

Wykaz nr 2/2025
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA
PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA

Zgodnie z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024. poz.1145 ze zm.) oraz Zarządzeniem Wojewody Pomorskiego z dnia 14 stycznia 2025r. w sprawie zgody na wydzierżawienie nieruchomości Skarbu Państwa.

KW	obręb	Nr działki	Pow.	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Czynsz dzierżawny
GD1Y/00120258/8	0026, śródmieście	część działki 3119/1	29m ²	Gdynia ul.Arkażusza Rybickiego	Nieruchomość stanowi ciąg komunikacyjny wzdłuż apartamentowców i lokalu użytkowego ul.Arkażusza Rybickiego 2A.	- lokalizacja ogródka gastronomicznego.	Czynsz miesięczny w wysokości: 2.202,84zł + podatek VAT 23%, przy zastosowaniu stawki 37,98zł/m ² powierzchni miesięcznie. Stawka ustalona na podstawie Załącznika Nr1 do Zarządzenia Nr 856/25/IX/R Prezydenta Miasta Gdyni z dnia 21.01.2025r. Wysokość czynszu zostanie wyliczona proporcjonalnie do okresu korzystania z nieruchomości. Czynsz dzierżawny będzie płatny do 20-tego dnia każdego miesiąca dzierżawy.
GD1Y/00116850/7	0026 śródmieście	część działki 3119/4	29m ²				

Umowa zostanie zawarta na czas oznaczony: od 15 kwietnia 2025r. do dnia 30 września 2025r.

Wykaz zostanie opublikowany na okres 21 dni - od dnia 14.02.2025r. do 07.03.2025r.

z up. PREZYDENTA MIASTA GDYNI
mgr Michał Bekacz
KIEROWNIK
REFERATU MIENIA SKARBU PAŃSTWA

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY

Skala 1:500

Województwo: pomorskie

Powiat: m. Gdynia

Jednostka Ew.: 226201_1.0026 M. Gdynia

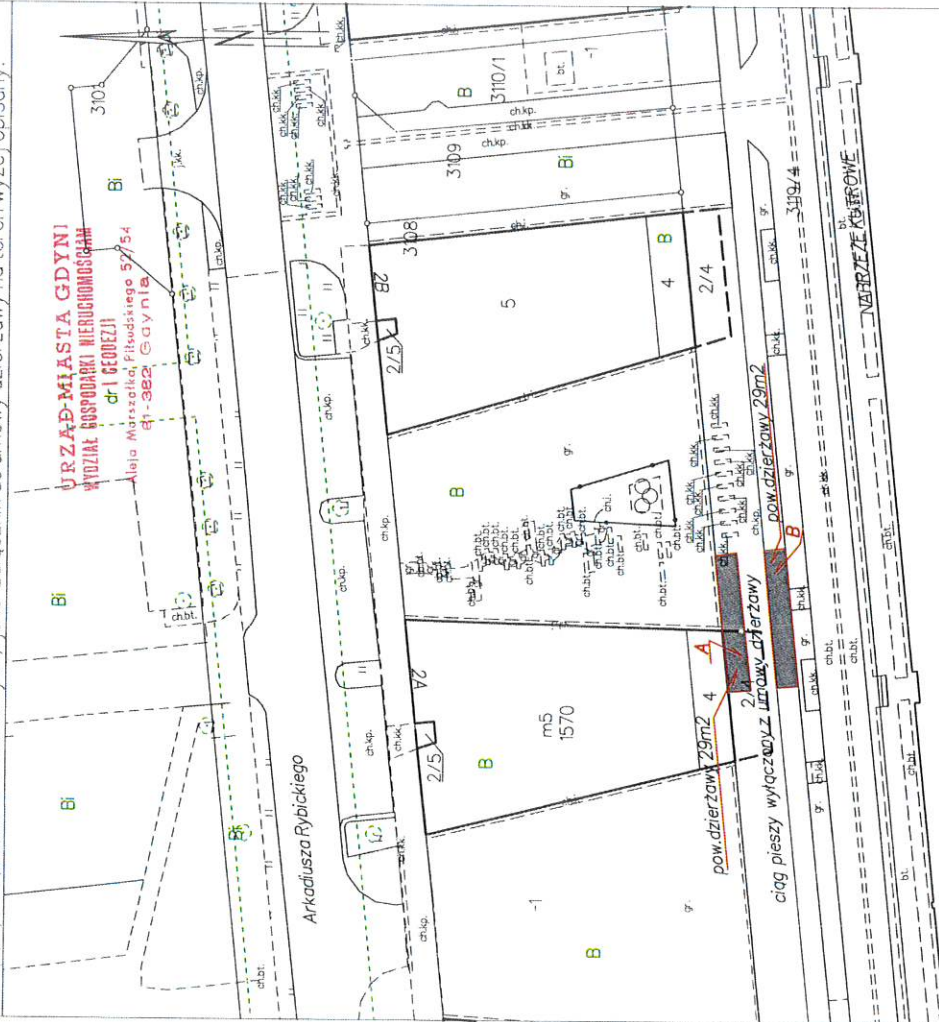
Obręb: 0026 - Śródmieście

Działka nr: 3119/1 i 3119/4

Obiekt: ul. Rybickiego

Właścność: Skarb Państwa - Prezydent Miasta Gdyni

Obszar terenu wyróżnionego na mapie kolorem szarym, oznaczonym literami A i B zajmuje powierzchnię 58m² (słownie: pięćdziesiąt osiem metrów kwadratowych) w tym:
-obszar oznaczony literą A obejmuje część działki nr 3119/1 i zajmuje 29m²,
-obszar oznaczony literą B obejmuje część działki nr 3119/4 i zajmuje 29m².
Mapę sporządzono d/c służbowych, jako załącznik do umowy dzierżawy na teren wyżej opisany.



PODINSPEKTOR

Gdynia dn. 21.06.2023

Elżbieta Muza
Sporządziła i wydrukiła
nr 100-1031A

3124

Wm

2 up. PREZYDENTA MIASTA GDYNI

mgr Michał Bekacz
KIEROWNIK

REFERATU MIENIA SKARBU PAŃSTWA