

Wymagania dot. stanu sanitarnego domu studenckiego

Kontrolowane zagadnienia	Podstawa prawna
Budynek:	
dostosowany do potrzeb wynikających z niepełnosprawności	(Dz.U.2019.1065) § 61 ust. 1
pomieszczenia spełniają wymagania w zakresie wysokości	(Dz.U. 2019.1065) § 72
sufity, ściany, podłogi, posadzki w dobrym stanie technicznym	(Dz.U.2003.169.1650) §14 i § 16 ust. 1
stolarka okienna, drzwiowa w dobrym stanie technicznym	(Dz.U.2003.169.1650) § 14 i §15
poziom podłogi w pomieszczeniach przeznaczonych na pobyt ludzi znajduje się, co najmniej 30cm powyżej terenu urządzonego przy budynku	(Dz.U.2019.1065) § 73 ust. 2
Wyposażenie techniczne budynku:	
zapewniona bieżąca zimna woda	(Dz.U.2019.1065) § 45
zapewniona bieżąca ciepła woda	(Dz.U.2019.1065) § 46
odprowadzanie ścieków:	(Dz.U.2019.1065) § 47
kanalizacja centralna	
miejscowa	
inne	
ogrzewanie:	(Dz.U.2019.1065) § 49
centralne własne:	
węglowe	
gazowe	
olejowe	
centralne z sieci ciepłowniczej	
inne.....	
Mikroklimat pomieszczeń:	
we wszystkich pomieszczeniach zapewniona wentylacja grawitacyjna lub mechaniczna	(Dz.U.2019.1065) §147 ust.2, 150 ust. 3 (Dz.U.2018.2090) §5 ust. 1 pkt 4
wentylacja mechaniczna w ustępach ogólnodostępnych z ilością kabin większą niż jedna lub nie posiadających okien	(Dz.U.2019.1065) §85 ust. 2, §150 ust. 3 (Dz.U.2018.2090) § 5 ust. 1 pkt 4
co najmniej 50% powierzchni okien ma konstrukcję umożliwiającą otwieranie	(Dz.U.2019.1065) § 155 ust. 1 (Dz.U.2018.2090) § 5 ust. 1 pkt 4

temperatura pomieszczeń mieszkalnych co najmniej 20°C	(Dz.U.2019.1065) § 134 ust. 2
oświetlenie sztuczne zapewnione i czynne we wszystkich pomieszczeniach zgodne z PN	(Dz.U.2019.1065) § 59 ust. 1 (Dz.U.2018.2090) § 5 ust. 1 pkt 4
punkty świetlne zaopatrzone w osłony	(Dz.U.2018.2090) § 7 ust. 1
przeprowadzono pomiary natężenia oświetlenia sztucznego (jeśli tak – należy podać datę i wynik pomiaru)	(Dz.U.2018.2090) § 5 ust. 1 pkt 4 (Dz.U.2019.1065) § 59 ust. 1
Pokoje mieszkalne: <i>liczba pokoi / ilu osobowe</i>	
powierzchnia mieszkalna minimum 5m ² na osobę	
wyposażenie pokoi (<i>wymienić</i>).....	
meble i sprzęt w dobrym stanie technicznym	(Dz.U.2018.2090) § 7 ust. 1
pościel, koce zapewnia: dom studenta	
studenci we własnym zakresie	
pościel przechowywana prawidłowo (w magazynkach, z zachowaniem segregacji)	
częstotliwość prania bielizny pościelowej	
częstotliwość prania kocy, kołder i poduszek	
postępowanie z materacami	☐
potrzeba i częstotliwość przeprowadzania dezynsekcji i deratyzacji	
Świetlica	
wyposażenie świetlicy w meble i sprzęt (<i>jakie</i>)	
Pomieszczenia do nauki:	
zapewniono pomieszczenia do nauki	
wyposażenie pomieszczeń w meble i sprzęt wystarczające	
Pomieszczenia sanitarne:	
pomieszczenia zlokalizowane na każdej kondygnacji	(Dz.U.2019.1065) §82 ust. 2
standardy dostępności do urządzeń sanitarnych zachowane	(Dz.U.2019.1065) §82 ust. 2
pomieszczenia sanitarne wyposażone w środki higieny osobistej	(Dz.U.2003.169.1650) § 115
ściany zmywalne i odporne na działanie wilgoci	(Dz.U.2019.1065) §78 ust. 1
posadzki zmywalne, nienasiąkliwe i nieśliskie	(Dz.U.2019.1065) § 78 ust. 2
wydzielone pomieszczenie	
miejsce przepierek	

suszenia odzieży	
prasowania	
Kuchenki podręczne:	
pomieszczenia zlokalizowane na każdej kondygnacji	
wyposażone w <i>(wymienić wyposażenie)</i>	
Pomieszczenia, wyposażenie i sprzęt w dobrym stanie sanitarnym i technicznym	(Dz.U.2018.2090) § 6 ust. 4, § 6 ust. 1
Pomieszczenia porządkowe: <i>(jeśli brak to wskazać miejsce przechowywania sprzętu porządkowego.....)</i>	
przechowywanie środków czystościowych, dezynfekujących oraz sprzętu porządkowego prawidłowe	(Dz.U.2018.2090) § 8 ust. 5
System pierwszej pomocy:	
w obiekcie znajduje się co najmniej jedna przenośna apteczka, odpowiednio wyposażona oraz instrukcja udzielania pierwszej pomocy	(Dz.U.2018.2090) § 6 ust. 5
Teren placówki:	
nawierzchnia dróg, przejść równa i utwardzona	(Dz.U.2019.1065) § 16 ust. 1
otwory kanalizacyjne, studzienki i inne zagłębienia trwale zabezpieczone	(Dz.U.2003.169.1650) § 6 ust. 3
Gromadzenie odpadów stałych (rodzaj urządzeń):	
miejsce gromadzenia odpadów oddalone co najmniej 10 m od okien i drzwi budynku oraz co najmniej 3 m od granicy z sąsiednią działką	(Dz.U.2019.1065) §23 ust. 1
miejsce i w/w urządzenia w dobrym stanie sanitarno-higienicznym i technicznym	(Dz.U.2019.2010) art. 5 ust. 1 (Dz.U.2019.1239) art. 22 ust. 1
Palenie tytoniu:	
na terenie domu studenckiego przestrzegany jest zakaz palenia tytoniu	(Dz.U.2019.2182) art. 5 ust. 1
w widocznych miejscach umieszczono odpowiednie oznaczenia słowne i graficzne informujące o zakazie palenia wyrobów tytoniowych na terenie placówki	(Dz.U.2019.2182.) art. 5 ust. 1a
Wydzielono palarnię - wyodrębnione konstrukcyjnie od innych pomieszczeń i ciągów komunikacyjnych pomieszczenie, odpowiednio oznaczone, służące wyłącznie do palenia wyrobów tytoniowych zaopatrzone w wywiewną wentylację mechaniczną lub system filtracyjny w taki sposób, aby dym tytoniowy nie przenikał do innych pomieszczeń.	(Dz.U.2019.2182) art. 5a ust. 3 i ust. 4
Stan sanitarno-higieniczny otoczenia oraz pomieszczeń domu studenckiego:	
otoczenie oraz wszystkie pomieszczenia placówki utrzymane w czystości i porządku	(Dz.U.2019.2010) art.5 ust. 1 (Dz.U.2019.1239) art. 22 ust. 1