



Węgliniec, dnia 08.09.2026 r.

Zn. spr.: SA.270.9.2026

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SWZ)

*postępowanie prowadzone w trybie podstawowym bez
negocjacji na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych*

„Wykonanie systemu dozoru wizyjnego VSS oraz systemu sygnalizacji włamania i napadu SSWiN w Nadleśnictwie Węgliniec”

Rodzaj zamówienia: roboty budowlane

Węgliniec, dnia 08.09.2026 r.

I. Nazwa oraz adres Zamawiającego.

Zamawiający: Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe
Nadleśnictwo Węgliniec.

Adres: ul. Piłsudskiego 6, 59 - 940 Węgliniec.

Adres strony internetowej prowadzonego postępowania: e – Zamówienia

Identyfikator postępowania: ocds-148610-e875e619-5a2a-4ef5-9afd-
db35dd28bfd3

Adres poczty elektronicznej do kontaktu organizacyjnego:
wegliniec@wroclaw.lasy.gov.pl.

Godziny pracy Zamawiającego: 7:00 – 15:00.

II. Tryb udzielenia zamówienia.

1. Postępowanie prowadzone jest w trybie podstawowym bez negocjacji, na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej „ustawą Pzp”.
2. Wartość zamówienia jest niższa od progów unijnych i równa albo przekracza krajowy próg stosowania ustawy Pzp.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą SWZ zastosowanie mają przepisy ustawy Pzp oraz akty wykonawcze wydane na jej podstawie.
4. Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z możliwością prowadzenia negocjacji.

III. Opis przedmiotu zamówienia.

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie systemu dozoru wizyjnego VSS oraz systemu sygnalizacji włamania i napadu SSWiN w Nadleśnictwie Węgliniec, zgodnie z dokumentacją projektową, przedmiarem robót, wymaganiami technicznymi oraz niniejszą SWZ.
2. Zakres obejmuje w szczególności wykonanie niezbędnej infrastruktury kablowej, montaż urządzeń i elementów systemów, konfigurację, uruchomienie, wykonanie wymaganych prób, sprawdzenie poprawności działania, przeszkolenie użytkowników oraz przekazanie dokumentacji powykonawczej.
3. Zamówienie obejmuje funkcjonalnie powiązane systemy bezpieczeństwa realizowane w ramach jednej inwestycji, w szczególności w budynku głównym oraz budynkach garażowo - magazynowych nr 1 i nr 2, zgodnie z dokumentacją projektową.
4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowią:
dokumentacja projektowa / projekt techniczny - wykonawczy,
specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót,
przedmiar robót, postanowienia niniejszej SWZ i projektowane postanowienia umowy.
5. Jeżeli w dokumentacji wskazano znaki towarowe, patenty, pochodzenie, źródło lub szczególny proces, należy rozumieć je jako określenie wymaganego standardu jakościowego i funkcjonalnego. Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne, o parametrach nie gorszych niż wskazane w dokumentacji, pod warunkiem wykazania równoważności przez Wykonawcę.

Kod CPV	Nazwa
45000000 - 7	Roboty budowlane
45311100 - 1	Roboty w zakresie okablowania elektrycznego
45311200 - 2	Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
45314320 - 0	Instalowanie okablowania komputerowego
45312200 - 9	Instalowanie przeciwwłamaniowych systemów alarmowych

IV. Informacja o częściach, ofertach wariantowych i zamówieniach podobnych.

1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych. Podział zamówienia na części uznano za niezasadny z uwagi na funkcjonalne powiązanie systemów bezpieczeństwa, konieczność zachowania kompatybilności zastosowanych rozwiązań, właściwą koordynację robót oraz jednoznaczne określenie odpowiedzialności jednego Wykonawcy za konfigurację, uruchomienie i prawidłowe działanie całości instalacji.
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
3. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej ani ustanowienia dynamicznego systemu zakupów.
4. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej ani katalogów elektronicznych.
5. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień podobnych, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp.

V. Termin wykonania zamówienia.

1. Termin wykonania przedmiotu zamówienia: do dnia 30.11.2026 r.
2. Za termin wykonania zamówienia uznaje się datę podpisania przez Strony protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń.

VI. Wizja lokalna.

1. Zamawiający zaleca odbycie wizji lokalnej w miejscu realizacji zamówienia, jednak jej odbycie nie jest warunkiem złożenia oferty.

2. Termin wizji lokalnej należy uzgodnić z osobą wskazaną do kontaktu: Jacek Buźniak, telefon: 534667753.

3. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty, w tym koszty ewentualnej wizji lokalnej.

VII. Warunki udziału w postępowaniu.

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu oraz spełniają warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego.

2. Zamawiający określa następujące warunki udziału:

1) Zdolność do występowania w obrocie gospodarczym

Zamawiający nie stawia szczegółowego warunku w tym zakresie.

2) Uprawnienia do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej

Zamawiający nie stawia szczegółowego warunku w tym zakresie, z zastrzeżeniem obowiązku wykonywania robót przez osoby posiadające wymagane przepisami prawa kwalifikacje i uprawnienia.

3) Sytuacja ekonomiczna lub finansowa

Zamawiający nie stawia szczegółowego warunku w tym zakresie.

4) Zdolność techniczna lub zawodowa

Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, należycie wykonał co najmniej jedną robotę budowlaną albo dostawę z montażem polegającą na wykonaniu, rozbudowie albo modernizacji systemu dozoru wizyjnego VSS/CCTV lub systemu sygnalizacji włamania i napadu SSWiN, o wartości nie mniejszej niż 100 000,00 zł brutto.

Wykonawca spełni warunek również wtedy, gdy wykaże doświadczenie obejmujące łącznie system VSS/CCTV oraz SSWiN w ramach jednej umowy albo w ramach kilku umów, o ile zakres i wartość potwierdzają zdolność do realizacji niniejszego zamówienia.

Wykonawca zobowiązany jest dysponować osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, w szczególności osobami posiadającymi wymagane kwalifikacje do wykonywania prac instalacyjnych i elektrycznych, w tym uprawnienia

eksploatacyjne w zakresie urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych do 1 kV, jeżeli będą wykonywać czynności wymagające takich uprawnień.

VIII. Podstawy wykluczenia.

1. Z postępowania wyklucza się Wykonawców, wobec których zachodzą obligatoryjne przesłanki wykluczenia określone w art. 108 ustawy Pzp.
2. Zamawiający przewiduje wykluczenie Wykonawcy na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, tj. wobec którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, który zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury.
3. Zamawiający stosuje również właściwe przepisy dotyczące wykluczenia wynikające z przepisów sankcyjnych, jeżeli mają zastosowanie do danego postępowania.
4. Wykonawca może skorzystać z procedury samooczyszczenia, jeżeli przepisy ustawy Pzp tak stanowią.

IX. Oświadczenia i dokumenty składane przez Wykonawców.

1. Do oferty Wykonawca zobowiązany jest dołączyć:
 - formularz ofertowy - zgodnie z załącznikiem nr 1 do SWZ,
 - oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu i spełnianiu warunków udziału - zgodnie z załącznikiem nr 2 do SWZ,
 - pełnomocnictwo, jeżeli ofertę podpisuje pełnomocnik albo oferta składana jest wspólnie przez kilku Wykonawców,
 - zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby (jeżeli Wykonawca polega na zasobach innego podmiotu – zgodnie z załącznikiem nr 5 do SWZ,
 - dokument potwierdzający umocowanie osoby podpisującej ofertę, jeżeli nie wynika ono z dokumentów rejestrowych dostępnych publicznie.

2. Zamawiający, przed wyborem najkorzystniejszej oferty, wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych, w szczególności:

- wykazu robót/dostaw z montażem potwierdzających spełnianie warunku doświadczenia wraz z dowodami określającymi, czy zostały wykonane należycie,
- wykazu osób skierowanych do realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach, uprawnieniach i podstawie dysponowania tymi osobami - jeżeli Zamawiający pozostawi ten warunek,
- odpisu lub informacji z KRS/CEIDG albo równoważnego dokumentu w zakresie podstawy wykluczenia z art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, o ile Zamawiający nie może uzyskać dokumentu samodzielnie.

3. Zamawiający może wezwać do złożenia wyjaśnień, uzupełnienia lub poprawienia dokumentów na zasadach określonych w ustawie Pzp.

X. Informacja dla Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.
2. W takim przypadku ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy.
3. Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.
4. Warunek doświadczenia może zostać spełniony łącznie przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, o ile z dokumentów wynika realny udział podmiotu posiadającego doświadczenie w wykonaniu odpowiedniego zakresu robót.

XI. Poleganie na zasobach innych podmiotów.

1. Wykonawca może polegać na zasobach podmiotów udostępniających zasoby na zasadach określonych w ustawie Pzp.
2. Podmiot udostępniający zasoby musi potwierdzić, że Wykonawca będzie dysponował niezbędnymi zasobami przez okres realizacji zamówienia, a w odniesieniu do doświadczenia - że podmiot ten wykona odpowiedni zakres robót lub usług, do realizacji których wymagane są te zdolności.

