



**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W RZESZOWIE**

al. Józefa Piłsudskiego 38, 35-001 Rzeszów

WOOS.421.10.2024.DS.12

Rzeszów, dnia 28 stycznia 2025 r.

**DECYZJA
o środowiskowych uwarunkowaniach**

Działając na podstawie:

- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572) (dalej: „Kpa”);
- art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 1 lit. d, art. 84, art. 85 ust.1 i ust. 2 pkt 2, ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112, ze zm.) (dalej: „ustawa oos”);

po rozpatrzeniu wniosku Pana Tomasza Ożoga, działającego przez pełnomocnika – Pana Olgierda Skolimowskiego, z dnia 12 listopada 2024 r., w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Zmiana na użytek rolny – lasu niestanowiącego własności Skarbu Państwa w obszarze 0,5872 ha na działce ewid. nr 108/1, położonej w obrębie 0220 Rzeszów–Załęże, gmina m. Rzeszów, powiat m. Rzeszów, województwo podkarpackie, stanowiącej użytek leśny oznaczony jako las – Ls IV obszaru: 0,5872 ha i inne użytki rolne: Lzr-Ł IV obszaru: 0,1232 ha, Lzr-R IVb obszaru: 0,1087 ha, dr obszaru: 0,0765 ha, R IVb obszaru: 0,0239 ha, łącznej powierzchni: 0,9195 ha, jednostka rejestrowa: G.1644, Id działki: 186301_1.0220.108/1” oraz niżej wymienionej dokumentacji m.in.:

- 1) Karty informacyjnej przedsięwzięcia (dalej: „KIP”)
- 2) kopii mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmującej obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,
- 3) zaświadczenia o braku obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (dalej: „MPZP”) dla terenu objętego wnioskiem;

orzekam

stwierdzam brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Zmiana na użytek rolny – lasu niestanowiącego własności Skarbu Państwa w obszarze 0,5872 ha na działce ewid. nr 108/1, położonej w obrębie 0220 Rzeszów–Załęże, gmina m. Rzeszów, powiat m. Rzeszów, województwo podkarpackie, stanowiącej użytek leśny oznaczony jako las – Ls IV obszaru: 0,5872 ha i inne użytki rolne: Lzr-Ł IV obszaru: 0,1232 ha, Lzr-R IVb obszaru: 0,1087 ha, dr obszaru: 0,0765 ha, R IVb obszaru: 0,0239 ha, łącznej powierzchni: 0,9195 ha, jednostka rejestrowa: G.1644, Id działki: 186301_1.0220.108/1”, pod następującymi warunkami:

1. Prace uciążliwe pod względem akustycznym związane z wycinką prowadzone będą wyłącznie w porze昼iennej, tj. w godzinach od 06.00 do 22.00.
2. Drzewa/krzewy nieprzeznaczone do wycinki, zlokalizowane w sąsiedztwie planowanego przedsięwzięcia będą zabezpieczone przed uszkodzeniem mechanicznym np. poprzez:
 - a) ręczne wykonywanie prac w obrębie bryły korzeniowej,
 - b) odeskowanie lub osłonięcie drzew matami jutowymi bądź słomianymi,
 - c) wygrodzenie grupy krzewów płotem lub obudową z desek, w sposób uniemożliwiający uszkodzenie pni.
3. Przed pracami związanymi z wycinką drzew i krzewów oraz ich usuwaniem, będzie sprawdzany teren pod kątem występowania zwierząt, które mogłyby zostać nieumyślnie zabite lub uszkodzone przez pracujących ludzi i sprzęt.
4. Prace ziemne oraz prace związane z wycinką drzew i krzewów wykonać poza okresem wzmożonej aktywności fauny, w tym poza głównym okresem lęgowym ptaków, tj. poza 1 marca – 31 sierpnia. W przypadku konieczności wykonywania ww. prac w tym okresie, prace te powinny być poprzedzone kontrolą przyrodnika pod kątem występowania chronionych gatunków zwierząt w okresie 1-3 dni przed planowanym terminem rozpoczęcia ww. prac. W razie stwierdzenia występowania chronionych gatunków, prace należy wstrzymać do momentu opuszczenia danego terenu przez te zwierzęta (np. do zakończenia lęgów, wyprowadzenia młodych) lub do momentu uzyskania stosownych zezwoleń na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do chronionych gatunków.

INWESTOR: Pan Tomasz Ożóg

UZASADNIENIE

Do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie wpłynął wniosek Pana Tomasza Ożoga, działającego przez pełnomocnika – Pana Olgierda Skolimowskiego, z dnia 12 listopada 2024 r., w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Zmiana na użytek rolny – lasu niestanowiącego własności Skarbu Państwa w obszarze 0,5872 ha na działce ewid. nr 108/1, położonej w obrębie 0220 Rzeszów–Załęże, gmina m. Rzeszów, powiat m. Rzeszów, województwo podkarpackie, stanowiącej użytek leśny oznaczony jako las – Ls IV obszaru: 0,5872 ha i inne użytki rolne: Lzr-Ł IV obszaru: 0,1232 ha, Lzr-R IVb obszaru: 0,1087 ha, dr obszaru: 0,0765 ha, R IVb obszaru: 0,0239 ha, łącznej powierzchni: 0,9195 ha, jednostka rejestrowa: G.1644, Id działki: 186301_1.0220.108/1”.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Rzeszowie pismem z dnia 18 listopada 2024 r., znak: WOŚ.421.10.2024.DS.2, wezwał pełnomocnika Inwestora do uzupełnienia braków formalnych w ww. wniosku. Wniosek został uzupełniony pod kątem formalnym w dniu 26 listopada 2024 r.

Materiał dowodowy został skompletowany stosownie do zapisów art. 74 ust. 1 ustawy ooś i zawierał m.in.: wniosek Inwestora o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, KIP, a także zaświadczenie o braku obowiązującego MPZP dla terenu objętego przedsięwzięciem.

Z uwagi na charakter wnioskowanego zadania ustalono, że należy je zaliczyć do grupy przedsięwzięć, dla których przeprowadzenie procedury oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane na podstawie art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy ooś, w związku z § 3 ust. 1 pkt 88 lit. d rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839, ze zm.) tj. „zmianę lasu, innego gruntu o zwartej powierzchni co najmniej 0,10 ha pokrytego roślinnością leśną - drzewami i krzewami oraz runem leśnym - lub nieużytku na użytek rolny lub wylesienie mające na celu zmianę sposobu użytkowania terenu w granicach administracyjnych miast”.

Tym samym przedsięwzięcie będące przedmiotem postępowania, należy zakwalifikować do grupy mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, których realizacja zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 2 wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Rzeszowie, jest organem właściwym do wydania żądanej decyzji na podstawie art. 75 ust. 1, pkt 1 lit. d ww. ustawy ooś.

Informacja o złożonym wniosku została umieszczona w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie, pod nr 1644/2024.

Liczba stron postępowania w niniejszej sprawie przekracza 10, stąd zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy ooś, do doręczeń korespondencji, zastosowano przepisy art. 49 Kpa.

Obwieszczeniem z dnia 28 listopada 2024 r, znak: WOOS.421.10.2024.DS.4, powiadomiono strony o wszczęciu przedmiotowego postępowania.

Po analizie przedłożonego materiału dowodowego m.in. KIP, stwierdzono, że przedstawia on w sposób dostateczny zagadnień istotnych z punktu widzenia ochrony środowiska, pozwalających ocenić skalę możliwych oddziaływań planowanego zamierzenia na środowisko.

W ramach postępowania, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Rzeszowie, zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś, pismem z dnia 28 listopada 2024 r., znak: WOOS.421.10.2024.DS.5, zwrócił się do Dyrektora Zarządu Zlewni w Krośnie o wyrażenie opinii dot. potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego zamierzenia.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Krośnie odpowiadając na ww. wystąpienie, w opinii z dnia 11 grudnia 2024 r., znak: RK.ZZS.4901.175.2024.KŚ, stwierdził brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla wnioskowanego przedsięwzięcia, nie wskazując warunków jego realizacji, eksploatacji czy też likwidacji.

Podczas analizy informacji zawartych w przedłożonej dokumentacji uwzględniono kryteria selekcji określone w art. 63 ustawy ooś, celem stwierdzenia, czy w analizowanym przypadku istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Po zapoznaniu się z całością zgromadzonego materiału dowodowego, w tym także stanowiskiem organu opiniującego, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Rzeszowie uznał, że w przedmiotowym przypadku, nie jest konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko i sporządzenie tak obszernego dokumentu, jakim jest raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Wobec powyższego uznano, że wystarczającym dokumentem dla określenia środowiskowych uwarunkowań realizacji przedsięwzięcia, będzie KIP, zawierająca niezbędne informacje o planowanym zamierzeniu.

Wobec powyższego, mając na uwadze brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia, nie zaistniała konieczność zapewnienia udziału społeczeństwa, o którym mówi art. 79 ust. 1 ww. ustawy ooś.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Rzeszowie stosownie do zapisów art. 10 ww. Kpa, obwieszczeniem z dnia 30 grudnia 2024 r. znak: WOOS.421.10.2024.DS.9 powiadomił strony o wydanej opinii przez Dyrektora Zarządu Zlewni w Krośnie oraz o zebranych materiale dowodowym, niezbędnym do wydania wnioskowanej decyzji środowiskowej. We wskazanym terminie żadna ze stron, nie skorzystała z możliwości wypowiedzenia się, co do zebranych dowodów.

W ramach przedsięwzięcia planowana jest zmiana lasu na użytek rolny na terenie miasta Rzeszów. Zamierzenie inwestycyjne będzie realizowane na terenie działki o nr ew. 108/1 obręb 0220 Rzeszów-Załęże o powierzchni ok. 0,9195 ha, stanowiącej zgodnie z załączonym wypisem z rejestru gruntów użytki: dr (0,0765 ha), LsIV (0,5872 ha), Lzr-IV (0,1232 ha), Lzr-RIVb (0,1087 ha) i RIVb 0,0239 ha). Zmianą przeznaczenia gruntu objęta zostanie część ww. działki oznaczonego jako LsIV, niestanowiąca własności Skarbu Państwa. Teren działki inwestycyjnej nie jest ogrodzony i nie przewiduje się jego grodzenia.

Obszar planowanej inwestycji sąsiaduje bezpośrednio z terenami rolnymi, rekreacyjnymi, leśnymi, zabudowy przemysłowej i usługowej.

W pierwszym etapie realizacji przedsięwzięcia, nastąpi zrąb zupełny z wykorzystaniem pilarki spalinowej, następnie będą prowadzone prace czyszczące z wykorzystaniem ciągnika lub koparki (usunięcie pni drzew i wyrównanie terenu).

Podstawowym celem przedsięwzięcia jest zmiana charakteru użytków leśnych na rolne, dla wykorzystania terenu w celach rolniczych. Na etapie eksploatacji inwestycji prowadzona będzie produkcja rolna z minimalnym wykorzystaniem maszyn rolniczych (ciągnik).

W czasie prowadzonych prac, na etapie realizacji zadania, wystąpią niewielkie i krótkotrwałe oddziaływania na środowisko. Oddziaływania te będą związane z wycinką drzew (zastosowanie sprzętu mechanicznego) i zagospodarowaniem drewna (transport surowca). Część prac wykonywana będzie ręcznie, co wyeliminuje lub ograniczy konieczność stosowania niektórych maszyn i urządzeń. Oddziaływania te będą miały charakter lokalny i ustaną po zakończeniu prac.

Zgodnie z przedłożoną dokumentacją, najbliższe tereny chronione pod względem akustycznym w rejonie przedsięwzięcia, określone zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r., poz. 112), to tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zlokalizowane w odległości ok. 450 m, dla których wartości dopuszczalne poziomu hałasu wynoszą 50 dB(A) w porze dnia oraz 40 dB(A) w porze nocy.

Aby ograniczyć uciążliwości akustyczne na tym etapie w trakcie wycinki stosowany będzie sprawny technicznie i właściwie eksploatowany sprzęt, maszyny podczas postoju lub załadunku będą wyłączane oraz wszelkie prace prowadzone będą wyłącznie w porze dziennej, (tj. od godz. 6.00 do 22.00).

Biorąc pod uwagę ww. odległość oraz fakt, iż etap wycinki będzie krótkotrwałym źródłem oddziaływań akustycznych przewiduje się, iż przedsięwzięcie nie wpłynie na pogorszenie klimatu akustycznego w rejonie jego lokalizacji i nie będzie powodować przekroczeń wartości dopuszczalnych hałasu na ww. terenach chronionych pod względem akustycznym.

W trakcie realizacji przedsięwzięcia wystąpią także emisje zanieczyszczeń do powietrza, których źródłem będą pracujące przy usuwaniu drzew i krzewów maszyny i środki transportu. Emisje i uciążliwości powstające na tym etapie będą miały charakter okresowy, przemijający i ustąpią z chwilą zakończenia ww. prac.

Tankowanie, wymiana płynów eksploatacyjnych oraz naprawa środków transportu prowadzone będą poza terenem przedsięwzięcia. Ewentualne wycieki płynów eksploatacyjnych będą neutralizowane przy użyciu zgromadzonych na placu budowy środków zabezpieczających (np. sorbentów).

Działania związane z prowadzeniem prac skutkować będą wytwarzaniem odpadów. Odpady te będą magazynowane w wydzielonym miejscu, zabezpieczone przed czynnikami atmosferycznymi, a następnie przekazywane odpowiednim podmiotom posiadającym wymagane prawem zezwolenia. Przy gospodarowaniu wytworzonymi odpadami w trakcie realizacji przestrzegane będą ogólne zasady wynikające z ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r., poz. 1587, ze zm.).

Zakres planowanego zamierzenia inwestycyjnego, nie przewiduje przeprowadzenia prac rozbiórkowych. Teren planowanej inwestycji nie jest zabudowany i nie planuje się jego zabudowy.

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r., poz. 300), teren przedsięwzięcia zlokalizowany jest w obrębie zlewni jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) „Stary Wisłok” o kodzie: PLRW200010226749, typ PNp (potok lub strumień nizinny piaszczysty), będącej monitorowaną, naturalną częścią wód, w złym stanie i zagrożoną ryzykiem nieosiągnięcia celu środowiskowego, którym jest umiarkowany stan ekologiczny (złagodzone wskaźniki: [azot ogólny, azot amonowy, fosfor ogólny, fosforany]; pozostałe wskaźniki - II klasa jakości); zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D oraz dobry stan chemiczny.

Dla przedmiotowej JCWP zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej, polegające na złagodzeniu celów środowiskowych w zakresie wskaźników azot ogólny, azot amonowy, fosfor ogólny, fosforany. Zlewnia ww. JCWP nie została zaliczona do obszarów chronionych, wyznaczonych do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia oraz nie została zaliczona do obszarów chronionych przeznaczonych do ochrony siedlisk lub gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r. poz. 1487, ze zm.), dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie.

