



WOJEWODA OPOLSKI

ul. Piastowska 14
45-081 Opole

Opole, 8 stycznia 2026 r.
IN.I.747.4.4.2025.WP

Obwieszczenie Wojewody Opolskiego zawiadamiające o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej

Na podstawie art. 9o ust. 6 i 6a ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz.U. z 2025 r. poz. 1234) - zwanej dalej: ustawą,

zawiadamiam,

że na wniosek z dnia 5 listopada 2025 r. (data wpływu do tut. organu, uzupełnionego w dniu 22 grudnia 2025 r.) PKP Polskich Linii Kolejowych S.A ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa, działającej przez pełnomocnika Katarzynę Głodek oraz Janusza Pasierb, wszczęto postępowanie w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej dla inwestycji polegającej na „**Budowie i przebudowie linii kolejowej nr C-E 30 (277) wraz z budową i przebudową infrastruktury towarzyszącej w związku z realizacją przedsięwzięcia pn. „Prace na linii kolejowej C-E 30 na odcinku Opole Groszowice – Jelcz – Wrocław Brochów”**”. Od km 33+812 do km 53+240 w zakresie:

- S06 Stacja Karłowice od km 33+812 do km 36+575
- L06 Szlak Karłowice-Rogalice od km 36+575 do km 46+780
- S07 Stacja Rogalice od km 46+780 do km 49+274
- L07 Szlak Rogalice - Biskupice Oławskie od km 49+274 do km 53+018
- S08.1 Stacja Biskupice Oławskie od km 53+018 do km 53+240



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Oznaczenie nieruchomości lub ich części, objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej.

I. Oznaczenie nieruchomości objętych wnioskiem:

W wykazie zastosowano następujące oznaczenia:

- przed nawiasem podano numer działki ulegającej podziałowi;
- w nawiasie podano numery działek powstałych po podziale;

Powiat Kędzierzyński – Kozielski

Obręb ewidencyjny Dobrzyń, Gmina Lubsza

Ark. mapy 8

15/1, 15/2 (po podziale 15/3**, 15/4), 16/1, 16/2 (po podziale 16/3**, 16/4), 17/1 (po podziale 17/3**, 17/4), 17/2 (po podziale 17/5**, 17/6), 18 (po podziale 18/1**, 18/2), 39/1 (po podziale 39/3**, 39/4**, 39/5), 39/2, 40/1 (po podziale 40/3**, 40/4), 40/2 (po podziale 40/6**, 40/7), 545

Obręb ewidencyjny Mąkoszyce, Gmina Lubsza

Ark. mapy 2

5/1[^], 18/1, 19, 20, 21 (po podziale 21/1*, 21/2*, 21/3[^]), 22, 24/11 (po podziale 24/16*, 24/17), 25/2 (po podziale 25/3*, 25/4), 28/1 (po podziale 28/50**, 28/51), 28/10 (po podziale 28/52**, 28/53), 28/11 (po podziale 28/54**, 28/55), 28/12 (po podziale 28/56**, 28/57), 28/13 (po podziale 28/58**, 28/59), 28/14 (po podziale 28/60**, 28/61), 28/15 (po podziale 28/62**, 28/63), 28/3 (po podziale 28/64**, 28/65), 28/4 (po podziale 28/66**, 28/67), 28/5 (po podziale 28/68**, 28/69), 28/6 (po podziale 28/70**, 28/71), 28/7 (po podziale 28/72**, 28/73), 28/8 (po podziale 28/74**, 28/75), 28/9 (po podziale 28/76**, 28/77), 368 (po podziale 368/1*, 368/2[^]), 451 (po podziale 451/1*, 451/2), 452 (po podziale 452/1**, 452/2), 453 (po podziale 453/1**, 453/2), 481[^], 485 (po podziale 485/1*, 485/2)

Obręb ewidencyjny Mąkoszyce, Gmina Lubsza



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Ark. mapy 1

73/2, 263/3, 265/1, 265/2, 266, 268 (po podziale 268/1*, 268/2****, 268/3), 269 (po podziale 269/1*, 269/2), 270 (po podziale 270/1*, 270/2), 273/1 (po podziale 273/3****, 273/4), 279 (po podziale 279/1*, 279/2****, 279/3), 280 (po podziale 280/1****, 280/2), 281/1 (po podziale 281/3****, 281/4), 281/2 (po podziale 281/5****, 281/6), 282/1 (po podziale 282/8****, 282/9), 282/2 (po podziale 282/4****, 282/5), 283/1 (po podziale 283/3****, 283/4), 365/1 (po podziale 365/3*, 365/4^), 385/2^, 390/2, 411/2 (po podziale 411/3*, 411/4), 412/1, 414^, 428, 429/2 (po podziale 429/3*, 429/4)

