

WGN.6840.1.12.2021

WYKAZ

Nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ograniczonego

Starosta Powiatu Iławskiego, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) oraz Zarządzenia Nr 328 Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 1 grudnia 2021 r., w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu nieruchomości Skarbu Państwa, podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ograniczonego:

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:

Działka Nr 169/16, obręb Siemiany, gmina Iława, Księga wieczysta Nr EL11/00031758/1,

2. Powierzchnia całej nieruchomości: 0,0360 ha,

3. Opis nieruchomości:

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa niezabudowana stanowiąca własność Skarbu Państwa oznaczona numerem działki 169/16 o powierzchni 0,0360 ha, położona w obrębie Siemiany, gmina Iława. Działka stanowi teren płaski, nieogrodzony, ma kształt regularny, prostokątny o szerokości ok. 11-12 m i długości 32 m. Działka posiada dostęp do drogi publicznej poprzez drogę wewnętrzną (obecnie nieurządzoną). Działka nieuzbrojona z możliwością uzbrojenia w sieć kanalizacyjną i wodociągową.

4. Przeznaczenie nieruchomości: obszar objęty działką Nr 169/16, położoną w obrębie Siemiany, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Iława, oznaczony jest symbolem MU3 - opisanym jako tereny zabudowy mieszkaniowo - usługowej, jednorodzinnej, wolnostojącej.

5. Cena nieruchomości wynosi: 20.000,-zł (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych)

6. Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w trybie przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych oznaczonych numerami działek: 169/17, 169/15, 171/3, położonych w obrębie Siemiany, gmina Iława. Przetarg jest ograniczony, ponieważ działka ze względu na cechy geometryczne posiada ograniczoną możliwość do samodzielnego zagospodarowania, zgodnie z jej przeznaczeniem w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

7. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami zobowiązane są do złożenia odpowiedniego wniosku do dnia 31 stycznia 2022 roku.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Geodezji i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Iławie, ul. Andersa 2a, pokój nr 323 (III piętro) tel. 649-07-63.

Z up. STAROSTY

Marek Polański
WICESTAROSTA

Wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości na okres 21 dni, przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Iławie, zamieszczeniu na stronie internetowej Starostwa pod adresem: <http://bip.powiat-ilawski.pl> oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Wojewody Warmińsko-Mazurskiego pod adresem: gov.pl/uw-warminsko-mazurski. Informacja o zamieszczeniu wykazu podlega publikacji w prasie lokalnej.