Ogłoszenie o zamiarze zawarcia umowy
Roboty budowlane
Remont drogi leśnej Roztoki-Solinka

SEKCJA I ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Cisna

1.4.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 370014679

1.5.) Adres zamawiającego:

1.5.1.) Ulica: Cisna 87A

1.5.2.) Miejscowość: Cisna

1.5.3.) Kod pocztowy: 38-607

1.5.4.) Województwo: podkarpackie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL821 - Krośnieński

1.5.8.) Adres poczty elektronicznej: cisna@krosno.lasy.gov.pl

1.5.9.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://cisna.krosno.lasy.gov.pl/

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inna państwowa jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Leśnictwo

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Nazwa zamówienia:
Remont drogi leśnej Roztoki-Solinka

2.2.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-5d93272c-f965-427e-bd66-642e593de16c

2.3.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00504746

2.4.) Wersja ogłoszenia: 01

2.5.) Data ogłoszenia: 2026-10-26

2.6.) Zamówienie zostało ujęte w planie postępowań: Tak

2.7.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00488560/13/P

2.8.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.4 Remont drogi leśnej Roztoki-Solinka

2.9.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.10.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

SEKCJA III – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

3.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

3.2.) Numer referencyjny: ZP.270.61.2026

3.3.) Rodzaj zamówienia
Roboty budowlane

3.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

3.5.) Wartość zamówienia: 216949,09 PLN

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
1. Przedmiotem zamówienia jest „Remont drogi leśnej Roztoki-Solinka”
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został opisany w załączniku nr 4 - tj. Dokumentacji projektowej obejmującej: Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, Przedmiar robót.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia we wstępnej propozycji cenowej oraz ustalonej w toku negocjacji wszystkich kosztów za roboty niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, zgodnie ze sztuką, technologią robót określaną w Zaproszeniu oraz Załączniku nr 4.
4. Zakres prac remontowych obejmuje pas drogowy jako część sąsiedniego użytku leśnego zgodnie z wyznaczeniem na dołączonej mapie. Prace nie będą wykraczać poza wskazany zakres. Remont zostanie przeprowadzony na odcinku drogi leśnej o długości 400 mb. Zakres robót obejmuje w szczególności:
a) roboty pomiarowe i rozbiórkowe
b) roboty ziemne (czyszczenie rowu z namułu)
c) oczyszczenie istniejącej nawierzchni
d) uzupełnienie ubytków nawierzchni kruszywem łamanym
e) wykonanie nawierzchni jezdni i poboczy
f) zamontowanie wodospustów
g) uporządkowanie terenu budowy
Szczegółowy opis robót budowlanych zawiera załącznik nr 4 do zaproszenia – Dokumentacja projektowa.

3.10.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

3.11.) Dodatkowy kod CPV:

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

SEKCJA IV TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

4.1.) Tryb udzielenia zamówienia/ wraz z podstawą prawną:
Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy

4.2.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:
Uzasadnienie prawne: art. 305 pkt 1 w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy Pzp.
Uzasadnienie faktyczne: Zamawiający (zamawiający publiczny wg art. 4 pkt 2 ustawy Pzp) zamierza udzielić zamówienia in-house spółce ZAKŁAD BUDOWLANO-DROGOWY "BIESZCZADY" Sp. z o.o. (KRS: 0000199397). Spełniono łącznie wszystkie warunki ustawowe:
1. Kryterium kontroli: 100% udziałów w spółce posiada Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe (Zamawiający). Zamawiający sprawuje nad Wykonawcą kontrolę odpowiadającą kontroli nad własnymi jednostkami, posiadając dominujący wpływ na jego cele strategiczne i decyzje zarządcze.
2. Kryterium kapitału: w spółce nie występuje bezpośredni ani pośredni udziału kapitału prywatnego.
3. Kryterium działalności: Spółka działa jako podmiot powołany do realizacji zadań Zamawiającego. W latach 2023–2025 osiągnęła z wykonywania zadań powierzonych przez PGL LP przychody wynoszące 97,45% całości swoich przychodów (powyżej wymaganych 90%), co potwierdza oświadczenie z 23.10.2026 r.

SEKCJA V ZAWARCIE UMOWY

5.1.) Wykonawca, z którym Zamawiający zamierza zawrzeć umowę:

5.1.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu Zamawiający zamierza udzielić zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy):
ZAKŁAD BUDOWLANO-DROGOWY "BIESZCZADY" SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

5.1.2.) Ulica: OGRODOWA 16A

5.1.3.) Miejscowość: PRZEŹMIEROWO

5.1.4.) Kod pocztowy: 62-081

5.1.5.) Województwo: wielkopolskie

5.1.6.) Kraj: Polska

SEKCJA VI NFORMACJE DODATKOWE

Zgodnie z art. 305 pkt 1 ustawy Pzp Zamawiający może udzielić zamówienia w trybie zamówienia z wolnej ręki, jeśli zachodzi okoliczność, o której mowa w art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy Pzp. Zgodnie z art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy Pzp udzielane jest przez Zamawiającego, o którym mowa w art. 4 i art. 5 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, osobie prawnej, jeżeli

spełnione są łącznie następujące warunki:
a) Zamawiający sprawuje nad tą osobą prawną kontrolę, odpowiadającą kontroli sprawowanej nad własnymi jednostkami, polegającą na dominującym wpływie na cele strategiczne oraz istotne decyzje dotyczące zarządzania sprawami tej osoby prawnej; warunek ten jest również spełniony, gdy kontrolę taką sprawuje
inna osoba prawna kontrolowana przez Zamawiającego w taki sam sposób;
b) ponad 90% działalności kontrolowanej osoby prawnej dotyczy wykonywania zadań powierzonych jej przez Zamawiającego sprawującego kontrolę lub przez inną osobę prawną, nad którą ten Zamawiający sprawuje kontrolę, o której mowa w lit. a;
c) w kontrolowanej osobie prawnej nie ma bezpośredniego udziału kapitału prywatnego. W odniesieniu do przedmiotowego zamówienia Zamawiający jest zamawiającym publicznym, o którym mowa w art. 4 pkt 2 ustawy Pzp, a Wykonawca ZAKŁAD BUDOWLANO-DROGOWY „BIESZCZADY" Sp. z o.o. to spółka kapitałowa, utworzona i działająca na podstawie art. 151-300 ustawy z dnia 15 września 2000 r. - Kodeks spółek handlowych („K.s.h."). Zgodnie z art. 12 K.s.h. spółki z ograniczoną odpowiedzialnością uzyskują osobowość prawną z chwilą wpisu do rejestru. Spółka ZAKŁAD BUDOWLANO-DROGOWY „BIESZCZADY" Sp. z o.o. jest wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000199397, zatem należy stwierdzić, że Spółka jest osobą prawną. Spełnione są również łącznie wszystkie ww. warunki zastosowania trybu z wolnej ręki. W zakresie przesłanek określonych w lit. a oraz c – 100% udziałów w ZAKŁAD BUDOWLANO-DROGOWY „BIESZCZADY" Sp. z o.o. posiada Skarb Państwa - Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe, będące Zamawiającym w niniejszym postępowaniu. Z powyższego wprost wynika, że w kontrolowanej osobie prawnej nie ma bezpośredniego ani pośredniego udziału kapitału prywatnego. Ponadto Zamawiający ma dominujący wpływ na cele strategiczne oraz istotne decyzje dotyczące zarządzania sprawami tej osoby prawnej. Ukształtowany w ten sposób mechanizm powoływania organów spółki powoduje, że Zamawiający posiada dominujący wpływ na jej działanie. Odnosząc się do spełnienia przesłanki określonej w lit. b, należy wskazać, że Spółka w latach 2023-2025 osiągnęła z wykonywania zadań powierzonych przez PGL LP przychody wynoszące powyżej 90% (dokładnie 97,45%) całości przychodów uzyskiwanych przez Spółkę. Działa ona jako podmiot powołany do wykonywania zadań powierzonych jej przez PGL LP. Potwierdzenie powyższego stanowi oświadczenie Wykonawcy z dnia 23.10.2026 r

Łukasz
Sebastian
Mokrzyński

Elektronicznie podpisany przez
Łukasz Sebastian Mokrzyński
Data: 2026.10.26 12:08:13 +01'00'