

**Opolski Wojewódzki Inspektor  
Nadzoru Geodezyjnego  
i Kartograficznego**  
45-081 Opole, ul. Piastowska 14

Opole, 16 lutego 2026 r.

WIGiK.431.2.2025

**Pan  
Maciej Sonik  
Starosta Krapkowicki**

## Wystąpienie pokontrolne

### Dane identyfikacyjne kontroli

I.1 Nazwa i adres jednostki kontrolowanej:

Starostwo Powiatowe w Krapkowicach

Wydział Geodezji i Kartografii

ul. Kilińskiego 1, 47- 303 Krapkowice.

I.2 Postawa prawna podjęcia kontroli:

Art. 20 ustawy z dnia 15 lipca 2011 r. o kontroli w administracji rządowej (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 224 ze zm.) w związku z art. 7b ust.1 pkt 2 oraz art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1151 ze zm.).

I.3 Zakres kontroli:

1. Jakość danych ewidencji gruntów i budynków jako podstawa do udostępniania danych - art. 21 i art. 24 ust. 3 pkt. 4 i 5 ustawy Pgik.
2. Proces cyfryzacji zbiorów powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (dalej zwanego zasobem) i automatyzacja jego funkcjonowania, w tym:
  - a) stan usług danych przestrzennych (art. 24 ust. 3 pkt. 5 ustawy Pgik);
  - b) stan cyfryzacji materiałów kartograficznych (art. 53b ust. 1 i 2 ustawy Pgik);



- c) stan cyfryzacji operatów technicznych (§ 19 rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii w sprawie organizacji i trybu prowadzenia państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego z dnia 2 kwietnia 2021 r. (Dz. U. z 2021 r. poz. 820) – dalej jako rozporządzenie w sprawie zasobu);
  - d) stan systemu informatycznego przeznaczonego do prowadzenia zasobu (§ 8 rozporządzenia w sprawie zasobu);
  - e) stan e- usług dla wykonawców prac geodezyjnych (§ 12 ust. 1 rozporządzenia w sprawie zasobu);
  - f) stan e- usług udostępniania materiałów zasobu dla obywateli (§ 12 ust. 1 rozporządzenia w sprawie zasobu);
  - g) stan informatyzacji obsługi narad koordynacyjnych (art. 28b ust. 5a i 10 ustawy Pgik);
  - h) struktura i dostosowanie baz danych (§ 16 ust. 2 rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 lipca 2021 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu (Dz. U. z 2021r. poz. 1374), §11 ust.1 rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 lipca 2021 r. w sprawie bazy danych obiektów topograficznych oraz mapy zasadniczej (Dz. U. z 2021 r. poz. 1385));
  - i) format wymiany danych (§ 42 ust. 1 rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 18 sierpnia 2020 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1670)).
3. Stan wdrożenia układu wysokościowego PL – EVRF2007 – NH (§ 24 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 15 października 2012 r. w sprawie państwowego systemu odniesień przestrzennych (Dz. U. z 2012 poz. 1247 ze zm.).
4. Kontrola podejmowanych działań w zakresie gleboznawczej klasyfikacji gruntów (§ 4 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów ( Dz. U. z 2012 r. poz. 1246)).
5. Sposób realizacji zaleceń pokontrolnych skierowanych do organu administracji geodezyjnej i kartograficznej w wyniku kontroli przeprowadzonej przez Opolskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru



# Opolski Urząd Wojewódzki w Opolu

Geodezyjnego i Kartograficznego w 2022 r. tj.: przekazanych w wystąpieniu pokontrolnym nr WIGiK.431.1.2022.SO z dnia 11 maja 2022 r.

I.4. Okres objęty kontrolą:

- w zakresie punktów: 1, 2.a, 2.b, 2c, 2.d, .2.e, 2.f, 2.g, 2.h, 2.i, 3, 4 od 1 stycznia 2023 r. do dnia zakończenia czynności kontrolnych;
- w zakresie punktu 5 - od 1 czerwca 2022 r. do dnia zakończenia czynności kontrolnych.

I.5. Rodzaj kontroli: planowa.

I.6. Tryb kontroli: zwykły.

I.7. Termin kontroli:

Data rozpoczęcia czynności kontrolnych: 24 kwietnia 2025 r.

Data zakończenia czynności kontrolnych: 24 września 2025 r.

Czynności kontrolne przeprowadzono zdalnie.

I.8. Kontrolerzy:

Starszy inspektor wojewódzki Dorota Małkowska – Przewodnicząca zespołu kontrolnego, upoważnienie nr WIGiK.057.7.2025.DM z dnia 15 kwietnia 2025 r., upoważnienie nr WIGiK.057.9.2025.DM z dnia 20 sierpnia 2025 r.

Starszy inspektor wojewódzki Sabina Morela-Mirecki – Członek zespołu kontrolnego, upoważnienie nr WIGiK.057.5.2025.DM z dnia 15 kwietnia 2025 r., upoważnienie nr WIGiK.057.10.2025.DM z dnia 20 sierpnia 2025 r.

I.9. Kierownik jednostki kontrolowanej:

Starosta Krapkowicki Pan Maciej Sonik

I.10. Kontrolę wpisano zdalnie do książki kontroli prowadzonej w jednostce kontrolowanej w dniu 24 kwietnia 2025 r.

I.11. Stan prawny dotyczący przedmiotu kontroli wg stanu na dzień zakończenia czynności kontrolnych:

Lp.	Tytuł	Publikacja
1.	Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (zwana dalej ustawą Pgik).	Dz. U. z 2024 r., poz. 1151 z późn.



# Opolski Urząd Wojewódzki w Opolu

Lp.	Tytuł	Publikacja
		zm.
2.	Ustawa z dnia 15 lipca 2011 r. o kontroli w administracji rządowej (zwana dalej ustawą o kontroli).	Dz. U. z 2020 r., poz. 224 z późn. zm.
3.	Ustawa z dnia 4 marca 2010 r. o infrastrukturze informacji przestrzennej (zwana dalej ustawą o IIP).	Dz.U. z 2025 r. poz. 242
4.	Ustawa z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (zwana dalej ustawą o informatyzacji podmiotów publicznych).	Dz.U. z 2025 r. poz. 1703
5.	Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 2 kwietnia 2021 r. w sprawie organizacji i trybu prowadzenia państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (zwane dalej rozporządzeniem w sprawie zasobu).	Dz. U. z 2021 r. poz. 820
6.	Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27 lipca 2021 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (zwane dalej rozporządzeniem w sprawie egib).	Dz. U. z 2024 r. poz. 219 z późn. zm.
7.	Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 lipca 2021 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu (zwane dalej rozporządzeniem w sprawie GESUT).	Dz. U. z 2021 r. poz. 1374
8.	Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 lipca 2021 r. w sprawie bazy danych obiektów topograficznych oraz mapy zasadniczej (zwane dalej rozporządzeniem w sprawie BDOT500).	Dz. U. z 2021 r. poz. 1385
9.	Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 6 lipca 2021 r. w sprawie osnów geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych (zwane dalej rozporządzeniem w sprawie BDSOG).	Dz. U. z 2021 r. poz. 1341
10.	Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 18 sierpnia 2020 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (zwane dalej	Dz. U. z 2022 r. poz. 1670



# Opolski Urząd Wojewódzki w Opolu

Lp.	Tytuł	Publikacja
	<i>rozporządzeniem w sprawie standardów)</i>	
11	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia wymagań, jakim powinni odpowiadać wojewódzcy inspektorzy nadzoru geodezyjnego i kartograficznego, geodeci województw, geodeci powiatowi i geodeci gminni (zwane dalej rozporządzeniem w sprawie określenia wymagań geodetów powiatowych).	Dz. U. z 2004 r. Nr 249 poz. 2498
12.	Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 17 stycznia 2013 r. w sprawie zintegrowanego systemu informacji o nieruchomościach (zwane dalej rozporządzeniem w sprawie ZSIN).	Dz. U. z 2013 r. poz. 249
12a.	Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14 października 2022 r. w sprawie zintegrowanego systemu informacji o nieruchomościach (zwane dalej rozporządzeniem w sprawie ZSIN z 2022 r.).	Dz. U. z 2022 r. poz. 2469
13.	Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 20 października 2010 r. w sprawie ewidencji zbiorów i usług danych przestrzennych objętych infrastruktura informacji przestrzennej (zwane dalej rozporządzeniem w sprawie ewidencji zbiorów i usług)	Dz. U. z 2023 r. poz. 2007
14.	Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresów działania archiwów zakładowych (zwane dalej instrukcją kancelaryjną)	Dz. U z 2011 r. Nr. 14 poz. 67
15.	Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 25 października 2021 r. w sprawie wynagradzania pracowników samorządowych (zwane dalej rozporządzeniem o wynagrodzeniach)	Dz. U. z 2024 r. poz. 1638 z późn. zm.
16.	Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 15 października 2012 r. w sprawie państwowego systemu odniesień przestrzennych (zwane dalej rozporządzeniem w sprawie systemu odniesień)	Dz. U. z 2024 r. poz. 342



Lp.	Tytuł	Publikacja
17.	Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów (zwane dalej rozporządzeniem w sprawie klasyfikacji gruntów)	Dz.U. z 2012 r.poz.1246
18,	Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r.w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (zwane dalej RODO)	Dz. Urz. UE. L 2016 Nr 119, str. 1
19.	Standardy kontroli w administracji rządowej (zwane dalej Standardami kontroli)	Pss_BIPzm_Standardy2017_zmiany.pdf
20.	Poradnik kontroli zdalnych. Załącznik do pisma z dnia 14 maja 2020 r. znak COA.ZKK.5800.7.2020.MG Ministra – Członka RM, szefa KPRM	BIP_PORADNIK_EKONTROLE

## Ustalenia Kontroli:

### II.1 Ustalenia formalno – organizacyjne

#### II.1.1 Kierownik jednostki kontrolowanej

Przedłożona Kontrolującym dokumentacja wskazuje, iż funkcję Starosty Krapkowickiego w okresie objętym kontrolą pełnił Pan Maciej Sonik (dowód: Uchwała nr I/4/18 Rady Powiatu Krapkowickiego z dnia 20 listopada 2018 r. w sprawie wyboru Starosty Krapkowickiego oraz Uchwała nr I/4/2024 Rady Powiatu Krapkowickiego z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie wyboru Starosty Krapkowickiego).

(Akta kontroli: dokumenty formalno-organizacyjne.7z)

#### II.1.2 Struktura organizacyjna jednostki kontrolowanej i usytuowanie Geodety Powiatowego



Aktualną organizację i zasady funkcjonowania Starostwa Powiatowego w Krapkowicach określa Regulamin Organizacyjny uchwalony przez Zarząd Powiatu Krapkowickiego Uchwałą z dnia 28 lutego 2023 r. nr 1662/2023 ze zm. oraz Zarządzenie Starosty Krapkowickiego nr SP.120.78.2023 z dnia 22 maja 2023 r. ze zm. w sprawie ustalenia szczegółowego zakresu zadań Sekretarza Powiatu, wydziałów i pozostałych komórek organizacyjnych, podziału wydziałów na referaty oraz ustalenia symboli literowych w Starostwie Powiatowym w Krapkowicach.

Na podstawie zapisów Regulaminu Organizacyjnego ustalono, że zadania z zakresu geodezji i kartografii należące do kompetencji Starosty Krapkowickiego realizowane są przez Wydział Geodezji i Kartografii Starostwa Powiatowego w Krapkowicach - zwanego dalej Wydziałem. Zgodnie z treścią § 25 Uchwały – Regulaminu Organizacyjnego Starostwa Powiatowego w Krapkowicach, w ramach Wydziału funkcjonuje Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej. Dyrektorem Wydziału jest Geodeta Powiatowy. Geodeta Powiatowy podlega bezpośrednio Staroście Krapkowickiemu.

Do zadań Wydziału zgodnie z § 10 Zarządzenia Starosty Krapkowickiego nr SP.120.78.2023 z dnia 22 maja 2023 r. w sprawie ustalenia szczegółowego zakresu zadań Sekretarza Powiatu, wydziałów i pozostałych komórek organizacyjnych, podziału wydziałów na referaty oraz ustalenia symboli literowych w Starostwie Powiatowym w Krapkowicach (zmienione Zarządzeniem Starosty Krapkowickiego nr SP.120.217.2024 z dnia 16 grudnia 2024 r. w sprawie zmiany zarządzenia Starosty Krapkowickiego Nr SP.120.78.2023 z dnia 22 maja 2023 r. w sprawie ustalenia szczegółowego zakresu zadań Sekretarza Powiatu, wydziałów i pozostałych komórek organizacyjnych, podziału wydziałów na referaty oraz ustalenia symboli literowych w Starostwie Powiatowym w Krapkowicach), należy:

- 1) prowadzenie powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, w tym prowadzenie dla obszaru powiatu:
  - a) ewidencji gruntów i budynków, w tym baz danych,
  - b) geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu, w tym bazy danych,
  - c) gleboznawczej klasyfikacji gruntów,
- 2) tworzenie, prowadzenie i udostępnianie dla obszaru powiatu baz danych:
  - a) rejestru cen nieruchomości,
  - b) szczegółowych osnów geodezyjnych,



- c) obiektów topograficznych w szczególności zapewniającej tworzenie standardowych opracowań kartograficznych w skalach 1:500 – 1:5000,
- 3) tworzenie i udostępnianie dla obszaru powiatu standardowych opracowań kartograficznych, co najmniej w jednej ze skali: 1:500, 1:1000, 1:2000, 1:5000,
- 4) koordynacja usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu,
- 5) zakładanie osnów szczegółowych,
- 6) przeprowadzenie powszechnej taksacji nieruchomości oraz opracowanie i prowadzenie map i tabel taksacyjnych dotyczących nieruchomości,
- 7) ochrona znaków geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych,
- 8) udostępnianie informacji z ewidencji gruntów i budynków, w tym: wyrisy, wypisy, kopie map,
- 9) wydawanie zaświadczeń o posiadanym gospodarstwie rolnym,
- 10) udostępnianie kopii zbiorów danych lub innych materiałów dotyczących zgłoszonych prac geodezyjnych i kartograficznych (z zachowaniem przepisów o ochronie danych osobowych),
- 11) weryfikacja wyników zgłoszonych prac geodezyjnych i kartograficznych,
- 12) przygotowanie warunków technicznych zleczanych przez powiat prac geodezyjnych,
- 13) sporządzenie okresowych sprawozdań związanych z prowadzeniem powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,
- 14) wszczynanie lub odmowa wszczęcia postępowania scaleniowego lub wymiennego,
- 15) wnioskowanie do sądu właściwego do prowadzenia ksiąg wieczystych o uchylenie w księdze wieczystej wzmianki o wszczęciu postępowania scaleniowego lub wymiennego,
- 16) zatwierdzenie projektu scalania lub wymiany,
- 17) prowadzenie postępowania scaleniowego oraz zagospodarowania poscaleniowego,
- 18) prowadzenie innych spraw związanych z funkcjonowaniem Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej.

Mając powyższe na uwadze Kontrolujący stwierdzili, iż zadania z zakresu geodezji i kartografii ujęte w pkt: 2, 3, 8, 18 związane są z prowadzeniem powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, tj. zadaniem ujętym w punkcie 1, co oznacza brak prawidłowego usystematyzowania zadań.



Zadania ujęte w pkt 10 i 11 przywołują prace kartograficzne. Przez prace kartograficzne należy rozumieć wykonywanie map topograficznych, map ogólnogeograficznych oraz kartograficznych opracowań tematycznych i specjalnych. Opracowania te stanowią część zasobu wojewódzkiego, a nie powiatowego.

Powyższe uznano za uchybienie.

(Akta kontroli: dokumenty formalno-organizacyjne.7z)

Zakres kontroli obejmował również sposób realizacji zaleceń pokontrolnych skierowanych do organu administracji geodezyjnej i kartograficznej w wyniku kontroli przeprowadzonej przez Opolskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego w 2022 roku, tj.: przekazanych w Wystąpieniu pokontrolnym nr WIGiK.431.1.2022.SO z dnia 11 maja 2022 r., dotyczących m in. podjęcia działań mających na celu modyfikację zapisów Regulaminu Organizacyjnego uwzględniając obowiązujące przepisy prawa. Kontrolujący ustalili, iż Starosta Krapkowicki podjął działania w tym zakresie. Zarządzeniem Starosty Krapkowickiego nr SP.120.217.2024 z dnia 16 grudnia 2024 r. w sprawie zmiany zarządzenia Starosty Krapkowickiego Nr SP.120.78.2023 z dnia 22 maja 2023 r. w sprawie ustalenia szczegółowego zakresu zadań Sekretarza Powiatu, wydziałów i pozostałych komórek organizacyjnych, podziału wydziałów na referaty oraz ustalenia symboli literowych w Starostwie Powiatowym w Krapkowicach, zostały wprowadzone zmiany dot. zadań realizowanych przez Wydział. Jednakże wykazane przez Kontrolujących uchybienia świadczą, iż zalecenie pokontrolne nie zostało w pełni zrealizowane.

