



3017-21.1124 307. 2025

**OŚWIADCZENIE
o stanie majątkowym prokuratora**

Właściwy urząd skarbowy

Ja, niżej podpisany(a) **Ewa Małgorzata Cieśla – Leśniak z domu Cieśla**
(imiona i nazwisko, nazwisko rodowe – również w przypadku mężczyzn)
urodzony(a)

zatrudniony (a) w **Prokuraturze Rejonowej w Wadowicach na stanowisku
prokuratora**

(miejsce zatrudnienia, stanowisko)

zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 28 stycznia 2016 r. – Prawo o prokuraturze (Dz. U. poz. 177, z późn. zm.¹⁾) oświadczam, że w skład mojego majątku osobistego oraz objętego małżeńską wspólnością majątkową wchodzi:

**I
Zasoby pieniężne**

1. Środki zgromadzone w walucie polskiej: a/. 212.353,75 zł; b/. 21.267,53 zł
2. Środki zgromadzone w walucie obcej: **nie posiadam**

**II
Nieruchomości i tytuły prawne do ich posiadania**

1. Dom:
powierzchnia: **126,66 m²**
położony na działce o powierzchni: **207 m²**
adres:
tytuł prawny: **własność na prawach małżeńskiej wspólności ustawowej**
2. Mieszkanie:
powierzchnia: **65,70 m² + pomieszczenia przynależne 23,81 m²**
adres:
tytuł prawny: **własność**
3. Inne nieruchomości:
a. powierzchnia: **616 m²**
adres:
tytuł prawny (własność, współwłasność, inny tytuł – podać jaki oraz inne dane):
**własność, niezabudowana działka gruntowa o numerze ewidencyjnym :
objęta księgą wieczystą**
b. **udział do 2/8 części we współwłasności działki ewidencyjnej nr
położonej objętej księgą wieczystą
numer**

- c. udział do 2/48 części we współwłasności działki ewidencyjnej nr
położonej w o powierzchni 446 m² objętej
księgą wieczystą nr
- d. udział do 8961/54679 części we współwłasności działki ewidencyjnej numer
o powierzchni 325 m² położonej zabudowanej
budynkiem wielomieszkaniowym położonym przy
objęta księgą wieczystą numer

Udziały we współwłasności nieruchomości wskazanych w podpunktach b, c i d są nierozdzielnie związane z własnością lokalu mieszkalnego wskazanego w punkcie II ppkt 2 oświadczenia majątkowego.

4. Gospodarstwo rolne:

rodzaj gospodarstwa: nie posiadam gospodarstwa rolnego

powierzchnia: m²

adres:

rodzaj zabudowy:

tytuł prawny (własność, współwłasność, użytkowanie wieczyste, dzierżawa, inny tytuł,
podać jaki):

Z tego tytułu osiągnąłem (osiągnęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:

III

Rzeczy ruchome o wartości jednostkowej powyżej 10 000 zł
(w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji)

Samochód osobowy marki Mitsubishi ASX o i

rok produkcji 2019

IV

Udziały i akcje w spółkach prawa handlowego
(nazwa spółki, siedziba, wielkość udziałów, ilość akcji)

Nie posiadam

V

Instrumenty finansowe w rozumieniu art. 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o obrocie instrumentami finansowymi (Dz. U. z 2016 r. poz. 1636, z późn. zm.²⁾) inne niż wskazane w pkt IV

(rodzaj, ilość i wartość)

Nie posiadam

VI

Dochody podlegające opodatkowaniu podatkiem dochodowym od osób fizycznych, uzyskane w okresie roku przed dniem, na który składane jest oświadczenie, o ile ich łączna wartość przekracza 10 000 zł, i ich źródła, z wyłączeniem dochodów uzyskanych w związku z zajmowaniem stanowiska prokuratora³⁾

Nie osiągnęłam osobiście z żadnego tytułu w 2024r. tego typu dochodów.
Do majątku wspólnego, stosownie do treści art. 31 § 2 pkt 1 K.r.i o., należy przekraczające sumę 10.000 zł, pobrane w 2024r. przez mojego męża wynagrodzenie za pracę osiągnięte z tytułu zatrudnienia na stanowisku sędziego Sądu Rejonowego _____, objęte dokumentem PIT -11, rozliczane w zakresie podatku dochodowego od osób fizycznych w Urzędzie Skarbowym

VII

Mienie nabyte przez składającego oświadczenie albo jego małżonka od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków lub samorządowej osoby prawnej, które podlegało zbyciu w drodze przetargu
(podać rodzaj mienia, datę nabycia, od kogo)

Nie nabyłam takiego mienia, jak też nie nabył go mój małżonek

VIII

Wierzytelności pieniężne i zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10 000 zł
(w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki, warunki na jakich zostały udzielone, wobec kogo, w jakiej wysokości, wysokość pozostałego zadłużenia)

1.W dniu 18 sierpnia 2015r. pomiędzy mną i mężem
a INWADO Spółka z o.o. z siedzibą _____ zawarta została w Kancelarii
Notarialnej notariusz _____ o Rep. _____ umowa deweloperska
o budowę domu jednorodzinnego w zabudowie szeregowej _____

Na poczet realizacji zaciągniętego zobowiązania dokonaliśmy wpłaty w dniach 17 sierpnia 2015r. i 24 października 2015r. dwóch rat na rzecz dewelopera w wysokości po 79.000 zł każda. Wpłacone środki pochodziły z posiadanych przez nas oszczędności, wykazywanych w oświadczeniach majątkowych za ubiegłe lata.

Celem wywiązania się z pozostałej części zaciągniętego wyżej powołana umowa deweloperska zobowiązania zawarliśmy w dniu 14 grudnia 2015 r. w ING Bank Śląski SA _____ umowę o kredyt budowlano -
hipoteczny w złotych nr _____ na sumę 350.000,00 (trzysta
piećdziesiąt tysięcy) złotych z okresem spłaty ustalonym na 20 lat.

W dniu 20 października 2016r. pomiędzy mną i mężem
a INWADO Spółka z o.o. z siedzibą _____ zawarta została w Kancelarii
Notarialnej notariusz _____ do Rep. _____ umowa przeniesienia
własności w wykonaniu umowy deweloperskiej nieruchomości stanowiącej działkę
ewidencyjną _____ (powstałej z podziału działki
której częścią składową jest dom jednorodzinny w zabudowie szeregowej położony
Nieruchomość objęta jest księgą
wieczystą nr _____ prowadzoną przez Sąd Rejonowy _____
Spłata kredytu zabezpieczona została hipoteką do sumy 525.000 złotych,

Do dnia 31 grudnia 2017r. kredyt został uruchomiony w całości. W roku 2017

rozpoczęła się też jego spłata, która kontynuowana jest w kolejnych latach, w tym w roku 2024. Spłata kredytu odbywa się w cyklu miesięcznym. Wysokość raty w dniu 31 grudnia 2024r. wynosiła 2.614,94 zł. Na dzień 31 grudnia 2024r. do spłaty pozostała suma 256.178,45 zł.

2. W dniu 7 lutego 2020r. pomiędzy Santander Consumer Bank SA jako kredytodawcą a mną i moim mężem _____ jako kredytobiorcami zawarta została umowa kredytu złotowego nr _____ w wysokości 51.808,43 zł, który w całości przeznaczony został na częściowe pokrycie ceny nabycia samochodu osobowego wskazanego w pkt III oświadczenia majątkowego oraz opłat związanych z udzieleniem kredytu i ubezpieczeniem pojazdu. Kredytu udzielono na okres 4 lat. Był spłacany w 48 comiesięcznych ratach, począwszy od marca 2020 r. W dniu 11 stycznia 2024r. kredyt został spłacony w całości.

IX

Inne dodatkowe dane o stanie majątkowym

Wykazane w pkt I ppkt 1a oświadczenia środki finansowe w walucie polskiej oraz wskazany w pkt III oświadczenia samochód osobowy marki Mitsubishi ASX zakupiony w 2020r. stanowią przedmiot małżeńskiej wspólności ustawowej (art. 31 § 2 pkt 1 K.r.i o.) z moim mężem

Pozostałe środki pieniężne pochodzące ze zbycia w 2017r. stanowiących mój majątek osobisty: niezabudowanej nieruchomości położonej _____ oraz udziałów we współwłasności zabudowanej nieruchomości położonej _____ które wykazywałam w oświadczeniach majątkowych za lata ubiegłe, stanowią – stosownie do treści art. 33 pkt 2 K.r.i o. - mój majątek osobisty.

Od nabycia przeze mnie tytułu prawnego do nieruchomości zbytych w 2017r. upłynął znacznie wcześniej okres pięciu lat licząc od końca roku kalendarzowego, w którym nastąpiło nabycie tytułu prawnego, stąd środki pieniężne pozyskane z odpłatnego zbycia nieruchomości nie stanowiły źródła przychodu w rozumieniu art. 10 ust. 1 pkt 8 ustawy z dnia 26 lipca 1991r. o podatku dochodowym od osób fizycznych.

Wskazane w pkt I ppkt 1b oświadczenia środki finansowe w walucie polskiej stanowią środki pieniężne gromadzone dla innych osób (dwoje małoletnich dzieci) na rachunkach bankowych prowadzonych na ich imię, których to dysponentem pozostaje jako ich przedstawiciel ustawowy.

Jestem świadomy(a) odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

.....

, dnia 12 marca 2025r.
(miejsce, data)

NA ORYGINALE
WŁASNORĘCZNY PODPIS
(podpis)