

Ministerstwo Aktywów Państwowych

Biuro Administracyjne

BA.IV.261.12.2026

IK: 1260042

Warszawa, 12 maja 2026 r.

Zapytanie ofertowe

(zamówienie o wartości poniżej kwoty 170 000 złotych realizowane bez stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. z późn.zm.- Prawo zamówień publicznych)

Zamawiający, Ministerstwo Aktywów Państwowych, zaprasza do złożenia oferty na pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w imieniu Zamawiającego w branżach: budowlanej, elektrycznej i sanitarnej nad robotami określonymi w PFU zadania inwestycyjnego pn. „Wykonanie wymiany wszystkich pionów i poziomów kanalizacji bytowej i deszczowej wraz z remontem pomieszczeń sanitarnych w formule zaprojektuj i wybuduj w budynku Ministerstwa Aktywów Państwowych przy ulicy Kruczej 36/Wspólnej 6 w Warszawie”

1. Opis przedmiotu zamówienia:

Opis Przedmiotu Zamówienia stanowi załącznik nr 1 do niniejszego Zapytania ofertowego.

Dokumentacja dotycząca ww. zadania inwestycyjnego zostanie przekazana na nośniku elektronicznym podczas wizji lokalnej.

2. Termin realizacji zamówienia:

Od dnia zawarcia umowy do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót dla zadania inwestycyjnego pn. „Wykonanie wymiany wszystkich pionów i poziomów kanalizacji bytowej i deszczowej wraz z remontem pomieszczeń sanitarnych w formule zaprojektuj i wybuduj w budynku Ministerstwa Aktywów Państwowych przy ulicy Kruczej 36/Wspólnej 6 w Warszawie”, nad którymi sprawowany będzie nadzór, realizowany planowo przez okres do 125 tygodni od dnia zawarcia Umowy z wykonawcą robót do zakończenia robót i dokonania odbioru robót.

3. Kryteria oceny oferty:

- a) Cena (waga 100 %)
- b) Oferta spełniająca wymagania Zamawiającego z najniższą ceną, tj. wartością oferty brutto, zostanie uznana za najkorzystniejszą.

4. Warunki udziału w postępowaniu, które muszą spełnić Wykonawcy:

1. Wykonawca zapewnia, że wszystkie osoby skierowane przez niego do realizacji przedmiotu zamówienia posiadają doświadczenie i kwalifikacje zawodowe oraz uprawnienia do realizacji prac.
2. Wykonawca przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia zobowiązuje się do przestrzegania obowiązujących przepisów, w tym przepisów bhp i ppoż. oraz przestrzegania wymogów w zakresie bezpieczeństwa obiektu, w tym w szczególności uwag Ochrony Obiektu.

5. Sposób przygotowania i termin złożenia oferty:

Wypełniony w języku polskim formularz „OFERTA”, według wzoru określonego w załączniku do niniejszego zapytania ofertowego, należy złożyć drogą mailową na adres: sekretariatba@map.gov.pl do dnia 21.05.2026 r. do godz. 12:00.

Zamawiający informuje, że wizję lokalną jest obowiązkowa. Termin wizji lokalnej do uzgodnienia z Zamawiającym.

6. Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do oferty następujące dokumenty:
- Wykonawca oświadcza, że posiada ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej przez siebie działalności gospodarczej;
 - oświadczenie Wykonawcy, iż dysponuje wiedzą, doświadczeniem oraz uprawnieniami i kwalifikacjami niezbędnymi do należytego wykonywania przedmiotu umowy;
 - Oświadczenie o związaniu z ofertą przez okres 30 dni od daty upływu terminu składania ofert.
7. Osoba uprawniona do kontaktów z Wykonawcą:
- Mirosław Soltysiak, adres e-mail: Miroslaw.Soltysiak@map.gov.pl
Iwona Kępka, adres e-mail: Iwona.Kepka@map.gov.pl
8. Klauzula informacyjna dla osób, których dane przetwarzane są w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, do którego nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych:

Administrator Danych Osobowych	Minister Aktywów Państwowych, z siedzibą w Warszawie (00-522), ul. Krucza 36/Wspólna 6.
Inspektor Ochrony Danych	W MAP ¹ wyznaczono Inspektora Ochrony Danych, z którym można się kontaktować kierując korespondencję na adres e-mail: iodo@map.gov.pl .
Cel przetwarzania	Zawarcie i realizacja umowy.
Podstawa prawna przetwarzania	Pani/Pana dane osobowe są przetwarzane w oparciu o art. 6 ust. 1 lit. c RODO ² tj. przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze oraz art. 6 ust. 1 lit. f RODO tj. przetwarzanie jest niezbędne do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora.
Udostępnianie danych	Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane podmiotom do tego uprawnionym na podstawie odrębnych przepisów oraz podmiotom, z którymi MAP zawarło umowę powierzenia przetwarzania danych osobowych w zakresie świadczonych przez nie na rzecz MAP usług.
Przekazywanie danych poza EOG	Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich lub organizacji międzynarodowych.
Okres przechowywania	Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez MAP przez okres niezbędny do realizacji celu ich przetwarzania zgodny z przepisami obowiązującego prawa, a następnie w celu archiwalnym przez okres wskazany

¹ Ministerstwo Aktywów Państwowych;

² Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych (RODO)).

	w obowiązującym w MAP jednolitym rzeczowym wykazie akt.
Pani/Pana prawa	Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do swoich danych osobowych oraz do ich sprostowania. Ponadto – jeżeli wynika to z przepisów prawa – prawo do żądania ograniczenia przetwarzania danych oraz prawo do wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania.
Organ nadzorczy	Przysługuje Pani/Panu również prawo do złożenia skargi w związku z przetwarzaniem ww. danych do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
Informacja o wymogu podania danych	Podanie danych osobowych jest niezbędne do zawarcia umowy, ich brak uniemożliwi jej zawarcie lub realizację.
Profilowanie	Pani/Pana dane osobowe nie będą poddane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.
Źródło pochodzenia oraz zakres danych osobowych	Pani/Pana dane osobowe zostały podane bezpośrednio przez Stronę umowy, w zakresie niezbędnym do jej zawarcia i realizacji, zgodnie z jej postanowieniami.

W celu realizacji praw wynikających z RODO wnioski można złożyć:

- osobiście w siedzibie MAP,
- elektronicznie na adres mailowy: iodo@map.gov.pl,
- elektronicznie za pośrednictwem platformy ePUAP, skrzynka podawcza ePUAP: /MAktywow/SkrytkaESP, e-Doręczenia: AE:PL-37669-25561-UHGHH-29;
- listownie na adres siedziby MAP.

Dodatkowe informacje o przetwarzaniu danych osobowych w MAP znajdują się na stronie internetowej MAP w zakładce: [Polityka przetwarzania danych osobowych](#).

Informacje dodatkowe:

1. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Złożona przez Wykonawcę oferta nie stanowi oferty w myśl ustawy Prawo zamówień publicznych ani ustawy Kodeks cywilny.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo odwołania postępowania lub jego zamknięcia bez wybrania którejkolwiek z ofert.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wyjaśniania/uzupełniania dokumentów.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do prowadzenia negocjacji cenowych.
6. Oferty przesłane po terminie nie będą rozpatrywane.
7. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyli się od zawarcia umowy, Zamawiający wybierze kolejną ofertę najkorzystniejszą spośród złożonych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownej oceny.

.....
(podpis osoby prowadzącej sprawę)

.....
(podpis osoby nadzorującej sprawę)

Marianna Angiel-Küçükyildiz
dyrektor biura
dokument podpisany elektronicznie
1260042.4738944.3750233

(podpis, pieczętka kierującego
komórką organizacyjną)

Załączniki:

1. Opis przedmiotu zamówienia
2. Wzór formularza ofertowego - OFERTA
3. Oświadczenie Wykonawcy
4. Projekt umowy