Kontrolujący ustalili, że w okresie objętym kontrolą funkcję Geodety Powiatowego pełnił Pan Marek Najgebauer posiadający wyższe wykształcenie geodezyjne – tytuł magistra inżyniera geodezji urządzeń rolnych oraz uprawnienia zawodowe w dziedzinie geodezji i kartografii (nr świadectwa 14192) w zakresach, o których mowa w art. 43 pkt 1 ustawy Pgik, tj. „geodezyjne pomiary sytuacyjno – wysokościowe, realizacyjne i inwentaryzacyjne”, w art. 43 pkt 2 ustawy Pgik, tj. „rozgraniczanie i podziały nieruchomości (gruntów) oraz sporządzanie dokumentacji do celów prawnych”. Pan Marek Najgebauer posiada wymagany staż pracy w urzędach administracji rządowej lub w organach jednostek samorządu terytorialnego.



Geodeta Powiatowy spełnia wymogi formalne wynikające z § 4 rozporządzenia w sprawie określenia wymagań geodetów powiatowych.

Zakres zadań Geodety Powiatowego został określony w dokumencie z dnia 28 kwietnia 2025 r. Starosta Krapkowicki powierzył Geodecie Powiatowemu następujące obowiązki z zakresu geodezji i kartografii cyt.:

Wykonywanie przepisów ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne, a w szczególności:

1. prowadzenie powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, w tym baz danych ewidencji gruntów i budynków, geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu, obiektów topograficznych o szczegółowości zapewniającej tworzenie standardowych opracowań kartograficznych w skalach 1:500 – 1:5000, rejestru cen nieruchomości, szczegółowych osnów geodezyjnych;
2. koordynacja usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu,
3. zakładanie osnów szczegółowych,
4. ochrona znaków geodezyjnych,
5. prowadzenie gleboznawczej klasyfikacji gruntów,
6. weryfikacja opracowań geodezyjnych przyjmowanych do zasobu PODGiK w Krapkowicach,
7. przygotowanie warunków technicznych robót geodezyjnych, przetargów na te roboty oraz ich rzetelne rozliczenie,
8. sporządzenie okresowych sprawozdań związanych z prowadzeniem powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego;
9. terminowe realizowanie zadań nałożonych przepisami prawa;
10. prowadzenie innych spraw związanych z prawidłowym funkcjonowaniem Wydziału Geodezji i Kartografii oraz Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej.

Mając powyższe na uwadze Kontrolujący stwierdzili, iż w zakresie obowiązków Geodety Powiatowego brak wskazania zadań wynikających z ustawy Pgik, dotyczących prowadzenia powszechnej taksacji nieruchomości oraz opracowywania i prowadzenia map i tabel taksacyjnych, co Kontrolujący uznali za nieprawidłowość. Ponadto Kontrolujący ustalili, iż w zakresie obowiązków Geodety Powiatowego zadania ujęte w pkt 5 (prowadzenie gleboznawczej klasyfikacji gruntów) i pkt 8 (sporządzenie okresowych sprawozdań związanych z prowadzeniem powiatowego



zasobu geodezyjnego i kartograficznego) związane są z prowadzeniem powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, tj. zadaniem ujętym w pkt 1, co oznacza brak prawidłowego usystematyzowania zadań.

Powyższe uznano za uchybienie.

Analiza przedłożonej dokumentacji wykazała, iż w Starostwie Powiatowym w Krapkowicach nie wyodrębniono stanowiska Kierownika Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej (PODGiK).

W czasie nieobecności Dyrektora Wydziału jego obowiązki, zgodnie z zakresem obowiązków pełni Zastępca Dyrektora, Pani Ewa Kampa. Z przedłożonego przez Kontrolowanego zestawienia stanu kadrowego na dzień 10 maja 2025 r. osób realizujących zadania z zakresu geodezji i kartografii, ze wskazaniem posiadanego wykształcenia, a także doświadczenia zawodowego wynika, że Zastępca Dyrektora, Pani Ewa Kampa posiada dyplom ukończenia studiów wyższych na kierunku geodezji i kartografii jednakże nie posiada uprawnień zawodowych w dziedzinie geodezji i kartografii w zakresach, o których mowa w art. 43 pkt 1 i 2 ustawy Pgik. Przepisy ustawy Pgik stanowią, iż Starosta wykonuje zadania z zakresu geodezji i kartografii przy pomocy Geodety Powiatowego. Służy to zapewnieniu odpowiedniego poziomu merytorycznego wykonywania zadań. Mając na uwadze, że wymagania na stanowisko Geodety Powiatowego zostały określone w § 4 rozporządzenia w sprawie określenia wymagań geodetów powiatowych uznać należy, że brak posiadania wymaganych kwalifikacji przez osobę zastępującą Geodetę Powiatowego podczas jego nieobecności, stanowić może w czasie tej nieobecności zagrożenie dla prawidłowego wykonywania zadań Starosty określonych w art. 7d ustawy Pgik, co zostało uznane za nieprawidłowość.

(Akta kontroli: dokumenty formalno-organizacyjne.7z;  
dane osobowe.7z)

uchybień: 2

nieprawidłowości: 2

**Pozytywnie z nieprawidłowościami** oceniono strukturę organizacyjną jednostki kontrolowanej.

Uzasadnienie: W Zarządzeniu Starosty Krapkowickiego nr. SP.120.78.2023 z dnia 22 maja 2023 r. w sprawie ustalenia szczegółowego zakresu zadań Sekretarza



Powiatu, wydziałów i pozostałych komórek organizacyjnych, podziału wydziałów na referaty oraz ustalenia symboli literowych w Starostwie Powiatowym w Krapkowicach oraz w zakresie obowiązków Geodety Powiatowego brak jest prawidłowego uporządkowania realizowanych zadań. Zapisy ww. zarządzenia dotyczące realizowanych przez Wydział zadań, a także zapisy zakresu obowiązków Geodety Powiatowego wymagają uzupełnienia i dostosowania do przepisów ustawy Pgik. Ponadto brak posiadania wymaganych kwalifikacji przez osobę zastępującą Geodetę Powiatowego podczas jego nieobecności, stanowić może w czasie tej nieobecności zagrożenie dla prawidłowego wykonywania zadań Starosty określonych w art. 7d ustawy Pgik.

## II.1.3 Zasoby pracownicze realizujące zadania rządowe z zakresu geodezji i kartografii

Kontrolujący ustalili, iż w Wydziale, poza Geodetą Powiatowym i Zastępcą Dyrektora, zatrudnionych jest 11 osób realizujących zadania z zakresu geodezji i kartografii spośród których: 3 osoby posiadają wykształcenie wyższe inne niż geodezyjne, 2 osoby posiadają wykształcenie średnie geodezyjne i wykształcenie wyższe inne niż geodezyjne, 3 osoby posiadają wykształcenie średnie geodezyjne (przy czym jedna z tych osób posiada uprawnienia zawodowe w dziedzinie geodezji i kartografii w zakresach, o których mowa w art. 43 pkt 1 ustawy Pgik, tj. „geodezyjne pomiary sytuacyjno – wysokościowe, realizacyjne i inwentaryzacyjne”, w art. 43 pkt 2 ustawy Pgik, tj. „rozgraniczanie i podziały nieruchomości (gruntów) oraz sporządzanie dokumentacji do celów prawnych”), 3 osoby posiadają wykształcenie średnie inne niż geodezyjne.

Pracownicy Wydziału posiadają wieloletni staż pracy w Starostwie Powiatowym w Krapkowicach związany z realizacją zadań z zakresu geodezji i kartografii.

Dla wszystkich pracowników Wydziału realizujących zadania z zakresu geodezji i kartografii ustalono szczegółowe zakresy obowiązków odpowiadające zajmowanym stanowiskom pracy.

Kontrolowany przedstawił dokumenty poświadczające uczestnictwo pracowników Wydziału w szkoleniach, mających na celu podnoszenie ich wiedzy i kompetencji w dziedzinie geodezji i kartografii.

Kontrolowany wyjaśnił, iż pracownicy nie zwracali się do Starosty Krapkowickiego



z prośbą o udzielenie pozwoleń na praktyki zawodowe w jednostkach wykonawstwa geodezyjnego, poza godzinami pracy.

Kontrolujący uznali, że liczba pracowników w Wydziale pozwala na bieżące wykonywanie zadań Starosty wynikających z ustawy Pgik.

(Akta kontroli: wyjaśnienia kontrolowanego.7z;  
dane osobowe.7z)

uchybień: 0

nieprawidłowości: 0

**Pozytywnie** oceniono zasoby pracownicze realizujące zadania z zakresu geodezji i kartografii w Starostwie Powiatowym w Krapkowicach.

II.1.4 Upoważnienia wydane przez organ administracji geodezyjnej i kartograficznej do działania w jego imieniu

Upoważnieniem nr AD.077.113.2025 z dnia 16 kwietnia 2025 r. Starosta Krapkowicki upoważnił Dyrektora Wydziału do załatwiania spraw z zakresu administracji publicznej, w tym do wydawania decyzji administracyjnych, pozwoleń i zaświadczeń w zakresie zadań wynikających z ustawy Pgik, w szczególności do:

- 1) kierowania Powiatowym Ośrodkiem Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej,
- 2) przewodniczenia naradzie koordynacyjnej dla uzgodnienia usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu,
- 3) weryfikacji opracowań geodezyjnych,
- 4) wystawiania Dokumentów Obliczenia Opłaty za udostępnianie materiałów zasobu,
- 5) uwierzytelniania wypisów i wyrysów z ewidencji gruntów i budynków,
- 6) ochrony znaków geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych,
- 7) prowadzenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów,
- 8) zakładania osnów szczegółowych,
- 9) poświadczenia zgodności odpisu dokumentu z oryginałem,
- 10) tworzenia, prowadzenia i udostępniania baz danych:
  - a) ewidencji gruntów i budynków;
  - b) geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu;



- c) rejestru cen nieruchomości;
- d) szczegółowych osnów geodezyjnych;
- e) obiektów topograficznych o szczegółowości zapewniającej tworzenie standardowych opracowań kartograficznych w skalach 1:500 – 1:5000.

Organ kontrolowany przedłożył upoważnienia wydane pracownikom Wydziału. Kontrolujący przeprowadzili analizę wydanych upoważnień, a także porównali treść tych upoważnień z treścią zakresów czynności i stwierdzili, następujące nieprawidłowości:

- Brak powierzenia pracownikom zadań wynikających z ustawy Pgik, dotyczących przyjęcia do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego wyników zgłoszonych prac geodezyjnych;
- Brak upoważnienia Starosty do załatwiania spraw w jego imieniu przez pracowników Wydziału, dotyczy to w szczególności:
  - braku upoważnienia do załatwiania spraw z zakresu ochrony znaków geodezyjnych - dla jednego pracownika;
  - braku upoważnienia do załatwiania spraw z zakresu udostępnienia materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego dotyczących zgłoszeń prac geodezyjnych oraz wniosków o udostępnianie materiałów zasobu - dla czterech pracowników.

Ponadto Kontrolujący stwierdzili następujące uchybienia:

- Prowadzenie postępowań administracyjnych z zakresu EGiB, w tym wydawanie decyzji administracyjnych w zakresie bieżącej aktualizacji dokonywane jest jedynie przez Geodetę Powiatowego, co w przypadku jego nieobecności skutkować może bezczynnością lub przewlekłością prowadzonych postępowań.

Organ Kontrolowany przedłożył kopie upoważnień wydanych pracownikom Wydziału do przetwarzania danych osobowych w systemach wykorzystywanych w Wydziale oraz zbiorach danych Starostwa Powiatowego w Krapkowicach. Na podstawie tej dokumentacji ustalono, iż wszyscy pracownicy realizujący zadania z zakresu geodezji i kartografii zostali upoważnieni do przetwarzania danych osobowych z uwzględnieniem zakresu przetwarzania tych danych.

Kontrolujący porównali listę osób aktualnie zatrudnionych z wnioskami o przyznanie bądź odebranie uprawnień dostępu do portalu Zintegrowanego



Systemu Informacji o Nieruchomościach (ZSiN). Stwierdzono, iż 7 osobom wykonującym zadania z zakresu geodezji i kartografii przyznano dostęp do tego portalu. Osoby te są aktualnie zatrudnione w Wydziale.

Zagadnienia dot. zakresów obowiązków i upoważnień wydanych przez organ administracji geodezyjnej i kartograficznej do działania w imieniu Starosty były także przedmiotem kontroli przeprowadzonej w 2022 roku w Starostwie Powiatowym w Krapkowicach (Wystąpienie pokontrolne WIGiK.431.1.2022.SO z dnia 11 maja 2022 r.). Skierowane do Starosty Krapkowickiego zalecenia dotyczyły m. in. podjęcia działań mających na celu uporządkowanie zapisów zakresów obowiązków oraz upoważnień Starosty dla pracowników realizujących zadania z zakresu geodezji i kartografii w imieniu Starosty.

Kontrolujący stwierdzili, iż Starosta Krapkowicki podjął działania w zakresie uporządkowania zapisów czynności oraz upoważnień Starosty dla pracowników, wydał pracownikom nowe upoważnienia i zakresy czynności w zakresie realizacji zadań zakresu geodezji i kartografii. Jednak nadal w obszarze dot. wydanych upoważnień stwierdzono nieprawidłowości i uchybienia.

(Akta kontroli: wyjaśnienia kontrolowanego. 7z;  
dane osobowe. 7z)

uchybienia: 1

nieprawidłowości: 2

**Pozytywnie z nieprawidłowościami** oceniono upoważnienia wydane przez organ pracownikom realizującym zadania z zakresu geodezji i kartografii w Starostwie Powiatowym w Krapkowicach.

- Uzasadnienie:

Brak upoważnienia Starosty do załatwiania spraw w jego imieniu przez pracowników Wydziału, dotyczy to: braku upoważnienia do załatwiania spraw z zakresu ochrony znaków geodezyjnych, braku upoważnienia do załatwiania spraw z zakresu udostępnienia materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego dotyczących zgłoszeń prac geodezyjnych oraz wniosków o udostępnianie materiałów zasobu.

Prowadzenie postępowań administracyjnych z zakresu EGİB, w tym wydawanie decyzji administracyjnych w zakresie bieżącej aktualizacji dokonywane jest jedynie



przez Geodetę Powiatowego, co w przypadku jego nieobecności skutkować może bezczynnością lub przewlekłością prowadzonych postępowań.

## II.1.5 Regulacje wewnętrzne i sposób prowadzenia obiegu dokumentów w zakresie prowadzenia PZGiK

Zgodnie z § 53 Regulaminu Organizacyjnego uchwalonego przez Zarząd Powiatu Krapkowickiego Uchwałą z dnia 28 lutego 2023 r. nr 1662/2023 obieg dokumentów w Starostwie Powiatowym w Krapkowicach odbywa się na zasadach określonych w instrukcji kancelaryjnej.

Kontrolujący ustalili, że w Wydziale stosowany jest Zintegrowany System Informacji Przestrzennej Geo-Info firmy Systherm Info Sp. z o.o. w Poznaniu. Umożliwia on obsługę państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w zakresie: przyjmowania zgłoszeń prac geodezyjnych, przekazywania przez wykonawców wyników zrealizowanych prac geodezyjnych, ewidencjonowania materiałów zasobu, rejestrowania wniosków o udostępnienie materiałów zasobu, udostępniania materiałów państwowego zasobu, wydawania wypisów, wypisów i wyrysów oraz zaświadczeń z ewidencji gruntów i budynków, obsługi narad koordynacyjnych, a także pobierania opłat za powyższe usługi. System ten zintegrowany jest z aplikacjami internetowymi Geo-Info: i.Kerg, i.Wniosek, i.Komornik, i.Rzeczoznawca, i.Projektant, i.Narady i przeznaczony jest do obsługi wszystkich zadań związanych z prowadzeniem państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

Obsługa powyższych aplikacji odbywa się za pomocą środków komunikacji elektronicznej poprzez Centrum Usług Wspólnych (CUW) - Serwis usług geodezyjno-kartograficznych województwa opolskiego (adres strony: <https://mapy.opolskie.pl>).

Dodatkowo powyższe usługi można uruchomić poprzez stronę Starostwa Powiatowego w Krapkowicach (adres strony: <https://powiatkrapkowicki.pl>) za pomocą kafelki pn: „E-Geodezja” lub wybór ścieżki: Administracja/Wydziały/Wydział Geodezji i Kartografii/ GK, gdzie można skorzystać z widocznego odnośnika „ELEKTRONICZNE SKŁADANIE WNIOSKÓW”, lub ikony „Centrum E-Usług Wspólnych”. Wybór którejkolwiek z opcji powoduje przekierowanie na opisaną już powyżej stronę <https://cuw.mapy.opolskie.pl>.

Udostępnione usługi zawierają dokumenty dedykowane dla poszczególnych grup podmiotów m. in. opisane procedury, filmy instruktażowe, instrukcje obsługi, wzory umów, wnioski o zawarcie umowy, wzory wniosków w zależności od rodzaju sprawy.



