

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W TRYBIE
BEZPRZETARGOWYM NA RZECZ UŻYTKOWNIKA WIECZYSTEGO**

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg katastru i księgi wieczystej		Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Forma oddania nieruchomości	Cena sprzedaży w zł
		Działka	Pow. w ha				
1.	Obręb Łańcut Gm. Miasto Łańcut	1667/18 1667/19 5989	0,3711 0,0495 0,6231	Nieruchomości gruntowe stanowiące zorganizowaną całość położone w miejscowości Łańcut, gm. Miasto Łańcut. Dojazd do nieruchomości wycenianej jest z drogi asfaltowej – ul. Polnej. W otoczeniu znajduje się gł. zabudowa produkcyjno – usługowa oraz ogródki działkowe. Działka uzbrojona jest w sieć wodociągową doprowadzoną ze studni, sieć elektryczną niskiego i średniego napięcia, kanalizację sanitarną, sieć gazową. W pobliżu jest sieć teletechniczna.	Działki nie są objęte Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego. Zgodnie z SUiKZP Miasta Łańcuta zatwierdzonym uchwałą nr XXXVI/247/01 Rady Miasta Łańcuta z dnia 31.10.2001r. z późn. zm. przedmiotowe działki oznaczone są symbolem P2 – obszary przemysłowe.	Sprzedaż na podstawie zgody Wojewody Podkarpackiego - Zarządzenie nr 159/24 z dnia 27 maja 2024 r	1 495 000,00 zł (słownie złotych: jeden milion czterysta dziewięćdziesiąt pięć tysięcy i 00/100) VAT np

Szczegółowe informacje dotyczące w/w nieruchomości można uzyskać w siedzibie Starostwa Powiatowego w Łańcucie, budynek C, II piętro, pok. 51 lub pod numerem telefonu 17 225 69 61, 17 851 22 09.

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu zgodnie z art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami na okres 21 dni:

- 1. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Łańcucie,
- 2. na stronie w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Łańcucie,
- 3. na stronie w Biuletynie Informacji Publicznej Wojewody Podkarpackiego.

Osoby fizyczne i prawne, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów lub jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tych nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą mogą złożyć wniosek o jej nabycie do Starosty Łańcuckiego w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

STAROSTA ŁAŃCUCKI
Adam Krzysztoń