Obręb ewidencyjny Borucice, Gmina Lubsza

Ark. mapy 1

81/1, 81/6, 81/7, 81/8, 81/9, 81/5, 84 (po podziale 84/1*, 84/2), 88/1, 88/2, 89/2, 89/4 (po podziale 89/5*, 89/6), 140 (po podziale 140/1*, 140/2), 146 (po podziale 146/1*, 146/2), 147 (po podziale 147/1*, 147/2), 198/2 (po podziale 198/3**, 198/4), 199/1 (po podziale 199/3*, 199/4), 199/2 (po podziale 199/5*, 199/6), 200/1 (po podziale 200/3*, 200/4), 200/2 (po podziale 200/5*, 200/6), 201/4 (po podziale 201/5**, 201/6), 202 (po podziale 202/1*, 202/2), 203/2 (po podziale 203/3*, 203/4), 204/1 (po podziale 204/9*, 204/10), 204/8 (po podziale 204/11*, 204/12), 205 (po podziale 205/1*, 205/2), 206 (po podziale 206/1*, 206/2), 207 (po podziale 207/1**, 207/2), 208/1 (po podziale 208/3**, 208/4), 209/3 (po podziale 209/5*, 209/6), 209/4 (po podziale 209/7**, 209/8), 211 (po podziale 211/1**, 211/2), 214/2, 214/3, 214/4, 214/5, 214/6, 234/2 (po podziale 234/5*, 234/6*, 234/7), 234/3 (po podziale 234/8*, 234/9^), 250 (po podziale 250/1*, 250/2), 251/1, 260 (po podziale 260/1*, 260/2), 276^, 277^

Obręb ewidencyjny Rogalice, Gmina Lubsza

Ark. mapy 1

31 (po podziale 31/1***, 31/2****, 31/3), 74, 75 (po podziale 75/1*, 75/2), 76/4, 76/6, 77/3, 77/4, 78/2 (po podziale 78/3***, 78/4), 197 (po podziale 197/3***, 197/4),



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



200, 201 (po podziale 201/3*, 201/4), 202 (po podziale 202/3*, 202/4), 203/1 (po podziale 203/4*, 203/5), 203/2 (po podziale 203/6*, 203/7), 203/3 (po podziale 203/8**, 203/9), 204 (po podziale 204/3*, 204/4), 205 (po podziale 205/3*, 205/4), 206/2 (po podziale 206/3*, 206/4), 207 (po podziale 207/1*, 207/2), 208/1 (po podziale 208/5*, 208/6), 208/2 (po podziale 208/7*, 208/8), 208/3 (po podziale 208/9*, 208/10), 208/4 (po podziale 208/11*, 208/12), 210/2 (po podziale 210/3*, 210/4****, 210/5), 211/5 (po podziale 211/9*, 211/10), 211/7 (po podziale 211/11*, 211/12), 211/8 (po podziale 211/13*, 211/14), 212/1 (po podziale 212/5*, 212/6), 212/2 (po podziale 212/7*, 212/8), 213 (po podziale 213/1*, 213/2), 217/1, 219, 220, 221 (po podziale 221/3***, 221/4), 240 (po podziale 240/1*, 240/2), 241/1, 244/1, 249/1 (po podziale 249/2****, 249/3), 263/2, 263/4 (po podziale 263/9*, 263/10), 263/5, 263/7 (po podziale 263/11**, 263/12***), 263/8, 271 (po podziale 271/1***, 271/2), 278/1 (po podziale 278/2*, 278/3^), 279, 281^, 301/1^, 307^, 317, 320^, 324 (po podziale 324/1*, 324/2), 392 (po podziale 392/1**, 392/2)

Obręb ewidencyjny Rogalice, Gmina Lubsza

Ark. mapy 5

108/1, 353/4^

Obręb ewidencyjny Rogalice, Gmina Lubsza

Ark. mapy 4

109/1 (po podziale 109/3**, 109/4), 145/1 (po podziale 145/8**, 145/9****, 145/10), 145/2 (po podziale 145/4**, 145/6****, 145/5, 145/7), 347 (po podziale 347/1*, 347/2^), 353/3^, 355, 393 (po podziale 393/1**, 393/2****, 393/3),

