

Załącznik nr.....do umowy dotacji

Uzgodniono:

Dysponent: Ministerstwo Spraw Zagranicznych

Inwestor:

.

PROGRAM INWESTYCJI

Tytuł zadania

Uzgodniono: dd/mm/rrrr

Aktualizacja nr 1: dd/mm/rrrr¹

Szacunkowy Łączny Koszt Inwestycji:

miejsowość, miesiąc, rok

¹ W przypadku kolejnych wersji dokumentów należy dawać adnotację o numerze aktualizacji

Spis treści

I.	INWESTOR	3
II.	TYTUŁ INWESTYCJI	3
III.	LOKALIZACJA INWESTYCJI	3
IV.	PLANOWANY ZAKRES RZECZOWY INWESTYCJI	4
V.	PLANOWANY OKRES REALIZACJI INWESTYCJI	4
VI.	OCENA EFEKTYWNOŚCI INWESTYCJI, W TYM EKONOMICZNEJ EFEKTYWNOŚCI	5
VII.	DANE O PLANOWANYCH EFEKTACH RZECZOWYCH INWESTYCJI	6
VIII.	HARMONOGRAM RZECZOWO-FINANSOWY I SZACUNKOWY ŁĄCZNY KOSZT INWESTYCJI ORAZ DANE O PLANOWANYCH Z POSZCZEGÓLNYCH ŹRÓDEŁ ŚRODKACH NA JEJ FINANSOWANIE W KOLEJNYCH LATACH REALIZACJI	6
IX.	DANE O PLANOWANYM OKRESIE ZAGOSPODAROWANIA OBIEKTÓW BUDOWLANÝCH I INNYCH SKŁADNIKÓW MAJĄTKOWYCH, PO ZAKOŃCZENIU REALIZACJI INWESTYCJI ORAZ O PLANOWANEJ KWOCIE ŚRODKÓW FINANSOWYCH I ŹRÓDŁACH ICH POCHODZENIA, KTÓRE UMOŹLIWIĄ ZAGOSPODAROWANIE TYCH EFEKTÓW RZECZOWYCH W PLANOWANYM OKRESIE	7
X.	ANALIZA CELOWOŚCI I MOŹLIWOŚCI WYKONANIA INWESTYCJI ETAPAMI	7

I. INWESTOR

Nazwa: xxxxxxxxxxxx

Adres: xxxxxxxxxxxx

Telefon kontaktowy: xxxxxxxxxxxx

e-mail: xxxxxxxxxxxx

II. TYTUŁ INWESTYCJI

.....

III. LOKALIZACJA INWESTYCJI

Adres inwestycji: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Podstawowe dane o nieruchomości:

--

1. Liczba kondygnacji:
2. Budynek podpiwniczony:
3. Czas powstania:
4. Data pozyskania nieruchomości:
5. Liczba klatek schodowych:
6. Liczba wind:
7. Powierzchnia całkowita [m²]:
8. Liczba wejść do budynku:

IV. PLANOWANY ZAKRES RZECZOWY INWESTYCJI²

Formułą przyjętą do przeprowadzenia przedmiotowego przedsięwzięcia jest tryb „Projektuj i buduj”³ lub „Zaprojektuj”⁴ a następnie „Wybuduj”⁵ (w zależności od zadania).

V. PLANOWANY OKRES REALIZACJI INWESTYCJI

Planowany okres realizacji inwestycji (tj. wykonywanie robót budowlanych, o których mowa w art. 3 pkt 7 Prawa Budowlanego określono na **ok. miesięcy**.

Planowany okres przygotowania i realizacji inwestycji wraz z wyposażeniem określono na **ok. miesięcy**.

Planowany termin przekazania obiektów do użytkowania i zasiedlenie budynków: **.....kwartałr.**

Planowane rozliczenie inwestycji: **zgodnie z terminem określonym w umowie dotacji.**

Przewidywane kluczowe fazy inwestycji (wraz z terminami):⁶

Przygotowanie inwestycji, opracowanie opisu przedmiotu zamówienia na usługę opracowania dokumentacji projektowej / opracowanie Programu funkcjonalno-użytkowego jako opisu przedmiotu zamówienia na roboty budowlane w trybie „projektuj i buduj”	ok. miesięcy
Postępowanie na usługę projektowania / na wykonawcę robót budowlanych w trybie „Projektuj i buduj”, wyłonienie wykonawcy, zawarcie umowy	ok. miesięcy

² Opis założeń i przewidywany zakres prac

³ Jeden wykonawca opracowuje dokumentację projektową

⁴ Pierwszy etap zadania: biuro projektowe opracowuje dokumentację projektową

⁵ Drugi etap zadania: na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej jest wybierany wykonawca robót budowlanych (odrębny od podmiotu projektującego)

⁶ Podlega modyfikacji w zależności od charakteru zadania.

Opracowanie dokumentacji projektowej i uzyskanie wszelkich niezbędnych pozwoleń i uzgodnień miejscowych ⁷	ok. miesięcy
Postępowanie na wyłonienie Generalnego Wykonawcę robót budowlanych, zawarcie umowy ⁸	ok. miesięcy
Realizacja robót budowlanych	ok. miesięcy
Dostawa pierwszego wyposażenia (równolegle do realizowania robót budowlanych)	ok. miesięcy
Rozliczenie inwestycji ⁹	

Powody aktualizacji Programu Inwestycji¹⁰

VI. OCENA EFEKTYWNOŚCI INWESTYCJI, W TYM EKONOMICZNEJ EFEKTYWNOŚCI

⁷ To jest punkt który będzie zachowany w przypadku realizacji zadania w trybie „Zaprojektuj” a potem „Wybuduj”. W przypadku realizacji zadania w trybie „Projektuj i buduj” do usunięcia.

⁸ To jest punkt który będzie zachowany w przypadku realizacji zadania w trybie „Zaprojektuj” a potem „Wybuduj”. W przypadku realizacji zadania w trybie „Projektuj i buduj” do usunięcia.

⁹ Zgodnie z umową dotacji.

¹⁰ Punkt do uzupełniania jeżeli dokument jest aktualizacją (kolejną wersją).

VII. DANE O PLANOWANYCH EFEKTACH RZECZOWYCH INWESTYCJI

Planowanym efektem rzeczowym inwestycji jest:

VIII. HARMONOGRAM RZECZOWO-FINANSOWY I SZACUNKOWY ŁĄCZNY KOSZT INWESTYCJI ORAZ DANE O PLANOWANYCH Z POSZCZEGÓLNYCH ŹRÓDEŁ ŚRODKACH NA JEJ FINANSOWANIE W KOLEJNYCH LATACH REALIZACJI

- Szacunkowy łączny koszt inwestycji wynosi: (słownie:).
Wskazany koszt uwzględnia podatek VAT, którego podstawowa stawka w
wynosi%.
- Inwestycja finansowana jest ze środków budżetowych w par.
.....¹¹
- Harmonogram rzeczowo-finansowy inwestycji zawarto w ZAŁĄCZNIKU NR 1.

¹¹ do uzupełnienia przez MSZ po uzgodnieniu właściwego paragrafu dotacyjny/inwestycyjny

**IX. DANE O PLANOWANYM OKRESIE ZAGOSPODAROWANIA
OBIEKTÓW BUDOWLANYCH I INNYCH SKŁADNIKÓW
MAJĄTKOWYCH, PO ZAKOŃCZENIU REALIZACJI INWESTYCJI ORAZ
O PLANOWANEJ KWOCIE ŚRODKÓW FINANSOWYCH I ŹRÓDŁACH
ICH POCHODZENIA, KTÓRE UMOŻLIWIĄ ZAGOSPODAROWANIE
TYCH EFEKTÓW RZECZOWYCH W PLANOWANYM OKRESIE**

**X. ANALIZA CELOWOŚCI I MOŻLIWOŚCI WYKONANIA INWESTYCJI
ETAPAMI**

Załączniki:

1. Harmonogram rzeczowo-finansowy inwestycji (wg wzoru)
2. Rzut kondygnacji budynku z planem pomieszczeń (zawierający wskazanie oraz informację o rodzaju prac wykonywanych w każdym z pomieszczeń, finansowanych ze środków udzielonej dotacji)