



Lutówko, dnia 17.04.2026 r.

Zn. spr.: S.270.1.17.2026

/do wszystkich Wykonawców/

ZAPYTANIE OFERTOWE

dla zadania:

„Rozbiórka budynku stodoły – działka nr ew. 3022/1 obręb Doręgowice, gm. Chojnice”

1. Zamawiający:

Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Lutówko

Lutówko 18, 89-407 Lutówko

Numer telefonu: 52 388 47 22

Adres e-mail: lutowko@torun.lasy.gov.pl

NIP: 555 000 77 31

2. Opis przedmiotu zamówienia:

Rozbiórka stodoły polegać będzie na:

- zabezpieczeniu terenu rozbiórki, odcięciu, zabezpieczeniu i demontażu ewentualnych elementów instalacji wewnętrznych,
- demontażu stolarki drzwiowej,
- demontażu pokrycia dachu z płyt azbestowych,
- rozbiórce konstrukcji drewnianej dachu,
- rozbiórce pokrycia drewnianego ścian,
- rozbiórce konstrukcji szkieletowej drewnianej,
- rozbiórce podłoża betonowego,
- rozbiórce fundamentów,
- uporządkowaniu placu robót rozbiórkowych,
- utylizacji materiałów rozbiórkowych,
- posianiu traw w miejscu rozbiórki.

Charakterystyczne parametry obiektu:

Wymiary stodoły w rzucie: 13,41 x 8,44 m

Wysokość: 7,85 m

Powierzchnia użytkowa: 100,63 m²

Stodoła przeznaczona do rozbiórki zlokalizowana jest na działce ewidencyjnej nr 3022/1, obręb ewidencyjny Doręgowice [0006], gmina Chojnice (mapa z zaznaczonym budynkiem stanowi załącznik nr 5). Opis zakresu i sposobu prowadzenia prac rozbiórkowych budynku zawiera w załącznik nr 2 do Zapytania ofertowego.



Sprawę prowadzi: Barbara Szmidt tel.: 724 041 157 e-mail: barbara.szmidt@torun.lasy.gov.pl.

Szczegółowy opis sposobu realizacji zamówienia zawiera wzór umowy stanowiący załącznik nr 3 do Zapytania ofertowego.

Przedmiar robót stanowi załącznik nr 1.

3. Termin realizacji zamówienia:

Termin rozpoczęcia prac: od dnia podpisania umowy

Termin zakończenia: 1 miesiąc na realizację

4. Tryb udzielenia zamówienia

Zamówienie nie podlega przepisom ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2024 roku poz. 1320) na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy.

5. Miejsce i sposób uzyskania informacji oraz dodatkowej dokumentacji określającej szczegółowe warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia: Nadleśnictwo Lutówko, Lutówko 18, 89-407 Lutówko.

Dodatkowych informacji dotyczących przedmiotu zamówienia udziela:

Sprawy związane z procedurą oraz sprawy techniczne związane z opisem przedmiotu zamówienia - Daniel Zbilski, tel.52 388 47 22, mail: daniel.zbilski@torun.lasy.gov.pl

6. Kryteria wyboru ofert:

1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, który zaoferuje najkorzystniejszą cenę - jedyne kryterium.

2. Zamawiający zastrzega, że w przypadku gdy zostaną złożone dwie oferty o jednakowej cenie, może wezwać Wykonawców do złożenia ofert dodatkowych, w takim przypadku oferent w ofercie dodatkowej nie może zaoferować ceny wyższej niż w ofercie pierwotnej. W przypadku, gdy zaoferowana cena wykonania zamówienia będzie przewyższała środki finansowe, które przeznaczył Zamawiający na wykonanie zamówienia, Zamawiający zastrzega sobie możliwość negocjacji ceny z Wykonawcą, który zaoferował najkorzystniejszą cenę.

Oferty należy składać na „Formularzu ofertowym” stanowiącym załącznik nr 4 do Zapytania ofertowego w terminie do dnia **28.04.2026 r. do godziny 9.00** w formie pisemnej w zamkniętej kopercie - dostarczając ją osobiście lub przesyłając ją pocztą na adres: Nadleśnictwo Lutówko, Lutówko 18, 89-407 Lutówko. Na kopercie należy umieścić dopisek: „**Zapytanie ofertowe na rozbiórkę budynku stodoły**”.

lub

Oferty należy składać na „Formularzu ofertowym” stanowiącym załącznik nr 4 do Zapytania ofertowego w terminie do dnia **28.04.2026 r. do godziny 9.00** w formie elektronicznej na adres poczty e-mail: przetargi.lutowko@torun.lasy.gov.pl

W temacie wiadomości proszę wpisać: „**Zapytanie ofertowe na rozbiórkę budynku stodoły**”.

Uwaga: Zamawiający dopuszcza możliwość złożenia oferty w postaci elektronicznej bez podpisu elektronicznego np. **skan podpisanej i opieczętownej oferty**, w przypadku, gdy złożona przez Wykonawcę oferta zostanie uznana przez Zamawiającego za najkorzystniejszą, wówczas Wykonawca zobowiązany będzie, przy podpisaniu Umowy na realizację przedmiotu zamówienia, dodatkowo podpisać również przesłaną wcześniej ofertę.

Miejsce i termin otwarcia ofert: otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Nadleśnictwa Lutówko – dnia **28.04.2026 r. o godz. 9:15.**

7.1. Oferta winna zawierać:

- a) nazwę firmy i adres składającego ofertę, podpis osoby upoważnionej do reprezentowania firmy,
- b) wartość robót brutto, wartość materiałów odzyskanych z rozbiórki brutto, różnicę pomiędzy wartością robocizny, a odzyskanymi materiałami z rozbiórki;
- c) wypełniony i podpisany kosztorys ofertowy – załącznik nr 4a;
- d) dokumenty potwierdzające spełnienie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, tj.:
 - aktualny odpis z centralnego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej - CEIDG;
 - kserokopię uprawnień budowlanych osoby odpowiedzialnej za kierowanie robotami budowlanymi wraz z zaświadczeniem potwierdzającym członkostwo w Okręgowej Izbie Inżynierów Budownictwa ubezpieczeniu od odpowiedzialności cywilnej;
 - termin ważności oferty - 30 dni od dnia otwarcia ofert;
 - warunki płatności - zgodnie ze wzorem umowy;
- e) osobę wskazaną przez Wykonawcę do realizacji umowy;
- f) osobę odpowiedzialną za kierowanie robotami budowlanymi.
- g) ofertę należy sporządzić w języku polskim, w formie pisemnej.

8. Informacje dodatkowe:

8.1. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia niniejszego postępowania na każdym jego etapie – bez podawania przyczyn, w szczególności bez wyłonienia najkorzystniejszej oferty, a także po wyłonieniu najkorzystniejszej oferty, a przed zawarciem umowy. Wykonawcy nie będzie przysługiwało żadne roszczenie wobec Zamawiającego z tego tytułu.

8.2. Oferenci nie będą uprawnieni do występowania z jakimikolwiek roszczeniami pieniężnymi lub niepieniężnymi wobec Zamawiającego w związku z niniejszym zapytaniem ofertowym, w tym z tytułu poniesionych przez nich kosztów i ewentualnych szkód, w szczególności w przypadku unieważnienia przez Zamawiającego niniejszego postępowania na każdym jego etapie lub wyboru innego Oferenta.

8.3. Oferent może wprowadzić zmiany w złożonej ofercie lub ją wycofać, pod warunkiem, że uczyni to przed upływem terminu składania ofert.

8.4. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

8.5. Zamawiający zastrzega sobie prawo sprawdzania w toku oceny ofert wiarygodności przedstawionych przez Oferentów informacji. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

8.6. Zamawiający wykluczy z postępowania Oferentów, co do których wskutek sprawdzenia wiarygodności oferty, poweźmie informację o zawarciu w złożonej ofercie danych niezgodnych z prawdą.

8.7. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wyboru kolejnej wśród najkorzystniejszych ofert, jeżeli Oferent, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyli się od zawarcia umowy.

8.8. Oferent pozostaje związany złożoną ofertą przez 30 dni od momentu upływu terminu składania ofert.

8.9. Każdy Oferent może złożyć jedną ofertę.

8.10. Zamawiający sugeruje zasadność przeprowadzenia wizji terenowej przed złożeniem oferty.

9. Klauzula RODO:

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Nadleśnictwo Lutówko, Lutówko 18, 89-407 Lutówko, telefon: 52 388 47 22 mail: lutowko@torun.lasy.gov.pl Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez Administratora w celu realizacji niniejszej umowy na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b Ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO). Więcej informacji, na temat przetwarzania danych osobowych przez Administratora oraz opis przysługujących Pani/Panu praw z tego tytułu, są dostępne na stronie internetowej www.lutowko.torun.lasy.gov.pl lub na tablicy informacyjnej w siedzibie Administratora.

10. Załączniki:

Załącznik nr 1 – Przedmiar robót


Załącznik nr 2 – Szczegółowe Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, Projekt Zagospodarowania Terenu, Projekt Architektoniczno-Budowlany

Załącznik nr 3 – Wzór umowy

Załącznik nr 4 – Formularz ofertowy

Załącznik nr 4a – Kosztorys ofertowy

Załącznik nr 5 – Mapa z zaznaczonym budynkiem przeznaczonym do rozbiórki

NADLEŚNICZY

Jarosław Czarnecki