

Oborniki Śląskie, dnia 26.05.2025 r.

Zn. Spr.: ZG.2217.92.2025

OGŁOSZENIE O PRZETARGU NIEOGRANICZONYM

Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Oborniki Śląskie ogłasza pisemny przetarg nieograniczony na dzierżawę niezabudowanego gruntu rolnego oznaczonego w ewidencji gruntów jako grunt pod stawami (Wsr-Ł V), położonego na terenie Nadleśnictwa, zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszego ogłoszenia z przeznaczeniem na cele prowadzenia na nim gospodarki rybackiej.

1. Pisemne oferty przetargowe powinny zawierać następujące informacje:

- 1.1. Imię, nazwisko, pełny adres lub nazwę (firmę) i siedzibę oferenta.
 - 1.2. Dokładny adres do korespondencji, numer telefonu oraz adres e-mail (nieobowiązkowy).
 - 1.3. Rodzaj użytku z oznaczeniem oddziału, powierzchni gruntu, wartość proponowanego czynszu dzierżawnego dla użytku który oferent zamierza wydzierżawić według danych z załącznika nr 1 do niniejszego ogłoszenia.
 - 1.4. Oferowaną wartość rocznego czynszu dzierżawnego, która nie może być mniejsza niż podana wartość wywoławcza netto.
 - 1.5. Oświadczenie oferenta, że zapoznał się z przedmiotem przetargu oraz wzorem umowy (załącznik nr 2).
 - 1.6. Oświadczenie o braku zaległości finansowych wobec Skarbu Państwa Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwa Oborniki Śląskie (załącznik nr 3).
 - 1.7. Oświadczenie o braku wcześniej, przed złożeniem oferty, rozwiązanych umów dzierżawy gruntu rolnego zawartych z Nadleśnictwem Oborniki Śląskie, z przyczyn leżących po stronie oferenta (załącznik nr 4).
2. Oferty niespełniające powyższych warunków zostaną odrzucone ze względów formalnych.
3. Umowa dzierżawy będzie zawarta na czas wskazany w załączniku nr 1 do niniejszego ogłoszenia, w kolumnie uwagi.

4. Miejsce i termin składania ofert:

Oferty należy składać na formularzu ofertowym, stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego ogłoszenia wraz z załącznikami nr 3 i 4, w zapieczętowanej kopercie z adnotacją: „**Przetarg na dzierżawę gruntu Wsr-Ł V Nadleśnictwa Oborniki Śląskie, zn. spr.: ZG.2217.92.2025**” i złożyć w sekretariacie Nadleśnictwa lub przesłać za pośrednictwem operatora pocztowego bądź kuriera na adres: Nadleśnictwo Oborniki Śląskie, ul. Wrocławska 12, 55-120 Oborniki Śląskie, **w terminie do dnia 09.06.2025 r. do godziny 15:00.**

Sprawę prowadzi: Klaudia Kolano, Instruktor techniczny ds. edukacji i gospodarki rolnej, Dział Gospodarki Leśnej,

• klaudia.kolano@wroclaw.lasy.gov.pl

tel. +48 71 310 57 60, wew.: *314, tel. IP: 1319314

W przypadku gdy oferent zamierza doręczyć ofertę za pośrednictwem operatora pocztowego lub kuriera należy:

- a) włożyć kopertę zawierającą ofertę w dodatkową kopertę, na której będą dane nadawcy i odbiorcy z dopiskiem „Oferta na dzierżawę gruntu Wsr-Ł V”,**
- b) uwzględnić fakt, że oferta przesłana za pośrednictwem operatora pocztowego lub kuriera będzie skutecznie złożona, jeżeli dotrze do Nadleśnictwa w terminie do dnia 09.06.2025 r. do godziny 15:00.**

5. Termin otwarcia ofert:

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 10.06.2025 r. o godz. 9:15 w siedzibie Nadleśnictwa Oborniki Śląskie (w świetlicy Nadleśnictwa w budynku A).

6. Kryterium wyboru ofert:

Jedynym kryterium wyboru oferty jest wysokość czynszu rocznego zawarta w ofercie.

7. Nadleśniczy Nadleśnictwa Oborniki Śląskie bez podania przyczyny może:
 - 7.1. Zamknąć przetarg bez wybrania którejkolwiek z ofert,
 - 7.2. Odstąpić od przeprowadzenia przetargu przed jego rozpoczęciem,
 - 7.3. Nie zatwierdzić wniosku Komisji przetargowej w sprawie rozstrzygnięcia przetargu.
8. Pisemny przetarg nieograniczony uważa się za nierozstrzygnięty jeżeli:
 - 8.1. Nie wpłynęła żadna oferta.
 - 8.2. Żaden z oferentów nie zaoferował czynszu w wysokości co najmniej równej wywoławczej wysokości czynszu.
 - 8.3. Komisja odrzuciła wszystkie oferty lub nie wybrała żadnej ze złożonych ofert.
9. Przetarg przeprowadza się także w przypadku gdy wpłynie tylko jedna oferta spełniająca warunki określone w ogłoszeniu o przetargu.
10. W ofertowym pisemnym przetargu nieograniczonym Komisja odrzuca ofertę jeżeli:
 - 10.1. Oferta została złożona po wyznaczonym terminie lub w niewłaściwym miejscu.
 - 10.2. Oferta nie zawiera danych, o których mowa w pkt. 1 lub zawiera dane niekompletne, nieczytelne lub budzi inne wątpliwości, zaś złożenie wyjaśnień przez Oferenta mogłoby prowadzić do jej uznania za nową ofertę.
 - 10.3. Oferta zawiera określenie czynszu w wysokości mniejszej niż wysokość wywoławcza.
11. O wyniku przetargu oferenci zostaną zawiadomieni na piśmie.
12. Oferent, który wygra przetarg na dzierżawę zobowiązany jest do podpisania umowy dzierżawy z Nadleśnictwem Oborniki Śląskie w terminie 7 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu.
13. Na wszystkie pytania i wątpliwości dotyczące niniejszego ogłoszenia odpowiedzi udziela p.o. Spec. SL ds. edukacji i gospodarki rolnej – Sebastian Wielgus w godzinach od 8:00 do 15:00 do dnia 09.06.2025r.

Numer kontaktowy do leśniczego leśnictwa, w którym zlokalizowany jest grunt przewidziany do wydzierżawienia:

- Leśnictwo Cieplice - Leśniczy Leszek Urbaniak 661-910-001.



14. Regulamin, formularz ofertowy na dzierżawę gruntów rolnych oraz projekt umowy dzierżawy są dostępne na bip nadleśnictwa: <https://www.gov.pl/web/nadlesnictwo-oborniki-slaskie>

Marcin Majewski
Nadleśniczy
/Dokument podpisany elektronicznie/

Sprawę prowadzi: Klaudia Kolano, Instruktor techniczny ds. edukacji i gospodarki rolnej, Dział Gospodarki Leśnej,

• klaudia.kolano@wroclaw.lasy.gov.pl tel. +48 71 310 57 60, wew.: *314, tel. IP: 1319314

Nadleśnictwo Oborniki Śląskie
ul. Wrocławska 12, 55-120 Oborniki Śląskie,
tel.: +48 71 310-57-60, fax: +48 71 310-57-61,
e-mail: oborniki@wroclaw.lasy.gov.pl

www.lasy.gov.pl