

Wykaz Nr 5/2026 z dnia 04 marca 2026 r.

Nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do wydzierżawienia na czas oznaczony do 3 lat stanowiącej część o pow. 3,07 ha z działki gruntu nr 34/9 o powierzchni ogólnej 10,5251 ha położonej w obrębie 0017 miasta Złoceniec.

Polozenie i opis nieruchomości.	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.	Dzierżawa na czas oznaczony.	Wysokość czynszu dzierżawnego, termin wnoszenia opłat i sposób ich aktualizacji.
<p>Obręb 17 miasta Złoceniec</p> <p>Dzierżawa części o pow. 3,07 ha z działki gruntu nr 34/9 o pow. 10,5251 ha.</p> <p>KWKOID/00053218</p>	<p>Gmina Złoceniec nie posiada dla działki nr 34/9 obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.</p> <p>Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Złoceniec użytkowanie terenu działki nr 34/9 określono:</p> <p>a) częściowo jako pola uprawne, częściowo jako sady, przez teren działki przebiega gazociąg wysokiego ciśnienia;</p> <p>b) kierunek rozwoju określono częściowo symbolem G – tereny działalności gospodarczej oraz częściowo symbolem M1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.</p>	<p>Wydzierżawienie na czas oznaczony do 3 lat na cele rolne.</p>	<p>Czynsz dzierżawny za część działki gruntu nr 34/9 o powierzchni 3,07 ha w wysokości:</p> <p>1 300,00 zł</p> <p>słownie: jeden tysiąc trzysta złotych i 00/100 rocznie,</p> <p>płatny jest do 31 marca każdego roku z tym, że czynsz za pierwszy rok trwania umowy obliczony będzie proporcjonalnie do okresu trwania umowy w tym roku i jest płatny w terminie 14 dni od dnia podpisania umowy.</p> <p>Aktualizacja czynszu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłaszany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim.</p>

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.)

Starosta Drawski podaje do publicznej wiadomości wyżej wyszczególnioną nieruchomość przeznaczoną do wydzierżawienia na czas oznaczony do 3 lat.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w Starostwie Powiatowym w Drawsku Pomorskim, umieszcza się na stronie internetowej urzędu: www.bip.powiatdrawski.pl

oraz na stronie podmiotowej Wojewody Zachodniopomorskiego w Biuletynie Informacji Publicznej.

Umieszczono na tablicy ogłoszeń dnia

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia