



Prokuratura Regionalna w Białymstoku

ul. Włókiennicza 32, 15-464 Białystok
Tel. (85) 65 27 606, fax. (85) 65 27 609

Białystok, dnia 24 lutego 2022 r.

2001-7.262.5.2022

WYJAŚNIENIE TREŚCI ZAPYTANIA OFERTOWEGO

W postępowaniu o udzielenie zamówienia na **Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej remontu elewacji wraz z ociepleniem ścian i częściową wymianą ślusarki okiennej oraz innymi pracami towarzyszącymi, połączonych budynków Prokuratury Regionalnej w Białymstoku przy ul. Sienkiewicza 67 i 69**, którego wartość nie przekracza 130 tys. zł. netto, wyłączonej ze stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. (Dz. U. z 2021r. poz. 1129 t.j. z późn. zm.) Prawo zamówień publicznych, w dniu 23.02.2022 r. do Zamawiającego wpłynęły następujące pytania do treści niniejszego postępowania:

Pytanie nr 1 :

Czy możliwa jest zmiana (przesunięcie) terminu złożenia oferty na co najmniej do dnia 28 lutego 2022 r.?

Odpowiedź:

Tak

Pytanie nr 2 :

Czy przez "całość przedmiotu zamówienia" Zamawiający rozumie również ewentualne uzyskanie "wszelkich niezbędnych uzgodnień, pozwoleń i decyzji", także ostatecznego zgłoszenia/pozwolenia na budowę w terminie 150 dni?

Odpowiedź:

Tak

Pytanie nr 3 :

Czy Zamawiający posiada prawo do dysponowania terenem inwestycji, a w szczególności do wysunięcia planowanej elewacji (wraz z dociepleniem i okładzinami) na działkę w pasie drogowym ul. H. Sienkiewicza?

Odpowiedź:

Wszelkie uzgodnienia i pozwolenia (w tym z Zarządem Dróg Miejskich) leżą po stronie Wykonawcy projektu.

Pytanie nr 4 :

Czy Zamawiający dysponuje dokumentacją archiwalną budynków (elewacji) i udostępni ją Wykonawcy?

Odpowiedź:

Zamawiający dysponuje dokumentacją archiwalną budynków i udostępni ją Wykonawcy.



Prokuratura Regionalna w Białymstoku

ul. Włókiennicza 32, 15-464 Białystok
Tel. (85) 65 27 606, fax. (85) 65 27 609

Pytanie nr 5 :

Biorąc pod uwagę rozszerzony zakres opracowania "koncepcji" (inwentaryzacja, studium wykonalności, wizualizacje, szacunek kosztów itp.) - czy możliwa jest zmiana (wydłużenie) terminu opracowania "min. dwóch wariantów koncepcji" z 30 dni na co najmniej 45-60 dni?

Odpowiedź:

Nie

Pytanie nr 6 :

Co Zamawiający rozumie przez "7.1.1. rozwiązania architektoniczno-funkcjonalne budynku"? Czy oprócz koncepcji elewacji Wykonawca ma opracować przebudowę budynków tj. zmiany we wnętrzach budynków i w jakim zakresie?

Odpowiedź:

„Rozwiązania architektoniczno – funkcjonalne” dotyczą wyłącznie elewacji wraz z ewentualną przebudową zewnętrznych elementów tj. np. schody zewnętrzne, zadaszenia, podjazd dla osób niepełnosprawnych, jeżeli będzie to wynikało z zaproponowanej koncepcji.

Pytanie nr 7 :

W jakim terminie Zamawiający będzie opiniował/uzgadniał opracowania Wykonawcy (m.in. koncepcje) i czy ten czas wlicza się w w/w 150 dni?

Odpowiedź:

Tak

Pytanie nr 8 :

W związku z paragrafem 10. umowy... czy Zamawiający dysponuje prawami autorskimi upoważniającymi do zmian architektonicznych w istniejących elewacjach (np. zgodą Autora projektu przebudowy budynku przy ul. Sienkiewicza 69)?

Odpowiedź:

§ 10 projektu umowy dotyczy przeniesienia praw autorskich przez Wykonawcę do dokumentacji projektowej będącej przedmiotem niniejszego postępowania.

Powyższe wyjaśnienia wiążą Wykonawców i należy uwzględnić je podczas składania oferty.

Zamawiający informuje, że termin na złożenie oferty został przedłużony do 28 lutego 2022 r.

Dyrektor
Finansowo-Administracyjny
Danuta Misarko