

Zarządzenie
Wojewody Łódzkiego
z dnia 5 listopada 2025 r.

w sprawie darowizny nieruchomości Skarbu Państwa

Na podstawie art. 11 ust. 2 oraz art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717, poz. 1881, z 2025 r. poz. 1077, poz.1080), zarządza się co następuje:

§ 1. Wyrażam zgodę na dokonanie przez Starostę Łowickiego, wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej, na rzecz Powiatu Łowickiego darowizny nieruchomości Skarbu Państwa, będącej w użytkowaniu wieczystym Powiatu Łowickiego, położonej w Łowiczu, w obrębie Kostka, przy ul. Powstańców 1863 r. oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 4667/76 i 4667/80 o łącznej pow. 0,1974 ha, dla których w Sądzie Rejonowym w Łowiczu V Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta KW Nr LD1O/00020702/3.

§ 2. Darowizna przedmiotowej nieruchomości może być dokonana:

- 1) z przeznaczeniem na ogólnodostępną drogę wewnętrzną;
- 2) jeżeli koszty zawarcia umowy darowizny oraz sporządzenia operatu szacunkowego dla potrzeb dokonania darowizny poniesie strona obdarowywana.

§ 3. W umowie darowizny należy:

- 1) określić cel darowizny opisywanej nieruchomości, o której mowa w niniejszym zarządzeniu oraz zastrzec, że darowizna podlega odwołaniu w przypadku niewykorzystania nieruchomości na wskazany cel (w szczególności zbycia nieruchomości lub jej części) lub wykorzystywania nieruchomości na inny cel niż cel, na który została darowana;
- 2) zastrzec, że cel darowizny ma być realizowany przez Obdarowanego w sposób ciągły i bezterminowy;

- 3) zastrzec, że Obdarowany tj. Powiat Łowicki w przypadku odwołania darowizny zrzeka się roszczeń finansowych wobec Skarbu Państwa z tytułu nakładów, które poniesie na przedmiotowej nieruchomości.

§ 4. Zastrzeżenia o warunkach odwołania darowizny i sposobie realizacji celu należy ujawnić w dziale III księgi wieczystej prowadzonej dla tej nieruchomości.

§ 5. Zgoda na dokonanie czynności, o której mowa w § 1 ważna jest w okresie 1 roku od dnia wejścia w życie niniejszego zarządzenia.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WOJEWODA ŁÓDZKI

Dorota Ryl