

Załącznik
do zarządzenia Nr 2069/2023
Prezydenta Miasta Łodzi

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na okres do 3 lat w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zasady aktualizacji opłat	Termin wnoszenia opłat	Wysokość opłaty miesięcznej z tytułu dzierżawy	Informacja o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę
1.	Łódź, ul. św. Teresy od Dzieciątka Jezus bez numeru obręb B-34 działka nr 17/20 KW nr LD1M/00036371/6 Właściciel: Skarb Państwa	180 m ²	Nieruchomość zabudowana budynkiem murowanym niemieszkalnym służącym jako stacja transformatorowa o pow. zabudowy 76 m ² i pow. użytkowej 65 m ²	Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta obecnie obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi, zatwierdzonym uchwałą Nr LXIX/1753/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 marca 2018 r., zmienioną uchwałami Rady Miejskiej w Łodzi Nr VI/215/19 z dnia 6 marca 2019 r. i Nr LII/1605/21 z dnia 22 grudnia 2021 r., w zakresie dotyczącym określenia obszarów przestrzeni publicznej - projektowanych dróg, nieruchomość oznaczona jako działka nr 17/20 w obrębie B-34 znajduje się na terenach przeznaczonych pod zabudowę w strefie ogólnomiejskiej, oznaczonych symbolem AG2 – tereny aktywności gospodarczej o znacznej uciążliwości. Sposób zagospodarowania terenu: Ba – tereny przemysłowe	Stawka miesięcznego czynszu podlega corocznej waloryzacji o średnioroczny wzrost cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.	Czynsz dzierżawny płatny do 10-tego dnia każdego miesiąca	3186,00 zł netto + podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	Stacja transformatorowa

Wykaz niniejszy podlega publikacji poprzez wywieszenie wykazu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104, oraz zamieszczenie wykazu na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi oraz na stronie BIP Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego.