

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA
PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA W DRODZE DAROWIZNY**

Starosta Polkowicki, na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości z zasobu Skarbu Państwa przeznaczonych do zbycia w drodze darowizny.

I.

Oznaczenie nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia	Rodzaj zbycia nieruchomości	Użytek
działka nr 156/3 obręb Kłobuczyn gmina Gaworzyce	LE1G/00107397/0	0,5883 ha	darowizna	RIVa – grunty orne

II. Opis nieruchomości:

Przedmiotem darowizny jest prawo własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej o kształcie przybliżonym do równoległoboku, stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej w Kłobuczynie, oznaczona geodezyjnie jako działka nr 156/3 obręb Kłobuczyn gmina Gaworzyce o pow. 0,5883 ha oraz użytku: RIVa – grunty orne.

III. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Zgodnie z Uchwałą nr LXVIII/444/2023 Rady Gminy Gaworzyce z dnia 28 listopada 2023 r. (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2023 r., poz. 6998) przedmiotowa nieruchomość objęta jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:

Przeznaczenie: **P/U8** – teren zabudowy produkcyjno – usługowej.

Sposób zagospodarowania nieruchomości: realizacja zadań własnych gminy obejmujących sprawy kultury fizycznej i turystyki, w tym terenów rekreacyjnych i urządzeń sportowych.

IV. Termin zagospodarowania nieruchomości:

Nie dotyczy.

V. Cena nieruchomości:

225 966 zł

VI. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:

Nie dotyczy.

VII. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:

Nie dotyczy.

VIII. Termin wnoszenia opłat i zasady aktualizacji opłat:

Nie dotyczy

IX. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami:

Sześć tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz niniejszy będzie wywieszony na okres 21 dni (od dnia **20.11.2025 r.** do dnia **11.12.2025 r.**):

- na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Polkowicach – ul. św. Sebastiana 1,
- na stronie internetowej Powiatu polkowickiego pod adresem: <https://samorząd.gov.pl/web/powiat-polkowicki>,
- w Biuletynie Informacji Publicznej Powiatu polkowickiego pod adresem: <http://www.bip.powiatpolkowicki.pl>,
- na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Gaworzyce,
- w Biuletynie Informacji Publicznej Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu pod adresem: <https://www.gov.pl/web/dolnoslaski-uw/mapa-strony?show-bip=true>.

Informacje na temat nieruchomości udzielane są w Departamencie Geodezji, Środowiska i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Polkowicach, ul. Św. Sebastiana 1, tel. 76 729 92 54, sprawa nr DG.GN.6845.2.2024

z up. STAROSTY
Dyrektor Departamentu Geodezji,
Środowiska i Budownictwa

Mariusz Dzumyk
GEODETA POWIATOWY

*/pismo wydane w formie dokumentu elektronicznego
i podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym/*