Można tu również zapoznać się z informacją o sposobie załatwienia sprawy i terminem ich realizacji.

Ponadto do Starostwa Powiatowego w Krapkowicach dokumenty można składać za pomocą poczty elektronicznej, usługi e-Doręczenia, przez platformę e-PUAP, operatora pocztowego lub osobiście w siedzibie urzędu.

## Przyjmowanie zgłoszeń prac geodezyjnych

W Starostwie Powiatowym w Krapkowicach wykonawca prac geodezyjnych może złożyć zgłoszenie prac za pomocą operatora pocztowego lub w formie elektronicznej (za pomocą usługi CUW z wykorzystaniem aplikacji GEO – INFO i.Kerg, platformy e-UAP, usługi e-Doręczenia lub poczty elektronicznej).

Rejestracja i obsługa zgłoszeń w formie elektronicznej za pomocą usługi CUW z wykorzystaniem aplikacji GEO – INFO i.Kerg, odbywa się automatycznie.

Zgłoszenia prac geodezyjnych rejestrowane jest bezpośrednio w programie GEO – INFO Ośrodek. Opłata generowana jest poprzez system, a płatność możliwa jest do zrealizowania za pomocą systemu płatności internetowych PayByNet. Materiały z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego do zgłoszenia prac geodezyjnych są udostępniane automatycznie w formie elektronicznej, po odnotowaniu zapłaty przez system.

Zgłoszenia prac geodezyjnych wpływające za pomocą platformy e-PUAP, usługi e-doręczenia, poczty elektronicznej, przekazywane są przez pracownika kancelarii podawczej Starostwa do Wydziału, a następnie rejestrowane są przez pracownika w systemie GEO – INFO Ośrodek.

Po zarejestrowaniu zgłoszenia w systemie GEO-INFO Ośrodek generowana jest opłata, wykaz prac geodezyjnych w obszarze zgłoszenia oraz raport prac geodezyjnych. Opłata naliczana jest automatycznie i wysyłana z systemu GEO-INFO Ośrodek, za pośrednictwem poczty elektronicznej do wykonawcy. Po przesłaniu potwierdzenia zapłaty, przygotowane materiały zasobu udostępnione są za pośrednictwem poczty elektronicznej.

## Przekazywanie przez wykonawców wyników zrealizowanych prac geodezyjnych

W okresie kontrolowanym w Starostwie Powiatowym w Krapkowicach wyniki prac geodezyjnych przekazywane były za pomocą e-usług, tj. zawiadomienie o przekazaniu wyników zgłoszonych prac geodezyjnych wraz z operatem



technicznym sporządzone były w postaci elektronicznej i wraz plikami danych służących do aktualizacji odpowiednich baz danych zasobu, przekazywane były za pośrednictwem aplikacji i.KERG. Istniała też możliwość przekazania wyżej opisanych dokumentów za pośrednictwem środków komunikacji elektronicznej (poczty elektronicznej, platformy e-PUAP lub poprzez udostępniony dla wykonawców dysk FTP).

## Udostępnianie materiałów zasobu

Na podstawie wyjaśnień Kontrolowanego ustalono, iż Starosta Krapkowicki wdrożył dla obywateli usługę udostępniania materiałów zasobu w postaci elektronicznej przy pomocy aplikacji i.Wniosek, udostępnionej w portalu CUW (adres strony: <https://mapy.opolskie.pl>). Aplikacja ta pozwala na złożenie wniosku o udostępnienie materiałów powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego i zapewnia automatyczne przyjęcie, zarejestrowanie wniosku, przygotowanie dokumentu obliczenia opłaty oraz licencji. Materiały z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego są udostępniane automatycznie w formie elektronicznej, po odnotowaniu zapłaty przez system płatności.

Ponadto wnioski o udostępnienie materiałów powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego mogą być składane poprzez platformę e-PUAP, usługę e-Doręczenia, operatora pocztowego, drogą mailową oraz osobiście w siedzibie organu. Rejestracja i obsługa wniosków odbywa się w systemie GEO-INFO Ośrodek.

## Wydawanie wypisów, wyrysów, wypisów i wyrysów oraz zaświadczeń

Na podstawie odpowiedzi udzielonej Kontrolującym ustalono, że w Starostwie Powiatowym w Krapkowicach w okresie kontrolowanym wydawanie wypisów, wyrysów, wypisów i wyrysów oraz zaświadczeń realizowane było w identyczny sposób jak udostępnianie materiałów powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego na wniosek stron. Wnioski, mogły być składane osobiście w siedzibie organu, za pomocą operatora pocztowego, drogą mailową, poprzez platformę e-PUAP, za pomocą usługi e-Doręczenia, a także za pośrednictwem usługi sieciowej poprzez aplikację i.Wniosek. W przypadku złożonego zamówienia na wypisy, wypisy i wyrisy weryfikacji podlega wykazany we wniosku interes prawny oraz wszelkie upoważnienia i pełnomocnictwa.

Rejestracja i obsługa wniosków odbywa się w systemie Geo – Info Ośrodek.



Wydawanie zaświadczeń odbywa się na wniosek zainteresowanej strony. Wnioski mogą być składane zarówno w postaci papierowej (osobiście lub za pośrednictwem operatora pocztowego), jak i elektronicznej (pocztą elektroniczną na wskazany adres, przez platformę e-PUAP lub za pomocą usługi e-Doręczenia, za pomocą usług sieciowych przez platformę CUW).

## Obsługa narad koordynacyjnych

Obsługa narad koordynacyjnych w okresie objętym kontrolą odbywała się w postaci elektronicznej za pomocą aplikacji internetowych GEO – INFO i.i.Narady. Aplikacja i.i.Projektant, dedykowana jest dla inwestorów oraz projektantów i umożliwia złożenie wniosku wraz z całością dokumentacji projektowej, bieżący podgląd dokumentacji i zajmowanych stanowisk uczestników narady w trakcie jej trwania, a następnie pobranie protokołu z narady. Natomiast aplikacja i.i.Narady dedykowana jest dla gestorów sieci i umożliwia uprawnionym podmiotom przeglądanie dokumentacji, zajęcie stanowiska w sprawie projektu, podgląd stanowisk innych uczestników narady, w tym zainteresowanych wnioskodawców/projektantów.

## Pobieranie opłat

W Starostwie Powiatowym w Krapkowicach należne opłaty za udostępnianie materiałów zasobu, wypisy i wyrisy z rejestru gruntów oraz opłaty za koordynację usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu w przypadku usług sieciowych pobierane są za pomocą systemu płatności internetowych PayByNet firmy K.I.R. S.A., który umożliwia automatyczne udostępnienie materiałów po uiszczeniu opłaty. W przypadku tradycyjnej obsługi interesantów, po wygenerowaniu dokumentu obliczenia opłaty, wnioskodawca opłaca należną opłatę w siedzibie Starostwa (płatność gotówką w kasie Banku Spółdzielczego położonego w budynku Starostwa, płatność kartą na stanowiskach obsługi Wydziału) lub jako przelew bankowy.

(Akta kontroli : wyjaśnienia kontrolowanego.7z;  
dokumenty formalno-organizacyjne.7z)

uchybień: 0

nieprawidłowości: 0



**Pozytywnie** oceniono regulacje wewnętrzne i sposób prowadzenia obiegu dokumentów z zakresu PZGiK w Starostwie Powiatowym w Krapkowicach.

II.1.6 Wykorzystanie danych referencyjnych zasobu dla potrzeb realizacji zadań innych niż zadania administracji geodezyjnej i kartograficznej

Na podstawie wyjaśnień przekazanych przez Geodetę Powiatowego Kontrolującego stwierdzili, że dane referencyjne zasobu dla potrzeb realizacji zadań innych niż zadania administracji geodezyjnej i kartograficznej wykorzystywane są przez Wydziały Starostwa: Wydział Inwestycji i Mienia (do prawidłowego zarządzania drogami oraz gospodarowania nieruchomościami Powiatu), Wydział Budownictwa i Środowiska (jako narzędzie wspomagające wydawanie decyzji i zaświadczeń). Ponadto dane z bazy EGiB, GESUT i BDOT500 udostępniane są w ramach sieci lokalnej Starostwa, poprzez przeglądarkę internetową pracownikom Wydziału Budownictwa i Środowiska do podglądu mapy zasadniczej, rejestru ewidencji gruntów i budynków, spraw dot. narad koordynacyjnych.

(Akta kontroli: wyjaśnienia kontrolowanego.7z)

uchybień: 0

nieprawidłowości: 0

**Pozytywnie** oceniono działania dotyczące sposobu wykorzystania danych referencyjnych zasobu dla potrzeb realizacji zadań innych niż zadania z zakresu geodezji i kartografii w Starostwie Powiatowym w Krapkowicach.

**Pozytywna z nieprawidłowościami** oceniono ustalenia formalno- organizacyjne w Starostwie Powiatowym w Krapkowicach.

III. Ustalenia w zakresie realizacji tematów priorytetowych

III.1. Jakość danych EGiB

III.1.1. Forma udostępniania danych w EGiB

Na podstawie wyjaśnień Kontrolowanego i przekazanej dokumentacji stwierdzono, iż dane z bazy danych ewidencji gruntów i budynków udostępniane są w postaci:

- plików komputerowych o których mowa w art. 24 ust. 3 pkt. 4 ustawy PgiK (w postaci plików GML);



- usług, o których mowa w art. 24 ust. 3 pkt. 5 ustawy Pgik (w postaci usługi WMS i WFS).

Dodatkowo istnieje możliwość udostępniania w postaci plików GIV (format natywny oprogramowania GEO-INFO).

uchybień: 0

nieprawidłowości: 0

(Akta kontroli: wyjaśnienia kontrolowanego.7z)

**Pozytywnie** oceniono realizację zadania Starosty dotyczącego formy udostępniania danych z bazy danych EGiB.

### III.1.2 Termin ujawnienia danych w EGiB

W okresie objętym kontrolą Starosta Krapkowicki nie przeprowadzał modernizacji ewidencji gruntów i budynków, zatem zagadnienie terminowości ujawnienia danych zawartych w projekcie operatu opisowo-kartograficznego, w bazie danych ewidencji gruntów i budynków oraz terminu ogłoszenia w BIP i Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego informacji, o których mowa w art. 24a ust. 8 ustawy Pgik, nie podlegało kontroli.

(Akta kontroli: wyjaśnienia kontrolowanego.7z)

### III.1.3 Aktualizacja EGiB

Aktualizacja bazy danych ewidencji gruntów i budynków realizowana jest w systemie GEO – INFO przez pracowników Wydziału na podstawie dokumentacji stanowiącej podstawę zmian.

Kontrolujący ustalili, iż w Starostwie Powiatowym w Krapkowicach, w trakcie bieżącej aktualizacji ewidencji gruntów i budynków wykorzystywane są narzędzia udostępnione przez Głównego Geodetę Kraju służące do komunikacji z poszczególnymi systemami: PESEL, Elektronicznej Księgi Wieczystej (EKW), REGON.

Za pomocą szyny ZSiB z ksiąg wieczystych przesyłane są zawiadomienia, na podstawie których dokonywane są zmiany w bazie danych EGiB.

Z przekazanych przez Głównego Geodetę Kraju statystyk wykorzystania komunikacji z rejestrami EKW, PESEL i REGON dla powiatu krapkowickiego wynika,



# Opolski Urząd Wojewódzki w Opolu

że pracownicy Wydziału korzystali w okresie od 1 stycznia 2023 r. do dnia 15 kwietnia 2025 r. z narzędzi udostępnionych przez GUGiK:

- PESEL – liczba zdarzeń 213541;
- NKW – liczba zdarzeń 2546;
- REGON – liczba zdarzeń 720.

System teleinformatyczny do prowadzenia ewidencji gruntów i budynków oparty jest na jednej zintegrowanej bazie danych. Poszczególne zmiany dokonywane są przez jednego (w zakresie informacji opisowej), bądź dwóch operatorów (w zakresie informacji opisowej i graficznej).

Wyniki kontroli aktualizacji baz danych EGiB na podstawie dokumentacji 30 losowo wybranych dokumentów stanowiących podstawę dokonania zmian obrazuje poniższa tabela (sporządzona na podstawie akt kontroli zmiany EGiB.7z):

Lp.	Oznaczenie dokumentu stanowiącego podstawę zmiany	Data wpływu dokumentu do PZGiK	Data wprowadzenia zmiany	Czas wprowadzenia zmiany do bazy danych EGiB (liczba dni kalendarzowych)
1	Rep. A nr 7064/2024	2024-09-23	2024-09-23	0
2	Rep. A nr 7513/2024	2024-10-04	2024-10-14	10
3	Rep. A nr 285/2025	2025-01-17	2025-03-24	66
4	Rep. A nr 2578/2024	2024-07-17	2024-07-27	10
5	Rep. A nr 2815/2024	2024-08-06	2024-08-21	15
6	Rep. A nr 2367/2023	2023-03-27	2023-04-18	22
7	Rep. A nr 4902/2024	2025-01-03	2025-01-29	26
8	Rep. A nr 1795/2025	2025-03-07	2025-03-12	5
9	Rep. A nr 7193/2022	2023-01-26	2023-02-07	12
10	Rep. A nr 5815/2022	2023-01-02	2023-01-26	24
11	Rep. A nr 1006/2023	2023-04-05	2023-04-28	23



# Opolski Urząd Wojewódzki w Opolu

Lp.	Oznaczenie dokumentu stanowiącego podstawę zmiany	Data wpływu dokumentu do PZGiK	Data wprowadzenia zmiany	Czas wprowadzenia zmiany do bazy danych EGiB (liczba dni kalendarzowych)
12	Rep. A nr 6686/2023	2023-08-25	2023-09-14	19
13	Rep. A nr 2066/2023	2023-03-17	2023-04-20	34
14	Rep. A nr 860/2023	2023-04-14	2023-05-12	28
15	Rep. A nr 1762/2024	2024-06-05	2024-01-25	20
16	Rep. A nr 76/2023	2023-01-13	2023-02-10	28
17	Rep. A nr 321/2023	2023-02-14	2023-02-24	10
18	Rep. A nr 3230/2023	2023-05-30	2023-06-20	21
19	Rep. A nr 6392/2023	2023-08-11	2023-08-29	18
20	Rep. A nr 4531/2023	2024-01-03	2024-02-20	48
21	Rep. A nr 767/2024	2024-03-07	2024-04-11	35
22	Rep. A nr 1789/2024	2024-06-05	2024-07-01	26
23	Rep. A nr 4130/2024	2024-06-04	2024-07-03	29
24	Rep. A nr 8221/2023	2023-10-05	2023-12-06	62
25	Rep. A nr 7571/2023	2023-09-15	2023-11-14	60
26	Rep. A nr 1626/2024	2024-03-19	2024-06-03	76
27	Rep. A nr 4200/2024	2024-11-18	2024-12-05	17
28	Rep. A nr 4676/2024	2024-06-25	2024-08-01	37
29	Rep. A nr 633/2025	2025-02-14	2025-02-21	7
30	Rep. A nr 2080/2024	2024-06-13	2024-07-29	46



# Opolski Urząd Wojewódzki w Opolu

Analiza terminów aktualizacji bazy danych EGiB wykazała, iż w 70% (21/30) przypadków informacje opisowe wprowadzono do bazy danych w terminie do 30 dni od dnia otrzymania dokumentu stanowiącego podstawę zmiany. W dziewięciu przypadkach (30 %) nie został zachowany 30 - dniowy termin na wprowadzenie zmiany, co Kontrolujący uznali za nieprawidłowość.

Wyniki kontroli aktualizacji bazy danych EGiB na podstawie operatów technicznych przyjętych do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego obrazuje poniższa tabela (sporządzona na podstawie akt kontroli: operaty techniczne.7z):

L.p.	ID ewidencyjny materiału zasobu	Data wprowadzenia zmiany w części graficznej	Data wprowadzenia zmiany w części opisowej	Czas wprowadzenia zmiany pomiędzy częścią graficzną a częścią opisową (liczba dni kalendarzowych)
	Data przyjęcia operatu technicznego do PZGiK			Czas pomiędzy przyjęciem operatu do PODGiK a zakończeniem wprowadzenia zmiany (liczba dni kalendarzowych)
1	P.1605.2025.269	2025-03-13	2025-03-13	0
	2025-03-13			0
2	P.1605.2024.121	2024-03-05	2024-04-30	55
	2024-02-01			88
3	P.1605.2025.94	2025-02-21	2025-02-21	0
	2025-01-30			22
4	P.1605.2025.91	2025-01-31	2025-02-24	24
	2025-01-29			26



# Opolski Urząd Wojewódzki w Opolu

L.p.	ID ewidencyjny materiału zasobu	Data wprowadzenia zmiany w części graficznej	Data wprowadzenia zmiany w części opisowej	Czas wprowadzenia zmiany pomiędzy częścią graficzną a częścią opisową (liczba dni kalendarzowych)
	Data przyjęcia operatu technicznego do PZGiK			Czas pomiędzy przyjęciem operatu do PODGiK a zakończeniem wprowadzenia zmiany (liczba dni kalendarzowych)
5	P.1605.2024.146	2024-02-14	2024-04-17	65
	2024-02-12			67
6	P.1605.2025.186	2025-02-27	2025-03-25	26
	2025-02-26			27
7	P.1605.2025.274	2025-03-14	2025-03-14	0
	2025-03-14			0
8	P.1605.2024.343	2024-04-15	2024-05-22	37
	2024-04-08			44
9	P.1605.2024.293	2024-05-27	2024-05-27	0
	2024-03-21			66
10	P.1605.2024.423	2024-05-06	2024-05-27	21
	2024-04-25			32
11	P.1605.2024.750	2024-08-09	2024-08-09	0
	2024-07-16			24



# Opolski Urząd Wojewódzki w Opolu

L.p.	ID ewidencyjny materiału zasobu	Data wprowadzenia zmiany w części graficznej	Data wprowadzenia zmiany w części opisowej	Czas wprowadzenia zmiany pomiędzy częścią graficzną a częścią opisową (liczba dni kalendarzowych)
	Data przyjęcia operatu technicznego do PZGiK			Czas pomiędzy przyjęciem operatu do PODGiK a zakończeniem wprowadzenia zmiany (liczba dni kalendarzowych)
12	P.1605.2023.1189	2023-10-31	2023-12-15	45
	2023-10-26			50
13	P.1605.2024.544	2024-06-06	2024-06-06	0
	2024-05-23			14
14	P.1605.2023.777	2023-07-31	2023-08-22	22
	2023-07-20			33
15	P.1605.2024.650	2024-06-26	2024-06-27	1
	2024-06-19			8
16	P.1605.2023.1331	2023-12-20	2023-12-28	8
	2023-11-24			34
17	P.1605.2024.846	2024-08-19	2024-08-21	2
	2024-08-06			15
18	P.1605.2024.1068	2024-10-14	2024-10-24	10



# Opolski Urząd Wojewódzki w Opolu

L.p.	ID ewidencyjny materiału zasobu	Data wprowadzenia zmiany w części graficznej	Data wprowadzenia zmiany w części opisowej	Czas wprowadzenia zmiany pomiędzy częścią graficzną a częścią opisową (liczba dni kalendarzowych)
	Data przyjęcia operatu technicznego do PZGiK			Czas pomiędzy przyjęciem operatu do PODGiK a zakończeniem wprowadzenia zmiany (liczba dni kalendarzowych)
	2024-09-27			27
19	P.1605.2023.1009	2023-09-22	2023-10-11	19
	2023-09-14			27
20	P.1605.2024.985	2024-09-17	2024-09-19	2
	2024-09-09			10
21	P.1605.2023.1464	2024-02-13	2024-04-29	75
	2023-12-27			123
22	P.1605.2024.1225	2024-11-14	2024-11-22	8
	2024-11-05			17
23	P.1605.2024.595	2024-07-03	2024-07-03	0
	2024-06-05			28
24	P.1605.2024.1421	2024-12-20	2025-01-17	28
	2024-12-19			29
25	P.1605.2023.1252	2023-11-13	2023-12-14	31



# Opolski Urząd Wojewódzki w Opolu

L.p.	ID ewidencyjny materiału zasobu	Data wprowadzenia zmiany w części graficznej	Data wprowadzenia zmiany w części opisowej	Czas wprowadzenia zmiany pomiędzy częścią graficzną a częścią opisową (liczba dni kalendarzowych)
	Data przyjęcia operatu technicznego do PZGiK			Czas pomiędzy przyjęciem operatu do PODGiK a zakończeniem wprowadzenia zmiany (liczba dni kalendarzowych)
	2023-11-07			37
26	P.1605.2024.1343	2024-12-10	2024-12-20	10
	2024-12-03			17
27	P.1605.2024.62	2024-02-13	2024-04-04	50
	2024-01-16			78
28	P.1605.2024.1358	2024-12-11	2025-01-20	39
	2024-12-04			47
29	P.1605.2023.1477	2024-01-08	2024-04-19	101
	2023-12-29			111
30	P.1605.2025.150	2025-02-20	2025-03-13	21
	2025-02-17			24

Analiza terminów aktualizacji bazy danych EGiB na podstawie operatów technicznych wykazała, iż:



- 17/30 (57 %) zmian wprowadzono do bazy danych w terminie do 30 dni;
- w 9/30 (30 %) przypadkach wprowadzenie zmiany pomiędzy częścią graficzną, a opisową odbyło się w terminie powyżej 30 dni, w jednym przypadku odstęp ten wynosił ponad 100 dni.

Kontrolowany wyjaśnił, iż w okresie kontrolowanym siedem pracowników Wydziału przebywało na urlopie wychowawczym lub długotrwałym zwolnieniu lekarskim. Spowodowało to poważne problemy z terminową realizacją powierzonych zadań. Kontrolowany oświadczył, iż w chwili obecnej aktualny stan kadrowy jest wystarczający, aby zapewnić terminową realizację działań Wydziału.

(Akta kontroli : wyjaśnienia kontrolowanego.7z, zmiany EGiB.7z, operaty techniczne.7z , statystyki wykorzystania ZSiN.xlsx)

uchybień: 0

nieprawidłowości: 1

**Pozytywnie z nieprawidłowościami** oceniono realizację zadania Starosty, dotyczącego aktualizacji bazy danych w EGiB.

Uzasadnienie: Wystąpiły przypadki aktualizacji bazy danych, w których został przekroczony 30 - dniowy termin na wprowadzenie zmiany do bazy EGiB od dnia otrzymania dokumentów będących podstawą zmiany, co stanowi naruszenie przepisu art. 23 ust. 7 ustawy Pgik.

### III.1.4 Modernizacja EGiB

W okresie objętym kontrolą na obszarze powiatu krapkowickiego nie były przeprowadzone modernizacje ewidencji gruntów i budynków, nie dokonywano zatem oceny zagadnienia porównania dokumentów zamówienia publicznego z uzgodnionym projektem modernizacji ewidencji gruntów i budynków oraz formy sporządzenia projektów operatów opisowo – kartograficznych i sposobu ich wyłożenia.

(Akta kontroli: wyjaśnienia kontrolowanego.7z)

### III.1.5. Automatyczna kontrola jakości EGiB



Wdrożony w Starostwie Powiatowym w Krapkowicach system do prowadzenia ewidencji gruntów i budynków posiada możliwość przeprowadzenia kontroli jakości danych ujawnionych w bazie danych EGiB. Na podstawie wyjaśnień Kontrolowanego, przedłożonych raportów z automatycznej kontroli bazy danych ewidencji gruntów i budynków, a także przedłożonych zrzutów z ekranu komputera (Prt Scr), przedstawiających informację o przeprowadzonej automatycznej kontroli jakości bazy danych EGiB, stwierdzono:

- a) Kontrola występowania działek o obszarach niejednostajnych.

Na podstawie wyjaśnień Kontrolowanego oraz przedłożonego raportu stwierdzono, iż na obszarze powiatu krapkowickiego nie występują działki o obszarach niejednostajnych.

- b) Kontrola nakładania się lub występowania braku ciągłości geometrii działek.

Na podstawie wyjaśnień Kontrolowanego oraz przedłożonego zrzutu z ekranu komputera (Prt Scr), przedstawiającego brak występowania błędów w przeprowadzonej kontroli nakładania się lub występowania braku ciągłości geometrii działek stwierdzono, iż na terenie powiatu krapkowickiego nie występują obszary z powyższymi błędami.

- c) Kontrola występowania działek lub budynków bez wykazanej geometrii na mapie ewidencyjnej, które występują w części opisowej.

- Na podstawie raportu stwierdzono, iż na terenie powiatu krapkowickiego nie występują działki ujawnione wyłącznie w części opisowej bazy danych ewidencji gruntów i budynków, nie posiadające geometrii.
- Na podstawie raportu stwierdzono, iż na terenie powiatu krapkowickiego nie występują budynki ujawnione wyłącznie w części opisowej bazy danych ewidencji gruntów i budynków, nie posiadające geometrii.

- d) Kontrola występowania geometrii działek lub budynków, które nie zostały wykazane w części opisowej.

- Na podstawie raportu przedłożonego Kontrolującym stwierdzono, iż na terenie powiatu krapkowickiego nie występują działki, które nie zostały wykazane w części opisowej.



- Przedłożone Kontrolującym dane wskazują, iż w bazie danych EGiB powiatu krapkowickiego nie występują budynki, które nie zostały wykazane w części opisowej.
- e) Kontrola występowania różnic powierzchni działek ewidencyjnych pomiędzy częścią geometryczną a częścią opisową.

Na podstawie przedłożonego raportu z bazy danych EGiB przeprowadzono analizę występowania działek o różnicach powierzchni geodezyjnej w stosunku do powierzchni ewidencyjnej. Z analizy tej wynika, iż w powiecie krapkowickim występuje 67873 działek, spośród których:

- dla 51,5 % działek z obszaru powiatu krapkowickiego różnica powierzchni jest mniejsza niż 1 %,
- dla 36 % działek z obszaru powiatu krapkowickiego różnica powierzchni jest większa bądź równa 1 % a mniejsza niż 10 %,
- dla 11 % działek z obszaru powiatu krapkowickiego różnica powierzchni jest większa bądź równa 10 % a mniejsza niż 50 %,
- dla 1 % działek z obszaru powiatu krapkowickiego różnica powierzchni jest większa niż 50% a mniejsza niż 100 %,
- dla 0,5 % działek z obszaru powiatu krapkowickiego różnica powierzchni jest większa bądź równa 100%.

Szczegółową analizę danych w tym zakresie zawiera sporządzona przez Kontrolujących analiza różnic powierzchni.

(Akta kontroli: analiza różnic powierzchni ewidencyjnej i geodezyjnej)

- f) Kontrola braku atrybutów punktów granicznych (BPP/ISD; ZRD/SPD,STB, numer operatu technicznego, w ramach którego informacje o punkcie zostały wprowadzone do ewidencji).

Na podstawie przedłożonych przez Kontrolowanego raportu stwierdzono, iż w bazie danych ewidencji gruntów i budynków powiatu krapkowickiego nie występują punkty graniczne, dla których nie określono atrybutu BPP/ISD; ZRD/SPD, STB, numer operatu technicznego.

- g) Kontrola występowania niedozwolonych oznaczeń klas i użytków gruntowych.

Na podstawie raportu oraz przedłożonego zrzutu z ekranu komputera (Prt Scr), przedstawiającego brak występowania błędów w przeprowadzonej kontroli



niedozwolonych oznaczeń klas i użytków gruntowych stwierdzono, iż w bazie danych ewidencji gruntów i budynków powiatu krapkowickiego nie występują niedozwolone oznaczenia klas i użytków gruntowych, niezgodne z rozporządzeniem w sprawie egib.

- h) Kontrola dotycząca występowania numerów KW niezgodnych z obecnie obowiązującą strukturą.

Przeprowadzona kontrola wykazała, iż w bazie danych ewidencji gruntów i budynków w atrybucie „numery ksiąg wieczystych” nie występują oznaczenia niezgodne z obecnie obowiązującą strukturą.

- i) Kontrola spójności danych na granicach powiatów.

Na podstawie raportów z kontroli spójności danych na granicach powiatów, przedstawionych przez Kontrolowanego, a także dokumentów dotyczących podjętych działań w tym zakresie, Kontrolujący ustalili, iż Starosta Krapkowicki przeprowadził analizę spójności danych na granicach powiatu krapkowickiego z powiatami: prudnickim, strzeleckim, opolskim oraz kędzierzyńsko-kozielskim. Uzgodnienia polegały na wymianie dokumentów, danych dotyczących punktów granicznych oraz plików GML. Z informacji przedstawionych przez Kontrolowanego wynika, że dane na granicach z powiatami: prudnickim, strzeleckim oraz kędzierzyńsko – kozielskim są spójne.

W wyniku przeprowadzenia uzgodnień ze Starostami tych powiatów, baza danych EGiB dotycząca granicy powiatu została zaktualizowana.

Jednocześnie ustalono, że pomimo przekazania przez Starostę Krapkowickiego danych i dokumentów dotyczących granicy wspólnej z powiatem opolskim, Starosta Opolski nie potwierdził dokonania zmian ani poprawy danych.

- j) Kontrola występowania identyfikatorów działek i budynków, niezgodnych z obecnie obowiązującą strukturą.

Na podstawie wyjaśnień Kontrolowanego oraz przedłożonych raportów stwierdzono, iż w bazie danych ewidencji gruntów i budynków powiatu krapkowickiego nie występują identyfikatory działek i budynków, niezgodne z obecnie obowiązującą strukturą.

- k) Kontrola występowania luk (szczelin) między działkami.



Na podstawie wyjaśnień Kontrolowanego oraz przedłożonego raportu stwierdzono, iż na terenie powiatu krapkowickiego nie występują obszary z powyższymi błędami.

l) Kontrola nachodzenia działek na siebie.

Na podstawie wyjaśnień Kontrolowanego oraz przedłożonego zrzutu z ekranu komputera (Prt Scr), przedstawiającego brak występowania błędów w przeprowadzonej kontroli nachodzenia działek na siebie stwierdzono, iż na terenie powiatu krapkowickiego nie występują obszary z powyższymi błędami.

m) Kontrola dublowania działek.

Na podstawie wyjaśnień Kontrolowanego oraz przedłożonego raportu stwierdzono, iż na terenie powiatu krapkowickiego nie istnieją działki zdublowane.

Ocena jakości danych EGiB była także przedmiotem kontroli zakończonej w 2022 r. Starostwie Powiatowym w Krapkowicach (Wystąpienie pokontrolne z dnia 11 maja 2022 r., nr WIGiK.431.1.2022.SO). Kontrola ta wykazała nieprawidłowości w jakości danych EGiB i wskazała na konieczność rozpoznania przyczyn ich występowania oraz podjęcia działań mających na celu dostosowanie prowadzonej bazy danych ewidencji gruntów i budynków do wymogów określonych w przepisach prawa oraz wyeliminowania nieprawidłowości w zakresie:

- występowania niedozwolonych oznaczeń klas i użytków;
- występowania geometrii działek o znacznych różnicach powierzchni w stosunku do powierzchni ewidencyjnej;
- występowania numerów KW niezgodnych z obecnie obowiązującą strukturą;

Analiza występujących nieprawidłowości w bazie danych EGiB wykazała, iż Starosta Krapkowicki podjął działania naprawcze, w wyniku których:

- poprawiono błędy związane z występowaniem numerów KW niezgodnych z obowiązującą strukturą,
- usunięto błędy dotyczące występowania niedozwolonych oznaczeń klas i użytków,
- podjęto prace związane z występowaniem geometrii działek o znacznych różnicach powierzchni w stosunku do powierzchni ewidencyjnej, w wyniku



których liczba działek o różnicach powierzchni w stosunku do powierzchni ewidencyjnej znacznie się zmniejszyła.

Z powyższego wynika, iż Starosta Krapkowicki podjął działania naprawcze.

(Akta kontroli: raporty.7z; wyjaśnienia kontrolowanego.7z;  
analiza różnic powierzchni ewidencyjnej i geodezyjnej.xlsx)

uchybień: 0

nieprawidłowości: 1

**Pozytywnie z nieprawidłowościami** oceniono działania Starosty Krapkowickiego zmierzających do poprawy jakości danych EGiB.

Uzasadnienie: Starosta Krapkowicki prowadzi bazę danych ewidencji gruntów i budynków w systemie teleinformatycznym, udostępnia dane w niej zgromadzone w formie elektronicznej. Starosta Krapkowicki podjął działania w celu wyeliminowania błędów występujących w bazie danych EGiB, nie mniej jednak nadal występują przypadki znacznych różnic między powierzchnią ewidencyjną i geodezyjną działek ewidencyjnych.

### III.1.6. Kontrola jakości danych EGiB w oparciu o raporty z zasilenia ZSIN

Na podstawie raportu z zasilenia centralnego repozytorium kopii danych EGiB w 2025 r. Kontrolujący ustalili, iż Starosta Krapkowicki przekazał kopię zbiorów danych EGiB w celu zasilenia Zintegrowanego Systemu Informacji o Nieruchomościach (ZSIN). W ramach tego procesu sporządzony został również raport z walidacji bazy danych EGiB. Z raportu wynika, że w 2025 r. baza danych EGiB nie zawierała błędów, a wynik walidacji oceniono jako pozytywny. Kontrolujący porównali przedmiotowy raport z analogicznym dokumentem sporządzonym podczas zasilenia ZSIN w 2024 r. Ustalono, że także w 2024 r. nie stwierdzono w bazie danych EGiB nieprawidłowości.

