

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa OT Poznań

HARMONOGRAM przetargów na sprzedaż lub dzierżawę nieruchomości rolnych oraz inwestycyjnych w województwie wielkopolskim w miesiącu: GRUDZIEŃ 2025

Szczegółowych informacji na temat ofert umieszczonych w harmonogramie można uzyskać w:

1. Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu, ul. Fredry 12, 61-701 Poznań, tel. 61 8560-623
2. Sekcja Zamiejscowa Gospodarowania Zasobem Oddziału Terenowego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w Poznaniu z/s w Przygodzicach - Pardalin 1A, 63-421 Przygodzice, tel. 62 737-96-10
3. Sekcja Zamiejscowa Gospodarowania Zasobem Oddziału Terenowego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w Poznaniu z/s w Lesznie, ul. Bolesława Chrobrego 8, 64-100 Leszno, tel. 65 518-55-64
4. Sekcja Zamiejscowa Gospodarowania Zasobem Oddziału Terenowego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w Poznaniu z/s w Malińcu ul. Gospodarcza 7 62-510 Konin, tel. 63 242-41-21
5. Sekcja Zamiejscowa Gospodarowania Zasobem Oddziału Terenowego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w Poznaniu z/s w Pile ul. Motylewska 7 64-920 Piła, tel. 67 211 04 11

Lp.	Data i godzina rozpoczęcia przetargu	Miejsce przeprowadzenia przetargu (nazwa jednostki)	Położenie nieruchomości (województwo/powiat/gmina/obwód/nr działek)	Możliwe przeznaczenie nieruchomości*	Forma rozdyponowania (sprzedaż/dzierżawa)/ Rodzaj przetargu	Rodzaj i charakter nieruchomości	Opis nieruchomości (media, podstawowe atrybuty)	Powierzchnia nieruchomości (w ha)	Cena wywoławcza nieruchomości (w zł)	Czynsz wywoławczy dzierżawny (w dt)
1	02.12.2025, godz. 10:00	KOWR OT Poznań ul. Fredry 13	wielkopolskie/gnieźnie Pakszyn,dz. nr ewid. 63/3	Przedmiotowa działka nr 63/3 nie jest objęta żadnym obowiązującym planem; w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czarniejewo zatwierdzonym uchwałą nr XXXI/194/2001 Rady Miejskiej Gminy Czarniejewo z dn. 20.11.2001r. i zmienionym uchwałami nr XLVI/264/06 z dnia 27.06.2006r. i nr XXXVIII/207/09 z dnia 28.10.2009r. oraz nr XXI/174/20 z dnia 30.09.2020r. w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czarniejewo działka 63/3 znajduje się w strefie zurbanizowanej, ozn. na mapie studium symbolem „Ia” z przeznaczeniem pod tereny zabudowy jednorodzinnej, wielorodzinnej, zagrodowej, letniskowej, usługowo - mieszkaniowej jednorodzinnej, usługowo - mieszkaniowej wielorodzinnej, usługowej, ogródków działkowych, cmentarzy oraz pod tereny komunikacji i infrastruktury technicznej. Działka nie jest położona na obszarze rewitalizacji ani na obszarze specjalnej strefy rewitalizacji.	sprzedaż-przetarg nieograniczony	nierolna	Lokal mieszkalny nr 4 w budynku nr 33 o pow. użytkowej 41,30 m2 /2 pokoje, kuchnia, łazienka z wc., korytarz/ oraz pom. gospodarcze o pow. 10,00 m2 położony w obrębie geodezyjnym Pakszyn, gmina Czarniejewo, powiat gnieźnieński – pustostan. Udział w działce mieszkaniowo – gospodarczej nr 63/3 o pow. 0,6807 ha wynosi 4130/57428 cz. Nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej nr PO1G/00042187/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Gnieźnie. Lokal mieszkalny nr 33/4 położony jest w budynku wielorodzinnym. Budynek posiada dwie kondygnacje nadziemne /parter i poddasze oraz piwnice/ pobudowany przed 1 stycznia 1995 r. w technologii tradycyjnej. Ściany murowane z cegły ceramicznej, strop nad parterem drewniany, dach o konstrukcji drewnianej pokryty dachówką ceramiczną. Lokal posiada indywidualne ogrzewanie; zasilane z kotła lokalowego na paliwo stałe. C.w.u. – bojler zasilany z kotła lokalowego. Budynek gospodarczy: przypisany do w/w lokalu mieszkalnego wybudowany w technologii tradycyjnej, jednokondygnacyjny z poddaszem nieużytkowym z dachem jednospadowym o konstrukcji drewnianej pokryty papą. Ściany murowane z cegły ceramicznej. Nie posiada instalacji. 2. Lokal mieszkalny nr 8 w budynku nr 33 o pow. użytkowej 29,30 m2 /1 pokój, kuchnia, łazienka z wc., korytarz/ oraz pom. gospodarcze o pow. 10,00 m2 położony w obrębie geodezyjnym Pakszyn, gmina Czarniejewo, powiat gnieźnieński – pustostan. Udział w działce mieszkaniowo – gospodarczej nr 63/3 o pow. 0,6807 ha wynosi 2930/57428 cz. Nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej nr PO1G/00042187/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Gnieźnie. Lokal mieszkalny nr 33/8 położony jest w budynku wielorodzinnym na poddaszu. Budynek posiada dwie kondygnacje nadziemne /parter i poddasze oraz piwnice/ pobudowany przed 1 stycznia 1995 r. w technologii tradycyjnej. Ściany murowane z cegły ceramicznej, strop nad parterem drewniany, dach o konstrukcji drewnianej pokryty dachówką ceramiczną. Lokal posiada ogrzewanie: piec kaflowy i piec kuchenny. C.w.u. – bojler elektryczny. Budynek gospodarczy przypisany do w/w lokalu mieszkalnego wybudowany w technologii tradycyjnej, jednokondygnacyjny z poddaszem nieużytkowym z dachem jednospadowym o konstrukcji drewnianej pokryty papą. Ściany murowane z cegły ceramicznej. Nie posiada instalacji.	0,6807 ha	67 200 000 48	

Lp.	Data i godzina rozpoczęcia przetargu	Miejsce przeprowadzenia przetargu (nazwa jednostki)	Położenie nieruchomości (województwo/powiat/gmina/obręb/nr działek)	Możliwe przeznaczenie nieruchomości*	Forma rozdyponowania (sprzedaż/dzierżawa)/ Rodzaj przetargu	Rodzaj i charakter nieruchomości	Opis nieruchomości (media, podstawowe atrybuty)	Powierzchnia nieruchomości (w ha)	Cena wywoławcza nieruchomości (w zł)	Czynsz wywoławczy dzierżawny (w zł)
2	02.12.2025, godz. 11:00	KOWR OT Poznań ul. Fredry 12	wielkopolskie/gnieźnie Trzemeszno Kruczow, dz. nr ewid. 349	Dla dz. 349 obowiązuje studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Trzemeszno zatwierdzone Uchwałą nr XIX/132/99 Rady Gminy Trzemeszno z dnia 30.12.1999r. i zmianą zatwierdzoną Uchwałą nr VI/44/2015 z dnia 25.02.2015 r. wytycza kierunek rozwoju: jednostka C, dla której funkcja lokalna to produkcja i obsługa rolnictwa; intensyfikacja rolnictwa na terenach o dobrych warunkach przyrodniczych i podstrefa R2, dla której przyjmuje się: prowadzenia zabiegów agrotechnicznych pod kątem zapobiegania utraty wilgoci; preferencję w lokalizowaniu nieuciążliwego przetwórstwa rolnego, usług na rzecz rolnictwa, hurtowni, magazynów, zagospodarowanie i pełne wykorzystanie istniejącej bazy budynkowej z dopuszczeniem zmiany funkcji, celem powstrzymania procesów niszczenia, lokalizację wszelkiej zabudowy należy ograniczać do terenów zainwestowania wiejskiego w celu łatwiejszego ich wyposażenia w infrastrukturę techniczną. Działka nie jest położona na obszarze rewitalizacji.	sprzedaż-przetarg nieograniczony	nierolna	Lokal mieszkalny nr 4 w budynku nr 66 o pow. użytkowej 38,60 m ² oraz boks gospodarczy o pow. 8,00 m ² położony w obrębie Kruchowo, gmina Trzemeszno, powiat gnieźnieński – pustostan. Lokal mieszkalny znajduje się w budynku czterolokalowym. Budynek pobudowany w okresie przedwojennym. Fundamenty kamienne, ściany zewnętrzne grubości 42 cm murowane z cegły ceramicznej na zaprawie cementowo – wapiennej. Posiada dach stromy dwuspadowy w konstrukcji drewnianej ciesielskiej z pokryciem eternitem falistym. Okna zespolone w ramie z pcv, z szybami typu termizol. Lokal posiada ogrzewanie piecowe – piece kaflowe. Lokal wyposażony w instalację energetyczną, kanalizacyjno - wodociągową. Ciepła woda z bojlera elektrycznego. Budynek gospodarczy nieogrzewany, parterowy niepodpiwniczony. Posiada stropodach jednospadowy, płaski w konstrukcji drewnianej, belkowej. Okna i drzwi inwentarskie. Ściany murowane z pustaków silikatowych. Posadzki betonowe. Budynek posiada instalację elektryczną..	0,1100 ha	37 800,00 zł	
3	02.12.2025, godz. 12:00	KOWR OT Poznań ul. Fredry 12	wielkopolskie/gnieźnie Czarniejewo Gębarzewo, dz. nr ewid. 28/4	Przedmiotowa działka nr 28/4 nie jest objęta żadnym obowiązującym planem; w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czarniejewo zatwierdzonym uchwałą nr XXXI/194/2001 Rady Miejskiej Gminy Czarniejewo z dn. 20.11.2001r. i zmienionym uchwałami nr XLVI/264/06 z dnia 27.06.2006r. i nr XXXVIII/207/09 z dnia 28.10.2009r. oraz nr XXI/174/20 z dnia 30.09.2020r. w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czarniejewo działka 28/4 znajduje się w strefie zurbanizowanej, ozn. na mapie studium symbolem „Ia” z przeznaczeniem pod tereny zabudowy jednorodzinnej, wielorodzinnej, zagrodowej, letniskowej, usługowo - mieszkaniowej jednorodzinnej, usługowo - mieszkaniowej wielorodzinnej, usługowej, ogródków działkowych, cmentarzy oraz pod tereny komunikacji i infrastruktury technicznej. Działka nie jest położona na obszarze rewitalizacji ani na obszarze specjalnej strefy rewitalizacji.	sprzedaż-przetarg nieograniczony	nierolna	Pomieszczenie mieszkalne nr 2 w budynku nr 3 o pow. użytkowej 60,4 m ² /3 pokoje, kuchnia, korytarz/ wraz z boksem gospodarczym o pow. 44,20 m ² położony w obrębie geodezyjnym Gębarzewo, w m. Gębarzewko, gmina Czarniejewo, powiat gnieźnieński – pustostan. Pomieszczenie mieszkalne zlokalizowane jest w budynku dwumieszkaniowym. Budynek pobudowany w latach 50-tych. Fundamenty kamienne, ściany zewnętrzne grubości 40 cm murowane z cegły ceramicznej na zaprawie cementowo – wapiennej. Posiada dach stromy dwuspadowy w konstrukcji drewnianej ciesielskiej z pokryciem eternitem falistym. Okna zespolone w ramie z pcv, z szybami typu termizol. Pomieszczenie posiada ogrzewanie piecowe – piece kaflowe; wyposażone jest w instalację energetyczną, wodociągową. Do mieszkania przynależy wc suche dobudowane do budynku gospodarczego jednak nie spełniające aktualnych norm. Wobec czego nie zostało uzyskane zaświadczenie o samodzielności lokalu. Budynek gospodarczy przynależy do pomieszczenia mieszkalnego jest nieogrzewany, parterowy niepodpiwniczony. Posiada dach stromy dwuspadowy w konstrukcji drewnianej, ciesielskiej, belkowej. Pokryty dachówką cementową. Okna i drzwi inwentarskie. Ściany murowane z pustaków silikatowych. Posadzki betonowe.	0,1066 ha	55 200,00 zł	

Lp.	Data i godzina rozpoczęcia przetargu	Miejsce przeprowadzenia przetargu (nazwa jednostki)	Położenie nieruchomości (województwo/powiat/gmina/obwód/nr działek)	Możliwe przeznaczenie nieruchomości*	Forma rozdyponowania (sprzedaż/dzierżawa)/ Rodzaj przetargu	Rodzaj i charakter nieruchomości	Opis nieruchomości (media, podstawowe atrybuty)	Powierzchnia nieruchomości (w ha)	Cena wywoławcza nieruchomości (w zł)	Czynsz wywoławczy dzierżawny (w zł)
4	02.12.2025, godz. 13:00	KOWR OT Poznań ul. Fredry 13	wielkopolskie/gnieźniński/Łubowo Łubowo,dz. nr ewid. 406	Przeznaczenie: działka nr 406 nie jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Łubowo, zatwierdzonym uchwałą nr XXXVIII/273/02 Rady Gminy Łubowo z dnia 09 lipca 2002r. z późn. zmianami działka powyższa przeznaczona jest pod tereny osadnicze. Wymieniona działka nie jest położona na obszarze rewitalizacji ani na obszarze specjalnej strefy rewitalizacji.	sprzedaż-przetarg nieograniczony	nierolna	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w obrębie Łubowo, gmina Łubowo, powiat gnieźnieński ozn. w ewidencji gruntów nr 406. Udział w działce nr 406 o pow. 0,0500 ha wynosi 1/1 cz., nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej nr PO1G/00030272/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Gnieźnie. Działka nr 406 ma kształt regularny, prostokątny w otoczeniu dużego kompleksu terenów rolnych m. Łubowo ale o wąskim i wydłużonym kształcie i płaskiej powierzchni. Grunt jest użytkowany jako rolny wraz z terenami sąsiednimi. Tereny sąsiednie to ogródki działkowe, obiekty działalności rolniczej, w oddaleniu zabudowania gospodarczo – garażowe. W związku z tym, że działka jest użytkowana rolniczo nabywca złoży oświadczenie: „jestem świadomy faktu obciążenia przedmiotu sprzedaży bezumownym użytkowaniem. Samodzielnie i na własny koszt będę podejmował działania w celu objęcia nieruchomości w posiadanie. Nie wystąpię ani nie będę występował w przyszłości z żadnymi roszczeniami wobec sprzedającego z tego tytułu.” Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Dostęp i dojazd drogą gruntową nieurządzoną. Brak dostępu do mediów.	0,0500 ha	8 400,00 zł	
5	03.12.2025, godz. 11:00	KOWR OT Poznań ul. Fredry 12	wielkopolskie/gnieźniński/Czarniejewo Czarniejewo,dz. nr ewid. 160/7	Brak ważnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czarniejewo zatwierdzonym uchwałą nr XXXI/194/2001 r. Rady Miejskiej Gminy Czarniejewo z dnia 27 czerwca 2006 r. z późn. zmian. ww. działka 160/7 znajduje się w strefie zurbanizowanej, ozn. na mapie studium symbole „Ia” z przeznaczeniem pod tereny zabudowy jednorodzinnej, wielorodzinnej, zagrodowej, letniskowej, usługowo - mieszkaniowej jednorodzinnej, usługowo - mieszkaniowej wielorodzinnej, usługowej, ogródków działkowych, cmentarzy, garaży oraz pod tereny komunikacji i infrastruktury technicznej oraz w historycznym układzie urbanistycznym miasta Czarniejewo oraz w strefie ochrony stanowisk archeologicznych.	sprzedaż-przetarg nieograniczony	nierolna	Działka 160/7 znajduje się na terenie historycznego układu urbanistycznego miasta Czarniejewo wpisanego do rejestru zabytków na podstawie decyzji Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na podstawie decyzji z dnia 13.03.2008 roku pod nr 591/Wlkp./A. Działka nr 160/7 położona między zabudowaniami, nieuprawiana, nieogrodzona. Ma kształt nieregularny, połączenie 2 trójkątów, wąski front. Na działce stare krzewy i drzewa owocowe bez wartości. Działka posiada dostęp do drogi gminnej. W drodze prąd, woda, kanalizacja.	0,0856	70 000,00 zł	
6	03.12.2025, godz. 12:00	KOWR OT Poznań ul. Fredry 12	wielkopolskie/Szamotuły/Szamotuły Przyborówko,dz. nr ewid. 41/14	Przeznaczenie: Zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Szamotuły zatwierdzonym uchwałą nr XLV/557/2014 r. Rady Miejskiej Gminy Szamotuły z dnia 17.03.2014r. z późn. zmian. ww. działka 41/14 znajduje się w części na terenie wielofunkcyjnej o symbolu MN oraz w części na terenie sportu i rekreacji o symbolu US.	sprzedaż-przetarg nieograniczony	nierolna	Na działce znajdują się nakłady osób trzecich. Na działce zlokalizowane są szopki drewniane, kurniki bardzo zużyte a w części wykorzystywana jest jako ogródek. W związku z tym, że działka jest użytkowana rolniczo oraz posadowione są szopki nietrwale związane z gruntem nabywca złoży oświadczenie: „jestem świadomy faktu obciążenia przedmiotu sprzedaży bezumownym użytkowaniem. Samodzielnie i na własny koszt będę podejmował działania w celu objęcia nieruchomości w posiadanie. Nie wystąpię ani nie będę występował w przyszłości z żadnymi roszczeniami wobec sprzedającego z tego tytułu w tym z tytułu rękojmi za wady.” Uzbrojenie działki – brak. W sąsiedztwie: prąd, woda, kanalizacja.	0,0806	89 100,00 zł	

Lp.	Data i godzina rozpoczęcia przetargu	Miejsce przeprowadzenia przetargu (nazwa jednostki)	Położenie nieruchomości (województwo/powiat/gmina/obręb/nr działek)	Możliwe przeznaczenie nieruchomości*	Forma rozdysponowania (sprzedaż/ dzierżawa)/ Rodzaj przetargu	Rodzaj i charakter nieruchomości	Opis nieruchomości (media, podstawowe atrybuty)	Powierzchnia nieruchomości (w ha)	Cena wywoławcza nieruchomości (w zł)	Czynsz wywoławczy dzierżawny (w zł)
7	03.12.2025, godz. 13:00	KOWR OT Poznań ul. Fredry 12	wielkopolskie/gnieźnieński/Działyń Działyń,dz. nr ewid. 34,38,43,44	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Klecko zatwierdzonym uchwałą nr XLV/319/21 Rady Gminy Klecko z dn. 29.12.2021r. zmienionym uchwałą nr LXVIII/476/23 z dnia 31.05.2023r. w/w działki przeznaczone są pod tereny ogródków działkowych /ZD/.	sprzedaż-przetarg nieograniczony	rolna	1. Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w obrębie geod. Działyń, gm. Klecko, powiat gnieźnieński, ozn. w ewidencji gruntów nr 34 o pow. 0,0473 ha zapisana w KW PO1G/00031597/2 w udziale wynoszącym 1/1. Na w/w działce zlokalizowane jest stanowisko archeologiczne AZP 48-33/112 ujęte w wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków. Terenowe pozostałości pradziejowego i historycznego osadnictwa stanowią zabytek archeologiczny podlegający ochronie i opiece konserwatorskiej bez względu na stan zachowania. Działka ma kształt regularny, prostokątny w otoczeniu działek ogródkowych; Teren równinny. Grunt jest użytkowany jako rolny. Tereny sąsiednie to ogródki działkowe. W związku z tym, że działka jest użytkowana rolniczo nabywca złoży oświadczenie: „jestem świadomy faktu obciążenia przedmiotu sprzedaży bezumownym użytkowaniem. Samodzielnie i na własny koszt będę podejmował działania w celu objęcia nieruchomości w posiadanie. Nie wystąpię ani nie będę występował w przyszłości z żadnymi roszczeniami wobec sprzedającego z tego tytułu.” Działka posiada nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Dostęp i dojazd drogą gruntową nieurządzoną. Prąd w drodze. 2. Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w obrębie geod. Działyń, gm. Klecko, powiat gnieźnieński, ozn. w ewidencji gruntów nr 38 o pow. 0,0474 ha zapisana w KW PO1G/00031601/4 w udziale wynoszącym 1/1. Na w/w działce zlokalizowane jest stanowisko archeologiczne AZP 48-33/112 ujęte w wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków. Terenowe pozostałości pradziejowego i historycznego osadnictwa stanowią zabytek archeologiczny podlegający ochronie i opiece konserwatorskiej bez względu na stan zachowania. Działka ma kształt regularny, prostokątny w otoczeniu działek ogródkowych; Teren równinny. Grunt jest użytkowany jako rolny. Tereny sąsiednie to ogródki działkowe.Działka posiada nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Dostęp i dojazd drogą gruntową nieurządzoną. Prąd w	dz. 34 o pow. 0,0473; dz. 38 o pow. 0,0474	42000 42000	
8	10.12.2025 g.10.00	KOWR OT Poznań	powiat grodziski/ gmina Kamieniec/ obręb Sepno / 1	dzierżawa na cele rolne/ przeznaczenie w mpzp i studium gminy Kamieniec zgodnie z treścią ogłoszenia o przetargu	dzierżawa/przetarg ograniczony ofertowy	niezabudowana nieruchomość rolna		18,4864		115
9	10.12.2025 g.10.00	KOWR OT Poznań	powiat grodziski/ gmina Kamieniec/ obręb Sepno / 88/2	dzierżawa na cele rolne/ przeznaczenie w mpzp i studium gminy Kamieniec zgodnie z treścią ogłoszenia o przetargu	dzierżawa/przetarg ograniczony ofertowy	niezabudowana nieruchomość rolna		15,2926		31
10	10.12.2025 g.10.00	KOWR OT Poznań	powiat grodziski/ gmina Kamieniec/ obręb Sepno / 88/3	dzierżawa na cele rolne/ przeznaczenie w mpzp i studium gminy Kamieniec zgodnie z treścią ogłoszenia o przetargu	dzierżawa/przetarg ograniczony ofertowy	niezabudowana nieruchomość rolna		21,7025		23
11	10.12.2025 g.10.00	KOWR OT Poznań	powiat grodziski/ gmina Kamieniec/ obręb Sepno / 90	dzierżawa na cele rolne/ przeznaczenie w mpzp i studium gminy Kamieniec zgodnie z treścią ogłoszenia o przetargu	dzierżawa/przetarg ograniczony ofertowy	niezabudowana nieruchomość rolna		34,3838		23
12	10.12.2025 g.10.00	KOWR OT Poznań	powiat grodziski/ gmina Kamieniec/ obręb Sepno / 92/1 i 92/2	dzierżawa na cele rolne/ przeznaczenie w mpzp i studium gminy Kamieniec zgodnie z treścią ogłoszenia o przetargu	dzierżawa/przetarg ograniczony ofertowy	niezabudowana nieruchomość rolna		22,0298		41
13	10.12.2025 g.10.00	KOWR OT Poznań	powiat grodziski/ gmina Kamieniec/ obręb Sepno / 93/1	dzierżawa na cele rolne/ przeznaczenie w mpzp i studium gminy Kamieniec zgodnie z treścią ogłoszenia o przetargu	dzierżawa/przetarg ograniczony ofertowy	niezabudowana nieruchomość rolna		16,5957		72
14	10.12.2025 g.10.00	KOWR OT Poznań	powiat grodziski/ gmina Kamieniec/ obręb Sepno / 121 i 132	dzierżawa na cele rolne/ przeznaczenie w mpzp i studium gminy Kamieniec zgodnie z treścią ogłoszenia o przetargu	dzierżawa/przetarg ograniczony ofertowy	niezabudowana nieruchomość rolna		15,9441		132
15	10.12.2025 g.10.00	KOWR OT Poznań	powiat grodziski/ gmina Kamieniec/ obręb Wilanowo/ 390 i 399	dzierżawa na cele rolne/ przeznaczenie w mpzp i studium gminy Kamieniec zgodnie z treścią ogłoszenia o przetargu	dzierżawa/przetarg ograniczony ofertowy	niezabudowana nieruchomość rolna		24,71		202
16	10.12.2025 g.10.00	KOWR OT Poznań	powiat grodziski/ gmina Kamieniec/ obręb Wilanowo/ 398, 400 401 402	dzierżawa na cele rolne/ przeznaczenie w mpzp i studium gminy Kamieniec zgodnie z treścią ogłoszenia o przetargu	dzierżawa/przetarg ograniczony ofertowy	niezabudowana nieruchomość rolna		19,1589		131

