

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) Starosta Powiatu Świdwińskiego podaje do publicznej wiadomości, iż zostaje przeznaczona do oddania w dzierżawę nieruchomość stanowiąca własność Skarbu Państwa.

L.p.	Położenie nieruchomości obręb	Oznaczenie nieruchomości gruntowej wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis nieruchomości	Opłata roczna	Termin wnoszenia opłat	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	Gmina Połczyn-Zdrój obr. Nowe Resko Powiat Świdwiński Województwo Zachodniopomorskie	Działka nr 83/8 o pow. 21,6101 ha K02B/00028701/8 Ws – 21,6101 ha	Nieruchomość stanowi grunt pod wodami powierzchniowymi stojącymi, z przeznaczeniem na amatorski połów ryb. Zgodnie z informacją ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Połczyn – Zdrój nieruchomość stanowi tereny wód.	6 645,11 zł /rok	Czynsz dzierżawny płatny w dwóch ratach z dołu za I półrocze do 30 września za II półrocze do 28 lutego	Oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas określony tj. 10 lat

Adnotacje:

- Wykaz nieruchomości publikowany będzie w dniach od ~~2025-10-03~~ **2025-10-24** do ~~2025-10-24~~ **2025-11-14**.. tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Świdwinie, a także urzędów poszczególnych miast i gmin Powiatu Świdwińskiego oraz na stronach internetowych: bip.powiatswidwinski.pl i www.powiatswidwinski.pl, ponadto informację o publikacji wykazu zamieszczono w serwisie internetowym monitorzedowy.pl, spełniającym wymogi prasy o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość (wymóg art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami).
- Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym w myśl art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z póź. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości upływa ~~2025-11-14~~ **2025-11-14**.....
- Szczegółowych informacji dotyczących wykazu można zasięgnąć w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Świdwinie przy ul. Kołobrzeszkiej 43 (pokój nr 11) lub telefonicznie pod nr 94 36 50 220.

Świdwin dn. 24.09.2025 r.

Sporz.: S. Śluga

