

EKSPERCI TECHNICZNO-MOTORYZACYJNI „RZECZOZNAWCY-PZM” SA

Rok założenia 1991

Posiada wdrożony System Zarządzania Jakością ISO 9001:2000

ODDZIAŁ BYDGOSZCZ

85-087 Bydgoszcz, ul. Gajowa 99, tel./fax (52) 342 18 55

www.rzeczoznawcy-pzm.pl e-mail: bydgoszcz@rzeczoznawcy-pzm.pl

Ekspertyzy wykonują rzeczoznawcy

ISO
9001:2000



STOWARZYSZENIA RZECZOZNAWCÓW SAMOCHODOWYCH-EKSPERTMOT
należącego do FIEA - Międzynarodowej Federacji Ekspertów Samochodowych

OPINIA Nr: **BYP-244/2025**

z dnia: 2025/12/14

Rzeczoznawca : mgr inż. Paweł Kocikowski Lista Min.Infr.RS000238

Zleceniodawca: Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Bydgoszczy

Adres: Wyczółkowskiego 22, 85-092 Bydgoszcz

Zlec. pismo, znak: zlecenie

z dnia: 2025/12/12

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu.

PODSTAWA OPINII

Opinię wykonano na podstawie oględzin technicznych pojazdu oraz dowodu rejestracyjnego.

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] XII-2025

Marka: SKODA

Rok produkcji: 2017

Model: Fabia III 1.0 TSI MR 15 E6

Wersja: Ambition

Nr rejestracyjny: CB 672HG

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

VIN: TMBEP6NJ7JZ101541

Nr INFO-EKSPERT / ID pojazdu	034-03871 / 169488
Data pierwszej rejestracji	2017/12/21
Data ważności badania technicznego	2026/11/05
Wskazanie drogomierza	158798 km
Okres eksploatacji pojazdu (17/12/21-25/12/14)	96 mies.
Kolor powłoki lakierowej, (rodzaj lakieru)	niebieski 2-warstwowy typu uni
Dop. masa całkowita	1510 kg
Rodzaj nadwozia	hatchback 5 drzwiowy
Jednostka napędowa	z zapłonem iskrowym (wtrysk)
Pojemność / Moc silnika	999 ccm / 70kW (95KM)
Doładowanie	Turbosp. z chłodn. powietrza
Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów	3 / rzędowy / 12
Rodzaj skrzyni biegów	manualna
Rodzaj napędu	przedni (4x2)

WYPOSAŻENIE STANDARDOWE (2017.03-2017.12)

L.p. Nazwa elementu wyposażenia

- 1 ABS - system zapobiegający blokowaniu kół
- 2 Blokada mechanizmu różnicowego centralnego elektroniczna EDL
- 3 Blokada mechanizmu różnicowego XDS
- 4 Fotel kierowcy z regulacją wysokości
- 5 Gniazdo 12V
- 6 Immobilizer
- 7 Kieszenie w oparciach foteli przednich
- 8 Klimatyzacja
- 9 Kolumna kierownicy z regulacją wysokości i głębokości
- 10 Komputer pokładowy
- 11 Konsola centralna

L.p. Nazwa elementu wyposażenia

- 20 System elektronicznej kontroli toru jazdy ESP
- 21 System kontroli ciśnienia w oponach
- 22 System p/poślizgowy MSR
- 23 System p/poślizgowy przy przyspieszaniu ASR
- 24 System pokolizyjny ACS
- 25 System Start/Stop
- 26 System wspomagania nagłego hamowania
- 27 Szyby przednie regulowane elektrycznie
- 28 Szyby przyciemniane
- 29 Światła do jazdy dziennej
- 30 Światła p/migające przednie

12	Kurtyny powietrzne boczne	31	Światło dodatkowe STOP
13	Ogranicznik prędkości	32	Tarcze kół stalowe 6Jx15
14	Pakiet Chrom	33	Uchwyt na napoje dla pasażerów I rzędu siedzeń
15	Poduszka powietrzna kierowcy	34	Uchwyt na napoje dla pasażerów II rzędu siedzeń
16	Poduszka powietrzna pasażera z możliwością odłączenia	35	Wspomaganie układu kierowniczego zmienne
17	Poduszki powietrzne boczne przednie	36	Zamek centralny zdalnie sterowany
18	Schówek na okulary	37	Zestaw naprawczy opon
19	Schowki pod przednimi fotelami		

L.p. Nazwa pakietu / elementu pakietu wyposażenia standardowego

- Lusterka zewnętrzne podgrzewane i regulowane elektrycznie wkolorze nadwozia
Lusterka zewnętrzne regulowane elektrycznie
Lusterka zewnętrzne w kolorze nadwozia
Lusterka zewnętrzne podgrzewane elektrycznie
- Radioodtwarzacz Skoda SWING CD/MP3 SD + USB + AUX-in
Wyświetlacz 5" dotykowy, kolorowy

WYPOSAŻENIE DODATKOWE

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	Wartość [PLN]
1	Czujniki parkowania - tył	314
2	+Koła z ogumieniem zimowym Pirelli 185/60 R15	400
3	Koło zapasowe	68
4	Tarcze kół aluminiowe 6Jx15	809
5	Tempomat	127

OPIS ZAMONTOWANEGO W POJEŹDZIE OGUMIENIA

Koło	Marka, typ	Bieżnik [mm]	Zużycie [%]
Przednie lewe:	PIRELLI 185/60 R15 88T XL CINTURATO WINTER TL	60	
Przednie prawe:	PIRELLI 185/60 R15 88T XL CINTURATO WINTER TL	60	
Tylne lewe:	PIRELLI 185/60 R15 88T XL CINTURATO WINTER TL	60	
Tylne prawe:	PIRELLI 185/60 R15 88T XL CINTURATO WINTER TL	60	

STAN TECHNICZNY POJAZDU

W wyniku przeprowadzonych oględzin technicznych stwierdzono:

- błotnik tylny lewy w przedniej części z licznymi zarysowaniami do podkładu
- drzwi tylne lewe w tylnej i przedniej części z zarysowaniami do podkładu
- wnęka drzwi tylnych lewych z licznymi zarysowaniami do podkładu
- próg drzwi tylnych lewych porysowany
- drzwi przednie lewe w tylnej części porysowane oraz na tylnej krawędzi poobijane do blachy
- drzwi przednie prawe porysowane w tylnej części do podkładu
- próg prawy pod drzwiami przednimi porysowany
- błotnik tylny prawy w przedniej części porysowany do podkładu
- wnęka drzwi tylnych prawych porysowana do podkładu
- zderzak przedni w przedniej środkowej i prawej części porysowany z uszkodzeniem materiału
- zderzak tylny na całej szerokości z licznymi głębokimi zarysowaniami do podkładu
- poszycie tapicerskie drzwi tylnych prawych z licznymi trwałymi mechanicznymi zarysowaniami
- poszycie tapicerskie drzwi tylnych lewych mechanicznie porysowane
- drzwi schowka pasażera mechanicznie trwale porysowane
- poszycie fotela pasażera poplamione
- tłumik końcowy silnie skorodowany z perforacją blachy- do wymiany
- brak terminowego przeglądu okresowego z wymianą oleju z filtrami, należy wykonać możliwie najszybciej po zakupie pojazdu
- pokrywa silnika lakierowana renowacyjnie z powodu złuszczenia klaru (przedłożono fakturę)

Pojazd ma zamontowane dodatkowe koła z ogumieniem zimowym (uwzględniono w wyposażeniu dodatkowym) i jest sprzedawany wraz z oryginalnymi kołami z felgami ze stopów lekkich 15" i ogumieniem letnim ze zużyciem ok. 70-75%.

