

Łokacz Mały, dnia 13.11.2025 r.

INFORMACJA
O WYNIKU NEGOCJACJI CENOWYCH

Skarb Państwa
Państwowe Gospodarstwo Leśne
Lasy Państwowe
Nadleśnictwo Krzyż
z siedzibą w Łokaczu Małym,
przy ul. Adama Mickiewicza 1, 64-761 Krzyż Wlkp.
tel. 67 25 64 097, e-mail: krzyz@pila.lasy.gov.pl

podaje do publicznej wiadomości informację o wyniku negocjacji cenowych
na sprzedaż

**8 garaży na działce 1186 Osiedle Leśnika, 64-761 Krzyż Wlkp.
z udziałem w niezbudowanej działce 1188 Osiedle Leśnika, 64-761 Krzyż Wlkp.**

ogłoszonych dnia 1 października 2025 r., mających miejsce dnia 4 listopada 2025 r.,
w siedzibie Nadleśnictwa Krzyż w Łokaczu Małym
przy ul. Adama Mickiewicza 1, 64-761 Krzyż Wlkp.

1. Data, miejsce oraz rodzaj przeprowadzonego przetargu:

Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Krzyż z siedzibą w Łokaczu Małym, przeprowadziło dnia 4 listopada 2025 r., od godziny 11:00 do godziny 11:40 w siedzibie Nadleśnictwa Krzyż, w Łokaczu Małym przy ul. Adama Mickiewicza 1, 64-761 Krzyż Wielkopolski na sali konferencyjnej – negocjacje cenowe na sprzedaż 8 garaży na działce 1186 Osiedle Leśnika, 64-761 Krzyż Wlkp., z udziałem w niezbudowanej działce 1188 Osiedle Leśnika, 64-761 Krzyż Wlkp.

2. Oznaczenie nieruchomości według Księgi Wieczystej:

PO1T/00016355/5 dla działki 1186, PO1T/00016357/9 dla działki 1188.

3. Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów i budynków:

Działka 1186: województwo wielkopolskie, powiat czarnkowsko- trzcianecki, gmina Krzyż Wielkopolski (jednostka ewidencyjna numer 300204_4.0001), obręb Miasto Krzyż (0001), powierzchnia działki 0,0219 ha, kategoria użytkowania Bi (inne tereny zabudowane). Numer jednostki rejestrowej 300204_4.0001.G946.

Działka 1188: województwo wielkopolskie, powiat czarnkowsko- trzcianecki, gmina Krzyż Wielkopolski (jednostka ewidencyjna numer 300204_4.0001), obręb Miasto

Krzyż (0001), powierzchnia działki 0,9834 ha, kategoria użytkowania B (tereny mieszkaniowe). Numer jednostki rejestrowej 300204_4.0001.G943.

4. Liczba uczestników negocjacji cenowych i liczba osób niedopuszczonych do negocjacji cenowych:

a). Liczba uczestników: 1

b). Liczba osób niedopuszczonych: 0

5. Cena wywoławcza nieruchomości i cena nabycia nieruchomości:

5.1. Cena wywoławcza nieruchomości:

Budynek 608/115 na działce 1186:

Część nr 1:

Garaż nr 1 i garaż nr 1a wraz z udziałem w gruncie 1186.

Cena wywoławcza: **42.800,00 zł**

Do części 1 przynależy udział w niezabudowanej działce 1188, który zostanie doliczony do ceny sprzedaży w kwocie 5.729,09 zł brutto.

Część nr 2:

Garaż nr 2 wraz z udziałem w gruncie 1186.

Cena wywoławcza: **19.800,00 zł**

Do części 2 przynależy udział w niezabudowanej działce 1188, który zostanie doliczony do ceny sprzedaży w kwocie 2.864,55 zł brutto.

Część nr 3:

Garaż nr 3 wraz z udziałem w gruncie 1186.

Cena wywoławcza: **19.800,00 zł**

Do części 3 przynależy udział w niezabudowanej działce 1188, który zostanie doliczony do ceny sprzedaży w kwocie 2.864,55 zł brutto.

Część nr 4:

Garaż nr 4 i 4a wraz z udziałem w gruncie 1186.

Cena wywoławcza: **38.900,00 zł**

Do części 4 przynależy udział w niezabudowanej działce 1188, który zostanie doliczony do ceny sprzedaży w kwocie 5.729,09 zł brutto.

Część nr 5:

Garaż nr 5 wraz z udziałem w gruncie 1186.

Cena wywoławcza: **21.500,00 zł**

Do części 5 przynależy udział w niezabudowanej działce 1188, który zostanie doliczony do ceny sprzedaży w kwocie 2.864,55 zł brutto.

Część nr 6:

Garaż nr 6 wraz z udziałem w gruncie 1186.

Cena wywoławcza: **21.500,00 zł**

Do części 6 przynależy udział w niezabudowanej działce 1188, który zostanie doliczony do ceny sprzedaży w kwocie 2.864,55 zł brutto.

5.2. Cena nabycia nieruchomości:

Nabyty został 1 garaż zawarty w części 6 ogłoszenia z dnia 1 października 2025 r.

Cena nabycia nieruchomości oznaczonej w części 6: **22.000,00 zł.**

Przynależny udział w niezabudowanej działce 1188: **2.864,55 zł brutto.**

Razem: **24.864,55 zł**

6. Imię i nazwisko osoby ustalonej jako nabywca nieruchomości albo informacja o przyczynach nieustalenia nabywcy nieruchomości:

Część 1: brak uczestników negocjacji cenowych.

Część 2: brak uczestników negocjacji cenowych.

Część 3: brak uczestników negocjacji cenowych.

Część 4: brak uczestników negocjacji cenowych.

Część 5: brak uczestników negocjacji cenowych.

Część 6: Jacek Michałek i Jadwiga Michałek.

Tomasz Judek
Nadleśniczy Nadleśnictwa Krzyż
/podpisano elektronicznie/