Obręb ewidencyjny Rogalice, Gmina Lubsza

Ark. mapy 2

196/3, 196/4, 196/6, 196/9 (po podziale 196/10***, 196/11),

Obręb ewidencyjny Nowy Świat, Gmina Lubsza

Ark. mapy 1

112/3 (po podziale 112/4*, 112/5), 113 (po podziale 113/1*, 113/2^),



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Obręb ewidencyjny Tarnowiec, Gmina Lubsza

Ark. mapy 1

87[^], 163 (po podziale 163/1*, 163/2), 164/1 (po podziale 164/1*, 164/2), 164/2 (po podziale 164/9*, 164/10), 164/3 (po podziale 164/11*, 164/12), 164/4 (po podziale 164/13*, 164/14), 164/5 (po podziale 164/15*, 164/16), 164/6 (po podziale 164/17*, 164/18), 165 (po podziale 165/1**, 165/2), 166 (po podziale 166/1*, 166/2), 167[^], 168/3 (po podziale 168/5*, 168/6), 169 (po podziale 169/1*, 169/2), 170 (po podziale 170/1*, 170/2), 171 (po podziale 171/1*, 171/2), 172 (po podziale 172/1*, 172/2), 173 (po podziale 173/1*, 173/2), 174 (po podziale 174/1*, 174/2), 175/2 (po podziale 175/5*, 175/6), 175/4 (po podziale 175/7**, 175/8), 176/3 (po podziale 176/5*, 176/6), 176/4 (po podziale 176/7*, 176/8), 178 (po podziale 178/1*, 178/2), 179 (po podziale 179/1*, 179/2), 180 (po podziale 180/1*, 180/2), 181/3 (po podziale 181/5*, 181/6), 181/4 (po podziale 181/7**, 181/8), 182 (po podziale 182/1*, 182/2), 183 (po podziale 183/1*, 183/2), 186 (po podziale 186/1*, 186/2), 187 (po podziale 187/1*, 187/2), 188/3 (po podziale 188/4*, 188/5), 193 (po podziale 193/1*, 193/2), 194 (po podziale 194/1*, 194/2), 197/6 (po podziale 197/8**, 197/9), 198/1 (po podziale 198/3*, 198/4), 202/5 (po podziale 202/7*, 202/8), 202/6*, 203/1 (po podziale 203/3****, 203/4), 211 (po podziale 211/1*, 211/2), 212 (po podziale 212/1*, 212/2), 213 (po podziale 213/1*, 213/2), 214 (po podziale 214/1*, 214/2*, 214/3), 217[^], 218/1 (po podziale 218/12**, 218/13), 218/10 (po podziale 218/14*, 218/15), 218/11 (po podziale 218/16*, 218/17), 218/3 (po podziale 218/18**, 218/19), 218/4 (po podziale 218/20**, 218/21), 218/5 (po podziale 218/22*, 218/23), 218/6 (po podziale 218/24**, 218/25), 218/7 (po podziale 218/26*, 218/27), 218/8 (po podziale 218/28*, 218/29), 218/9 (po podziale 218/30*, 218/31), 219 (po podziale 219/1*, 219/2), 220/1 (po podziale 220/5*, 220/6), 220/2 (po podziale 220/7****, 220/8), 220/3[^], 220/4, 221, 222, 233 (po podziale 233/1****, 233/2), 234[^], 235 (po podziale 235/1****, 235/2), 236 (po podziale 236/1****, 236/2), 237, 317[^], 318 (po podziale 318/1*, 318/2), 319/2 (po podziale 319/3****, 319/4), 320 (po podziale 320/1****, 320/2), 321 (po podziale 321/1****, 321/2), 322 (po podziale 322/1****, 322/2), 323 (po podziale 323/1****, 323/2), 324/1 (po podziale 324/3****, 324/4), 324/2, 325 (po podziale 325/1****, 325/2), 326 (po



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



podziale 326/1****, 326/2), 327/5 (po podziale 327/6****, 327/7), 328/2 (po podziale 328/3****, 328/4), 329/2 (po podziale 329/3****, 329/4), 330/3 (po podziale 330/5****, 330/6), 330/4, 352, 353 (po podziale 353/1****, 353/2), 356 (po podziale 356/1****, 356/2), 358 (po podziale 358/1****, 358/2), 359 (po podziale 359/1****, 359/2), 360 (po podziale 360/1****, 360/2), 365 (po podziale 365/1*, 365/2), 366 (po podziale 366/1**, 366/2)

