



Miradz, dnia 24.04.2026 r.

Zn. spr.: S.2217.5.2026

## OGŁOSZENIE O II PRZETARGU NIEOGRANICZONYM OFERTOWYM NA DZIERŻAWĘ GRUNTÓW ROLNYCH

Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe

Nadleśnictwo Miradz

Miradz 12, 88-320 Strzelno

e-mail: [miradz@torun.lasy.gov.pl](mailto:miradz@torun.lasy.gov.pl)

Działając zgodnie z art. 39, art. 35 oraz art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (t.j. Dz. U. 2025 poz. 567 ze zm.)

### Oglašam ofertowy przetarg nieograniczony na dzierżawę gruntów rolnych będących w zarządzie Nadleśnictwa Miradz,

1. Przedmiotem przetargu jest dzierżawa gruntów rolnych przeznaczonych do rolniczego zagospodarowania, położonych na terenie nadleśnictw, których wykaz stanowi załącznik nr 1. Mapki z lokalizacją gruntów z w/w wykazu stanowi załącznik nr 2 i są dostępne na stronie internetowej nadleśnictwa [www.miradz.torun.lasy.gov.pl](http://www.miradz.torun.lasy.gov.pl)
2. W przetargu mogą wziąć udział osoby fizyczne jak i prawne. Osoby fizyczna podaje w ofercie nr PESEL natomiast osoba prawna załącza do oferty dokument, z którego wynika umocowanie do reprezentowania podmiotu.
3. Przetarg odbywa się w drodze składania pisemnych ofert.
4. Kryterium wyboru najkorzystniejszej oferty stanowi 100% oferowanej wartości czynszu dzierżawy za 1 ha powierzchni (zł/ha)
5. Umowa dzierżawy zawarta zostanie na czas nieoznaczony Wzór umowy stanowi załącznik nr 3
6. Uczestnik przetargu ofertowego pisemnego nieograniczonego musi złożyć oświadczenie stanowiące załącznik nr 4 do ogłoszenia, które zawiera następujące informacje:
  - zapoznanie z warunkami przetargu oraz projektem umowy i akceptację obu bez zastrzeżeń,
  - zapoznanie się z położeniem i stanem przedmiotu dzierżawy i deklarację o niewnoszeniu zastrzeżeń
  - deklarację o wykorzystaniu wydzierżawionego gruntu zgodnie z jego rolniczym przeznaczeniem
  - wyrażenie zgody na przetwarzanie danych osobowych w zakresie niezbędnym do przetargu



Sprawę prowadzi: Paulina Strzełińska, tel.:604-901-406 , e-mail: [paulina.strzelinska@torun.lasy.gov.pl](mailto:paulina.strzelinska@torun.lasy.gov.pl)

Podpisane oświadczenie (druk oświadczenia można pobrać ze strony internetowej nadleśnictwa lub w siedzibie nadleśnictwa) należy złożyć wraz z formularzem ofertowym.

7. Ofertę (formularz ofertowy stanowi załącznik nr 5 do ogłoszenia o przetargu i można go pobrać ze strony internetowej lub w siedzibie nadleśnictwa) należy złożyć w siedzibie Nadleśnictwa Miradz, Miradz 12, 88-320 Strzelno – w sekretariacie do dnia 11.05.2026 r do godz. 9:00.

Oferta powinna być napisana w języku polskim, na maszynie do pisania, komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką oraz podpisana przez osobę upoważnioną.

Ofertę należy złożyć w kopercie opisanej następująco:

**Nadleśnictwo Miradz, Miradz 12, 88-320 Strzelno  
„Dzierżawa gruntów rolnych’ Nie otwierać przed dniem 11.05.2026 r do godz. 9:30**

Koperta oprócz opisu jw. winna zawierać nazwę i adres wykonawcy.

Koperta zawierająca ofertę winna być zamknięta i zabezpieczona przed otwarciem, bez uszkodzenia, gwarantująca poufność jej treści do czasu otwarcia.

8. Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu 11.05.2026 r o godzinie 9:30 w siedzibie Nadleśnictwa Miradz – świetlica, parter.
9. Wywoławcze minimalne stawki czynszu określa się w zł za 1 ha w stosunku rocznym dla poszczególnych działek  
Minimalne stawki czynszu za 1 ha w stosunku rocznym zostały wykazane są w zał. nr 1  
Proponowana wysokość czynszu nie może być niższa lub równa cenie wskazanej \_\_\_\_\_ w załączniku nr 1

Stawka czynszu uzyskana w przetargu będzie corocznie waloryzowana o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Uzyskana stawka czynszu nie obejmuje podatku od towaru i usług. Czynsz jest płatny na podstawie wystawionej przez Nadleśnictwo faktury. Dzierżawca zobowiązany jest do płacenia wszelkich ewentualnych podatków dotyczących przedmiotu dzierżawy gminie, na terenie, której znajduje się przedmiot dzierżawy.

W terminie 20 dni od ogłoszenia wyniku przetargu zostaną zawarte umowy na czas nieokreślony, z 6-cio miesięcznym okresem wypowiedzenia – zgodna ze wzorem umowy (*załącznik nr 3*), a wydanie gruntów nastąpi w ciągu 7 dni od podpisania umowy

10. Nadleśnictw Miradz bez podania przyczyny może:

- przed rozpoczęciem przetargu odstąpić od jego przeprowadzenia
- nie zatwierdzić wniosku Komisji przetargowej w sprawie rozstrzygnięcia przetargu ustnego

**12.** Przetarg uważa się za nierozstrzygnięty, jeżeli nie wpłynie żadna oferta na pozycję przetargową

**13.** Wynik przetargu zostanie ogłoszony na stronie internetowej nadleśnictwa [www.miradz.torun.lasy.gov.pl](http://www.miradz.torun.lasy.gov.pl) oraz tablicach ogłoszeń w zainteresowanych leśnictwach, niezwłocznie po zatwierdzeniu jego przez Nadleśniczego

**14.** Wszelkich informacji na temat przetargu udzielają:

- Paulina Strzełińska – referent ds. administracji p.o. Sekretarza w siedzibie nadleśnictwa w godz 7<sup>00</sup> do 14<sup>00</sup> tel. 52 318 93 97

Miradz, dnia 24.04.2026 r.