(Akta kontroli: wyjaśnienia kontrolowanego.7z,  
raporty zasilenia ZSIN.7z)

uchybień: 0

nieprawidłowości: 0

**Pozytywnie** oceniono realizację zadania Starosty, dotyczącego jakości danych EGiB w oparciu o raporty.



**Pozytywnie z nieprawidłowościami** oceniono realizację zadania starosty, dotyczącego jakości danych EGiB.

## III.2. Proces cyfryzacji zbiorów zasobu i automatyzacja jego funkcjonowania

### III.2.1. Stan usług danych przestrzennych

#### III.2.1.1 Stan usługi przeglądania dla danych EGiB

Na podstawie odpowiedzi udzielonej Kontrolującym oraz danych zawartych w Ewidencji zbiorów i usług danych przestrzennych prowadzonej przez Głównego Geodetę Kraju i dostępnej na stronie internetowej <https://integracja.gugik.gov.pl/eziudp/> Kontrolujący ustalili, że Starosta Krapkowicki zgłosił w dniu 2 grudnia 2010 r. do ewidencji zbiorów danych o nazwie: ewidencja gruntów i budynków. Zbiór ten otrzymał identyfikator PL.PZGiK.29 i został ujawniony w ewidencji zbiorów i usług danych przestrzennych w dniu 2 grudnia 2010 r. Dostępna usługa zbioru danych to przeglądanie (WMS). Weryfikację działania usługi przeprowadzono za pomocą urzędowego walidatora usług WMS/WFS udostępnionego przez Głównego Geodetę Kraju oraz dokonując przeglądu danych usługi z wykorzystaniem funkcjonalności programu QGIS. Kontrolujący ustalili, iż usługa WMS publikowana jest w podziale na warstwy informacyjne, które spełniają kryteria wyszczególnione w załączniku nr 8 rozporządzenia w sprawie egib. Kontrolowany oświadczył, iż dane w usłudze aktualizowane są z częstotliwością raz na dobę. Częstotliwość aktualizacji danych udostępnionych w usłudze została zweryfikowana w dniu 19 września 2025 r. na podstawie daty publikacji obiektów. Usługa odzwierciedla bieżący stan bazy danych EGiB, a także wyświetla dane w standardowych narzędziach posiadających funkcję klienta WMS ([www.geoportal.gov.pl](http://www.geoportal.gov.pl), QGIS). Zakres obszarowy udostępniany w usłudze WMS jest tożsamy z zakresem obszarowym zawartym w bazie danych EGiB. Adres usługi przeglądania: <https://ikerg.powiatkrapkowicki.pl/Krapkowice-egib>.

( Akta kontroli: wyjaśnienia kontrolowanego.7z;  
raporty WMS WFS.7z)

uchybień: 0

nieprawidłowości: 0



**Pozytywnie** oceniono stan usługi przeglądania danych EGiB z obszaru powiatu krapkowickiego.

## III.2.1.2. Stan usługi pobierania dla danych EGiB

Na podstawie odpowiedzi udzielonej Kontrolującym oraz danych zawartych w Ewidencji zbiorów i usług danych przestrzennych prowadzonej przez Głównego Geodetę Kraju i dostępnej na stronie internetowej <https://integracja.gugik.gov.pl/eziudp/> Kontrolujący ustalili, że Starosta Krapkowicki zgłosił w dniu 2 grudnia 2010 r. do ewidencji zbiorów danych o nazwie: Ewidencja gruntów i budynków (EGiB). Zbiór ten otrzymał identyfikator PL.PZGiK.29 i został ujawniony w ewidencji zbiorów i usług danych przestrzennych w dniu 2 grudnia 2010 r.

Usługa publikuje dane w podziale na wymagane warstwy informacyjne, które spełniają kryteria wyszczególnione w art. 40a ust.2 pkt 1 lit. i, j ustawy Pgik oraz Załącznika nr 8 rozporządzenia w sprawie egib. Usługa umożliwia przeglądanie atrybutów obiektów za pomocą funkcji GetFeatureInfo. Zakres danych udostępnianych w usłudze WFS (geometria, atrybuty) jest tożsamy z zakresem danych prezentowanych w usłudze WMS w zakresie obiektów z warstw: działki, budynki.

Usługa wyświetla dane w standardowych narzędziach posiadających funkcje klienta WFS (QGIS). Zakres obszarowy danych udostępniany w usłudze WFS jest tożsamy z zakresem danych zawartych w bazie danych EGiB.

Adres usługi przeglądania <https://ikerg.powiatkrapkowicki.pl/Krapkowice-egib>.

( Akta kontroli: wyjaśnienia kontrolowanego.7z;  
raporty WMS WFS.7z )

uchybień: 0

nieprawidłowości: 0

**Pozytywnie** oceniono stan usługi pobierania danych EGiB z obszaru powiatu Krapkowickiego.

## III.2.1.3. Stan usługi przeglądania dla danych BDSOG

Na podstawie odpowiedzi udzielonej Kontrolującym oraz danych zawartych w Ewidencji zbiorów i usług danych przestrzennych prowadzonej przez Głównego Geodetę Kraju i dostępnej na stronie internetowej



<https://integracja.gugik.gov.pl/eziudp/> Kontrolujący ustalili, iż Starosta Krapkowicki zgłosił w dniu 15 lipca 2017 r. do ewidencji zbiorów danych o nazwie: Baza Danych Szczegółowych Osnów Geodezyjnych (BDSOG). Zbiór ten otrzymał identyfikator PL.PZGiK.4709. Usługa przeglądania dostępna jest pod adresem:

<https://ikerg.powiatkrapkowicki.pl/cgi-bin/krapkowice-bdsog>.

Do weryfikacji działania usługi Kontrolujący wykorzystali walidator usług WMS/WFS udostępniony przez Głównego Geodety Kraju oraz dokonując przeglądu danych usługi z wykorzystaniem funkcjonalności programu QGIS. Usługa publikowana jest w podziale na warstwy informacyjne: osnowa pozioma i osnowa wysokościowa.

Usługa spełnia kryteria wyszczególnione w Załączniku nr 2 rozporządzenia w sprawie BDSOG.

Kontrolowany oświadczył, iż dane w usłudze aktualizowane są z częstotliwością raz na dobę. Zawarte informacje odzwierciedlają aktualny stan bazy danych BDSOG.

Usługa pozwala na wyświetlenie danych w standardowych narzędziach posiadających funkcje klienta WMS.

( Akta kontroli: wyjaśnienia kontrolowanego.7z;  
raporty WMS WFS.7z)

uchybień: 0

nieprawidłowości: 0

**Pozytywnie** oceniono stan usługi przeglądania dla danych BDSOG z obszaru powiatu krapkowickiego.

#### III.2.1.4. Stan usługi pobierania dla danych BDSOG

Na podstawie odpowiedzi udzielonej Kontrolującym oraz danych zawartych w Ewidencji zbiorów i usług danych przestrzennych prowadzonej przez Głównego Geodetę Kraju i dostępnej na stronie internetowej

<https://integracja.gugik.gov.pl/eziudp> Kontrolujący ustalił, że Starosta Krapkowicki zgłosił w dniu 15 lipca 2017 r. do ewidencji zbiorów danych o nazwie: Baza Danych Szczegółowych Osnów Geodezyjnych (BDSOG). Zbiór ten otrzymał identyfikator PL.PZGiK.4709. Adres usługi: <https://ikerg.powiatkrapkowicki.pl/cgi-bin/krapkowice-bdsog>.



Na podstawie raportu z przeprowadzonej przez Kontrolujących walidacji ustalono, iż usługa publikowana jest w podziale na warstwy informacyjne: osnowa pozioma i osnowa wysokościowa. Usługa spełnia kryteria wyszczególnione w załączniku nr 2 rozporządzenia w sprawie BDSOG.

Zawarte informacje odzwierciedlają aktualny stan bazy danych BDSOG. Usługa jest aktualizowana codziennie i pozwala na wyświetlenie danych w standardowych narzędziach posiadających funkcje klienta WMS (np. QGIS). Usługa umożliwia przeglądanie atrybutów obiektów za pomocą funkcji GetFeatureInfo oraz pozwala na pobranie i wyświetlenie pliku graficznego zawierającego opis topograficzny.

Udostępniane dane WFS z bazy danych BDSOG nie zawierają danych osobowych.

( Akta kontroli: wyjaśnienia kontrolowanego.7z;  
raporty WMS WFS.7z)

uchybień: 0

nieprawidłowości: 0

**Pozytywnie** oceniono stan usługi pobierania dla danych BDSOG z obszaru powiatu krapkowickiego.

### III.2.1.5. Stan usługi przeglądania dla danych GESUT

Na podstawie odpowiedzi udzielonej Kontrolującym oraz danych zawartych w ewidencji zbiorów i usług danych przestrzennych prowadzonej przez Głównego Geodetę Kraju, dostępnych na stronie internetowej

<https://integracja.gugik.gov.pl/eziudp> Kontrolujący ustalili, iż Starosta Krapkowicki zgłosił w dniu 12 stycznia 2018 r. usługę przeglądania dla danych GESUT do ewidencji zbiorów danych o nazwie: Geodezyjna Ewidencja Sieci Uzbrojenia Terenu (GESUT), która otrzymała identyfikator PL.PZGiK.5521. Adres usługi przeglądania: <https://ikerg.powiatkrapkowicki.pl/cgi-bin/krapkowice-gesut>.

Kontrolowany oświadczył, iż dane publikowane są w podziale na warstwy informacyjne zgodnie z załącznikiem nr 3 do rozporządzenia w sprawie GESUT, co potwierdził wykonany przez Kontrolujących raport z walidacji usługi WMS.

Ponadto Kontrolujący ustalili, że usługa wyświetla dane w standardowych narzędziach posiadających funkcje klienta WMS (QGIS). Dane publikowane



w usłudze aktualizowane są codziennie i odzwierciedlają aktualny stan bazy GESUT.

( Akta kontroli: wyjaśnienia kontrolowanego.7z,  
raporty WMS WFS.7z)

uchybień: 0

nieprawidłowości: 0

**Pozytywnie** oceniono stan usługi przeglądania dla danych GESUT z obszaru powiatu krapkowickiego.

### III.2.1.6. Stan usługi pobierania dla danych GESUT

Na podstawie odpowiedzi udzielonej Kontrolującym oraz danych zawartych w ewidencji zbiorów i usług danych przestrzennych prowadzonej przez Głównego Geodetę Kraju, dostępnych na stronie internetowej

<https://integracja.gugik.gov.pl/eziudp> Kontrolujący ustalili, iż Starosta Krapkowicki zgłosił w dniu 12 stycznia 2018 r. usługę przeglądania dla danych GESUT do ewidencji zbiorów danych o nazwie: Geodezyjna Ewidencja Sieci Uzbrojenia Terenu (GESUT), która otrzymała identyfikator PL.PZGiK.5521. Adres usługi pobierania: <https://daneiip.powiatkrapkowicki.pl/geoserver/kgesut/wfs>.

Kontrolowany oświadczył, iż usługa publikuje dane niezbędne do tworzenia i aktualizacji Krajowej bazy GESUT zgodnie z § 10 rozporządzenia w sprawie GESUT. Usługa ta jest zabezpieczona przed nieuprawnionym dostępem. Udostępnia dane jedynie w odpowiedzi na zapytania przychodzące z adresu: IP 91.233.135.18 wykorzystywanego przez GUGiK, bez uiszczenia opłaty.

( Akta kontroli: wyjaśnienia kontrolowanego.7z,  
raporty WMS WFS.7z)

uchybień: 0

nieprawidłowości: 0

**Pozytywnie** oceniono stan usługi pobierania dla danych GESUT z obszaru powiatu krapkowickiego.

### III.2.1.7. Stan usługi przeglądania dla danych BDOT500



Na podstawie odpowiedzi udzielonej Kontrolującym oraz danych zawartych w ewidencji zbiorów i usług danych przestrzennych prowadzonej przez Głównego Geodetę Kraju i dostępnej na stronie internetowej <https://integracja.gugik.gov.pl/eziudp> Kontrolujący ustalili, że Starosta Krapkowicki zgłosił w dniu 12 stycznia 2018 r. usługę przeglądania dla danych BDOT500 do ewidencji zbiorów danych o nazwie: Baza Danych Obiektów Topograficznych (BDOT500), która otrzymała identyfikator PL.PZGiK.5520. Adres usługi przeglądania to: <https://ikerg.powiatkrapkowicki.pl/cgi-bin/krapkowice-bdot>. Kontrolowany oświadczył, iż dane publikowane są w podziale na warstwy informacyjne zgodnie z załącznikiem nr 3 do rozporządzenia w sprawie BDOT500. Kontrolujący przeprowadzili walidację usługi WMS. Raport WMS-BDOT500 z badania zgodności powiatowych usług sieciowych wskazuje, iż ww. usługa publikuje dane w podziale na warstwy informacyjne zgodnie z przepisami prawa.

Ponadto Kontrolujący ustalili, że usługa wyświetla dane w standardowych narzędziach posiadających funkcje klienta WMS (QGIS). Dane publikowane w usłudze aktualizowane są codziennie i odzwierciedlają aktualny stan bazy GESUT.

( Akta kontroli: wyjaśnienia kontrolowanego.7z;  
raporty WMS WFS.7z)

uchybień: 0

nieprawidłowości: 0

**Pozytywnie** oceniono stan usługi przeglądania dla danych BDOT500 z obszaru powiatu krapkowickiego.

**Pozytywnie** oceniono wszystkie usługi danych przestrzennych.

### III.2.2.2. Stan cyfryzacji materiałów kartograficznych (map)

Kontrolujący zwrócili się do Kontrolowanego o udzielenie informacji o stanie baz danych o których mowa w art. 4 ust. 1a pkt 2, 3, 10, i 12 ustawy Prawo Geodezyjne i Kartograficzne. Ustalono, że dla całego obszaru powiatu krapkowickiego utworzono bazy danych EGiB, GESUT, BDOT500, BDSOG oraz, że bazy te są dostosowane do obowiązujących modeli pojęciowych.



## III.2.2.2.1. Stopień cyfryzacji materiałów kartograficznych – analogowych map zasadniczych

Nie dotyczy - dla obszaru powiatu krapkowickiego nie jest prowadzona analogowa mapa zasadnicza.

(Akta kontroli: wyjaśnienia kontrolowanego.7z)

## III.2.2.2.2 Stopień cyfryzacji materiałów kartograficznych – analogowych map ewidencyjnych

Nie dotyczy - na obszarze powiatu krapkowickiego nie jest prowadzona analogowa mapa ewidencyjna.

(Akta kontroli: wyjaśnienia kontrolowanego.7z)

## III.2.2.2.3 Stopień wykorzystywania map rastrowych

Starosta Krapkowicki nie prowadzi map: zasadniczej i ewidencyjnej w postaci rastrowej.

(Akta kontroli: wyjaśnienia kontrolowanego.7z)

**Pozytywnie** oceniono stan cyfryzacji materiałów kartograficznych (map)

## III.2.2.3. Stan cyfryzacji operatów

### III.2.2.3.1 Stopień cyfryzacji operatów przyjętych do zasobu

Ogólna liczba operatów technicznych zaewidencjonowanych i przyjętych do powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w Krapkowicach wynosi 43452 szt. Wskutek podjętych działań cyfryzacji zasobu, 43122 operatów technicznych przyjętych do zasobu geodezyjnego i kartograficznego w formie analogowej zostało przetworzonych do postaci cyfrowej, co stanowi 99,24 % wszystkich operatów technicznych przyjętych do zasobu.

Ponadto Kontrolowany wskazał, iż do postaci elektronicznej nie zostały przetworzone także inne archiwalne materiały zasobu, są to m. in.: pierworysy mapy zasadniczej i mapy ewidencyjnej w ilości 960 szt., mapy jednostkowe w ilości 10570 szt. oraz 6860 kart rejestrów pomiarowo-klasyfikacyjnych.



Materiały te wraz z operatami technicznymi zostały zgłoszone do Projektu realizowanego przez Głównego Geodetę Kraju „Integracja państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego” w ramach Programu FERC.

Kontrolujący stwierdzili, iż Starosta Krapkowicki wprawdzie nie dotrzymał terminu wynikającego z § 19 rozporządzenia w sprawie zasobu jednakże skorzystał z możliwości przystąpienia do Projektu realizowanego przez Głównego Geodetę Kraju „Integracja państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego” w ramach Programu FERC, którego celem jest m. in. cyfryzacja danych państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

(Akta kontroli: wyjaśnienia kontrolowanego.7z)

uchybień: 1

nieprawidłowości: 0

**Pozytywnie z uchybieniem** oceniono stan cyfryzacji operatów

Uzasadnienie:

Starosta Krapkowicki nie zrealizował zalecenia wskazanego w Wystąpieniu pokontrolnym nr WIGiK.431.6.2022.DM z dnia 31 stycznia 2023 r. – nie dotrzymał terminu wynikającego z § 19 rozporządzenia w sprawie zasobu, na przetworzenie materiałów do postaci dokumentów elektronicznych. Jednakże Starosta Krapkowicki skorzystał z możliwości przystąpienia do Projektu realizowanego przez Głównego Geodetę Kraju „Integracja państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego” w ramach Programu FERC, którego celem jest m. in. cyfryzacja danych państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

Do ww. projektu Starosta planuje włączyć wszystkie materiały zasobu, które nie zostały dotychczas przetworzone do postaci cyfrowej.

