

Cybinka, 21.03.2025 r.

Zn. spr.: SAZ.270.17.2025.JŻ
(wysłano wyłącznie w formie elektronicznej)

ZAPYTANIE OFERTOWE

I. ZAMAWIAJĄCY

Lasy Państwowe Nadleśnictwa Cybinka

ul. Dąbrowskiego 43, 69-108 Cybinka

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Tryb udzielenia zamówienia:

Zamówienie nie podlega ustawie Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019r. (tj.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1320) na podstawie art. 2, ust. 1 pkt 1 – wartość zamówienia poniżej 130 000 złotych.

2. Przedmiotem zamówienia jest zadanie pod nazwą:

„Remont Leśniczówki Leśnictwa Sądów położonej w Cybince”

III. SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest remont budynku mieszkalnego - Leśniczówka Sądów nr inw. 110/178/W, ul. Limanowskiego 8, 69-108 Cybinka.

1. Opis budynku:

Budynek mieszkalny w zabudowie szeregowej (segment 4), dwukondygnacyjny, częściowo podpiwniczony. Rok budowy 1986r. Ławy fundamentowe żelbetowe, wylewane na mokro. Ściany nośne murowane z cegły pełnej oraz z gazobetonu gr 38 cm i 24 cm. Dach w jednej części budynku dwuspadowy kryty blachodachówką, więźba dachowa drewniana, w drugiej części jednospadowy kryty papą na deskowaniu. Tynk zewnętrzny „baranek” kat. III.



Znak odpowiedzialnej
gospodarki leśnej





Fot. 1. Budynek mieszkalny nr inw. 110/178/W (widok od frontu i tył)

2. Szczegółowy zakres robót remontowych obejmuje:

- wykonanie ocieplenia ścian zewnętrznych budynku styropianem,
- wykonanie elewacji z tynku silikonowego,
- wymiana drzwi wejściowych zewnętrznych,
- demontaż istniejącego oraz montaż nowego prefabrykowanego daszku wejściowego (zadaszenie nad drzwiami wejściowymi),
- demontaż ścianki z luksferów i montaż w to miejsce okna,
- wykonanie ocieplenia styropianem cokołu budynku,
- wykonanie tynku mozaikowego na cokole budynku,
- demontaż istniejących, oraz montaż nowych parapetów zewnętrznych,
- demontaż istniejącego oraz montaż nowego orynnowania budynku,
- wykonanie nowej balustrady balkonu oraz tarasu,
- ocieplenie części dachu dwuspadowego wełną mineralną grubości 15 cm oraz wykonanie nowego pokrycia dachowego z blachy dachówkopodobnej,
- ocieplenie części dachu płaskiego styropapą grubości 8 cm oraz wykonanie pokrycia z papy,
- naprawa kominów, poprzez oczyszczenie i uzupełnienie spoin,
- remont korytarza na parterze (demontaż istniejącej boazerii, wyrównanie ścian przy pomocy tynku oraz malowanie),

- wymiana drzwi wewnętrznych (3 sztuki) w korytarzu.

Szczegółowy zakres prac znajduje się w opisie technicznym remontu Leśniczówki Sądów oraz w kosztorysie ofertowym stanowiącymi załączniki do niniejszego zapytania. Kosztorys ma formę szacunkową, przed złożeniem oferty **zaleca się odbycie wizji lokalnej**, celem prawidłowego oszacowania prac. Wizja lokalna możliwa po wcześniejszym ustaleniu terminu.

Do wykonania opisanych prac należy użyć wyłącznie nowych materiałów, posiadających wymagane prawem atesty i certyfikaty.

Gwarancja na wykonane zadania - 36 miesięcy.

IV. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. W postępowaniu mogą brać udział Wykonawcy, posiadający odpowiednie możliwości techniczne i kadrowe, a także odpowiednią wiedzę i doświadczenie do realizacji przedmiotu zamówienia.

2. Każda oferta musi być zabezpieczona wadium w następującej wysokości:
1000,00 zł (słownie: tysiąc złotych)

1) Wadium w formie pieniężnej należy wnieść przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: BNP Paribas (BGŻ) 57 2030 0045 1110 0000 0050 4740, jako tytuł wpłaty należy wpisać:

„Wadium – remont Leśniczówki Sądów położonej w Cybince”

Nie dopuszcza się wnoszenia wadium w formie pieniężnej do kasy Zamawiającego.

- Zamawiający zwróci wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po podpisaniu umowy o udzielenie zamówienia.

2) Wadium Wykonawcy, którego oferta została wybrana, zostanie zatrzymane w przypadku, gdy Wykonawca odmówi podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie.

3) W przypadku gdy wykonawca którego oferta została wybrana uchyli się od podpisania umowy zamawiający podpisze umowę z następnym wykonawcą pod warunkiem, że kwota jaką zaoferował kolejny wykonawca nie przewyższa środków jakie zamawiający może przeznaczyć na realizacji zamówienia, postanowienia pkt. 2.2. stosuje się odpowiednio.

V. OCENA OFERT

Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie następujących kryteriów:

1. Cena – 100,00%

VI. TERMINY ZWIĄZANE Z REALIZACJĄ ZAMÓWIENIA

1. Termin wykonania przedmiotu zamówienia:
- do dnia **30.09.2025 r.**
2. Termin związania ofertą - 30 dni od daty składania ofert

VII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

Oferent powinien złożyć ofertę na formularzu załączonym do niniejszego zapytania (załącznik nr 1) wraz z wypełnionym kosztorysem ofertowym (załącznik nr 2).

Oferta powinna być:

- opatrzona pieczętą firmową,
- posiadać datę sporządzenia,
- zawierać adres lub siedzibę oferenta, numer telefonu, numer NIP, e-mail
- podpisana czytelnie lub elektronicznie przez wykonawcę.

VIII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Formularz ofertowy wraz z wypełnionym kosztorysem ofertowy należy przesłać w formie elektronicznej na adres cybinka@zielonagora.lasy.gov.pl lub pisemnej na adres Nadleśnictwa Cybinka, ul. Dąbrowskiego 43, 69-108 Cybinka, do dnia **04.04.2025 r. do godziny 10:00** z dopiskiem „***Oferta na remont Leśniczówki Sądów położonej w Cybince***”.
2. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
3. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
4. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
5. W przypadku gdy cena oferty najkorzystniejszej przekroczy środki jakie Zamawiający przeznaczył na realizację zamówienia, Zamawiający dopuszcza możliwość przeprowadzenie

dodatkowych negocjacji dotyczących ceny oferty.

6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od zamówienia bez podania przyczyny.

IX. INFORMACJE DOTYCZĄCE WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi oferentów, którzy złożyli ofertę za pośrednictwem poczty elektronicznej, bądź inny zwyczajowo przyjęty sposób przez Zamawiającego.

Z Wykonawcą, którego oferta zostanie wybrana Zamawiający podpisze umowę na wykonanie przedmiotu zamówienia, wzór umowy stanowi załącznik nr 3.

X. DODATKOWE INFORMACJE

1. Dodatkowych informacji udziela Justyna Żarska pod numerem telefonu 68 3911307 wew.37, 602650276 oraz adresem email: justyna.zarska@zielonagora.lasy.gov.pl.
2. Termin zapłaty za wykonane roboty nastąpi przelewem na konto wskazane na fakturze VAT w terminie do 21 dni od daty otrzymania faktury VAT.
3. Rozliczenie nastąpi na podstawie kosztorysu powykonawczego, uwzględniającego ilości faktycznie wykonanych prac pomnożonych przez ceny jednostkowe podane w kosztorysie ofertowym złożonym przez Wykonawcę.
4. Podstawą wystawienia faktury przez Wykonawcę jest sprawdzony i zatwierdzony przez Zamawiającego kosztorys powykonawczy oraz obustronnie podpisany protokół odbioru robót.
5. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

Z poważaniem,
Krzysztof Tomczak
Nadleśniczy
/podpisano elektronicznie/

Załączniki

1. Formularz ofertowy
2. Kosztorys ofertowy
3. Wzór umowy
4. Klauzula informacyjna dotycząca

przetwarzania danych osobowych.

5. Opis techniczny remontu leśniczówki Sądów