KOREKTY

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (103 mies.)	26 750 PLN
KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE	1 718 PLN

Wypożyczenie pojazdu powoduje powiększenie wartości pojazdu, gdy jest wyposażeniem ponadstandardowym oraz jest sprawne, czyli zdolne do spełnienia swojej funkcji. Wielkość korekty wartości bazowej, związanej z wyposażeniem dodatkowym pojazdu została określona na podstawie udziału tego wyposażenia w wartości standardowo wyposażonego nowego pojazdu z uwzględnieniem amortyzacji pojazdu i zwiększonej amortyzacji jego wyposażenia.

KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ	875 PLN
---------------------------------------	---------

Korekta uwzględnia wpływ daty pierwszej rejestracji pojazdu (pierwszego dopuszczenia do ruchu po zakupieniu pojazdu nowego) na jego wartość. Przyjmuje się, że pojazd bazowy został zarejestrowany po raz pierwszy 2017/05/15. Pojazd wyceniany został zarejestrowany 7 miesięcy później, zatem jego okres eksploatacji jest krótszy od okresu eksploatacji pojazdu bazowego i stąd wynika dodatnia korekta wartości.

KOREKTA ZA PRZEBIEG	- 4 608 PLN
---------------------------	-------------

Korekta uwzględnia wpływ przebiegu pojazdu na jego wartość. Wartość bazowa (skorygowana o wpływ pierwszej rejestracji) została określona dla przebiegu normatywnego 98 400 km. Zweryfikowany przebieg wycenianego pojazdu jest większy od normatywnego o 60 398 km. Powoduje to zastosowanie korekty wartości w wysokości -15,70%.

KOREKTA ZA OGUMIENIE	- 250 PLN
----------------------------	-----------

Korekta uwzględnia wpływ stanu ogumienia na wartość pojazdu. Punktem odniesienia jest ogumienie o zużyciu 50%.

KOREKTY RÓŻNE	- 9 428 PLN
---------------------	-------------

W tym:

Stan utrzymania i dbałość o pojazd

[%] Wart. [PLN]

-5,0 -1 236

Stan utrzymania i dbałość o pojazd mogą mieć wpływ na wartość rynkową pojazdu w przypadku, gdy stan wycenianego pojazdu istotnie odbiega od dobrego, odpowiedniego dla danego okresu eksploatacji i przebiegu. Stwierdzony ponadprzeciętnie dobry stan świadczący o wyjątkowej dbałości o pojazd może stanowić podstawę korekty dodatniej wartości, stan gorszy od typowego dobrego - podstawę do korekty ujemnej.

Konieczne naprawy pojazdu

-33,1 -8 192

Konieczność wykonania naprawy wycenianego pojazdu jest podstawą do obniżenia jego wartości w stosunku do wartości pojazdu sprawnego. O wielkości korekty decyduje koszt naprawy przywracającej pojazd do stanu technicznego odpowiedniego do okresu użytkowania pojazdu, jego przebiegu i ogólnego stanu technicznego.

Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na dzień wykonania opinii wynosi:

15100 PLN

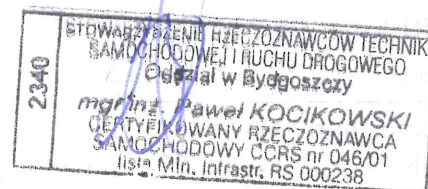
(słownie: piętnaście tysięcy sto złotych)

w tym VAT (23,0%) 2823,58 PLN

Wartość określono na podstawie:

- notowań wartości rynkowych z bazy pojazdów "Komputerowego Systemu INFO-EKSPERT" na XII-2025 zaakceptowanych przez wykonawcę opinii,
- korekt mających wpływ na wartość pojazdu.

EKSPERTY TECHNICZNO-MOTORYZACYJNI
"RZECZOZNAWCY-PZM"
Spółka Akcyjna
ul. Kochanowskiego 45/5, 01-864 Warszawa
ODDZIAŁ - BYDGOSZCZ
ul. Gajowa 99, 85-087 Bydgoszcz
Tel. (0-52) 342 18 55, NIP 526-020-55-46



ARKUSZ USTALENIA WARTOŚCI POJAZDUdo opinii nr: **BYP-244/2025**

z dnia: 2025/12/14

Rzeczoznawca : mgr inż. Paweł Kocikowski Lista Min.Infr.RS000238

Zleceniodawca: Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Bydgoszczy

Adres: Wyczółkowskiego 22, 85-092 Bydgoszcz

Zlec. pismo, znak: zlecenie

z dnia: 2025/12/12

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu.

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] XII-2025

Marka: SKODA

Rok produkcji: 2017

Model: Fabia III 1.0 TSI MR`15 E6

Wersja: Ambition

Nr rejestracyjny: CB 672HG

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

Nr IE / ID: 034-03871 / 169488

USTALENIE WARTOŚCI POJAZDU

Ostatnia cena nowego pojazdu: 49 800 PLN brutto na 07/2018

KATALOG WARTOŚCI BAZOWYCH (BRUTTO):

rok	mies.	wart. z katal. [PLN]	wart. zadana [PLN]
2018	05	28750	28750
2017	05	26750	26750
WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (103 mies.)			26 750 PLN

Normatywny okres eksploatacji	103 mies.
DATA PIERWSZEJ REJESTRACJI (rok/mies/dn)	2017/12/21
Rzeczywisty okres eksploatacji	96 mies.
KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ	875 PLN po korekcie: 27 625 PLN

LISTA WYPOSAŻENIA:

Lista wyposażenia na podstawie informacji z bazy danych na okres: 2017.03-2017.12

WYPOSAŻENIE DODATKOWE:

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	wta	data zam.	wpa	[%]	Wsp.	Wart. [PLN]
1	Czujniki parkowania - tył	0,75			2,22	0,51	314
2	+Koła z ogumieniem zimowym Pirelli 185/60 R15	1,00			4,14*	0,35	400
3	Koło zapasowe	1,00			0,70	0,35	68
4	Tarcze kół aluminiowe 6Jx15	0,50			4,34	0,68	809
5	Tempomat	1,00			1,31	0,35	127
KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE							1 718 PLN
KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE							1 718 PLN po korekcie: 29 343 PLN

+ - element zadany z listy ogólnej lub dodany jako nowy element przez wyceniającego

Przebieg normatywny	98 400 km
Przebieg rzeczywisty odczytany	158 798 km
KOREKTA ZA PRZEBIEG	- 4 608 PLN po korekcie: 24 735 PLN

ZASTOSOWANE KOREKTY RÓŻNE:

Opis korekty	[%]	Wart. [PLN]
Stan utrzymania i dbałość o pojazd	-5,0	-1 236
Konieczne naprawy pojazdu	-33,1	-8 192
KOREKTY RÓŻNE		- 9 428 PLN po korekcie: 15 307 PLN

STAN OGUMIENIA:

Oś	Koło	Cena [PLN]	Zuż. [%]	Bieżn [mm]	Koło	Cena [PLN]	Zuż. [%]	Bieżn [mm]	Koło	Cena [PLN]	Zuż. [%]	Bieżn [mm]	Koło	Cena [PLN]	Zuż. [%]	Bieżn [mm]
Przednia					Lewe:	624	60*						Prawe:	624	60*	
Tylna					Lewe:	624	60*						Prawe:	624	60*	

KOREKTA ZA OGUMIENIE - 250 PLN po korekcie: 15 057 PLN

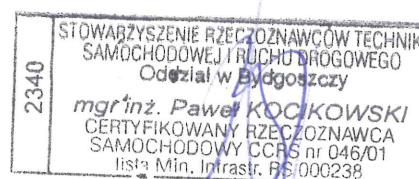
UWAGI

Sporządzając niniejszą Ocenę Techniczną, Dyrektor Spółki zastrzega wraz z rzeczoznawcą, że nie bierze odpowiedzialności za wady ukryte przedmiotu Oceny.