### III.2.4 Stan systemu do prowadzenia zasobu

#### III.2.4.1. Wdrożenie systemu do prowadzenia zasobu

W Starostwie Powiatowym w Krapkowicach do prowadzenia państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego wykorzystywany jest Zintegrowany System Informacji Przestrzennej GEO-INFO firmy Systherm Info Sp. z o.o. w Poznaniu w skład którego wchodzi między innymi moduł GEO-INFO Ośrodek (wersja 25.1.3.0) oraz GEO-INFO Mapa i GEO-INFO EGIB (wersja 25.1.2.0).



System ten posiada pełną funkcjonalność umożliwiającą:

1. prowadzenie rejestru prac geodezyjnych;
2. prowadzenie ewidencji materiałów zasobu;
3. prowadzenie rejestru wniosków o udostępnienie materiałów zasobu.

Zawiera on między innymi mechanizmy wprowadzania zamówień, naliczania opłat, generowania dokumentów i raportów, przyjmowania, ewidencjonowania i wydawania materiałów z zasobu, obsługi operatów elektronicznych i narad koordynacyjnych.

Moduł ten jest zintegrowany z GEO-INFO Mapa, oraz aplikacjami internetowymi GEO-INFO: i.Kerg (aplikacja przeznaczona do kompleksowej obsługi prac geodezyjnych), i.Wniosek (aplikacja internetowa posiadająca funkcjonalność umożliwiającą zamówienie i zakup materiałów), i.Projektant (aplikacja internetowa, przeznaczona do składania wniosków o uzgodnienie dokumentacji projektowej), i.Rzeczoznawca (aplikacja umożliwiająca rzeczoznawcom majątkowym korzystanie z zasobu baz danych rejestru EGiB), i.Narady (aplikacja internetowa działająca w trybie on-line dla gestorów sieci uzbrojenia terenu i zespołu prowadzącego narady koordynacyjne, która umożliwia zatwierdzanie projektów i opiniowanie złożonych wniosków z wykorzystaniem modułu GEO-INFO i.Projektant). Dostęp do e – usług powiatu odbywa się za pomocą Centrum Usług Wspólnych województwa opolskiego ( CUW ) adres portalu: [mapy.opolskie.pl](http://mapy.opolskie.pl).

Kontrolujący ustalili, iż:

- rejestr prac geodezyjnych spełnia wszystkie wymagania o których mowa w § 8 ust. 2 rozporządzenia w sprawie zasobu, w tym umożliwia wprowadzenie prac niepodlegających zgłoszeniu ;
- ewidencja materiałów zasobu spełnia wszystkie wymagania, o których mowa w § 8 ust. 3 rozporządzenia w sprawie zasobu;
- rejestr wniosków o udostępnienie materiałów zasobu spełnia warunki, o których mowa w § 8 ust. 4 rozporządzenia w sprawie zasobu.

(Akta kontroli: wyjaśnienia kontrolowanego.7z)

uchybień: 0

nieprawidłowości: 0

**Pozytywnie** oceniono stan wdrożenia systemu do prowadzenia zasobu.



## III.2.4.2. Portal do udostępniania danych

Starosta Krapkowicki posiada własny portal, który dostępny jest pod adresem: <https://imapa.powiatkrapkowicki.pl/> oraz na stronie internetowej urzędu w zakładce „geodezyjna mapa powiatu krapkowickiego”. Portal ten powiązany jest z portalem CUW województwa opolskiego. Możliwość przeglądania oraz udostępniania danych z obszaru powiatu krapkowickiego realizowana jest poprzez portal CUW województwa opolskiego w zakresie baz danych, o których mowa w art. 4 ust. 1a pkt. 2, 3, 10, 12 ustawy Pgik. Portal ten umożliwia dostęp do e – usług powiatowych z zakresu geodezji i kartografii. Poprzez portal CUW województwa opolskiego istnieje możliwość złożenia wniosku o udostępnienie materiałów zasobu w postaci elektronicznej, a także wniesienia opłaty za udostępnienie materiałów zasobu w postaci elektronicznej.

uchybień: 0

nieprawidłowości: 0

**Pozytywnie oceniono** portal do udostępniania danych państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

(Akta kontroli: wyjaśnienia kontrolowanego.7z)

## III.2.4.3. Bezpieczeństwo danych

W Starostwie Powiatowym w Krapkowicach wprowadzona została polityka bezpieczeństwa, w której określona została procedura tworzenia kopii bezpieczeństwa w systemie teleinformatycznym, a także sposób przechowywania kopii zapasowych.

Kontrolowany oświadczył, iż kopie baz danych z obszaru powiatu krapkowickiego wykonywane są automatycznie z częstotliwością raz na dobę i zapisywane na komputerze Dyrektora Wydziału oraz na 2 dyski zewnętrzne (dowód: zrzut ekranowy kopii bezpieczeństwa). Jeden z dysków zewnętrznych przechowywany jest w zamkniętej szafie w Wydziale, natomiast drugi dysk zewnętrzny przechowywany jest w odrębnym budynku (serwerowni Krapkowickiego Centrum Zdrowia).

Ponadto raz na kwartał kopie bezpieczeństwa baz danych przekazywane są Opolskiemu Wojewódzkiemu Inspektorowi Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego.



Kontrolowany oświadczył, iż osobą odpowiedzialną za wykonywanie kopii zabezpieczających dane państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego jest Dyrektor Wydziału. Kontrolowany wyjaśnił także, iż raz w roku przeprowadzane są testy odtworzeniowe kopii bezpieczeństwa, weryfikujące ich poprawność i możliwość odczytu zapisanych danych na wypadek awarii lub utraty danych. Kontrolowany oświadczył, iż nie są wytwarzane dokumenty potwierdzające tą czynność. Częstotliwość wykonywania kopii bezpieczeństwa oraz sposób ich przechowywania zapewnia bezpieczeństwo przechowywania danych na wypadek awarii lub ingerencji osób trzecich.

(Akta kontroli: wyjaśnienia kontrolowanego.7z;  
protokoły przekazania kopii baz danych.7z;  
polityka bezpieczeństwa.7z)

uchybień: 0

nieprawidłowości: 0

**Pozytywnie** oceniono stan zabezpieczeń baz danych prowadzonych przez Starostę Krapkowickiego.

#### III.2.4.4. Archiwizacja danych

Na podstawie oświadczenia złożonego przez Kontrolowanego oraz przedłożonych protokołów z oceny przydatności użytkowej materiałów zasobu ustalono, iż w skład komisji wchodziły osoby będące pracownikami Wydziału. Komisja raz w roku przeprowadzała ocenę przydatności materiałów zasobu. W okresie kontrolowanym Komisja odbyła dwa posiedzenia (6 października 2023 r. i 9 października 2024 r.). Na podstawie przeprowadzonej oceny przydatności użytkowej materiałów zasobu geodezyjnego i kartograficznego sporządzono protokoły.

Protokoły zawierały wszystkie informacje wynikające z rozporządzenia w sprawie zasobu. Z analizy tych dokumentów wynika, że Komisja nie stwierdziła istnienia w zasobie materiałów, które utraciły przydatność użytkową.

(Akta kontroli: wyjaśnienia kontrolowanego.7z;  
dokumenty\_komisja.7z)

uchybień: 0

nieprawidłowości: 0



**Pozytywnie** oceniono funkcjonowanie Komisji w celu wyłączenia materiałów z Zasobu Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej.

**Pozytywnie** oceniono stan systemu do prowadzenia zasobu

### III.2.5. Stan e- usług dla wykonawców prac geodezyjnych

#### III.2.5.1. Możliwość zgłaszania prac geodezyjnych elektronicznie

W Starostwie Powiatowym w Krapkowicach funkcjonuje aplikacja i.KERG pozwalająca na internetową obsługę zgłoszenia prac geodezyjnych. Zgłaszanie prac geodezyjnych możliwe jest z wykorzystaniem portalu CUW - Centrum Usług Wspólnych Serwis usług geodezyjno-kartograficznych województwa opolskiego, pod adresem: <https://mapy.opolskie.pl>. Aplikacja ta umożliwia automatyczne przyjęcie i zarejestrowanie zgłoszenia, automatyczne obliczanie należnej opłaty i przygotowanie dokumentu obliczenia opłaty, możliwość dokonania opłaty za zgłoszenie prac geodezyjnych automatycznie za pomocą zaimplementowanego systemu płatności elektronicznych PayByNet. Ponadto aplikacja ta umożliwia udostępnianie danych do zgłoszenia prac geodezyjnych.

(Akta kontroli: wyjaśnienia kontrolowanego.7z)

uchybień: 0

nieprawidłowości: 0

**Pozytywnie** oceniono stan usługi do zgłaszania prac w sposób elektroniczny.

#### III.2.5.2. Udział zgłoszeń elektronicznych

Starosta Krapkowicki przedłożył statystykę zgłoszeń prac geodezyjnych, którą przedstawia poniższa tabela:

Okres kontroli	Ogólna liczba zgłoszonych prac geodezyjnych	Liczba prac geodezyjnych zgłoszonych elektronicznie	Procentowy udział prac zgłoszonych elektronicznie w odniesieniu do wszystkich zgłoszonych prac
Od	539	534	99 %



# Opolski Urząd Wojewódzki w Opolu

Okres kontroli	Ogólna liczba zgłoszonych prac geodezyjnych	Liczba prac geodezyjnych zgłoszonych elektronicznie	Procentowy udział prac zgłoszonych elektronicznie w odniesieniu do wszystkich zgłoszonych prac
1.01.2025 r. do 16.05.2025 r.			
2024 r.	1534	1504	98 %
2023 r.	1520	1476	97 %
	3593	3514	98 %

(Akta kontroli: wyjaśnienia kontrolowanego.7z)

uchybień: 0

nieprawidłowości: 0

**Pozytywnie** oceniono udział zgłoszeń elektronicznych.

### III.2.5.3. Przekazywanie wyników prac geodezyjnych elektronicznie

Udostępniona przez Starostę Powiatu Krapkowickiego aplikacja Geo-Info i.KERG umożliwia wykonawcom prac geodezyjnych przekazanie elektronicznie wyników tych prac do organu. W systemie tym dostępny jest również dla wykonawców prac wynik weryfikacji wyników prac geodezyjnych w postaci protokołu weryfikacji (protokół udostępniany jest automatycznie).

uchybień: 0

nieprawidłowości: 0

**Pozytywnie** oceniono stan usługi dotyczącej przekazywania wyników prac geodezyjnych elektronicznie.

(Akta kontroli: wyjaśnienia kontrolowanego.7z)

### III.2.5.4 Przyjmowanie operatu do zasobu



# Opolski Urząd Wojewódzki w Opolu

Kontrola w zakresie przyjmowania operatów do zasobu wykonana została na podstawie analizy 30 losowo wybranych operatów technicznych, przyjętych do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w okresie objętym kontrolą:

L.p.	Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	Data wystawienia pozytywnego protokołu weryfikacji	Data przyjęcia operatu technicznego do zasobu
1	P.1605.2025.269	2025-03-13	2025-03-13
2	P.1605.2024.121	2024-02-01	2024-02-01
3	P.1605.2025.94	2025-01-30	2025-01-30
4	P.1605.2025.91	2025-01-29	2025-01-29
5	P.1605.2024.146	2024-02-12	2024-02-12
6	P.1605.2025.186	2025-02-26	2025-02-26
7	P.1605.2025.274	2025-03-14	2025-03-14
8	P.1605.2024.343	2024-04-08	2024-04-08
9	P.1605.2024.293	2024-03-21	2024-03-21
10	P.1605.2024.423	2024-04-25	2024-04-25
11	P.1605.2024.750	2024-07-16	2024-07-16
12	P.1605.2023.1189	2023-10-26	2023-10-26
13	P.1605.2024.544	2024-05-23	2024-05-23
14	P.1605.2023.777	2023-07-20	2023-07-20
15	P.1605.2024.650	2024-06-19	2024-06-19
16	P.1605.2023.1331	2023-11-24	2023-11-24



# Opolski Urząd Wojewódzki w Opolu

L.p.	Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	Data wystawienia pozytywnego protokołu weryfikacji	Data przyjęcia operatu technicznego do zasobu
17	P.1605.2024.846	2024-08-06	2024-08-06
18	P.1605.2024.1068	2024-09-27	2024-09-27
19	P.1605.2023.1009	2023-09-14	2023-09-14
20	P.1605.2024.985	2024-09-09	2024-09-09
21	P.1605.2023.1464	2023-12-27	2023-12-27
22	P.1605.2024.1225	2024-11-05	2024-11-05
23	P.1605.2024.595	2024-06-05	2024-06-05
24	P.1605.2024.1421	2024-12-19	2024-12-19
25	P.1605.2023.1252	2023-11-07	2023-11-07
26	P.1605.2024.1343	2024-12-03	2024-12-03
27	P.1605.2024.62	2024-01-16	2024-01-16
28	P.1605.2024.1358	2024-12-04	2024-12-04
29	P.1605.2023.1477	2023-12-29	2023-12-29
30	P.1605.2025.150	2025-02-17	2025-02-17

Przeprowadzone czynności kontrolne wykazały, iż 30/30 (100%) operatów technicznych przyjętych do PZGiK uzyskało pozytywny wynik weryfikacji i zostało wpisanych do ewidencji materiałów zasobu w dniu wykonania weryfikacji.

(Akta kontroli : wyjaśnienia kontrolowanego.7z;

operaty techniczne.7z )

uchybień: 0



nieprawidłowości: 0

**Pozytywnie** oceniono przyjmowanie operatów technicznych do zasobu w Starostwie Powiatowym w Krapkowicach.

**Pozytywnie** oceniono stan e-usług dla wykonawców prac w Starostwie Powiatowym w Krapkowicach.

## III.2.6 Stan e – usług udostępniania materiałów zasobu dla obywateli

### III.2.6.1 Składanie wniosków o udostępnianie danych elektronicznie

Kontrolujący ustalili, iż do obsługi internetowych wniosków składanych przez zainteresowanych, Starosta Krapkowicki uruchomił aplikacje GEO – INFO: i.Wniosek, i.Rzeczoznawca, i.Komornik. Składanie wniosków o udostępnienie materiałów zasobu możliwe jest za pośrednictwem portalu CUW (adres: <https://mapy.opolskie.pl>). Funkcjonalność tych aplikacji pozwala na automatyczną obsługę wniosku poprzez przyjęcie i zarejestrowanie wniosku, obliczenia należnej opłaty, automatycznego przygotowania dokumentu obliczenia opłaty, możliwość wniesienia opłaty drogą elektroniczną oraz automatyczne udostępnianie materiałów zasobu za pomocą e-usług. Opłata w formie elektronicznej uiszczana jest z wykorzystaniem płatności elektronicznej PayByNet.

(Akta kontroli: wyjaśnienia kontrolowanego.7z)

uchybień: 0

nieprawidłowości: 0

**Pozytywnie** oceniono funkcjonalność systemu w zakresie udostępniania materiałów zasobu dla obywateli.

## III.2.7 Stan informatyzacji obsługi narad koordynacyjnych

### III.2.7.1 Wdrożenie obsługi narad koordynacyjnych za pomocą środków komunikacji elektronicznej

Na podstawie złożonych wyjaśnień Kontrolujący ustalili, iż w Starostwie Powiatowym w Krapkowicach funkcjonują aplikacje firmy GEO-INFO SYSTHERM-INFO Sp. z o.o.: i.Projektant oraz i.Narady. Aplikacja i.Projektant, dedykowana jest dla



inwestorów, projektantów i pozwala na internetową obsługę wniosków o przeprowadzenie narady koordynacyjnej, natomiast aplikacja i.Narady dedykowana dla gestorów sieci, przeznaczona jest do elektronicznej obsługi narad koordynacyjnych. Aplikacje dostępne są za pośrednictwem portalu CUW (adres: <https://mapy.opolskie.pl>).

System do prowadzenia narad koordynacyjnych umożliwia prezentowanie danych dot. obiektów projektowanych i przeglądanie projektu na tle danych zasobu, a także dokonywania niezbędnych kontroli zachowania odległości pomiędzy istniejącymi, a projektowanymi obiektami. Projektant korzystający z aplikacji GEO-INFO i.Projektant posiada wgląd w przebieg procesu uzgodnień, a także ma możliwość wniesienia do projektu korekt wynikających z uwag gestorów sieci.

Po zakończeniu narady protokół generowany jest automatycznie. Odpis protokołu jest udostępniany projektantom w aplikacji i.Projektant.

Baza danych GESUT nie jest automatycznie aktualizowana. Osoba obsługująca naradę, w oparciu o projekty zapisane w formacie DXF, wprowadza do bazy danych projektowane obiekty. Ponadto wczytywanie danych do systemu możliwe jest w formatach: GML, DGN(v7), DWG, GEO TIFF, JPG, JPEG, KML, LAS, MR SID, PNG, SHP.

Na podstawie pisemnego oświadczenia Kontrolowanego i przedłożonych dokumentów ustalono, iż narady koordynacyjne dla obszaru powiatu krapkowickiego organizowane są wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Pierwszą naradę koordynacyjną przy wykorzystaniu środków komunikacji elektronicznej zakończono w dniu 15 października 2021 r.

W okresie objętym kontrolą przeprowadzono:

- w 2023 r. - 51 narad koordynacyjnych,
- w 2024 r. - 53 narad koordynacyjnych,
- w okresie od 1 stycznia do 16 maja 2025 r. - 19 narad koordynacyjnych.

(Akta kontroli: narady koordynacyjne.7z;  
wyjaśnienia kontrolowanego.7z)

uchybienia: 0

nieprawidłowości: 0

**Pozytywnie** oceniono wdrożenie obsługi narad koordynacyjnych za pomocą środków komunikacji elektronicznej.



## III.2.7.2 Poprawność prowadzenia narad koordynacyjnych

Szczegółową kontrolą objęto 30 losowo wybranych spraw na podstawie przedstawionego przez Kontrolowanego zestawienia wniosków o uzgodnienie usytuowania projektowanych sieci.

Id wniosku	Data przyjęcia wniosku	Data zawiadomienia zainteresowanych podmiotów o naradzie koordynacyjnej	Data zak. narady koordynacyjnej
	Data zawiadomienia zainteresowanych podmiotów o naradzie koordynacyjnej	Wyznaczona data zakończenia narady	Data aktualizacji bazy GESUT
	Liczba dni od złożenia wniosku do wyznaczenia terminu narady (dni kalendarzowe)	Liczba dni roboczych od zawiadomienia podmiotu do wyznaczonego terminu zakończenia narady	Liczba dni kalendarzowych na dokonanie zmian w bazie GESUT
GK.6630.1.2024	2024-01-09	2024-01-11	2024-01-18
	2024-01-11 2 dni	2024-01-18 5 dni	2024-01-19 1 dzień
GK.6630.1.2025	2024-12-30	2025-01-07	2025-01-14
	2025-01-07 8 dni	2025-01-14 5 dni	2025-01-15 1 dzień
GK.6630.5.2024	2024-01-31	2024-02-01	2024-02-08
	2024-02-01 1 dzień	2024-02-08 5 dni	2024-02-08 0 dni
GK.6630.9.2023	2023-02-17	2023-02-22	2023-03-01
	2023-02-22 5 dni	2023-03-01 5 dni	2023-03-03 2 dni
GK.6630.9.2025	2025-02-05	2025-02-13	2025-02-20
	2025-02-13 8 dni	2025-02-20 5 dni	2025-02-25 5 dni



# Opolski Urząd Wojewódzki w Opolu

wniosku	Data przyjęcia	Data zawiadomienia podmiotów o naradzie koordynacyjnej	Data zak. narady
	Data zawiadomienia podmiotów o naradzie koordynacyjnej	Wyznaczona data	Data aktualizacji
	Liczba dni od złożenia wniosku do wyznaczenia terminu narady (dni kalendarzowe)	Liczba dni roboczych od zawiadomienia podmiotu do wyznaczonego terminu zakończenia narady	Liczba dni kalendarzowych na dokonanie zmian w bazie GESUT
GK.6630.10.2024	2024-02-26 2024-03-12 15 dni	2024-03-12 2024-03-19 5 dni	2024-03-19 2024-03-25 6 dni
GK.6630.12.2024	2024-03-15 2024-03-20 5 dni	2024-03-20 2024-03-27 5 dni	2024-03-27 2024-04-02 5 dni
GK.6630.17.2025	2025-03-11 2025-03-13 2 dni	2025-03-13 2025-03-20 5 dni	2025-03-20 2025-03-20 0 dni
GK.6630.19.2023	2023-03-28 2023-03-31 3 dni	2023-03-31 2023-04-07 5 dni	2023-04-07 2023-04-24 17 dni
GK.6630.20.2024	2024-04-09 2024-04-16 7 dni	2024-04-16 2024-04-23 5 dni	2024-04-23 2024-05-07 14 dni
GK.6630.22.2025	2025-03-17 2025-03-18 1 dzień	2025-03-18 2025-03-25 5 dni	2025-03-25 2025-04-14 19 dni
GK.6630.27.2023	2023-05-09 2023-05-12	2023-05-12 2023-05-19	2023-05-19 2023-06-02



# Opolski Urząd Wojewódzki w Opolu

wniosku	Data przyjęcia	Data zawiadomienia podmiotów o naradzie koordynacyjnej	Data zak. narady
	Data zawiadomienia podmiotów o naradzie koordynacyjnej	Wyznaczona data	Data aktualizacji
	Liczba dni od złożenia wniosku do wyznaczenia terminu narady (dni kalendarzowe)	Liczba dni roboczych od zawiadomienia podmiotu do wyznaczonego terminu zakończenia narady	Liczba dni kalendarzowych na dokonanie zmian w bazie GESUT
	3 dni	5 dni	14 dni
GK.6630.28.2024	2024-05-21 2024-05-24 3 dni	2024-05-24 2024-06-03 5 dni	2024-06-03 2024-06-03 0 dni
GK.6630.29.2025	2025-04-03 2025-04-10 7 dni	2025-04-10 2025-04-17 5 dni	2025-04-17 2025-04-23 6 dni
GK.6630.30.2024	2024-05-23 2024-05-24 1 dzień	2024-05-24 2024-06-03 5 dni	2024-06-03 2024-06-03 0 dni
GK.6630.35.2025	2025-04-10 2025-04-15 5 dni	2025-04-15 2025-04-23 5 dni	2025-04-23 2025-04-28 5 dni
GK.6630.36.2023	2023-07-24 2023-08-01 8 dni	2023-08-01 2023-08-08 5 dni	2023-08-08 2023-08-11 3 dni
GK.6630.38.2024	2024-06-10 2024-06-13 3 dni	2024-06-13 2024-06-20 5 dni	2024-06-20 2024-07-01 11 dni



# Opolski Urząd Wojewódzki w Opolu

wniosku	Data przyjęcia	Data zawiadomienia podmiotów o naradzie koordynacyjnej	Data zak. narady
	Data zawiadomienia podmiotów o naradzie koordynacyjnej	Wyznaczona data	Data aktualizacji
	Liczba dni od złożenia wniosku do wyznaczenia terminu narady (dni kalendarzowe)	Liczba dni roboczych od zawiadomienia podmiotu do wyznaczonego terminu zakończenia narady	Liczba dni kalendarzowych na dokonanie zmian w bazie GESUT
GK.6630.41.2024	2024-06-24 2024-06-25 1 dzień	2024-06-25 2024-07-02 5 dni	2024-07-02 2024-07-02 0 dni
GK.6630.47.2023	2023-09-21 2023-09-21 0 dni	2023-09-21 2023-09-28 5 dni	2023-09-28 2023-10-03 5 dni
GK.6630.46.2024	2024-07-09 2024-07-16 7 dni	2024-07-16 2024-07-24 6 dni	2024-07-24 2024-08-13 20 dni
GK.6630.52.2023	2023-10-05 2023-10-06 1 dzień	2023-10-06 2023-10-16 6 dni	2023-10-16 2023-10-18 2 dni
GK.6630.53.2024	2024-07-24 2024-07-29 5 dni	2024-07-29 2024-08-05 6 dni	2024-08-05 2024-08-19 14 dni
GK.6630.60.2024	2024-08-28 2024-08-28 0 dni	2024-08-28 2024-09-04 6 dni	2024-09-04 2024-10-10 36 dni



# Opolski Urząd Wojewódzki w Opolu

wniosku	Data przyjęcia	Data zawiadomienia podmiotów o naradzie koordynacyjnej	Data zak. narady
	Data zawiadomienia podmiotów o naradzie koordynacyjnej	Wyznaczona data	Data aktualizacji
	Liczba dni od złożenia wniosku do wyznaczenia terminu narady (dni kalendarzowe)	Liczba dni roboczych od zawiadomienia podmiotu do wyznaczonego terminu zakończenia narady	Liczba dni kalendarzowych na dokonanie zmian w bazie GESUT
GK.6630.65.2023	2023-11.16 2023-11-17 1 dzień	2023-11-17 2023-11-27 6 dni	2023-11-27 2023-12-05 8 dni
GK.6630.67.2024	2024-09-16 2024-09-24 8 dni	2024-09-24 2024-10-03 6 dni	2024-10-03 2024-10-15 12 dni
GK.6630.70.2023	2023-11-21 2023-11-27 6 dni	2023-11-27 2023-12-04 5 dni	2023-12-04 2023-12-07 3 dni
GK.6630.74.2023	2023-12-18 2023-12-19 1 dzień	2023-12-19 2023-12-28 5 dni	2023-12-28 2024-01-12 15 dni
GK.6630.75.2024	2024-10-22 2024-10-29 7 dni	2024-10-29 2024-11-06 5 dni	2024-11-06 2024-11-27 21 dni
GK.6630.88.2024	2024-12-18 2025-01-07 20 dni	2025-01-07 2025-01-14 5 dni	2025-01-14 2025-01-14 0 dni



W każdym skontrolowanym przypadku 30/30 (100%), po otrzymaniu od projektanta lub inwestora wniosku o skoordynowanie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu, Starosta Krapkowicki przeprowadził naradę koordynacyjną usytuowania projektowanych sieci za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Kontrolujący ustalili, iż:

- w 28/30 sprawach (93%), wyznaczenie terminu narady odbyło się do 14 dni od dnia otrzymania wniosku o skoordynowanie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu; W dwóch przypadkach termin ten został przekroczony (termin narady koordynacyjnej został wyznaczony w 15 i 20 dniu, licząc od dnia złożenia wniosku przez inwestora; Kontrolowany wyjaśnił, że w tych dwóch przypadkach wyznaczenie terminu narady nastąpiło w dniu dokonania opłaty za uzgadnianie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu;
- w 30/30 sprawach (100 %) wyznaczony termin zakończenia narady był zgodny z art. 28b pkt 5a ustawy Pgik;
- w 29/30 sprawach (97%), zmiany w bazie danych GESUT zostały wprowadzone z zachowaniem 30 dniowego okresu na wprowadzenie zmian w bazie GESUT, zgodnie z §13 ust. 2 rozporządzenia w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu; W jednym przypadku termin ten został przekroczony (wyniósł 36 dni);
- w 3/30 sprawach (10 %) znak sprawy: GK.6630.46.2024, GK.6630.60.2024, GK.6630.47.2023, protokół z narady sporządzony został w dniu następującym po dniu jej zakończenia, co skutkuje brakiem możliwości wypełnienia obowiązku wynikającego z art. 28b ust. 11 ustawy Pgik;
- w protokołach z narad koordynacyjnych występują uwagi związane z realizacją projektowanych sieci uzbrojenia terenu, które nie skutkują niezgodnieniem projektu.

(Akta kontroli: narady koordynacyjne.7z,  
wyjaśnienia kontrolowanego.7z)

uchybień: 0

nieprawidłowości: 2

**Pozytywnie z nieprawidłowościami** oceniono poprawność prowadzenia narad koordynacyjnych.



Starosta Krapkowicki wdrożył e-usługi o pełnej funkcjonalności do prowadzenia narad koordynacyjnych, jednak wystąpiły przypadki nieprzestrzegania przez kontrolowaną jednostkę przepisów prawa obowiązujących w dziedzinie geodezji i kartografii dot. sporządzania protokołu z narady koordynacyjnej po dniu wyznaczonym jako termin jej zakończenia. Nieprawidłowością jest również wprowadzenie po terminie zmiany do bazy danych GESUT (1 przypadek).

**Pozytywnie z nieprawidłowościami** oceniono stan informatyzacji obsługi narad koordynacyjnych.

## III.2.8 Struktura i dostosowanie baz danych

### III.2.8.1 Struktura i dostosowanie bazy danych GESUT

Kontrolujący ustalili, iż baza danych GESUT prowadzona jest w obowiązującym układzie wysokościowym PL-EVRF2007-NH. Powiatowa baza GESUT w październiku w 2023 r. została dostosowana do obowiązujących przepisów rozporządzenia w sprawie GESUT.

(Akta kontroli: wyjaśnienia kontrolowanego.7z)

uchybień: 0

nieprawidłowości: 0

**Pozytywnie** oceniono strukturę i dostosowanie bazy danych GESUT.

### III.2.8.2 Struktura i dostosowanie bazy danychBDOT500

Kontrolujący ustalili, iż baza danych BDOT500 prowadzona jest w obowiązującym układzie wysokościowym PL-EVRF2007-NH. Starosta Krapkowicki w listopadzie 2023 r. dostosował bazę BDOT500 do obowiązujących przepisów prawa.

(Akta kontroli: wyjaśnienia kontrolowanego.7z)

uchybień: 0

nieprawidłowości: 0

**Pozytywnie** oceniono strukturę i dostosowanie bazy danych BDOT500.

**Pozytywnie** oceniono strukturę i dostosowanie bazy danych.

## III.2.9. Format wymiany danych



## III.2.9.1. Format wymiany danych pomiędzy ośrodkami dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej a wykonawcami prac geodezyjnych

Starosta Krapkowicki wdrożył oprogramowanie umożliwiające przekazywanie danych do aktualizacji baz danych zasobu w postaci plików GML. Kontrolowany oświadczył, iż wykonawcy prac geodezyjnych przekazują dane do aktualizacji bazy danych w formacie GML oraz GIV (format natywnego dla oprogramowania GEO-INFO).

Na podstawie wyjaśnień Kontrolowanego oraz wyników zgłoszonych prac geodezyjnych wchodzących w skład 30 operatów technicznych wytypowanych do kontroli ustalono, że w 30 przypadkach przekazano plik w formacie GML.

(Akta kontroli - wyjaśnienia kontrolowanego.7z;  
operaty techniczne.7z)

uchybień: 1

nieprawidłowości: 0

**Pozytywnie z uchybieniem** oceniono format wymiany danych.

## III.3. Proces wdrożenia układu wysokościowego PL-EVRF2007 – NH

Wdrożenie układu wysokościowego PL-EVRF2007 – NH:

Kontrolujący ustalili, iż na obszarze powiatu krapkowickiego funkcjonuje układ wysokościowy PL-EVRF2007 – NH.

Termin zakończenia prac dotyczących osnowy:

Osnowa szczegółowa została przeliczona do układu PL-EVRF2007 – NH w dniu 18 grudnia 2019 r. Termin wdrożenia układu wysokościowego PL-EVRF2007-NH w BDSOG oraz prowadzonych bazach danych został zachowany.

Termin zakończenia prac dotyczących baz danych:

Bazy danych zostały przeliczone do układu PL-EVRF2007 – NH w 23 listopada 2020 r. Termin wdrożenia układu wysokościowego PL-EVRF2007-NH w prowadzonych bazach danych został zachowany.

(Akta kontroli: wyjaśnienia kontrolowanego.pdf)

uchybień: 0

nieprawidłowości: 0



**Pozytywnie** oceniono stan wdrożenia układu wysokości PL – EVRF2007 – NH na obszarze powiatu krapkowickiego.

## III.4. Kontrola podejmowanych działań w zakresie gleboznawczej klasyfikacji gruntów

Zakres kontroli obejmował:

- sprawdzenie, czy gleboznawcza klasyfikacja gruntów była przeprowadzana przez Starostę Krapkowickiego w drodze postępowania administracyjnego;
- ustalenie, czy w przypadku postępowań wszczynanych z urzędu zaistniały przesłanki, o których mowa w § 4 ww. rozporządzenia w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów;
- weryfikację, czy klasyfikację przeprowadzały osoby upoważnione przez Starostę do wykonywania tych czynności, zgodnie z § 5 ust.2 rozporządzenia w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów.

Stosownie do § 3 rozporządzenia w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów klasyfikację przeprowadza starosta z urzędu lub na wniosek właściciela gruntów podlegających klasyfikacji albo innego władającego takimi gruntami wykazanego w ewidencji gruntów i budynków. Z informacji udzielonej Kontrolującym wynika, iż w okresie objętym kontrolą Starosta Krapkowicki nie wszczywał i nie prowadził z urzędu postępowań w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów.

Na podstawie udostępnionej dokumentacji Kontrolujący ustalili, że gleboznawcza klasyfikacja gruntów, na wniosek właściciela gruntów, została przeprowadzona w drodze postępowania administracyjnego.

W wyniku przeprowadzonej kontroli w zakresie wydanych upoważnień stwierdzono, iż do skontrolowanych postępowań upoważniony został klasyfikator, upoważnienia te zostały wydane przez Starostę Krapkowickiego.

(Akta kontroli: wyjaśnienia kontrolowanego.7z;

klasyfikacja gruntów.7z)

uchybień: 0

nieprawidłowości: 0

**Pozytywnie** oceniono podejmowanie przez Starostę Krapkowickiego działania w zakresie gleboznawczej klasyfikacji gruntów.



III.5. Sposób realizacji zaleceń pokontrolnych skierowanych do organu administracji geodezyjnej i kartograficznej w wyniku kontroli przeprowadzonej przez Opolskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego w 2022 r., tj.: przekazanych w Wystąpieniu pokontrolnym nr WIGiK.431.1.2022.SO z dnia 11 maja 2022 r.

W Wystąpieniu pokontrolnym nr WIGiK.431.1.2022.SO z dnia 11 maja 2022 r. Staroście Krapkowickiemu przedstawione zostały cztery zalecenia dotyczące usunięcia nieprawidłowości lub usprawnienia funkcjonowania kontrolowanej jednostki. W wyniku niniejszej kontroli, dokonując oceny sposobu realizacji tych zaleceń ustalono, co następuje:

1. Treść zalecenia: Należy dokonać modyfikacji zapisów Regulaminu organizacyjnego zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, uporządkować zakresy obowiązków oraz upoważnień Starosty dla pracowników realizujących zadania z zakresu geodezji i kartografii

Sposób realizacji zalecenia zbadano podczas prowadzonych czynności kontrolnych w ramach obszaru „II.1.2 Struktura organizacyjna jednostki kontrolowanej i usytuowanie Geodety Powiatowego” oraz obszaru „II.1.4. Upoważnienia wydane przez organ administracji geodezyjnej i kartograficznej do działania w jego imieniu”. Kontrolujący stwierdzili, iż Starosta Krapkowicki podjął działania w tym zakresie jednak nadal w tym obszarze występują uchybienia i nieprawidłowości dotyczące sposobu usystematyzowania zadań. Mając powyższe na uwadze uznać należy, że zalecenie nie zostało w pełni zrealizowane.

2. Treść zalecenia: Należy zapewnić prawidłowe działanie komisji do spraw oceny przydatności materiałów zasobu, tj. w sposób zgodny z przepisami wynikającymi z § 14 rozporządzenia w sprawie zasobu.

Sposób realizacji zalecenia dot. prawidłowego działania Komisji ds. oceny przydatności materiałów zasobu została zweryfikowana podczas prowadzonych czynności kontrolnych w ramach kontrolowanego obszaru „III.2.4.4. Archiwizacja danych”.

Stwierdzono realizację zalecenia.



3. Treść zalecenia: Należy podjąć działania mające na celu dostosowanie prowadzonej bazy danych ewidencji gruntów i budynków do wymogów określonych w przepisach prawa oraz wyeliminowania nieprawidłowości w zakresie:

- występowania niedozwolonych oznaczeń klas i użytków;
- występowania geometrii działek o znacznych różnicach powierzchni w stosunku do powierzchni ewidencyjnej;
- występowania numerów KW niezgodnych z obecnie obowiązującą strukturą.

Sposób realizacji zalecenia sprawdzono w ramach kontrolowanego obszaru „III.1.5 Automatyczna kontrola jakości EGiB”.

Ustalono, że Starosta Krapkowicki podjął działania mające na celu dostosowanie prowadzonej bazy danych ewidencji gruntów i budynków do wymogów określonych w przepisach prawa. Jednakże nadal w bazie danych występują przypadki znacznych różnic między powierzchnią ewidencyjną i geodezyjną działek ewidencyjnych.

Mając powyższe na uwadze uznać należy, że zalecenie nie zostało w pełni zrealizowane.

4. Treść zalecenia: Należy podjąć działania mające na celu uruchomienie i zgłoszenie do ewidencji zbiorów i usług danych przestrzennych usług przeglądania i pobierania danych zgromadzonych w bazie danych BDSOG.

Sposób realizacji zalecenia zbadano podczas prowadzonych czynności kontrolnych w ramach kontrolowanego obszaru „III.2.1.3 Stan usługi pobierania dla danych BDSOG”, „III.2.1.4. Stan usługi przeglądania dla danych BDSOG”.

Kontrolujący stwierdzili, iż Starosta Krapkowicki uruchomił i zgłosił do ewidencji zbiorów i usług danych przestrzennych usługi przeglądania i pobierania danych BDSOG obszaru powiatu krapkowickiego.

Stwierdzono realizację zalecenia.

(Akta kontroli: wyjaśnienia kontrolowanego.7z;

raporty WMS WFS.7z; dokumenty\_komisja.pdf; dane osobowe.7z; raporty.7z;

analiza różnic powierzchni ewidencyjnej i geodezyjnej.xlsx)



**Pozytywnie z nieprawidłowościami** oceniono działanie Starosty Krapkowickiego w zakresie realizacji zaleceń pokontrolnych Opolskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego.

Uzasadnienie: Starosta Krapkowicki nie zrealizował w pełni 2 z 4 zaleceń Opolskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego przekazanych do Starosty Krapkowickiego w Wystąpieniu pokontrolnym nr WIGiK.431.1.2022.SO z dnia 11 maja 2022 r.

### III. Podsumowanie ustaleń kontroli

Obszary objęte kontrolą, w których stwierdzono nieprawidłowości:

#### 1. Ustalenia formalno – organizacyjne – ocena **pozytywna z nieprawidłowościami**.

Stwierdzone nieprawidłowości szczegółowo opisano w pkt II. 1 niniejszego dokumentu, a dotyczą m. in. braku w Zarządzeniu Starosty Krapkowickiego w sprawie ustalenia szczegółowego zakresu zadań Sekretarza Powiatu, wydziałów i pozostałych komórek organizacyjnych, podziału wydziałów na referaty oraz ustalenia symboli literowych w Starostwie Powiatowym w Krapkowicach oraz w zakresie obowiązków Geodety Powiatowego, prawidłowego uporządkowania realizowanych zadań. Zapisy ww. zarządzenia dotyczące realizowanych przez Wydział zadań, a także zapisy zakresu obowiązków Geodety Powiatowego wymagają uzupełnienia i dostosowania do przepisów ustawy Pgik. Ponadto brak posiadania wymaganych kwalifikacji przez osobę zastępującą Geodetę Powiatowego podczas jego nieobecności, stanowić może w czasie tej nieobecności zagrożenie dla prawidłowego wykonywania zadań Starosty określonych w art. 7d ustawy Pgik. Brak upoważnienia Starosty do załatwiania spraw w jego imieniu przez pracowników Wydziału, dotyczy to: braku upoważnienia do załatwiania spraw z zakresu ochrony znaków geodezyjnych, braku upoważnienia do załatwiania spraw z zakresu udostępnienia materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego dotyczących zgłoszeń prac geodezyjnych oraz wniosków o udostępnianie materiałów zasobu.

Skutkiem powyższego jest realizacja zadań Starosty niezgodnie z przepisami ustawy Pgik.



2. Jakość danych EGiB – **ocena pozytywna z nieprawidłowościami**, wynikająca z ocen częściowych w następujących obszarach:

- Aktualizacja EGiB – ocena pozytywna z nieprawidłowościami.

Stwierdzone nieprawidłowości dotyczą nieterminowego wprowadzania zmian do bazy danych EGiB, co stanowi naruszenie przepisów ustawy PgiK. Skutkiem powyższego jest również nieaktualny stan w bazie danych, niezgodny z dostępnymi dla Starosty dokumentami stanowiącymi podstawę zmian.

- Automatyczna kontrola jakości EGiB - ocena pozytywna z nieprawidłowościami.

Stwierdzone nieprawidłowości dotyczą występowania działek ewidencyjnych o znacznej różnicy pomiędzy powierzchnią geodezyjną a ewidencyjną działki;

Wobec powyższego dane zawarte w bazie danych EGiB nie spełniają standardów wynikających z obowiązujących przepisów prawa. Skutkiem nieprawidłowości jest niewystarczająca jakość danych obiektów ujawnionych w rejestrze publicznym.

3. Proces cyfryzacji zbiorów zasobu i automatyzacja jego funkcjonowania – **ocena pozytywna z nieprawidłowościami**, wynikająca z oceny częściowej w następującym obszarze:

- Stopień cyfryzacji operatów przyjętych do zasobu – ocen pozytywna z uchybieniem. Starosta Krapkowicki nie zrealizował zalecenia wskazanego w Wystąpieniu pokontrolnym nr WIGiK.431.6.2022.DM z dnia 31 stycznia 2023 r. – nie dotrzymał terminu wynikającego z § 19 rozporządzenia w sprawie zasobu, na przetworzenie materiałów do postaci dokumentów elektronicznych. Jednakże Starosta Krapkowicki skorzystał z możliwości przystąpienia do Projektu realizowanego przez Głównego Geodetę Kraju „Integracja państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego” w ramach Programu FERC, którego celem jest m. in. cyfryzacja danych państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego. Do ww. projektu Starosta planuje włączyć wszystkie materiały zasobu, które nie zostały dotychczas przetworzone do postaci cyfrowej.

4. Stan informatyzacji obsługi porad koordynacyjnych – **ocena pozytywna z nieprawidłowościami**, wynikająca z oceny częściowej w następującym obszarze:



- Poprawność prowadzenia narad koordynacyjnych – ocena pozytywna z nieprawidłowościami. Stwierdzono nieprawidłowość – wystąpienie przypadków nieprzestrzegania przez kontrolowaną jednostkę przepisów prawa obowiązujących w dziedzinie geodezji i kartografii dot. sporządzania protokołu z narady koordynacyjnej po dniu wyznaczonym jako termin jej zakończenia. Nieprawidłowością jest również wprowadzenie po terminie zmiany do bazy danych GESUT

5. Sposób realizacji zaleceń pokontrolnych skierowanych do organu administracji geodezyjnej i kartograficznej w wyniku kontroli przeprowadzonej przez Opolskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego w 2022 r. tj.: przekazanych w Wystąpieniu pokontrolnym nr WIGiK.431.1.2022.SO z dnia 11 maja 2022 r. – **ocena pozytywna z nieprawidłowościami.**

Starosta Krapkowicki nie zrealizował w pełni 2 z 4 zaleceń Opolskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego przekazanych do Starosty Krapkowickiego w Wystąpieniu pokontrolnym nr WIGiK.431.1.2022.SO z dnia 11 maja 2022 r.

## Ocena skontrolowanej działalności

Dokonując oceny działania Starosty Krapkowickiego zastosowano kryteria zawarte w Standardach kontroli, zgodnie z którymi:

- Za nieprawidłowość należy uznać działanie lub zaniechanie, które z punktu widzenia kryteriów kontroli jest nielegalne, niegospodarne, niecelowe lub nierzetelne, a w przypadku kontroli wykonania zadań – nieskuteczne, niewydajne lub nieoszczędne.
- Za uchybienie należy uznać odstępstwo od stanu pożądanego o charakterze wyłącznie formalnym, nie powodujące następstw dla kontrolowanej działalności, zarówno w aspekcie finansowym, jak i wykonania zadań.

Przyjęto ogólną ocenę, określoną na podstawie poczynionych ustaleń, przyznając:

- ocenę **pozytywną** lub **pozytywną z uchybieniami** w przypadku braku w zadaniu nieprawidłowości (w przypadku, gdy uchybienia przekraczają 50 % czynników podlegających ocenie, traktuje się je jako nieprawidłowość);



- ocenę **pozytywną z nieprawidłowościami**, gdy nieprawidłowości jest mniej niż 50 %, a ich następstwa nie powodują negatywnych skutków w całości wykonania zadania;
- ocenę **negatywną**, gdy nieprawidłowości jest więcej niż 50 % lub ich następstwa powodują negatywne skutki w całości wykonania zadania.

Biorąc pod uwagę ustalenia dokonane w wyniku kontroli, działania Starosty Krapkowickiego jako organu administracji geodezyjnej i kartograficznej, zostały ocenione odrębnie w dwóch obszarach:

1. W zakresie realizacji zadań objętych ramowymi zaleceniami Głównego Geodety Kraju dotyczącymi metodyki kontroli prowadzonych przez wojewódzkich inspektorów nadzoru geodezyjnego i kartograficznego (pkt I.3.1 ÷ I.3.4 niniejszego dokumentu): stwierdzono – **ocenę pozytywną z nieprawidłowościami**;
2. W zakresie sposobu realizacji zaleceń pokontrolnych wydanych w wyniku kontroli przeprowadzonej przez Opolskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego w 2022 r., przekazanych w Wystąpieniu pokontrolnym nr WIGiK.431.1.2022.SO z dnia 11 maja 2022 r. stwierdzono – **ocenę pozytywną z nieprawidłowościami**.

#### **IV. Informacja na temat wniesionych zastrzeżeń do Projektu wystąpienia pokontrolnego.**

Pismem nr Or.1710.5.2025 z dnia 3 listopada 2025 r. Starosta Krapkowicki wniósł zastrzeżenia do Projektu wystąpienia pokontrolnego nr WIGiK.431.2.2025.DM z dnia 23 października 2025 r.

Stanowisko wobec wniesionych zastrzeżeń zostało przedstawione Staroście Krapkowickiemu w piśmie nr WIGiK.431.2.2025. AB z dnia 6 lutego 2026 r.



## **V. Zalecenia lub wnioski dotyczące nieprawidłowości lub usprawnienia funkcjonowania jednostki kontrolowanej:**

1. Należy uporządkować i dostosować do obowiązujących przepisów prawa zapisy w dokumentach stanowiących o zadaniach z zakresu geodezji i kartografii realizowanych przez Wydział Geodezji i Kartografii, w tym w szczególności w dokumencie określającym szczegółowy zakres zadań Sekretarza Powiatu, wydziałów i pozostałych komórek organizacyjnych, podziału wydziałów na referaty.
2. Należy uporządkować i dostosować zakres obowiązków powierzonych Geodecie Powiatowemu, tak aby obejmował wszystkie zadania Starosty jako organu administracji geodezyjnej i kartograficznej, wynikające z ustawy Pgik.
3. Należy podjąć działania mające na celu podniesienie kwalifikacji przez osobę zastępującą Geodetę Powiatowego podczas jego nieobecności.
4. Należy powierzyć pracownikom Wydziału Geodezji i Kartografii realizację zadań wynikających z ustawy Pgik, dotyczących przyjmowania do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego wyników zgłoszonych prac geodezyjnych.
5. Należy upoważnić pracowników Wydziału do załatwiania w imieniu Starosty spraw z zakresu ochrony znaków geodezyjnych oraz z zakresu udostępnienia materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, dotyczących zgłoszeń prac geodezyjnych oraz wniosków o udostępnianie materiałów zasobu – dotyczy pracowników, którym powierzona została realizacja tych zadań.
6. Należy zapewnić, aby realizacja zadania dot. prowadzenia postępowań administracyjnych z zakresu EGiB, w tym wydawanie decyzji administracyjnych w sprawie aktualizacji EGiB nie pozostawała wyłącznie w zakresie zadań Geodety Powiatowego - tak aby w czasie nieobecności Geodety Powiatowego zapewniona była ciągłość w realizacji tego zadania.
7. Należy niezwłocznie dokonywać aktualizacji ewidencji gruntów i budynków, nie później niż w terminie 30 dni od dnia otrzymania przez Starostę odpowiednich dokumentów określających zmiany danych ewidencyjnych.
8. Należy kontynuować działania mające na celu poprawę jakości danych gromadzonych w bazie danych EGiB w celu wyeliminowania przypadków



występowania znacznych różnic między powierzchnią ewidencyjną i geodezyjną działek ewidencyjnych.

9. Należy zakończyć proces cyfryzacji operatów.
10. Zmiany w bazie danych GESUT należy wprowadzać z zachowaniem 30 - dniowego okresu na wprowadzenie zmian w bazie GESUT, zgodnie z §13 ust. 2 rozporządzenia w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu.
11. Należy zapewnić prawidłową realizację przepisów art. 28b ust. 11 ustawy Pgik – wdrożyć rozwiązania organizacyjne prowadzonych narad koordynacyjnych, tak aby w każdym przypadku odpisy protokołu narady koordynacyjnej wydawane były wnioskodawcy w dniu jej zakończenia.
12. Należy realizować obowiązek wynikający z przepisów prawa dot. przekazywania, w szczególności przez wykonawców prac geodezyjnych wyników prac geodezyjnych - zbiorów nowych, zmodyfikowanych lub zweryfikowanych danych, które należą do zakresu informacyjnego baz danych, o których mowa w art. 4 ust. 1a pkt 2, 3 i 10-12 ustawy Pgik, w postaci plików w formacie GML.

**W związku z postanowieniami art. 46 ust. 3 pkt. 3 oraz art. 49 ustawy o kontroli w administracji rządowej, proszę o przekazanie pisemnej informacji o sposobie wykonania zaleceń, a także o podjętych działaniach lub przyczynach ich niepodjęcia, w terminie 60 dni od otrzymania niniejszego dokumentu.**

W przypadku braku wykonania zaleceń w ww. wskazanym terminie, proszę o przedstawienie harmonogramu prac/działań mających na celu wyeliminowanie wskazanych nieprawidłowości wraz z terminem ich realizacji.

Zgodnie z art. 48 ustawy o kontroli w administracji rządowej, od wystąpienia pokontrolnego nie przysługują środki odwoławcze.

W imieniu Wojewody Opolskiego:

**Opolski Wojewódzki Inspektor  
Nadzoru Geodezyjnego  
i Kartograficznego**

*Agnieszka Bilińska*





ul. Piastowska 14,  
45-082 Opole  
NIP: 754-11-16-953  
REGON: 000514325

tel. 77 45 24 125  
fax 77 45 24 705  
email: [bok@opole.uw.gov.pl](mailto:bok@opole.uw.gov.pl)  
www: [www.opole.uw.gov.pl](http://www.opole.uw.gov.pl)