3. Wykonawca składa wraz z ofertą zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby według załącznika nr 5 do SWZ albo inny dokument potwierdzający udostępnienie zasobów.

XII. Sposób komunikacji oraz wyjaśnienia treści SWZ.

1. Osobą uprawnioną do kontaktu w sprawach proceduralnych jest: Justyna Kusiak – Spec. ds. zamówień publicznych, e-mail: justyna.kusiak@wroclaw.lasy.gov.pl, telefon: +48573097456.

2. Osobą uprawnioną do kontaktu w sprawach merytorycznych jest: Jacek Buźniak - Sekretarz, e-mail: jacek.buzniak@wroclaw.lasy.gov.pl, telefon: +48534667753.

3. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ. Zamawiający udziela wyjaśnień w terminach i na zasadach określonych w ustawie Pzp.

4. Wszelkie wyjaśnienia, zmiany SWZ oraz informacje istotne dla postępowania Zamawiający udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

XIII. Termin związania ofertą.

Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni, tj. do dnia 22.10.2026 r. Pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.

XIV. Opis sposobu przygotowania oferty.

1. Oferta musi być sporządzona w języku polskim, w postaci elektronicznej oraz podpisana kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym albo podpisem osobistym, zgodnie z wymaganiami platformy oraz ustawą Pzp.

2. Oferta powinna zawierać wszystkie dokumenty wymagane niniejszą SWZ.

3. Cena oferty musi być podana w złotych polskich, cyfrowo i słownie, z wyodrębnieniem podatku VAT.

4. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

5. Treść oferty musi być zgodna z wymaganiami SWZ.

6. Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa należy wyodrębnić i oznaczyć zgodnie z ustawą Pzp oraz wykazać, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.

XV. Sposób oraz termin składania i otwarcia ofert.

1. Ofertę należy złożyć za pośrednictwem strony internetowej prowadzonego postępowania: e – Zamówienia.
2. Termin składania ofert: 23.09.2026 r., godz. 10:00.
3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 23.09.2026 r., godz. 10:30, niezwłocznie po upływie terminu składania ofert, za pośrednictwem platformy zakupowej.
4. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na stronie prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
5. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający udostępni informacje wymagane ustawą Pzp.

XVI. Wymagania dotyczące wadium i zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości **2 000,00 zł** (słownie: dwa tysiące złotych 00/100).

2. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert, tj. przed dniem **23.09.2026 r., godz. 10:00**.

3. Wadium może być wniesione, według wyboru Wykonawcy, w jednej lub kilku następujących formach:

1. w pieniądzu;
2. w gwarancjach bankowych;
3. w gwarancjach ubezpieczeniowych;
4. w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

4. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego:

nr rachunku: **43 1020 5226 0000 6902 0466 6600**

z dopiskiem: „Wadium – Wykonanie systemu dozoru wizyjnego VSS oraz systemu sygnalizacji włamania i napadu SSWiN w Nadleśnictwie Węgliniec”

5. Wadium wnoszone w pieniądzu uważa się za wniesione skutecznie, jeżeli przed upływem terminu składania ofert nastąpi uznanie rachunku bankowego Zamawiającego pełną kwotą wadium.

6. Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, Wykonawca przekazuje Zamawiającemu **oryginał gwarancji lub poręczenia w postaci elektronicznej** za pośrednictwem Platformy e-Zamówienia.

7. Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **5% ceny całkowitej brutto podanej w ofercie**.

8. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, wnosi **przed zawarciem umowy**.

9. Zabezpieczenie może być wniesione, według wyboru Wykonawcy, w jednej lub kilku następujących formach:

1. w pieniądzu;
2. w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
3. w gwarancjach bankowych;
4. w gwarancjach ubezpieczeniowych;
5. w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

10. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego:

nr rachunku: **43 1020 5226 0000 6902 0466 6600**

11. Zamawiający zwróci zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania go przez Zamawiającego za należycie wykonane.

XVII. Opis sposobu obliczenia ceny.

1. Cena oferty jest ceną ryczałtową i obejmuje wszystkie koszty niezbędne do kompletnego wykonania przedmiotu zamówienia, w tym koszty robocizny, materiałów, urządzeń, sprzętu, transportu, montażu, konfiguracji, uruchomienia, prób, odbiorów, dokumentacji powykonawczej, szkoleń, gwarancji, podatków, opłat oraz ryzyka Wykonawcy.
2. Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić w cenie całość dokumentacji projektowej i wymagań SWZ, niezależnie od tego, czy wszystkie elementy zostały ujęte w przedmiarze.
3. Cena powinna być podana z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
4. Prawidłowe ustalenie stawki podatku VAT należy do Wykonawcy.

