z uwagi na to, iż zostały spełnione wymogi warunkujące wydanie wnioskowanej decyzji, orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od decyzji służy odwołanie do Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii za pośrednictwem Wojewody Podkarpackiego w terminie 14 dni od dnia doręczenia. Doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Wojewody Podkarpackiego, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia Wojewodzie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Wniosek o pozwolenie na budowę linii kolejowej należy złożyć do Wojewody Podkarpackiego.

Z up. WOJEWODY PODKARPACKIEGO

**Marek Bajdak
Dyrektor
Wydziału Nieruchomości**

Otrzymują:

1. Pan Mariusz Krajnik – pełnomocnik PKP PLK S.A.,
2. Prezydent Miasta Krosna (decyzja ostateczna + zał. nr 2)
3. aa.

Do wiadomości:

1. Prezydent Miasta Krosna (decyzja ostateczna – e-PUAP – administracja arch.-bud.)
2. Podkarpacki Urząd Wojewódzki – Wydział Infrastruktury (decyzja ostateczna - za pośrednictwem systemu informatycznego).