Obręb ewidencyjny Roszkowice, Gmina Lubsza

Ark. mapy 1

345 (po podziale 345/1**, 345/2),

Obręb ewidencyjny Brzozowiec, Gmina Namysłów

Ark. mapy 3

32/1 (po podziale 32/2*, 32/3*, 32/4), 38/3, 63 (po podziale 63/1**, 63/2)

Obręb ewidencyjny Popielów, Gmina Popielów

Ark. mapy 11

48/3, 50/1, 50/2

Obręb ewidencyjny Karłowice, Gmina Popielów

Ark. mapy 1

44/1^, 45 (po podziale 45/1*, 45/2*, 45/3****, 45/4), 46/1 (po podziale 46/3****, 46/4), 48 (po podziale 48/1*, 48/2), **71/1^**, 83 (po podziale 83/2**, 83/1****, 83/3), 84 (po podziale 84/1**, 84/2), 85/1^, 88/1, 91/1, 91/2, 92, 116/1 (po podziale 116/3*, 116/4), 116/2 (po podziale 116/5**, 116/6), 120/1 (po podziale 120/2*, 120/4*, 120/3****, 120/5), 121 (po podziale 121/1*, 121/2^), 122 (po podziale 122/1*, 122/2), 126 (po podziale 126/1*, 126/2)

Obręb ewidencyjny Karłowice, Gmina Popielów

Ark. mapy 2



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



100/6 (po podziale 100/8****, 100/9), 100/7 (po podziale 100/10****, 100/11), 102 (po podziale 102/1**, 102/2), 108/10, 108/11, 108/12, 108/13, 108/14, 108/15, 108/16, 108/17, 108/5, 108/8, 108/9, 129 (po podziale 129/1*, 129/2), 130 (po podziale 130/1****, 130/2), 132 (po podziale 132/1****, 132/2), 133 (po podziale 133/1****, 133/2), 134 (po podziale 134/1****, 134/2), 135 (po podziale 135/1****, 135/2), 136 (po podziale 136/1****, 136/2), 137 (po podziale 137/1****, 137/2), 141, 177, 205/2, 206 (po podziale 206/1**, 206/2**, 206/3****, 206/4), 210, 211 (po podziale 211/1*, 211/2), 213/1, 220/8, 221/1 (po podziale 221/3*, 221/4*, 221/5^), 377, 379 (po podziale 379/1****, 379/2), 380 (po podziale 380/2*, 380/1****, 380/3), 408^

Obręb ewidencyjny Kurznie, Gmina Popielów

Ark. mapy 1

276 (po podziale 276/1****, 276/2),

Obręb ewidencyjny Kurznie, Gmina Popielów

Ark. mapy 2

300 (po podziale 300/1*, 300/2), 306/3 (po podziale 306/5*, 306/6), 306/4 (po podziale 306/7*, 306/8), 420/1 (po podziale 420/2*, 420/3****, 420/4), 421^, 422, 428 (po podziale 428/1*, 428/2), 430/1 (po podziale 430/4****, 430/5), 430/2 (po podziale 430/6****, 430/7), 431 (po podziale 431/1****, 431/2), 445 (po podziale 445/1****, 445/2)

** numer działki podlegająca nabyciu na rzecz Skarbu Państwa i w użytkowanie wieczyste PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.*

*** numer działki podlegająca nabyciu użytkowania wieczystego PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.*

**** numer działki przeznaczonych w oddanie w trwały zarząd Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad*

***** numer działki przeznaczonych do nabycia na rzecz samorządu województwa, powiatu lub gminy*

^ Działki objęte inwestycją, w stosunku do których inwestor jest uprawniony do ich nieodpłatnego zajęcia na czas realizacji inwestycji - tereny dróg publicznych oraz tereny wód płynących

- II. Oznaczenie nieruchomości niezbędnych dla prowadzenia inwestycji kolejowej, w tym dokonania związanej z nią budowy lub przebudowy układu drogowego lub urządzeń wodnych, lub założenia i przeprowadzania na nich ciągów drenażowych przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności i sygnalizacji, a także



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń, a także prac związanych z konserwacją, utrzymaniem lub usuwaniem awarii, w przypadku których następuje ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości.