Od niniejszej Oceny Technicznej przysługuje odwołanie do Oddziału Spółki.

WARTOŚĆ RYNKOWA BRUTTO PO ZAOKRĄGLENIU 15 100 PLN

EKSPERTY TECHNICZNO-MOTORYZACYJNE
REKONSTRUKCYJNO-PRZEMISŁOWE
 Spółka Akcyjna
 ul. Kochanowskiego 45/5, 01-864 Warszawa
ODDZIAŁ - BYDGOSZCZ
 ul. Gajowa 99, 85-087 Bydgoszcz
 Tel. (0-52) 342 18 55, NIP 526-020-55-46



DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

do opinii nr: **BYP-244/2025**

z dnia: 2025/12/14

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] XII-2025

Marka: SKODA

Rok produkcji: 2017

Model: Fabia III 1.0 TSI MR`15 E6

Wersja: Ambition

Nr rejestracyjny: CB 672HG

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy



IMG_8913



IMG_8914



IMG_8915

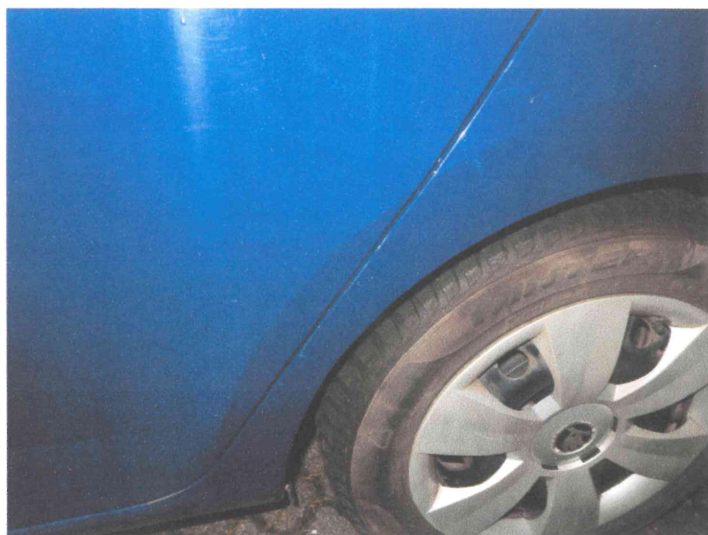


IMG_8916

EKSPERCI TECHNICZNO-MOTORYZACYJNI
"RZECZOZNAWCY-PZM"
Spółka Akcyjna
ul. Kochanowskiego 45/5, 01-864 Warszawa
ODDZIAŁ - BYDGOSZCZ
ul. Gajowa 99, 85-087 Bydgoszcz
Tel. (0-52) 342 18 55, NIP 626-026-55-46