Lp.	Data i godzina rozpoczęcia przetargu	Miejsce przeprowadzenia przetargu (nazwa jednostki)	Położenie nieruchomości (województwo/powiat/gmina/obwód/nr działek)	Możliwe przeznaczenie nieruchomości*	Forma rozdysponowania (sprzedaż/dzierżawa)/ Rodzaj przetargu	Rodzaj i charakter nieruchomości	Opis nieruchomości (media, podstawowe atrybuty)	Powierzchnia nieruchomości (w ha)	Cena wywoławcza nieruchomości (w zł)	Czynsz wywoławczy dzierżawny (w zł)
17	11 grudnia 2025r./ godz. 10:00	KOWR OT Poznań ul. Fredry 12	wielkopolskie/nowotomyski/Zbąszyń/Nowe Jastrzębsko dz. 23	W obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Zbąszyń przyjętym Uchwałą Rady Miejskiej w Zbąszyniu nr XXI/137/2001 z dnia 27.02.2001r. jako kierunek zagospodarowania przyjmuje się: tereny zabudowy mieszkaniowej rozproszonej w tym zagrodowej i rezydencjonalnej M3 oraz tereny dolesień.	sprzedaż-przetarg nieograniczony	nierolna	Działka gruntu ma kształt zbliżony do prostokąta, teren równinny. Działka gruntu jest zadrzewiona, zakrzaczona i zachwaszczona. Teren nieruchomości wymaga uporządkowania. Ww. działka gruntu jest położona przy drodze gminnej oznaczonej jako nr 26, jednakże droga ta nie ma połączenia z żadną inną nieruchomością drogową. Działka gruntu nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Ustanowienie służebności drogi koniecznej zgodnie z art.145 Kodeksu cywilnego na koszt i staraniem nabywcy. Położenie działki gruntu nawet bezpośrednio przy drodze publicznej oraz faktyczny dostęp do drogi publicznej w terenie, nie jest jednoznaczny z możliwością zjazdu z danej działki na drogę publiczną. Możliwość ustalenia takiego zjazdu leży wyłącznie w gestii Zarządcy drogi, z którym należy ten fakt uzgodnić.	0,5000ha	184.000,00zł	
18	11 grudnia 2025r./ godz. 11:00	KOWR OT Poznań ul. Fredry 12	wielkopolskie/nowotomyski/Nowy Tomyśl/Boruja Nowa działka gruntu nr ewid. 339/3	W obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Nowy Tomyśl przyjętym Uchwałą Rady Miejskiej w Nowym Tomyślu nr XVIII/203/2019 z dnia 17.12.2019r. jako kierunek zagospodarowania przyjmuje się: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ekstensywnej (symbol MN2).	sprzedaż-przetarg nieograniczony	nierolna	Kształt działki gruntu jest nieregularny, wydłużony wokół budynku nr 84, zbliżony do litery „L”. Działka gruntu z jednej strony jest ogrodzona od sąsiedniej nieruchomości – siatką na słupkach. Teren równinny z lekkim miejscowym obniżeniem wypełnionym wodą i śmieciami. Działka gruntu jest zaśmiecona, zadrzewiona, zakrzaczona i zachwaszczona. Teren nieruchomości wymaga uporządkowania. Na działce gruntu znajduje się stara drewniana szopka nietrwale związana z gruntem, w złym stanie technicznym. Przez działkę gruntu przebiega napowietrzna linia energetyczna z jednym słupem usytuowanym na działce gruntu. Działka gruntu posiada bezpośredni dostęp do drogi gminnej publicznej (działka gruntu nr 337) zgodnie z zaświadczeniem z Urzędu Miasta i Gminy Nowego Tomyśla z dnia 18 sierpnia 2025r. Położenie działki gruntu nawet bezpośrednio przy drodze publicznej oraz faktyczny dostęp do drogi publicznej w terenie, nie jest jednoznaczny z możliwością zjazdu z danej działki na drogę publiczną. Możliwość ustalenia takiego zjazdu leży wyłącznie w gestii Zarządcy drogi, z którym należy ten fakt uzgodnić.	0,2659ha	129.000,00zł	
19	11 grudnia 2025r./ godz. 12:00	KOWR OT Poznań ul. Fredry 12	wielkopolski/gnieźniński/Mieleszyn/Borzątew dz. 39	Dla działki gruntu nr ewid. 39 położonej w obrębie Borzátów obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, uchwalony Uchwałą nr XLVI/303/2023 Rady Gminy Mieleszyn z dnia 22 listopada 2023r. obejmujący fragment korytarza ekologicznego po wschodniej stronie jeziora Kleckiego gmina Mieleszyn, zgodnie z którym ww. nieruchomość posiada przeznaczenie: 2ZN tereny zieleni naturalnej. Stanowiska archeologiczne AZP 48-33/7 i AZP 48 - 33/11. Tereny wskazane do zalesienia.	sprzedaż-przetarg nieograniczony	rolna	Teren działki gruntu jest zachwaszczony, zadrzewiony, zakrzaczony. Teren działki gruntu wymaga uporządkowania. Działka gruntu o regularnym i wydłużonym kształcie oraz płaskiej powierzchni ze skarpą o pochyleniu w kierunku jeziora. Działka gruntu przylega bezpośrednio do linii brzegowej jeziora. Wzdłuż południowej granicy przedmiotowej działki gruntu przebiega rów melioracyjny. Dojazd do działki gruntu daleki drogami wewnętrznymi. Brak dostępu do drogi publicznej. Ustanowienie służebności drogi koniecznej zgodnie z art.145 Kodeksu cywilnego na koszt i staraniem nabywcy. Położenie działki gruntu nawet bezpośrednio przy drodze publicznej oraz faktyczny dostęp do drogi publicznej w terenie, nie jest jednoznaczny z możliwością zjazdu z danej działki na drogę publiczną. Możliwość ustalenia takiego zjazdu leży wyłącznie w gestii Zarządcy drogi, z którym należy ten fakt uzgodnić.	0,4000ha	126.000,00zł	

Lp.	Data i godzina rozpoczęcia przetargu	Miejsce przeprowadzenia przetargu (nazwa jednostki)	Położenie nieruchomości (województwo/powiat/gmina/obwód/numer działki)	Możliwe przeznaczenie nieruchomości*	Forma rozdyponowania (sprzedaż/dzierżawa)/ Rodzaj przetargu	Rodzaj i charakter nieruchomości	Opis nieruchomości (media, podstawowe atrybuty)	Powierzchnia nieruchomości (w ha)	Cena wywoławcza nieruchomości (w zł)	Czynsz wywoławczy dzierżawny (w zł)
20	11 grudnia 2025r./ godz. 13:00	KOWR OT Poznań ul. Fredry 12	wielkopolski/wrzesiński/Kołaczkowo/Sokolniki dz. 322/2	Zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kołaczkowo zatwierdzoną Uchwałą nr VI/37/2024 Rady Gminy Kołaczkowo z dnia 16 września 2024r. ww. działka gruntu przeznaczona jest pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Część działki objęta jest strefą występowania stanowisk archeologicznych.	sprzedaż-przetarg nieograniczony	nierolna	Kształt działki gruntu regularny, prostokątny. Teren równinny, Działka gruntu niezabudowana i nieogrodzona. Brak uzbrojenia działki. Działka gruntu zaśnieżona (składowany jest gruz), zachwaszczona, zakrzaczona i zadrzewiona. Teren działki gruntu wymaga uporządkowania. Działka gruntu nr ewid. 322/2 położona w obrębie Kołaczkowo posiada bezpośredni dostęp do drogi gminnej zgodnie z zaświadczeniem z Urzędu Gminy Kołaczkowo. Położenie działki gruntu nawet bezpośrednio przy drodze publicznej oraz faktyczny dostęp do drogi publicznej w terenie, nie jest jednoznaczny z możliwością zjazdu z danej działki na drogę publiczną. Możliwość ustalenia takiego zjazdu leży wyłącznie w gestii Zarządcy drogi, z którym należy ten fakt uzgodnić.	0,5800ha	431.000,00zł	
21	12 grudnia 2025r./ godz. 9:00	KOWR OT Poznań ul. Fredry 12	wielkopolskie/międzychód/Międzychód dz. 1381 i 1384	Dla działek gruntu nr ewid. 1381 i 1384 położonych w Międzychodzie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony Uchwałą Rady Miejskiej w Międzychodzie nr XVIII/125/2007 z dnia 11 grudnia 2007r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Międzychód w obrębach: Międzychód, Bielsko, Dzięcielina, Wielowieś oraz części obrębu Muchocin, zgodnie z którym ww. nieruchomości posiada przeznaczenie: 4.1 R – tereny upraw rolnych, łąk i pastwisk, przedmiotowe działki znajdują się w strefie ochrony konserwatorskiej.	sprzedaż-przetarg nieograniczony	rolna	Teren działek gruntu jest zaśnieżony, zachwaszczony, zadrzewiony, zakrzaczony. Teren działek gruntu wymaga uporządkowania. Działki gruntu o zwartym kształcie, położone blisko siebie, ale nie stykne. Brak dostępu do drogi publicznej. Ustanowienie służebności drogi koniecznej zgodnie z art. 145 Kodeksu cywilnego na koszt i staraniem nabywcy. Położenie działki gruntu nawet bezpośrednio przy drodze publicznej oraz faktyczny dostęp do drogi publicznej w terenie, nie jest jednoznaczny z możliwością zjazdu z danej działki na drogę publiczną. Możliwość ustalenia takiego zjazdu leży wyłącznie w gestii Zarządcy drogi, z którym należy ten fakt uzgodnić.	0,2264ha	14.000,00zł	
22	12 grudnia 2025r./ godz. 9:00	KOWR OT Poznań ul. Fredry 12	wielkopolskie/międzychód/Międzychód dz. 1396, 1401, 1402, 1403	Dla działek gruntu nr ewid. 1396, 1401, 1402, 1403 położonych w Międzychodzie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony Uchwałą Rady Miejskiej w Międzychodzie nr XVIII/125/2007 z dnia 11 grudnia 2007r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Międzychód w obrębach: Międzychód, Bielsko, Dzięcielina, Wielowieś oraz części obrębu Muchocin, zgodnie z którym ww. nieruchomości posiada przeznaczenie: 3.3 R – tereny upraw rolnych, łąk i pastwisk.	sprzedaż-przetarg nieograniczony	rolna	Teren działek gruntu jest zaśnieżony, zachwaszczony, zadrzewiony, zakrzaczony. Teren działek gruntu wymaga uporządkowania. Działki gruntu nr ewid. 1401, 1402 i 1403 tworzą dość zwarty kształt, natomiast wąska działka gruntu nr ewid. 1396 położona jest w pewnym oddaleniu od nich w kierunku północnym. Teren działek gruntu jest nierówny. Od południowego-wschodu działki gruntu przylegają do stawu. Działki gruntu posiadają dostęp do dróg nieutwardzonych od wschodu. Brak dostępu do drogi publicznej. Ustanowienie służebności drogi koniecznej zgodnie z art. 145 Kodeksu cywilnego na koszt i staraniem nabywcy. Położenie działki gruntu nawet bezpośrednio przy drodze publicznej oraz faktyczny dostęp do drogi publicznej w terenie, nie jest jednoznaczny z możliwością zjazdu z danej działki na drogę publiczną. Możliwość ustalenia takiego zjazdu leży wyłącznie w gestii Zarządcy drogi, z którym należy ten fakt uzgodnić.	0,5321ha	32.000,00zł	

