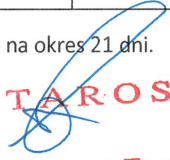


WYKAZ
części nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, przeznaczonych do oddania w użyczenie w drodze bezprzetargowej, na okres 5 lat

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru nieruchomości Nr działki Powierzchnia /ha/	Przedmiot użyczenia	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacja o przeznaczeniu do oddania w użyczenie
Właściciel: Skarb Państwa obręb ewidencyjny 0020 Mielno jednostka ewidencyjna Mielno - Miasto Działka nr 409/4 Powierzchnia 0,18 ha Księga wieczysta nr KO1K/00084082/4 Działka nr 1/31 Powierzchnia 4,4313 ha Księga wieczysta nr KO1K/00065376/3 Działka nr 1/23 Powierzchnia 0,4944 ha Księga wieczysta nr KO1K/00086038/5	Przedmiot użyczenia : 1. część działki nr 409/4 <u>o pow. 0,0030 ha</u> oznaczona zgodnie z ewidencją gruntów jako ŁV, LsIV i Lzr-ŁV; 2. część działki nr 1/31 <u>o pow. 0,0500 ha</u> oznaczona zgodnie z ewidencją gruntów jako LsV; 3. część działki nr 1/23 <u>o pow. 0,0160 ha</u> oznaczona zgodnie z ewidencją gruntów jako dr.	Nieruchomości obejmują grunty leśne oraz tereny nieleśne pasa technicznego, położone w granicach Gminy Mielno. Na nieruchomościach zlokalizowana jest ogólnodostępna ścieżka przyrodniczo – edukacyjna „Leśna Pętla Przygód i Tajemnic” po najciekawszych miejscach wskazanego terenu wraz z lokalizacją elementów małej architektury.	Działka nr 1/31 w obrębie Mielno, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części Gminy Mielno w obrębie Mielno w obszarze przyległym do ulicy Chrobrego, zatwierdzonym Uchwałą Nr LXIV/713/2023 Rady Miejskiej Mielna z dnia 25 kwietnia 2023 roku, znajduje się na terenie oznaczonym jako: A6.ZPL – tereny parków leśnych. Dla działek nr 1/23 oraz 409/4 w obrębie Mielno, brak jest aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą nr XLIV/459/10 z dnia 27.04.2010 r. działki nr 1/23 i nr 409/4 w obrębie Mielno opisane są jako V.ZL – tereny lasów i dolesień. Część przedmiotowych nieruchomości oddaje się w użyczenie na cele rekreacyjno – turystyczne, z przeznaczeniem na istniejącą ścieżkę przyrodniczo – edukacyjną „Leśna Pętla Przygód i Tajemnic”.	Użyczenie części przedmiotowych nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej, na czas oznaczony – 5 lat na rzecz dotychczasowego Biorącego do użytkowania – Gminy Mielno, na podstawie Zarządzenia Nr 340/2025 Wojewody Zachodniopomorskiego z 21 października 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy użyczenia oraz Zarządzenia Nr <u>56/2025</u> Starosty Koszalińskiego z dnia <u>26. listopada 2026r.</u> w sprawie przeznaczenia do oddania w użyczenie, w drodze bezprzetargowej, na okres 5 lat części nieruchomości, stanowiących własność Skarbu Państwa, położonych w gminie Mielno.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Koszalinie oraz zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Koszalinie na okres 21 dni.
Wykaz przekazano Wojewodzie Zachodniopomorskiemu w celu umieszczenia na stronie podmiotowej Wojewody Zachodniopomorskiego.

STAROSTA

Tomasz Tesmer

Podpisany