Powiat Kędzierzyński – Kozielski

Obręb ewidencyjny Dobrzyń, Gmina Lubsza

Ark. mapy 8

15/1, 15/2 (po podziale 15/4), 16/1, 16/2 (po podziale 16/4), 17/1 (po podziale 17/4), 17/2 (po podziale 17/6), 18 (po podziale 18/2), 39/1 (po podziale 39/5), 39/2, 40/1 (po podziale 40/4), 40/2 (po podziale 40/7)

Obręb ewidencyjny Mąkoszyce, Gmina Lubsza

Ark. mapy 2

18/1, 19, 20, 25/2 (po podziale 25/4), 28/1 (po podziale 28/51), 28/10 (po podziale 28/53), 28/11 (po podziale 28/55), 28/12 (po podziale 28/57), 28/13 (po podziale 28/59), 28/14 (po podziale 28/61), 28/15 (po podziale 28/63), 28/3 (po podziale 28/65), 28/4 (po podziale 28/67), 28/5 (po podziale 28/69), 28/6 (po podziale 28/71), 28/7 (po podziale 28/73), 28/8 (po podziale 28/75), 28/9 (po podziale 28/77), 452 (po podziale 452/2)

Obręb ewidencyjny Mąkoszyce, Gmina Lubsza

Ark. mapy 1

73/2, 263/3, 265/1, 265/2, 266, 268 (po podziale 268/3), 279 (po podziale 279/3), 411/2 (po podziale 411/4), 412/1, 428, 429/2 (po podziale 429/4),

Obręb ewidencyjny Borucice, Gmina Lubsza

Ark. mapy 1

81/1, 81/6, 81/7, 81/8, 81/9, 81/5, 84 (po podziale 84/2), 88/1, 88/2, 89/2, 89/4 (po podziale 89/6), 146 (po podziale 146/2), 147 (po podziale 147/2), 198/2 (po podziale 198/4), 199/1 (po podziale 199/4), 199/2 (po podziale 199/6), 200/1 (po podziale 200/4), 200/2 (po podziale 200/6), 214/4, 234/2 (po podziale 234/7), 250 (po podziale 250/2), 251/1

Obręb ewidencyjny Rogalice, Gmina Lubsza

Ark. mapy 1



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



75 (po podziale 75/2), 76/4, 76/6, 77/3, 77/4, 197 (po podziale 197/4), 200, 201 (po podziale 201/4), 202 (po podziale 202/4), 210/2 (po podziale 210/5), 211/8 (po podziale 211/14), 212/1 (po podziale 212/6), 212/2 (po podziale 212/8), 217/1, 219, 220, 221 (po podziale 221/4), 240 (po podziale 240/2), 241/1, 244/1, 249/1 (po podziale 249/3), 263/2, 263/4 (po podziale 263/10), 263/5, 271 (po podziale 271/2), 279, 317, 324 (po podziale 324/2), 392 (po podziale 392/2),

Obręb ewidencyjny Rogalice, Gmina Lubsza

Ark. mapy 5

108/1

Obręb ewidencyjny Rogalice, Gmina Lubsza

Ark. mapy 4

109/1 (po podziale 109/4), 145/1 (po podziale 145/10), 145/2 (po podziale 145/5, 145/7), 393 (po podziale 393/3),

Obręb ewidencyjny Rogalice, Gmina Lubsza

Ark. mapy 2

196/3, 196/4, 196/6, 196/9 (po podziale 196/11),

Obręb ewidencyjny Tarnowiec, Gmina Lubsza

Ark. mapy 1

163 (po podziale 163/2), 164 (po podziale 164/2), 165 (po podziale 165/2), 168/3 (po podziale 168/6), 174 (po podziale 174/2), 186 (po podziale 186/2), 187 (po podziale 187/2), 188/3 (po podziale 188/5), 202/5 (po podziale 202/8), 203/1 (po podziale 203/4), 211 (po podziale 211/2), 218/3 (po podziale 218/19), 219 (po podziale 219/2), 220/1 (po podziale 220/6), 220/2 (po podziale 220/8), 221, 222, 233 (po podziale 233/2), 235 (po podziale 235/2), 236 (po podziale 236/2), 237, 318 (po podziale 318/2), 324/2, 330/4, 352, 356 (po podziale 356/1****, 356/2), 366 (po podziale 366/1**, 366/2),

