Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 64/2026
Starosty Bytowskiego o z dnia 12 listopada 2026 r.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2026 r. poz. 399) Starosta Bytowski podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ
nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej z zasobu Skarbu Państwa

Lp.	Oznaczenie według katastru nieruchomości	Księga wieczysta	Powierzchnia nieruchomości [w ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy oraz termin jej wnoszenia	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę
1.	**dz. 220 obręb Mądrzechowo gmina Bytów**	SL1B/00035435/5	14,56	W ewidencji gruntów i budynków nieruchomość stanowi użytek Ws-Grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi – jezioro Gubisz	Brak MPZP. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bytów uchwalonym Uchwała Nr IX/77/2019 Rady Miejskiej w Bytowie z dnia 26 czerwca 2019 r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bytów działka stanowi strefę wód powierzchniowych, obszar użytków ekologicznych, obszar Natura 2000 – obszary specjalnej ochrony ptaków **Sposób zagospodarowania:** Prowadzenie racjonalnej gospodarki rybackiej.	z chwilą podpisania umowy	Roczny czynsz dzierżawy w wysokości **14.000,00 zł brutto** płatny jednorazowo do 30 września danego roku kalendarzowego	Stawka czynszu waloryzowana o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych	Zawarcie umowy dzierżawy na okres 10 lat w drodze bezprzetargowej na rzecz wnioskodawcy

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Bytowie przy ul. Ks. dr. Bolesława Domańskiego 2 na okres 21 dni tj. **od dnia 17 listopada 2026 r. do dnia 7 grudnia 2026r.** a także na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Bytowie oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Bytowie (bip.powiatbytowski.pl). Ponadto wykaz przekazuje się Wojewodzie Pomorskiemu, w celu jego zamieszczenia w Biuletynie Informacji Publicznej. Informację o wywieszeniu w/w wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie – Głos Pomorza.

STAROSTA
Leszek Waszkiewicz