

Załącznik nr 1

WN.6845.14.2026.AS

do zarządzenia nr 19/WN/2026  
z dnia 20.04.2026 r.

**WYKAZ**  
**nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa**  
**przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym**  
**na cele rolnicze – wypas kóz**

Położenie nieruchomości	Część działki nr	Powierzchnia gruntu dzierżawnego (ha)	Opis nieruchomości	Numer Księgi Wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Czynsz roczny brutto (zł)	Okres dzierżawy
Obręb Chełm Gryficki gm. Trzebieatów	374/32	3,1690 ha – Ps	Grunt oznaczony w ewidencji gruntów symbolem Ps - pastwiska	SZ1G/00036937/9	Dla działki 374/32 nie opracowano Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Przeznaczenie w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Trzebieatów: - Działka 374/32 – tereny nieużytków rolniczych – Rz (tereny nieprzydatne dla upraw rolniczych). Stanowią oczka wodne, zieleń łąkowa, bagna, torfowiska. Tereny nieużytków stanowią powierzchnie czynne przyrodniczo i mające duże znaczenie w utrzymaniu poziomu wód gruntowych. Tereny nieużytków po rozpoznaniu i udokumentowaniu wskazuje się do ochrony jako użytki ekologiczne, dla których wprowadza się zakaz przekształcania na inne cele oraz zakaz odwadniania.	437,91 płatny do: 15 lipca 2026 r. i 31 marca 2027 r.	5 lat

Czynsz dzierżawny podlega corocznej waloryzacji o wskaźnik zmian cen nieruchomości ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

W przypadku nieogłoszenia wskaźnika cen nieruchomości, waloryzacji dokonuje się przy zastosowaniu wskaźnika cen towarów i usług.

UWAGA:

Niniejszy wykaz wywieszony zostaje na okres 21 dni począwszy od dnia .....r. do .....r. 18.04.2026 19.05.2026

Gryfice, dnia 20 kwietnia 2026 r.

**STAROSTA**  
Ryszard Chmielowicz

12