Teren przedsięwzięcia znajduje się w obrębie jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie PLGW2000153, będącej monitorowaną częścią wód, w dobrym stanie ilościowym i chemicznym oraz niezagrażoną ryzykiem nieosiągnięcia celu środowiskowego, którym jest zachowanie dobrego stanu ilościowego i chemicznego, bez derogacji. Ww. JCWPd została zaliczona do obszarów chronionych wyznaczonych do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia.

Ponadto teren objęty inwestycją zlokalizowany jest poza: obszarami narażonymi na niebezpieczeństwo wystąpienia powodzi, granicami głównych zbiorników wód podziemnych, ujęciami wód i wyznaczonymi dla nich strefami ochronnymi oraz terenami zmeliorowanymi.

Woda na etapie realizacji przedsięwzięcia będzie zużywana głównie do celów bytowych i będzie pochodziła spoza terenu inwestycji. Podczas realizacji planowanej inwestycji nie będą wytwarzane ścieki technologiczne. Ze względu na krótki termin prowadzonych prac Inwestor nie planuje stosowania przenośnych toalet.

Przy prowadzeniu upraw rolnych nie będzie konieczna budowa systemu nawodnienia. Wody opadowe lub roztopowe powstające na przedmiotowym terenie będą samoistnie odprowadzane do ziemi poprzez infiltrację.

Mając na uwadze rodzaj i skalę przedmiotowego przedsięwzięcia oraz jego lokalizację i zasięg oddziaływania, a także wymienione wyżej działania minimalizujące wpływ tego zadania inwestycyjnego na środowisko uznano, że zamierzenie nie spowoduje znacząco negatywnych oddziaływań na środowisko gruntowo-wodne. Jednocześnie, przedsięwzięcie nie będzie wpływać negatywnie na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, wyznaczonych dla jednolitych części wód oraz dla obszarów chronionych, o których mowa w art. 4 ust. 1 lit. c Dyrektywy 2000/60/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2000 r. ustanawiającej ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej.

Inwestycja planowana jest do realizacji poza granicami poza granicami form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ww. ustawy o ochronie przyrody.

Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 jest specjalny obszar ochrony siedlisk Mrowie Łąki, zlokalizowany w odległości ok. 5,5 km od miejsca planowanej inwestycji.

Zamierzona inwestycja znajduje się poza granicami korytarzy migracyjnych, wyznaczonych w *Projekcie korytarzy ekologicznych łączących Europejską Sieć Natura 2000 w Polsce* (Jędrzejewski W., Nowak S., Stachura K., Skierczyński M., Mysłajek R. W., Niedziałkowski K., Jędrzejewska B., Wójcik J. M., Zalewska H., Pilot M. 2005; zaktualizowanym w latach 2010 – 2012 przez Instytut Biologii Ssaków PAN w Białowieży), celem zapewnienia łączności ekologicznej, zarówno w skali całego kraju, jak i w skali europejskiej.

Szate roślinną w obszarze zainwestowania stanowią m.in. gatunki: bez czarny *Sambucus nigra*, bluszcz kurdybanek *Glechoma hederacea*, czartawa pospolita *Circaea lutetiana*, czeremcha zwyczajna *Prunus padus*, czosnaczek pospolity *Alliaria petiolata*, czworolist pospolity *Paris quadrifolia*, dąbrowka rozłogowa *Ajuga reptans*, dzwonek pokrzywolistny *Campanula trachelium*, jaskier kosmaty *Ranunculus lanuginosus*, kokoryczka wielokwiatowa *Polygonatum multiflorum*, kuklik pospolity *Geum urbanum*, leszczyna pospolita *Corylus avellana*, łopian większy *Arctium lappa*, przytulia wonna *Galium odoratum*, mniszek pospolity *Taraxacum officinale*, pokrzywa zwyczajna *Urtica dioica*, prosownica rozpierzchła *Milium effusum*, przytulia czepna *Galium aparine*, szczaw gajowy *Rumex sanguineus*, turzycza leśna *Carex sylvatica*, wiechlina zwyczajna *Poa trivialis*, wietlica samica *Athyrium filix-femina*, zawilec gajowy *Anemone nemorosa*, jaskier wiosenny *Ficaria verna*.

W ramach przedsięwzięcia dojdzie do usunięcia ok. 106 drzew gatunków tj.: buk zwyczajny *Fagus sylvatica*, czerecha zwyczajna *Prunus padus*, dąb szypułkowy *Quercus robur*, grab *Carpinus L.*, jabłoń dzika *Malus sylvestris*, klon polny *Acer campestre*, lipa *Tilia L.*, olsza *Alnus Mill.*, topola osika *Populus tremula*, wiąz *Ulmus L.*, wiśnia ptasia *Prunus avium*.

Na badanym obszarze stwierdzono dwa gatunki ptaków tj.: szpak zwyczajny *Sturnus vulgaris*, sroka zwyczajna *Pica pica* oraz jeden gatunek pluskwiaka tj. kowala bezskrzydłego *Pyrhocoris apterus*. Ww. gatunki należą do pospolicie występujących, o stabilnej i niezagrożonej liczebności na terenie kraju.

Drzewostan w obszarze planowanej inwestycji jest zaniedbany (nie prowadzono prac czyszczących). W dokumentacji wskazano, iż stan drzewostanu wskazuje na zaniedbania (zniszczenia drzewostanu mechaniczne oraz pochodzenia organicznego). Na obszarze objętym przedsięwzięciem nie stwierdzono występowania drzew dziuplastych. Nie stwierdzono gatunków chronionych roślin i grzybów.

Prace ziemne oraz wycinka drzew i krzewów zostaną przeprowadzone poza okresem lęgowym większości gatunków ptaków tj. poza okresem 1 marca–31 sierpnia. W przypadku konieczności wykonywania ww. prac w okresie lęgowym, prace te zostaną poprzedzone kontrolą przyrodnika pod kątem występowania chronionych gatunków zwierząt. W razie stwierdzenia występowania chronionych gatunków ptaków, wycinka zostanie wstrzymana prac do momentu opuszczenia terenu przez te gatunki lub uzyskania stosownych zezwoleń.

W przypadku drzew/krzewów nieplanowanych do wycinki, w celu ich ochrony przed mechanicznym uszkodzeniem, w niniejszej decyzji wskazano warunek aby zostały zastosowane odpowiednie zabezpieczenia.

Uwzględniając zakres, rodzaj i lokalizację przedsięwzięcia oraz skalę generowanych oddziaływań na środowisko przyrodnicze, należy stwierdzić, że planowane zamierzenie, nie będzie się wiązać ze znaczącym oddziaływaniem na elementy przyrodnicze środowiska, w tym na przedmioty ochrony ww. obszaru Natura 2000, jego integralność oraz spójność sieci Natura 2000. W związku z powyższym uznano brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, w tym odpowiedniej oceny, wymaganej w art. 6.3 Dyrektywy Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory.

Jednocześnie należy zauważyć, że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie zezwala na przeprowadzenie czynności zakazanych w stosunku do gatunków chronionych, decyzje te wydawane są w odrębnych postępowaniach i mają inny charakter, dlatego też w przypadku, gdy realizacja przedsięwzięcia będzie wiązać się z łamaniem zakazów obowiązujących w stosunku do gatunków roślin, zwierząt i grzybów objętych ochroną gatunkową, konieczne będzie uzyskanie stosownych zezwoleń, o których mowa w art. 56 ww. ustawy o ochronie przyrody.

W dokumentacji wskazano, iż nie przewiduje się możliwości występowania kumulacji oddziaływań z innych źródeł. Na terenach inwestycji i terenach przyległych nie są prowadzone żadne działania, które prowadziłyby do kumulacji oddziaływań na środowisko.

Z uwagi na fakt, iż planowane zamierzenie dotyczy przekwalifikowania działki, i tym samym dokonania zmiany sposobu jej użytkowania (zmiana lasu na użytek rolny), można stwierdzić, iż realizacja zadania nie wpłynie istotnie na zmianę klimatu. W wyniku usunięcia roślinności leśnej, Inwestor przewiduje wykorzystanie tego terenu do celów rolniczych.

Przedsięwzięcie związane z przekształceniem niewielkiej powierzchni terenu leśnego na użytek rolny, realizowane w sąsiedztwie terenów zabudowanych, wkomponuje się w istniejący krajobraz, nie pogarszając jego walorów.

Uwzględniając lokalizację przedmiotowego zadania w znacznej odległości od granicy państwa oraz jego przewidywany lokalny zasięg oddziaływania na etapie realizacji i eksploatacji, nie zachodzą możliwości generowania oddziaływań o charakterze transgranicznym.

Z przeprowadzonego postępowania, w tym analizy całości zgromadzonego materiału dowodowego w sprawie wynika, że sposób realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, przy zachowaniu metod prowadzenia prac oraz rozwiązań technologicznych, określonych w KIP oraz charakterystyce przedsięwzięcia pozwoli na dotrzymanie obowiązujących standardów

jakości środowiska, w tym zdrowia ludzi, na obszarze w zasięgu oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia.

Mając na względzie powyższe okoliczności, na podstawie przepisów przywołanych w podstawie prawnej, orzeczono jak w osnowie.

POUCZENIE

1. Integralną częścią niniejszej decyzji jest Charakterystyka przedsięwzięcia, stanowiąca opis przedsięwzięcia.
2. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem tutaj. Organu, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.
3. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załącznik do decyzji:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia

**Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
w Rzeszowie**

(-)

Sławomir Serafin

(podpisano bezpiecznym podpisem elektronicznym)

Otrzymują:

1. Pełnomocnik Inwestora
2. Strony postępowania za pośrednictwem BIP RDOŚ w Rzeszowie
3. Prezydent Miasta Rzeszowa, w związku z art. 74 ust. 3aa ustawy ooś

Do wiadomości:

1. Dyrektor Zarządu Zlewni w Krośnie
2. WOOŚ; aa

WOOS.421.10.2024.DS.12

Rzeszów, dnia 28 stycznia 2025 r.

Charakterystyka przedsięwzięcia pn.:

„Zmiana na użytek rolny – lasu niestanowiącego własności Skarbu Państwa w obszarze 0,5872 ha na działce ewid. nr 108/1, położonej w obrębie 0220 Rzeszów-Załęże, gmina m. Rzeszów, powiat m. Rzeszów, województwo podkarpackie, stanowiącej użytek leśny oznaczony jako las – Ls IV obszaru: 0,5872 ha i inne użytki rolne: Lzr-Ł IV obszaru: 0,1232 ha, Lzr-R IVb obszaru: 0,1087 ha, dr obszaru: 0,0765 ha, R IVb obszaru: 0,0239 ha, łącznej powierzchni: 0,9195 ha, jednostka rejestrowa: G.1644, Id działki: 186301_1.0220.108/1”

W ramach przedsięwzięcia planowana jest zmiana lasu na użytek rolny na terenie miasta Rzeszów. Zamierzenie inwestycyjne będzie realizowane na terenie działki o nr ew. 108/1 obręb 0220 Rzeszów-Załęże o powierzchni ok. 0,9195 ha, stanowiącej zgodnie z załączonym wypisem z rejestru gruntów użytki: dr (0,0765 ha), LsIV (0,5872 ha), Lzr-IV (0,1232 ha), Lzr-RIVb (0,1087 ha) i RIVb 0,0239 ha). Zmianą przeznaczenia gruntu objęta zostanie część ww. działki oznaczonego jako LsIV, niestanowiąca własności Skarbu Państwa. Teren działki inwestycyjnej nie jest ogrodzony i nie przewiduje się jego grodzenia.

Obszar planowanej inwestycji sąsiaduje bezpośrednio z terenami rolnymi, rekreacyjnymi, leśnymi, zabudowy przemysłowej i usługowej.

W pierwszym etapie realizacji przedsięwzięcia, nastąpi zrzęb zupełny z wykorzystaniem pilarki spalinowej, następnie będą prowadzone prace czyszczące z wykorzystaniem ciągnika lub koparki (usunięcie pni drzew i wyrównanie terenu).

Na etapie eksploatacji inwestycji prowadzona będzie produkcja rolna z minimalnym wykorzystaniem maszyn rolniczych (ciągnik).

W czasie prowadzonych prac, na etapie realizacji zadania, wystąpią niewielkie i krótkotrwałe oddziaływania na środowisko. Oddziaływania te będą związane z wycinką drzew (zastosowanie sprzętu mechanicznego) i zagospodarowaniem drewna (transport surowca). Część prac wykonywana będzie ręcznie, co wyeliminuje lub ograniczy konieczność stosowania niektórych maszyn i urządzeń. Oddziaływania te będą miały charakter lokalny i ustaną po zakończeniu prac.

Zakres planowanego zamierzenia inwestycyjnego, nie przewiduje przeprowadzenia prac rozbiórkowych. Teren planowanej inwestycji nie jest zabudowany i nie planuje się jego zabudowy.

Teren objęty inwestycją zlokalizowany jest poza: obszarami narażonymi na niebezpieczeństwo wystąpienia powodzi, granicami głównych zbiorników wód podziemnych, ujęciami wód i wyznaczonymi dla nich strefami ochronnymi oraz terenami zmeliorowanymi.

Przy prowadzeniu upraw rolnych nie będzie konieczna budowa systemu nawodnienia. Wody opadowe lub roztopowe powstające na przedmiotowym terenie będą samoistnie odprowadzane do ziemi poprzez infiltrację.

Woda na etapie realizacji przedsięwzięcia będzie używana głównie do celów bytowych i będzie pochodziła spoza terenu inwestycji. Podczas realizacji planowanej inwestycji nie będą wytwarzane ścieki technologiczne. Ze względu na krótki termin prowadzonych prac Inwestor nie planuje stosowania przenośnych toalet. Na etapie realizacji przedsięwzięcia woda do celów socjalno-bytowych będzie dostarczana spoza terenu inwestycji.

Tankowanie, wymiana płynów eksploatacyjnych oraz naprawa środków transportu prowadzone będą poza terenem przedsięwzięcia. Ewentualne wycieki płynów eksploatacyjnych będą neutralizowane przy użyciu zgromadzonych na placu budowy środków zabezpieczających (np. sorbentów).

Drzewostan w obszarze planowanej inwestycji jest zaniedbany (nie prowadzono prac czyszczących). W dokumentacji wskazano, iż stan drzewostanu wskazuje na zaniedbania (zniszczenia drzewostanu mechaniczne oraz pochodzenia organicznego). Na obszarze objętym przedsięwzięciem nie stwierdzono występowania drzew dziuplastych. Nie stwierdzono gatunków chronionych roślin i grzybów.

Prace ziemne oraz wycinka drzew i krzewów zostaną przeprowadzone poza okresem lęgowym większości gatunków ptaków tj. poza okresem 1 marca–31 sierpnia. W przypadku konieczności wykonywania ww. prac w okresie lęgowym, prace te zostaną poprzedzone kontrolą przyrodnika pod kątem występowania chronionych gatunków zwierząt. W razie stwierdzenia występowania chronionych gatunków ptaków, wycinka zostanie wstrzymana prac do momentu opuszczenia terenu przez te gatunki lub uzyskania stosownych zezwoleń.

**Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
w Rzeszowie**

(-)

Sławomir Serafin

(podpisano bezpiecznym podpisem elektronicznym)