Lp.	Data i godzina rozpoczęcia przetargu	Miejsce przeprowadzenia przetargu (nazwa jednostki)	Położenie nieruchomości (województwo/powiat/gmina/obręb/nr działek)	Możliwe przeznaczenie nieruchomości*	Forma rozdysponowania (sprzedaż/ dzierżawa)/ Rodzaj przetargu	Rodzaj i charakter nieruchomości	Opis nieruchomości (media, podstawowe atrybuty)	Powierzchnia nieruchomości (w ha)	Cena wywoławcza nieruchomości (w zł)	Czynsz wywoławczy dzierżawny (w zł)
23	12 grudnia 2025r./ godz. 9:00	KOWR OT Poznań ul. Fredry 12	wielkopolskie/międzychódzkie/Międzychód/ Międzychód dz. 1445 i 1454/3	Dla działek gruntu nr ewid. 1445 i 1454/3 położonych w Międzychodzie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony Uchwałą Rady Miejskiej w Międzychodzie nr XVIII/125/2007 z dnia 11 grudnia 2007r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Międzychód w obrębach: Międzychód, Bielsko, Dzieścielin, Wielowieś oraz części obrębu Muchocin, zgodnie z którym ww. nieruchomości posiada przeznaczenie: 3.3 R – tereny upraw rolnych, łąk i pastwisk.	sprzedaż-przetarg nieograniczony	rolna	Teren działek gruntu jest zaśmiecony, zachwaszczony, zadrzewiony, zakrzaczony. Teren działek gruntu wymaga uporządkowania. Działki gruntu o dość zwartych kształtach, położone blisko siebie, ale nie styczne. Teren działek gruntu jest nierówny. Dojazd do działek gruntu drogą nieutwardzoną, na ostatnim odcinku bardzo utrudniony. Brak dostępu do drogi publicznej. Ustanowienie służebności drogi koniecznej zgodnie z art. 145 Kodeksu cywilnego na koszt i staraniem nabywcy. Położenie działki gruntu nawet bezpośrednio przy drodze publicznej oraz faktyczny dostęp do drogi publicznej w terenie, nie jest jednoznaczny z możliwością zjazdu z danej działki na drogę publiczną. Możliwość ustalenia takiego zjazdu leży wyłącznie w gestii Zarządcy drogi, z którym należy ten fakt uzgodnić.	0,1662ha	11.000,00zł	
24	12 grudnia 2025r./ godz. 9:00	KOWR OT Poznań ul. Fredry 12	wielkopolskie/międzychódzkie/Międzychód/ Międzychód dz. 1410, 1412, 1413, 1417	Dla działek gruntu nr ewid. 1410, 1412, 1413, 1417 położonych w Międzychodzie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony Uchwałą Rady Miejskiej w Międzychodzie nr XVIII/125/2007 z dnia 11 grudnia 2007r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Międzychód w obrębach: Międzychód, Bielsko, Dzieścielin, Wielowieś oraz części obrębu Muchocin, zgodnie z którym ww. nieruchomości posiada przeznaczenie: 3.3 R – tereny upraw rolnych, łąk i pastwisk.	sprzedaż-przetarg nieograniczony	rolna	Teren działek gruntu jest zaśmiecony (składowane są odpady), zachwaszczony, zadrzewiony, zakrzaczony. Teren działek gruntu wymaga uporządkowania. Działki gruntu nr ewid. 1410, 1412, 1413 i 1417 są styczne, ale tworzą dość nieregularny kształt. Teren działek gruntu jest nierówny, porośnięty trzciną na terenach podmokłych przy stawie. Dojazd do działek gruntu drogą nieutwardzoną. Brak dostępu do drogi publicznej. Ustanowienie służebności drogi koniecznej zgodnie z art. 145 Kodeksu cywilnego na koszt i staraniem nabywcy. Położenie działki gruntu nawet bezpośrednio przy drodze publicznej oraz faktyczny dostęp do drogi publicznej w terenie, nie jest jednoznaczny z możliwością zjazdu z danej działki na drogę publiczną. Możliwość ustalenia takiego zjazdu leży wyłącznie w gestii Zarządcy drogi, z którym należy ten fakt uzgodnić.	0,5648ha	34.000,00zł	
25	12 grudnia 2025r./ godz. 9:00	KOWR OT Poznań ul. Fredry 12	wielkopolskie/międzychódzkie/Międzychód/ Międzychód dz. 1361	Dla działki gruntu nr ewid. 1361 położonej w Międzychodzie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony Uchwałą Rady Miejskiej w Międzychodzie nr XVIII/125/2007 z dnia 11 grudnia 2007r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Międzychód w obrębach: Międzychód, Bielsko, Dzieścielin, Wielowieś oraz części obrębu Muchocin, zgodnie z którym ww. nieruchomości posiada przeznaczenie: 4.1 R – tereny upraw rolnych, łąk i pastwisk, przedmiotowe działki znajdują się w strefie ochrony konserwatorskiej.	sprzedaż-przetarg nieograniczony	rolna	Teren działki gruntu jest zaśmiecony, zachwaszczony, zadrzewiony, zakrzaczony. Teren działki gruntu wymaga uporządkowania. Działka gruntu o mniej regularnym, wielokątnym kształcie, teren jest nierówny. Na prowizorycznie ogrodzonym fragmencie zlokalizowano obszar składowy z niedużymi szopami drewnianymi (brak elementów trwale związanych z gruntem), uszkodzonymi foliami ogrodowymi oraz składowiskiem beczek. Dojazd do działki gruntu od wschodu drogą nieutwardzoną, biegnącą wzdłuż i przecinającą nieduży nasyp kolejowy (linia nieczynna). Brak dostępu do drogi publicznej. Ustanowienie służebności drogi koniecznej zgodnie z art. 145 Kodeksu cywilnego na koszt i staraniem nabywcy. Położenie działki gruntu nawet bezpośrednio przy drodze publicznej oraz faktyczny dostęp do drogi publicznej w terenie, nie jest jednoznaczny z możliwością zjazdu z danej działki na drogę publiczną. Możliwość ustalenia takiego zjazdu leży wyłącznie w gestii Zarządcy drogi, z którym należy ten fakt uzgodnić.	0,5993ha	36.000,00zł	

Lp.	Data i godzina rozpoczęcia przetargu	Miejsce przeprowadzenia przetargu (nazwa jednostki)	Położenie nieruchomości (województwo/powiat/gmina/obwód/nr działek)	Możliwe przeznaczenie nieruchomości*	Forma rozdysonowania (sprzedaż/dzierżawa)/ Rodzaj przetargu	Rodzaj i charakter nieruchomości	Opis nieruchomości (media, podstawowe atrybuty)	Powierzchnia nieruchomości (w ha)	Cena wywoławcza nieruchomości (w zł)	Czynsz wywoławczy dzierżawny (w zł)
26	12 grudnia 2025r./ godz. 11:00	KOWR OT Poznań ul. Fredry 12	wielkopolskie/novotomyski/Kuślin/Wąsowo dz. 977/3	Dla działki gruntu nr ewid. 977/3 położonej w Wąsowie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzony Uchwałą Rady Gminy w Kuślinie nr VIII/45/2003 z dnia 29 maja 2003r., zgodnie z którym ww. nieruchomość posiada przeznaczenie: tereny upraw polowych (10. RP.1).	sprzedaż-przetarg nieograniczony	rolna	Teren działki gruntu jest zachwaszczony, zadrzewiony, zakrzaczony. Teren działki gruntu wymaga uporządkowania. Działka gruntu o regularnym trapezowym kształcie oraz płaskiej powierzchni. Dojazd do działki gruntu daleki drogami wewnętrznymi. Brak dostępu do drogi publicznej. Ustanowienie służebności drogi koniecznej zgodnie z art. 145 Kodeksu cywilnego na koszt i staraniem nabywcy. Położenie działki gruntu nawet bezpośrednio przy drodze publicznej oraz faktyczny dostęp do drogi publicznej w terenie, nie jest jednoznaczny z możliwością zjazdu z danej działki na drogę publiczną. Możliwość ustalenia takiego zjazdu leży wyłącznie w gestii Zarządcy drogi, z którym należy ten fakt uzgodnić.	0,1945ha	18.000,00zł	
27	12 grudnia 2025r./ godz. 12:00	KOWR OT Poznań ul. Fredry 12	wielkopolskie/wrzesiński/Wrzesnia/Oblaczkowo dz. 69/10	Zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Wrzesnia zatwierdzoną Uchwałą nr XL/370/2022 Rady Miejskiej we Wrzesni z dnia 20 grudnia 2022r. ww. działka gruntu przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej.	sprzedaż-przetarg nieograniczony	nierolna	Kształt działki gruntu regularny, prostokątny, wydłużony. Teren równinny, Działka gruntu niezabudowana i nieogrodzona. Brak uzbrojenia działki. Działka gruntu zaśnieżona, zachwaszczona, zakrzaczona i zadrzewiona. Teren działki gruntu wymaga uporządkowania. Działka gruntu nr ewid. 69/10 położona w obrębie Oblaczkowo nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Ustanowienie służebności drogi koniecznej zgodnie z art. 145 Kodeksu cywilnego na koszt i staraniem nabywcy. Położenie działki gruntu nawet bezpośrednio przy drodze publicznej oraz faktyczny dostęp do drogi publicznej w terenie, nie jest jednoznaczny z możliwością zjazdu z danej działki na drogę publiczną. Możliwość ustalenia takiego zjazdu leży wyłącznie w gestii Zarządcy drogi, z którym należy ten fakt uzgodnić.	0,0971ha	87.000,00zł	
28	15.12.2025 r. godz. 10;00	Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu, ul. Fredry 12, 61-701 Poznań	gostyński/Gostyń/Gola dz. nr 78/1	cele rolne	dzierżawa/przetarg ograniczony ofertowy	gruntowa niezabudowana		3,7700		36
29	15.12.2025 r. godz. 10;00	Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu, ul. Fredry 12, 61-701 Poznań	gostyński/Gostyń/Gola dz. nr 78/3	cele rolne	dzierżawa/przetarg ograniczony ofertowy	gruntowa niezabudowana		58,4736		192
30	15.12.2025 r. godz. 10;00	Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu, ul. Fredry 12, 61-701 Poznań	gostyński/Piaski/Gola kompleks działek nr 80/3 o pow. 8,6104 ha, 80/4 o pow. 4,9798 ha, 80/6 o pow. 0,6494 ha o łącznej pow. 14,2396 ha	cele rolne	dzierżawa/przetarg ograniczony ofertowy	gruntowa niezabudowana		4,8610		45
31	15.12.2025 r. godz. 10;00	Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu, ul. Fredry 12, 61-701 Poznań	gostyński/Gostyń/Gola dz. nr 82/1	cele rolne	dzierżawa/przetarg ograniczony ofertowy	gruntowa niezabudowana		12,4000		117
32	15.12.2025 r. godz. 10;00	Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu, ul. Fredry 12, 61-701 Poznań	gostyński/Gostyń/Gola kompleks działek nr 82/4 o pow. 4,7290 ha i nr 83/4 o pow. 0,2485 ha o łącznej pow. 4,9775 ha	cele rolne	dzierżawa/przetarg ograniczony ofertowy	gruntowa niezabudowana		13,5759		117
33	15.12.2025 r. godz. 10;00	Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu, ul. Fredry 12, 61-701 Poznań	gostyński/Gostyń/Gola kompleks działek nr 84/5 o pow. 8,6128 ha i nr 83/1 o pow. 0,1023 ha o łącznej pow. 8,7151 ha	cele rolne	dzierżawa/przetarg ograniczony ofertowy	gruntowa niezabudowana		9,0000		73

Lp.	Data i godzina rozpoczęcia przetargu	Miejsce przeprowadzenia przetargu (nazwa jednostki)	Położenie nieruchomości (województwo/powiat/gmina/obwód/nr działek)	Możliwe przeznaczenie nieruchomości*	Forma rozdyponowania (sprzedaż/ dzierżawa)/ Rodzaj przetargu	Rodzaj i charakter nieruchomości	Opis nieruchomości (media, podstawowe atrybuty)	Powierzchnia nieruchomości (w ha)	Cena wywoławcza nieruchomości (w zł)	Czynsz wywoławczy dzierżawny (w zł)
34	15.12.2025 r. godz. 10;00	Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu, ul. Fredry 12, 61-701 Poznań	gostyński/Gostyń/Gola dz. nr 84/10	cele rolne	dzierżawa/przetarg ograniczony ofertowy	gruntowa niezabudowana		58,4736		192
35	15.12.2025 r. godz. 10;00	Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu, ul. Fredry 12, 61-701 Poznań	gostyński/Gostyń/Gola dz. nr 91/4	cele rolne	dzierżawa/przetarg ograniczony ofertowy	gruntowa niezabudowana		4,8610		45
36	15.12.2025 r. godz. 10;00	Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu, ul. Fredry 12, 61-701 Poznań	gostyński/Piaski/Bodzewko dz. nr 66	cele rolne	dzierżawa/przetarg ograniczony ofertowy	gruntowa niezabudowana		12,4000		117
37	15.12.2025 r. godz. 10;00	Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu, ul. Fredry 12, 61-701 Poznań	gostyński/Piaski/Bodzewko o dz. nr 70/10	cele rolne	dzierżawa/przetarg ograniczony ofertowy	gruntowa niezabudowana		13,5759		117
38	15.12.2025 r. godz. 10;00	Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu, ul. Fredry 12, 61-701 Poznań	gostyński/Piaski/Bodzewko o dz. nr 74	cele rolne	dzierżawa/przetarg ograniczony ofertowy	gruntowa niezabudowana		9,0000		73
39	15.12.2025 r. godz. 10;00	Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu, ul. Fredry 12, 61-701 Poznań	gostyński/Gostyń: kompleks działek nr 82 o pow. 2,9700 ha, nr 83 o pow. 0,4300 ha, nr 89 (ark. mapy 2) o pow. 0,3600 ha obręb Bodzewko oraz działka nr 190/6 o pow. 3,400 ha obręb Bodzewo o łącznej pow. 7,1600 ha	cele rolne	dzierżawa/przetarg ograniczony ofertowy	gruntowa niezabudowana		3,7700		36
40	15.12.2025 r. godz. 10;00	Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu, ul. Fredry 12, 61-701 Poznań	gostyński/Piaski/Bodzewko o dz. nr 84/11	cele rolne	dzierżawa/przetarg ograniczony ofertowy	gruntowa niezabudowana		58,4736		192
41	15.12.2025 r. godz. 10;00	Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu, ul. Fredry 12, 61-701 Poznań	gostyński/Piaski/Bodzewko o dz. nr 90	cele rolne	dzierżawa/przetarg ograniczony ofertowy	gruntowa niezabudowana		4,8610		45
42	15.12.2025 r. godz. 10;00	Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu, ul. Fredry 12, 61-701 Poznań	gostyński/Piaski/Bodzewko o kompleks działek nr 91 o pow. 0,1400 ha, nr 92 o pow. 11,0000 ha, nr 94 o pow. 0,0700 ha, nr 94/1 o pow. 0,0500 ha, nr 95 o pow. 1,5400 ha, nr 96 o pow. 2,0100 ha o łącznej pow. 14,8100 ha	cele rolne	dzierżawa/przetarg ograniczony ofertowy	gruntowa niezabudowana		12,4000		117
43	15.12.2025 r. godz. 10;00	Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu, ul. Fredry 12, 61-701 Poznań	gostyński/Piaski/Bodzewko o kompleks działek nr 93 o pow. 0,6200 ha, nr 97 o pow. 37,6400 ha, nr 98 o pow. 0,1200 ha o łącznej pow. 38,3800 ha	cele rolne	dzierżawa/przetarg ograniczony ofertowy	gruntowa niezabudowana		13,5759		117

Lp.	Data i godzina rozpoczęcia przetargu	Miejsce przeprowadzenia przetargu (nazwa jednostki)	Położenie nieruchomości (województwo/powiat/gmina/obwód/nr działek)	Możliwe przeznaczenie nieruchomości*	Forma rozdyponowania (sprzedaż/ dzierżawa)/ Rodzaj przetargu	Rodzaj i charakter nieruchomości	Opis nieruchomości (media, podstawowe atrybuty)	Powierzchnia nieruchomości (w ha)	Cena wywoławcza nieruchomości (w zł)	Czynsz wywoławczy dzierżawny (w zł)
44	15.12.2025 r. godz. 10;00	Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu, ul. Fredry 12, 61-701 Poznań	gostyński/Piaski/Bodzewk o dz. nr 106	cele rolne	dzierżawa/przetarg ograniczony ofertowy	gruntowa niezabudowana		9,0000		73
45	15.12.2025 r. godz. 10;00	Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu, ul. Fredry 12, 61-701 Poznań	gostyński/Piaski/Bodzewk o kompleks działek nr 109 o pow. 2,5600, nr 110 o pow. 0,0700 ha i nr 111 o pow. 65,4800 ha o łącznej pow. 68,1100 ha	cele rolne	dzierżawa/przetarg ograniczony ofertowy	gruntowa niezabudowana		58,4736		192
46	15.12.2025 r. godz. 10;00	Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu, ul. Fredry 12, 61-701 Poznań	gostyński/Piaski/Bodzewk o dz. nr 113	cele rolne	dzierżawa/przetarg ograniczony ofertowy	gruntowa niezabudowana		4,8610		45
47	15.12.2025 r. godz. 10;00	Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu, ul. Fredry 12, 61-701 Poznań	gostyński/Piaski/Bodzewk o kompleks działek nr 114 o pow. 0,1400 ha, nr 115 o pow. 5,0700 ha, nr 116 o pow. 0,1200 ha, nr 117 o pow. 5,3900 ha, nr 118 o pow. 0,0700 ha, nr 119 o pow. 2,7500 ha o łącznej pow. 13,5400 ha	cele rolne	dzierżawa/przetarg ograniczony ofertowy	gruntowa niezabudowana		12,4000		117
48	15.12.2025 r. godz. 10;00	Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu, ul. Fredry 12, 61-701 Poznań	gostyński/Piaski/Bodzewk o kompleks działek nr 120 o pow. 8,2100 ha, nr 121 o pow. 0,1500 ha, nr 122 o pow. 0,1700 ha o łącznej pow. 8,5300 ha	cele rolne	dzierżawa/przetarg ograniczony ofertowy	gruntowa niezabudowana		13,5759		117
49	15.12.2025 r. godz. 10;00	Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu, ul. Fredry 12, 61-701 Poznań	gostyński/Piaski/Bodzewk o dz. nr 124	cele rolne	dzierżawa/przetarg ograniczony ofertowy	gruntowa niezabudowana		9,0000		73
50	15.12.2025 r. godz. 10;00	Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu, ul. Fredry 12, 61-701 Poznań	gostyński/Piaski/Bodzewk o dz. nr 269/3	cele rolne	dzierżawa/przetarg ograniczony ofertowy	gruntowa niezabudowana		3,7700		36
51	15.12.2025 r. godz. 10;00	Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu, ul. Fredry 12, 61-701 Poznań	gostyński/Piaski/Bodzewk o kompleks działek nr 342/1 o pow. 38,5000 ha i nr 343/1 o pow. 0,6700 ha o łącznej pow. 39,1700 ha	cele rolne	dzierżawa/przetarg ograniczony ofertowy	gruntowa niezabudowana		58,4736		192
52	15.12.2025 r. godz. 10;00	Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu, ul. Fredry 12, 61-701 Poznań	gostyński/Piaski/Bodzewk o kompleks działek nr 346 o pow. 1,2300 ha i nr 349/1 o pow. 28,4100 ha o łącznej pow. 29,6400 ha	cele rolne	dzierżawa/przetarg ograniczony ofertowy	gruntowa niezabudowana		4,8610		45

Lp.	Data i godzina rozpoczęcia przetargu	Miejsce przeprowadzenia przetargu (nazwa jednostki)	Położenie nieruchomości (województwo/powiat/gmina/obręb/nr działek)	Możliwe przeznaczenie nieruchomości*	Forma rozdyponowania (sprzedaż/ dzierżawa)/ Rodzaj przetargu	Rodzaj i charakter nieruchomości	Opis nieruchomości (media, podstawowe atrybuty)	Powierzchnia nieruchomości (w ha)	Cena wywoławcza nieruchomości (w zł)	Czynsz wywoławczy dzierżawny (w zł)
53	15.12.2025 r. godz. 10;00	Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu, ul. Fredry 12, 61-701 Poznań	gostyński/Piaski/Bodzowo kompleks działek nr 354 o pow. 4,8100 ha, nr 355 o pow. 0,4600 ha, nr 355/1 o pow. 0,0600 ha, nr 355/2 o pow. 2,8200 ha, nr 356 o pow. 5,3300 ha o łącznej pow. 13,4800 ha	cele rolne	dzierżawa/przetarg ograniczony ofertowy	gruntowa niezabudowana		12,4000		117
54	15.12.2025 r. godz. 10;00	Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu, ul. Fredry 12, 61-701 Poznań	gostyński/Piaski/Lęka Wielka kompleks działek nr 21 o pow. 0,2900 ha i nr 22 o pow. 19,9700 ha o łącznej pow. 20,2600 ha	cele rolne	dzierżawa/przetarg ograniczony ofertowy	gruntowa niezabudowana		13,5759		117
55	15.12.2025 r. godz. 10;00	Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu, ul. Fredry 12, 61-701 Poznań	gostyński/Piaski/Lęka Wielka kompleks działek nr 24 o pow. 37,0300 ha, nr 25 o pow. 0,2500 ha i nr 26 o pow. 0,1200 ha o łącznej pow. 37,4000 ha	cele rolne	dzierżawa/przetarg ograniczony ofertowy	gruntowa niezabudowana		9,0000		73
56	15.12.2025 r. godz. 10;00	Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu, ul. Fredry 12, 61-701 Poznań	gostyński/Piaski/Lęka Wielka kompleks działek nr 29 o pow. 0,5200 ha, nr 30 o pow. 27,6300 ha i nr 31 o pow. 0,1200 ha o łącznej pow. 28,2700 ha	cele rolne	dzierżawa/przetarg ograniczony ofertowy	gruntowa niezabudowana		58,4736		192
57	15.12.2025 r. godz. 10;00	Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu, ul. Fredry 12, 61-701 Poznań	gostyński/Piaski/Lęka Wielka kompleks działek nr 32 o pow. 4,0000 ha, nr 33 o pow. 0,0500 ha, nr 36 o pow. 0,0500 ha, nr 37 o pow. 3,8700 ha, nr 38 o pow. 2,8800 ha, nr 39 o pow. 0,0400 ha o łącznej pow. 10,8900 ha	cele rolne	dzierżawa/przetarg ograniczony ofertowy	gruntowa niezabudowana		4,8610		45

Lp.	Data i godzina rozpoczęcia przetargu	Miejsce przeprowadzenia przetargu (nazwa jednostki)	Położenie nieruchomości (województwo/powiat/gmina/obwód/nr działek)	Możliwe przeznaczenie nieruchomości*	Forma rozdysonowania (sprzedaż/dzierżawa)/ Rodzaj przetargu	Rodzaj i charakter nieruchomości	Opis nieruchomości (media, podstawowe atrybuty)	Powierzchnia nieruchomości (w ha)	Cena wywoławcza nieruchomości (w zł)	Czynsz wywoławczy dzierżawny (w zł)
58	17.12.2025. godz. 9:00	KOWR OT Poznań ul. Fredry 12	wielkopolskie/poznańskie/Czerwonak/Owińska, dz. nr ewid. 204/11 i 204/5	Działki o nr ewidencyjnym 204/5 i 204/11, obręb Owińska są objęte zapisami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów wsi Owińska zatwierdzonego uchwałą nr 30/VI/2011 z dnia 17 marca 2011 r. (Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego nr 138 z 2011-05-19, poz.2203): - działka nr 204/11, obręb Owińska znajduje się w terenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oznaczonej symbolem MW1, i fragmentarycznie terenie drogi publicznej głównej ruchu przyspieszonego oznaczonej symbolem KDGP; - działka nr 204/5, obręb Owińska znajduje się w terenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oznaczonej symbolem MW1. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Czerwonak (uchwała Nr 778/LXXII/2023 Rady Gminy Czerwonak z dnia 23 listopada 2023 r.) działki nr 204/11 i 204/5, obręb Owińska znajdują się w terenie predysponowanym pod terenu zabudowy mieszkaniowo-usługowej oznaczonym symbolem MU.	sprzedaż-przetarg nieograniczony	nierolna	Lokal mieszkalny nr 5 w budynku przy ul. Bydgoskiej nr 3 w m. Owińska o pow. użytkowej 53,10 m2, z dwoma piwnicami o łącznej pow. 21,90 m2 wraz z przynależnym garażem o pow. 14,8 m2 oraz z pomieszczeniem gospodarczym o pow. 18,80 m2, położony w obręb Owińska, gmina Czerwonak, powiat poznański – pustostan. Udział w działce nr 204/11 o pow. 0,0793 ha wynosi 7500/57370 cz. Udział w działce nr 204/5 o pow. 1,1957 ha wynosi 336/9519cz. Stan techniczny budynku średni. Lokal kwalifikuje się do remontu.	0,0793ha; 1,1957 ha	215 000.00 zł.	
59	17.12.2025. godz.10:00	KOWR OT Poznań ul. Fredry 12	wielkopolskie/jarocińskie/Jarocin/ Roszkówko/ dz. nr ewid.16/6	Działka ewidencyjna nr 16/6 jest objęta studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Jarocin (zatwierdzonym uchwałą Nr LXX/621/2022 Rady Miejskiej w Jarocinie) z dnia 17 sierpnia 2022r. w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jarocin). WW, działka przeznaczona jest w studium pod: tereny z przewagą zabudowy mieszkaniowej zagrodowej i/lub mieszkaniowej (symbol RM/MN).	sprzedaż-przetarg nieograniczony	nierolna	Lokal mieszkalny nr 8 w budynku Roszkówko nr 15, o pow. użytkowej 42,70 m2, wraz z przynależnym pomieszczeniem gospodarczym o pow. 17,13 m2 położony w m. Roszkówko, obręb Roszkówko, gmina Jarocin, powiat jarociński – pustostan. Udział w działce nr 16/6 o pow. 0,4382 ha - wynosi 5983/50591 cz., Wyposażony w instalację: elektryczną, wodno-kanalizacyjną, ogrzewanie c.o. zasilane z pieca kuchennego. C.W.U. – bojler zasilany z pieca kuchennego. Stan techniczny lokalu słaby, kwalifikuje się do remontu. Budynek gospodarczy wybudowany w technologii tradycyjnej, jednokondygnacyjny z poddaszem nieużytkowym z dachem dwuspadowym. Budynek gospodarczy do remontu.	0,4382 ha;	65 000,00 zł	
60	17.12.2025. godz. 11:00	KOWR OT Poznań ul. Fredry 12	wielkopolskie/jarocińskie/Jarocin/ Ciświca dz. nr ewid. 46/4	Działka ewidencyjna nr 46/4 położona w obrębie Ciświca, arkusz 10 gm. Jarocin, jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Jarocinie Nr LXXIII/732/2018 z dnia 2018-05-30, ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego z dnia 2018-06-22 Nr poz. 5020 jako Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN).	sprzedaż-przetarg nieograniczony	nierolna	Lokal mieszkalny nr 1, przy ul. Ciświca 41, w m.Jarocin, o pow. użytkowej 35,90 m2, wraz z przynależnym pomieszczeniem gospodarczym o pow. 8,90 m2 położony w m. Jarocin, obręb Ciświca, gmina Jarocin, powiat jarociński – pustostan. Udział w działce nr 46/4 o pow. 0,2226 ha - wynosi 448/2491 cz. Wyposażony w instalację: elektryczną, wodno-kanalizacyjną, ogrzewanie piecem kaflowym i piecem kuchennym. Ona i drzwi drewniane. Stan techniczny lokalu słaby, kwalifikuje się do remontu. Budynek gospodarczy wybudowany w technologii tradycyjnej z poddaszem nieużytkowym z dachem krytym dachówką cementową. Budynek do remontu.	0,2226ha;	42 000,00 zł	

Lp.	Data i godzina rozpoczęcia przetargu	Miejsce przeprowadzenia przetargu (nazwa jednostki)	Położenie nieruchomości (województwo/powiat/gmina/obwód/nr działek)	Możliwe przeznaczenie nieruchomości*	Forma rozdysponowania (sprzedaż/ dzierżawa)/ Rodzaj przetargu	Rodzaj i charakter nieruchomości	Opis nieruchomości (media, podstawowe atrybuty)	Powierzchnia nieruchomości (w ha)	Cena wywoławcza nieruchomości (w zł)	Czynsz wywoławczy dzierżawny (w zł)
61	19.12.2025 r. godz. 8:00	KOWR OT Poznań	powiat poznański/ gmina Dopiewo/obwód Podłoziny, część I działki nr 7/2	dzierżawa na cele rolne	dzierżawa/przetarg ograniczony ustny	nieruchomość rolna niezabudowana		8,8800 ha		56 zł
62	19.12.2025 r. godz. 8:00	KOWR OT Poznań	powiat poznański/ gmina Dopiewo/obwód Podłoziny, część II działki nr 7/2	dzierżawa na cele rolne	dzierżawa/przetarg ograniczony ustny	nieruchomość rolna niezabudowana		8,8800 ha		53 zł
63	19.12.2025 r. godz. 8:00	KOWR OT Poznań	powiat poznański/ gmina Dopiewo/obwód Podłoziny, część III działki nr 7/2 i działka nr 8/2	dzierżawa na cele rolne	dzierżawa/przetarg ograniczony ustny	nieruchomość rolna niezabudowana		11,7311 ha		69 zł
64	19.12.2025 r. godz. 8:00	KOWR OT Poznań	powiat poznański/ gmina Dopiewo/obwód Podłoziny, część I działki nr 7/3	dzierżawa na cele rolne	dzierżawa/przetarg ograniczony ustny	nieruchomość rolna niezabudowana		9,2000 ha		52 zł
65	19.12.2025 r. godz. 8:00	KOWR OT Poznań	powiat poznański/ gmina Dopiewo/obwód Podłoziny, część IV działki nr 7/3	dzierżawa na cele rolne	dzierżawa/przetarg ograniczony ustny	nieruchomość rolna niezabudowana		8,7400 ha		49 zł
66	19.12.2025 r. godz. 8:00	KOWR OT Poznań	powiat poznański/ gmina Dopiewo/obwód Podłoziny, część VI działki nr 7/3	dzierżawa na cele rolne	dzierżawa/przetarg ograniczony ustny	nieruchomość rolna niezabudowana		10,9200 ha		37 zł
67	19.12.2025 r. godz. 8:00	KOWR OT Poznań	powiat poznański/ gmina Dopiewo/obwód Dopiewo, część I działki nr 757/2, działka 757/1 i 756	dzierżawa na cele rolne	dzierżawa/przetarg ograniczony ustny	nieruchomość rolna niezabudowana		11,3911 ha		76 zł