IMG_8917



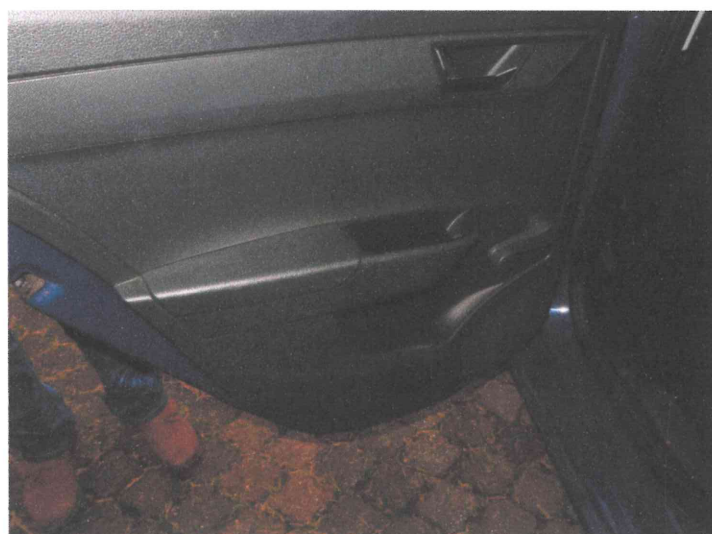
IMG_8919



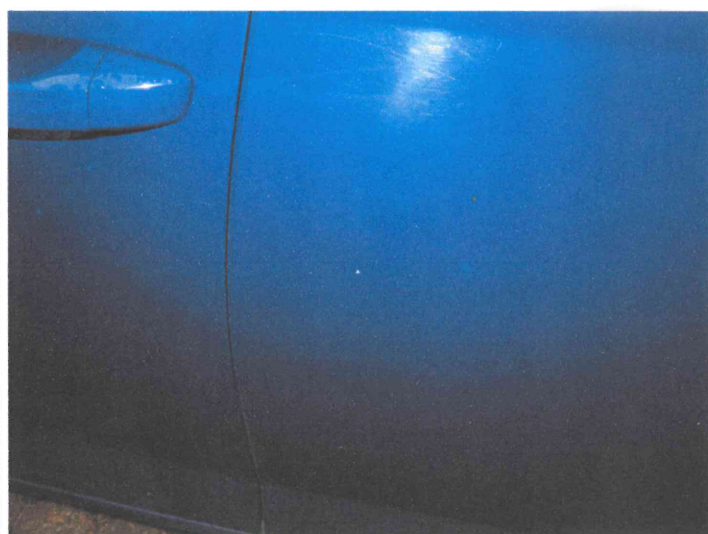
IMG_8920



IMG_8921



IMG_8922



IMG_8923

EKSPERCI TECHNICZNO-MOTORYZACYJNI
 "RZECZOZNAWCY-PZM"
 Spółka Akcyjna
 ul. Kochanowskiego 45/5, 01-864 Warszawa
 ODZIAŁ - BYDGOSZCZ
 ul. Gajowa 50, 85-087 Bydgoszcz
 Tel. (0-52) 342 10 69, NIP 526-020-55-46



IMG_8924



IMG_8925



IMG_8926



IMG_8927



IMG_8928



IMG_8929

EKSPERCI TECHNICZNO-MOTORYZACYJNI
 "RZECZOZNAWCY-PZM"
 Spółka Akcyjna
 ul. Kochanowskiego 45/5, 01-864 Warszawa
 / ODDZIAŁ - BYDGOSZCZ
 ul. Gajowa 59, 85-087 Bydgoszcz
 Tel. (0-52) 342 18 55, NIP 526-020-55-46



IMG_8930



IMG_8931



IMG_8933



IMG_8935



IMG_8936



IMG_8937

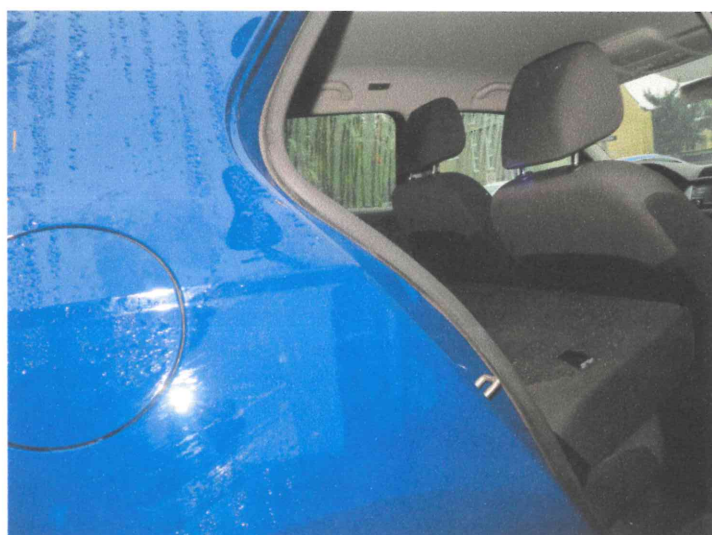
EKSPERCI TECHNICZNO-MOTORYZACYJNI
 "RZECZOZNAWCY-PZM"
 Spółka Akcyjna
 ul. Kochanowskiego 45/5, 01-864 Warszawa
 (ODDZIAŁ - BYDGOSZCZ
 ul. Gajowa 99, 85-087 Bydgoszcz
 Tel. (0-52) 342 18 55, NIP 526-020-55-46



IMG_8938



IMG_8939



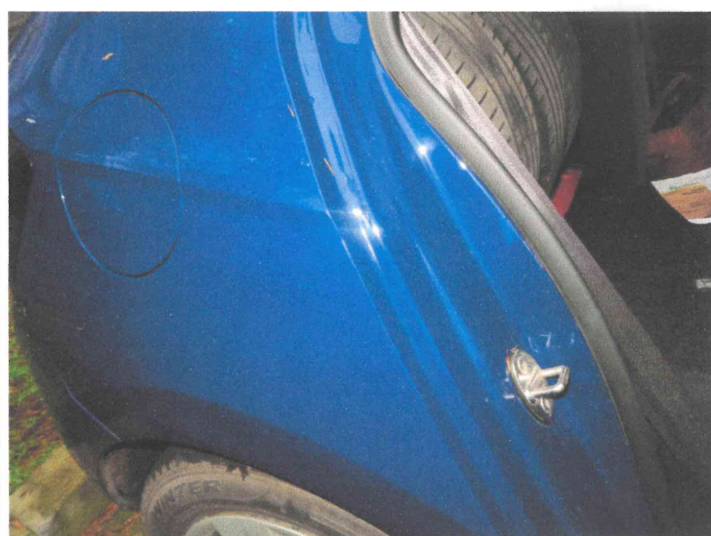
IMG_8940



IMG_8941



IMG_8942



EKSPERT
 IMG_8941
 "RZECZOZNAWCY-PZM"
 Spółka Akcyjna
 ul. Kochanowskiego 45/5, 01-864 Warszawa
 ODDZIAŁ - BYDGOSZCZ
 ul. Gajowa 59, 85-087 Bydgoszcz
 Tel. (0-52) 342 18 55, NIP 526-020-55-46



IMG_8946



IMG_8947



IMG_8951



IMG_8952



IMG_8953



IMG_8954

EKSPERCI TECHNICZNO-MOTORYZACYJNI
 "RZECZOZNAWCY-PZM"
 Spółka Akcyjna
 ul. Kochanowskiego 45/S, 01-864 Warszawa
 ODDZIAŁ - BYDGOSZCZ
 ul. Gajowa 99, 85-087 Bydgoszcz
 Tel. (0-52) 342 18 55. NIP 526-020-55-46