Obręb ewidencyjny Roszkowice, Gmina Lubsza

Ark. mapy 1

345 (po podziale 345/2),

Obręb ewidencyjny Brzozowiec, Gmina Namysłów

Ark. mapy 3

32/1 (po podziale 32/4), 38/3, 63 (po podziale 63/2) ,

Obręb ewidencyjny Popielów, Gmina Popielów

Ark. mapy 11

50/1, 50/2

Obręb ewidencyjny Karłowice, Gmina Popielów

Ark. mapy 1

45 (po podziale 45/1*, 45/2*, 45/3****, 45/4),

48 (po podziale 48/1*, 48/2),

83 (po podziale 83/2**, 83/1****, 83/3),

88/1

92

116/1 (po podziale 116/3*, 116/4),

116/2 (po podziale 116/5**, 116/6),

120/1 (po podziale 120/2*, 120/4*, 120/3****, 120/5),

122 (po podziale 122/1*, 122/2),

Obręb ewidencyjny Karłowice, Gmina Popielów

Ark. mapy 2

102 (po podziale 102/2), 108/8, 108/9, 129 (po podziale 129/2), 135 (po podziale 135/2), 136 (po podziale 136/2), 141, 177, 205/2, 206 (po podziale 206/4), 210, 211 (po podziale 211/2), 213/1, 220/8, 377, 380 (po podziale 380/3),

Obręb ewidencyjny Kurznie, Gmina Popielów

Ark. mapy 2

420/1 (po podziale 420/4), 428 (po podziale 428/2)

Z dniem doręczenia niniejszego zawiadomienia:

1. nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji linii kolejowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, czynność prawna dokonana z naruszeniem tego wymogu jest nieważna (art. 9o ust. 8 i 9 ustawy o transporcie kolejowym);



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



2. w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej do czasu ostatecznego zakończenia postępowania w sprawie wydania takiej decyzji, nie wydaje się decyzji o pozwoleniu na budowę dla innych inwestycji, a toczące się postępowania w tych sprawach podlegają zawieszeniu do czasu ostatecznego zakończenia postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej (art. 9o ust.12 ustawy o transporcie kolejowym);
3. w przypadku zgłoszenia zamiaru wykonywania robót budowlanych wszczęcie postępowania w przedmiocie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej zobowiązuje właściwy organ administracji architektoniczno-budowlanej do wniesienia sprzeciwu od zgłoszenia, chyba że postępowanie dotyczy inwestycji celu publicznego, których przygotowanie i realizacja następuje za zgodą podmiotu, na wniosek którego wszczęto postępowanie w przedmiocie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej (art. 9o ust.13 i 14 ustawy o transporcie kolejowym).

Zgodnie z art. 9o ust.11 ustawy o transporcie kolejowym, gdy po doręczeniu niniejszego zawiadomienia nastąpi:

1. zbycie własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości nie będącej własnością Skarbu Państwa i jednostki samorządu terytorialnego objętej wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej,
 2. przeniesienie własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem, o którym mowa w pkt 1, wskutek innego zdarzenia prawnego,
- nabywca, a w przypadku, o którym mowa w pkt 1, nabywca i zbywca, są obowiązani do zgłoszenia właściwemu wojewodzie danych nowego właściciela lub użytkownika wieczystego w terminie 7 dni od dnia zbycia. Niedokonanie ww. zgłoszenia i prowadzenie postępowania bez udziału nowego właściciela lub użytkownika wieczystego nie stanowi podstawy do wznowienia postępowania.

Działając na podstawie art. 10 § 1 oraz art. 73 § 1 Kpa, informuję o możliwości zapoznania się z aktami sprawy oraz wypowiedzenia się co do zebranych w sprawie

materiałów dowodowych. Czynności tych można dokonać w Opolskim Urzędzie Wojewódzkim w Opolu przy ul. Piastowskiej 14, w godzinach pracy urzędu, po wcześniejszym uzgodnieniu telefonicznym (nr tel. 77 45 24 403, 77 45 24 130), do czasu wydania decyzji.

Ponadto informuję, iż zgodnie z art. 41 § 1 Kpa, strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy w toku postępowania mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym zamieszczonego w ewidencji gruntów i budynków. W razie zaniedbania tego obowiązku pisma wysyłane pod dotychczasowym adresem pozostawia się w aktach sprawy ze skutkiem doręczenia.

Z up. Wojewody Opolskiego

Marek Świetlik

Dyrektor

Wydział Infrastruktury i Nieruchomości

Pismo zostało wydane w postaci elektronicznej i podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

**Obwieszczenie opublikowano w urzędowym publikatorze teleinformatycznym
(Biuletynie Informacji Publicznej) w dniu**

Pieczętka Urzędu

Podpis wraz z pieczętą osoby odpowiedzialnej
za publikację.



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską

