

Informacja o wyniku negocjacji cenowej

Nadleśnictwo Wałcz z siedzibą w Wałczu przy ul. Kołobrzeskiej 1, 78-600 Wałcz, informuje o wyniku negocjacji cenowej obejmującej sprzedaż udziału wielkości 66/100 w samodzielny lokalu mieszkalnym nr 5A – 6, (nr inw. 122/1646) zlokalizowanym w budynku wielorodzinnym przy ul. Gen. L. Okulickiego 14 w Wałczu, na działce nr ewid. 8366/9 obręb ewidencyjny Miasto Wałcz, gmina Wałcz, powiat wałecki, województwo zachodniopomorskie wraz z przysługującym udziałem wynoszącym 798/10000 w nieruchomości wspólnej, którą stanowi grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, prowadzony w trybie art. 38 ust. 1-6 Ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 567 z późn. zm.)

Lp.	Wyszczególnienie	Opis
1.	Data, miejsce oraz rodzaj przeprowadzonego przetargu	W dniu 30.10.2025 r. o godzinie 10:30 w sali narad w siedzibie Nadleśnictwa Wałcz przy ul. Kołobrzeskiej 1 w Wałczu przeprowadzona została negocjacja cenowa
2.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	1) KO1W/00035644/4 - lokal stanowiący odrębną nieruchomość - lokal mieszkalny nr 5A-6. Prawo własności przysługuje w udziałach: - do 34/100 części – osobie fizycznej; -do 66/100 części – Skarbowi Państwa- Nadleśnictwo Wałcz. 2) KW nr KO1W/00017560/9 - ponadto z lokalem związany jest udział wynoszący 798/10 000 części w prawie współwłasności gruntu (tj. do działki gruntu nr 8366/9 na której znajduje się budynek mieszkalny i budynki wielogarażowe).
3.	Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków	Działka ewidencyjna nr 8366/9 Województwo: zachodniopomorskie ; Powiat wałecki ; Miejscowość: Wałcz ; Jednostka ewidencyjna: Wałcz-Miasto (321701_1) ; Obręb: M. Wałcz (Nr 0001) ; Oznaczenie użytków: tereny mieszkaniowe B
4.	Liczba uczestników przetargu i liczba osób niedopuszczonych do przetargu	Liczba uczestników negocjacji cenowej – 0 Liczba osób niedopuszczonych do negocjacji cenowej – nie dotyczy
5.	Liczba otrzymanych zgłoszeń i liczba odrzuconych zgłoszeń	Liczba otrzymanych zgłoszeń - 0 Liczba odrzuconych zgłoszeń - nie dotyczy
6.	Cena wywoławcza nieruchomości i cena nabycia nieruchomości	Cena wywoławcza – 116000,00 zł Cena nabycia – Nie dotyczy (brak uczestników)
7.	Imię i nazwisko/nazwa osoby ustalonej jako nabywca nieruchomości albo informacja o przyczynach nieustalenia nabywcy nieruchomości	Nie ustalono nabywcy z powodu braku uczestników oraz pisemnych zgłoszeń udziału w negocjacji cenowej