



**NACZELNIK
PIERWSZEGO URZĘDU SKARBOWEGO
W RADOMIU**

Radom, 2 lutego 2023 roku



UNP: 1424-23-007310

Sprawa: egzekucja z nieruchomości

Znak sprawy: 1424-SEE.711.2900.2022/2023

Kontakt: Książek Norbert
starszy kontroler skarbowy
tel. +48 368 14 22
e-mail: norbert.ksiazek@mf.gov.pl

**OBWIESZCZENIE
O PIERWSZEJ LICYTACJI**

Naczelnik Pierwszego Urzędu Skarbowego w Radomiu podaje do publicznej wiadomości, że **24 maja 2023 roku, o godzinie 12.00**, w siedzibie Pierwszego Urzędu Skarbowego w Radomiu, przy ul. Zbrowskiego 106, pokój 326 – sala konferencyjna, **odbędzie się pierwsza licytacja** nieruchomości gruntowej niezabudowanej, obejmującej działkę nr 330 o powierzchni 0,4100ha (rodzaj użytku: lasy, klasa gruntu LsVI) i działkę nr 347 o powierzchni 0,1200ha (rodzaj użytku: lasy, klasa gruntu LsVI), obręb 0005_Goryń, położonej w miejscowości Goryń, gmina Jastrzębia, powiat radomski, dla której Sąd Rejonowy w Radomiu prowadzi księgę wieczystą nr RA1R/00041901/9.

Nieruchomość stanowi własność zobowiązanego Sylwestra Jabłońskiego.

Wartość oszacowana nieruchomości wynosi **30.000,00 zł** (słownie: trzydzieści tysięcy złotych).

Cena wywołania w pierwszym terminie wynosi 75% sumy oszacowania i wynosi **22.500,00 zł** (słownie: dwadzieścia dwa tysiące pięćset złotych).

Licytant przystępujący do licytacji obowiązany jest złożyć wadium wynoszące 1/10 sumy oszacowania tj. **3.000,00 zł** (słownie: trzy tysiące złotych).

Wadium winno być złożone na rachunek bankowy Naczelnika Pierwszego Urzędu Skarbowego nr NBP O/O Warszawa 23 1010 1010 0096 5413 9120 0000. Przy wpłacie na rachunek wadium uznaje się za złożone, jeżeli wpłata zostanie uznana na rachunku najpóźniej w dniu poprzedzającym dzień licytacji.

W licytacji mogą uczestniczyć osoby, które przedłożą pełnomocnictwo do udziału w licytacji stwierdzone dokumentem z podpisem urzędowo lub notarialnie potwierdzonym.

W ciągu 14 dni przez dniem licytacji można w dni robocze, w godzinach od 13.00 do 14.30, po wcześniejszym uzgodnieniu terminu pod numerem telefonu 48 368 14 22, oglądać nieruchomość oraz przeglądać akta postępowania egzekucyjnego w Pierwszym Urzędzie Skarbowym w Radomiu, w pokoju 332.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przynależności nabywcy własności udziału nieruchomości bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te nie wystąpiły wcześniej o wyłączenie nieruchomości lub jej przynależności spod egzekucji.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na 3 dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą, w której postanowienie o przynależności stanie się ostateczne.

Licytacja może zostać odwołana bez podania przyczyny.

Na czynności organu egzekucyjnego dotyczące obwieszczenia o licytacji przysługuje skarga. Skargę można wnieść do Naczelnika Pierwszego Urzędu Skarbowego w Radomiu w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia o licytacji.

Podstawa prawna:

art. 110w §1, §3, 110z §1, 111d §3 i 111e ustawy z 17 czerwca 1966 roku o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 479).

Z wyrazami szacunku

Z up. Naczelnika
Urzędu skarbowego
Kierownik Działu
Joanna Bis

/pismo zostało wydane w postaci elektronicznej
i podpisane kwalifikowanym podpisem
elektronicznym /