



WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI
IF-WO.7570.758.2025.JR

Wrocław, dnia 26 lutego 2026 r.

OBWIESZCZENIE WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Działając na podstawie art. 12 ust. 4a w związku z art. 11a ust. 1, art. 12 ust. 4f i ust. 5, art. 18 ust. 1, 1e, art. 22 i art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 311), art. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145), w związku z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r., poz. 1691), zwany dalej „k.p.a.”,

zawiadamiam

że w dniu 23 lutego 2026 r. została wydana decyzja administracyjna Wojewody Dolnośląskiego w sprawie ustalenia odszkodowania na rzecz spadkobierców po zmarłym Zbigniewie Zuziaku, z tytułu nabycia z mocy prawa przez Województwo Dolnośląskie prawa własności nieruchomości położonej na terenie gminy Wołów, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 75/1, obręb 0029 Warzęgowo.

Mimo podjętych czynności, potencjalni spadkobiercy nie wykazali się prawem do spadku po ww. zmarłym. Wobec czego przedmiotowa nieruchomość podlega procedurom stosowanym dla nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym. Konsekwencją zatem nieuregulowanego stanu prawnego nieruchomości, musi być przeprowadzenie postępowania w trybie uproszczonym przy wykorzystaniu obwieszczenia publicznego oraz zgodnie z art. 133 ustawy o gospodarce nieruchomościami wypłacenie odszkodowania do depozytu sądowego.

Z treścią wydanej decyzji Wojewody Dolnośląskiego o ustaleniu wysokości odszkodowania strony mogą zapoznać się w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, pl. Powstańców Warszawy 1, w godzinach od 9⁰⁰ do 14⁰⁰, po wcześniejszym umówieniu się telefonicznie - tel. 71 340-66-78 przywołując numer sprawy IF-WO.7570.758.2025.JR.

Zgodnie z art. 49 § 2 k.p.a. wskazuję **04 marca 2026 r.** – data ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń i stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Wołowie oraz Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, jako ten w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie. Upływ czternastu dni, w ciągu których obwieszczenie będzie dostępne publicznie spowoduje, że czynność doręczenia decyzji Wojewody Dolnośląskiego z dnia 23 lutego 2026 roku w sprawie o ustalenie odszkodowania na rzecz spadkobierców Zbigniewa Zuziaka, z tytułu nabycia z mocy prawa przez Województwo Dolnośląskie prawa własności nieruchomości położonej na terenie gminy Wołów, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 75/1, obręb 0029 Warzęgowo uważa się za dokonaną ze skutkiem prawnym z dniem **18 marca 2026 r.**

Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Dagmara Pawłowska
KIEROWNIK ODDZIAŁU
Wywłaszczeń i Odszkodowań
w Wydziale Infrastruktury

*/podpisano bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym
przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu/*