IMG_8956



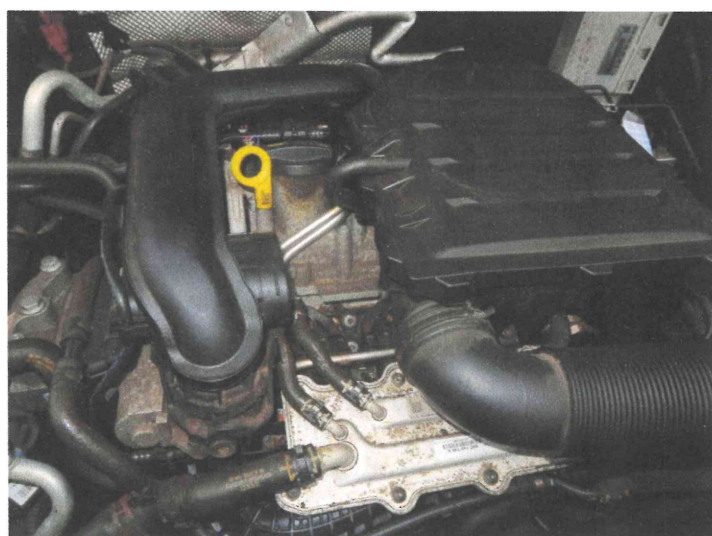
IMG_8959



IMG_8960



IMG_8961

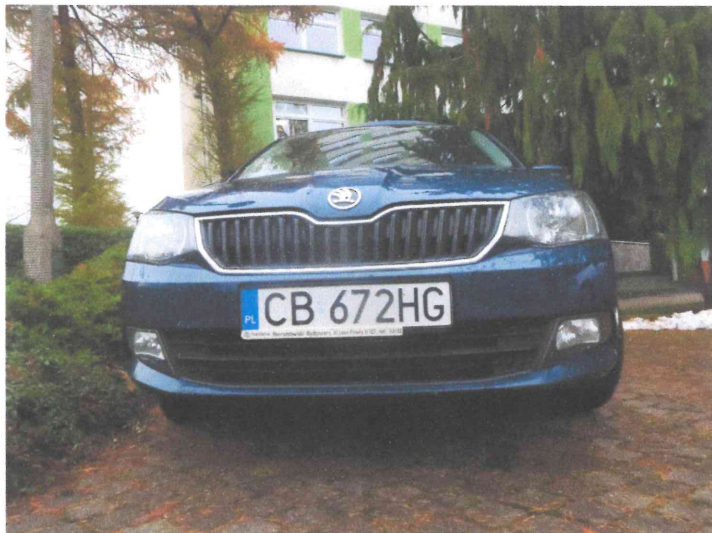


IMG_8964



IMG_8969

EKSPERCI TECHNICZNO-MOTORYZACYJNI
 "RZECZOZNAWCY-PZM"
 Spółka Akcyjna
 ul. Kochanowskiego 45/5, 01-864 Warszawa
 ODDZIAŁ - BYDGOSZCZ
 ul. Gajowa 59, 85-087 Bydgoszcz
 Tel. (0-52) 342 18 55, NIP 820-020-55-46



IMG_8970



IMG_8971



IMG_8981



IMG_8982



IMG_8983



IMG_8984

WSPRACOWNI TECHNICZNO-MOTORYZACYJNI
"PRZECZOZNAWCY-PZM"
 Spółka Akcyjna
 ul. Kochanowskiego 45/5, 01-864 Warszawa
ODDZIAŁ - BYDGOSZCZ
 ul. Gajowa 99, 85-037 Bydgoszcz
 Tel. (0-52) 342 18 55, NIP 520-020-55-46



IMG_8985



IMG_8986



IMG_8993



IMG_8994



IMG_8996



IMG_9001

EKSPERTY TECHNICZNO-MOTORYZACYJNI
"RZECZOZNAWCY-PZM"
 Spółka Akcyjna
 ul. Kochanowskiego 45/5, 01-864 Warszawa
 ODDZIAŁ - BYDGOSZCZ
 ul. Gajowa 49, 85-087 Bydgoszcz
 Tel. (0-52) 342 18 55, NIP 526-020-55-46



IMG_9007



IMG_9011

EKSPERCI TECHNICZNO-MOTORYZACYJNI
"RZECZOZNAWCY-PZM"
Spółka Akcyjna
ul. Kochanowskiego 45/5, 01-864 Warszawa
ODDZIAŁ - BYDGOSZCZ
ul. Gajowa 59, 85-087 Bydgoszcz
Tel. (0-52) 342 18 55, NIP 520-020-55-46