XVIII. Kryteria oceny ofert.

1. Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty na podstawie następujących kryteriów:

Kryterium	Waga
Cena brutto oferty	90% / 90 pkt
Okres gwarancji jakości na wykonany przedmiot zamówienia	10% / 10 pkt

2. Kryterium „Cena” zostanie obliczone według wzoru: $C = (C_n / C_b) \times 90 \text{ pkt}$, gdzie C_n oznacza najniższą cenę brutto spośród ofert nieodrzuconych, a C_b oznacza cenę brutto oferty badanej.

3. Kryterium „Okres gwarancji” zostanie obliczone według zasad:

- minimalny wymagany okres gwarancji: 24 miesiące; zaoferowanie krótszego okresu spowoduje odrzucenie oferty jako niezgodnej z SWZ,
- maksymalny punktowany okres gwarancji: 60 miesięcy; zaoferowanie okresu dłuższego niż 60 miesięcy będzie oceniane jak 60 miesięcy,
- punkty: $G = ((G_b - 24) / (60 - 24)) \times 10 \text{ pkt}$, gdzie G_b oznacza okres gwarancji zaoferowany w badanej ofercie, wyrażony w pełnych miesiącach.

4. Łączna liczba punktów zostanie obliczona według wzoru: $P = C + G$.

5. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą łączną liczbę punktów spośród ofert nieodrzuconych.

XIX. Badanie i ocena ofert.

1. Zamawiający sprawdzi oferty pod względem zgodności z SWZ i ustawą Pzp.
2. Zamawiający poprawi w ofercie oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe oraz inne omyłki na zasadach określonych w ustawie Pzp.
3. Jeżeli zaoferowana cena lub koszt, albo ich istotne części składowe, będą budzić wątpliwości Zamawiającego, Zamawiający wezwie Wykonawcę do złożenia wyjaśnień dotyczących rażąco niskiej ceny.
4. Zamawiający odrzuci ofertę w przypadkach określonych w ustawie Pzp.

XX. Formalności po wyborze oferty

1. Zamawiający zawiadomi Wykonawców o wyborze najkorzystniejszej oferty zgodnie z ustawą Pzp.
2. Przed zawarciem umowy Wykonawca, którego oferta została wybrana, zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu:
 - dane osób uprawnionych do podpisania umowy,
 - pełnomocnictwo, jeżeli umowę podpisuje pełnomocnik,
 - kopię polisy OC, jeżeli Zamawiający wprowadzi taki wymóg,
 - harmonogram rzeczowo-terminowy, jeżeli Zamawiający zażąda go przed podpisaniem umowy,
 - inne dokumenty wymagane w informacji o wyborze oferty.
3. Jeżeli wybrany Wykonawca uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający może podjąć czynności przewidziane w ustawie Pzp.

XXI. Projektowane postanowienia umowy.

Projektowane postanowienia umowy stanowią załącznik nr 7 do SWZ. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w przypadkach określonych w załączniku nr 7 oraz w ustawie Pzp.

XXII. Pouczenie o środkach ochrony prawnej.

Wykonawcom oraz innym podmiotom, jeżeli mają lub mieli interes w uzyskaniu zamówienia oraz ponieśli lub mogą ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp, przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale IX ustawy Pzp.

XXIII. Klauzula informacyjna RODO.

1. Administratorem danych osobowych przetwarzanych w związku z prowadzeniem postępowania jest Nadleśnictwo Węgliniec, ul. Piłsudskiego 6, 59-940 Węgliniec.
2. Dane osobowe będą przetwarzane w celu przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, zawarcia i realizacji umowy oraz archiwizacji dokumentacji postępowania.

XXIV. Załączniki do SWZ.

Nr	Nazwa załącznika
1.	Formularz ofertowy
2.	Oświadczenie Wykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu i spełnianiu warunków udziału
3.	Wykaz robót / dostaw z montażem
4.	Wykaz osób skierowanych do realizacji zamówienia
5.	Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby
6.	Oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie
7.	Projektowane postanowienia umowy / wzór umowy
8.	Opis przedmiotu zamówienia: dokumentacja projektowa, STWiORB, przedmiar robót

Załącznik nr 1 do SWZ - Formularz ofertowy.

Załącznik nr 2 do SWZ – Oświadczenie Wykonawcy.

Załącznik nr 3 do SWZ – Wykaz robót / dostaw z montażem.

Załącznik nr 4 do SWZ – Wykaz osób skierowanych do realizacji zamówienia.

Załącznik nr 5 do SWZ – Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby.

Załącznik nr 6 do SWZ – Oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

Załącznik nr 7 do SWZ – Projektowane postanowienia umowy / wzór umowy.