

WZÓR

Umowa nr 771.____.22.AS

Zawarta w dniu _____.2022 roku w Osusznicy pomiędzy:

Skarbem Państwa - Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe, Nadleśnictwem Osusznica z siedzibą w Osusznica 3, 77-130 Lipnica, posiadającym NIP 842-000-45-69, REGON 770528294 zwanym dalej „**Zamawiającym**”, w imieniu którego działa:

Krystyna Kozłowska – Nadleśniczy,

a

_____, prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą _____ posiadającym NIP _____, Regon _____ zwanym dalej „**Wykonawcą**”,

§ 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji prace związane z *wykonaniem kontroli rocznej (art. 62 ustawy Prawo Budowlane) dróg leśnych oraz Punktów Czerpania Wody, będących środkami trwałymi, wraz z obiektami inżynierskimi (z wyłączeniem mostów) w Nadleśnictwie Osusznica w 2022 r.*, zgodnie ze złożoną ofertą i wykazem budynków (zał. nr 1 do umowy).

§ 2

1. Termin rozpoczęcia prac będących przedmiotem umowy: **od dnia podpisania umowy**
2. Termin zakończenia robót będących przedmiotem umowy: **30.12.2022 r.**
3. Terminy wykonania prac objętych niniejszą umową mogą ulec zmianie za zgodą Zamawiającego w przypadku przerw w realizacji prac, w związku z okolicznościami, których żadna ze stron działając z należytą starannością nie mogła przewidzieć.

§ 3

1. Okresową kontrolę przeprowadzić należy w zakresie i zgodnie z ustawą - Prawo budowlane z dnia 07.07.1994 roku (Dz.U.2021.2351 t.j. z dnia 2021.12.20).
2. Kontrola obejmuje sprawdzenie stanu technicznego dróg leśnych, PCzW oraz wszystkich grup elementów występujących w korytarzu drogi. W ramach przeglądu należy ocenić wszystkie elementy pasa drogowego, tj. nawierzchnię jezdni, nawierzchnię pobocza, stan rowów, skarp oraz odwodnienie. W ramach wykonania przeglądu należy wykonać rejestrację uszkodzeń.
3. Z przeprowadzonego przeglądu należy sporządzić protokół dla każdej drogi i PCzW oddzielnie. Protokół z kontroli powinien zawierać informacje świadczące o spełnieniu obowiązków, wynikających z art. 62 ustawy Prawo Budowlane. Każdy protokół

okresowej kontroli powinien zawierać wnioski końcowe oraz zalecenia co do wykonania niezbędnych prac utrzymaniowych i remontowych, a także określenie stanu nawierzchni. Protokoły okresowej kontroli powinny zawierać dokumentację fotograficzną obiektu i stwierdzonych uszkodzeń.

4. Przeprowadzenie kontroli okresowej należy potwierdzić wpisem do książki obiektu budowlanego.

§ 4

Osobą uprawnioną do nadzorowania prawidłowego wykonania przedmiotu umowy oraz kontaktu jest Pani Grażyna Wojtczak-Tomaszewska – Kierownik działu administracyjno - gospodarczego.

§ 5

Wykonawca oświadcza, że wykona zamówienie własnymi siłami i własnym staraniem.

§ 6

Wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 umowy zgodnie ze złożoną ofertą wyniesie netto ____ zł (słownie: ____ zł), brutto ____ zł (słownie: ____ zł), VAT ____ zł (słownie: ____ zł). Wynagrodzenie nie podlega zwiększeniu w żadnych okolicznościach.

§ 7

1. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktury w terminie do 30 dni licząc od daty jej doręczenia Zamawiającemu, o ile Zamawiający podpisał bez uwag protokół przyjęcia dokumentacji. Za datę zapłaty uważać się będzie datę polecenia przelewu pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
2. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż Zamawiający przy zapłacie Wynagrodzenia będzie stosował mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2022 r. poz. 931 z późn. zm.).
3. Wykonawca przy realizacji umowy zobowiązuje się posługiwać rachunkiem rozliczeniowym o którym mowa w art. 49 ust.1.pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe (tekst jedn.: Dz. U. z 2022 r. poz. 830 z późn. zm.).

§ 8

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - udostępnienie terenu do wykonania przedmiotu umowy,
 - zapłata za prawidłowe i terminowe wykonanie przedmiotu umowy.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - zorganizowanie pracy w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami bhp,
 - w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia mienia, jego części bądź majątku Zamawiającego - naprawienia ich i doprowadzenia majątku do stanu pierwotnego,

- skompletowanie i dostarczenie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.

§ 9

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 Umowy, za każdy dzień zwłoki,
 - 2) z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub z tytułu odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego - w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 Umowy.
- 3) Łączna wysokość kar umownych naliczonych Wykonawcy nie przekroczy wysokości 80% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 Umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu cywilnego.

§ 10

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, w terminie 30 dni od stwierdzenia przyczyny uzasadniającej odstąpienie, jeżeli:
 - a) Wykonawca nie rozpoczął prac w terminie 14 dni od daty podpisania umowy,
 - b) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację prac i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni,
 - c) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy - odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy,
 - d) Wykonawca realizuje prace przewidziane umową w sposób niezgodny ze wskazaniami Zamawiającego lub umową i nie usunie powyższych naruszeń w terminie 7 dni od daty otrzymania wezwania od Zamawiającego.
 - e) W wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części.
2. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do: dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.
3. W wypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe: w terminie 3 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac w toku według stanu na dzień odstąpienia, Wykonawca zabezpieczy przerwane prace w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która odstąpiła od umowy.

§ 11

1. Dane kontaktowe stron:

Zamawiający

Adres: _____

Telefon: _____

e-mail: _____

Wykonawca

Imię i nazwisko: _____

Adres: _____

Telefon: _____

e-mail: _____

2. Zmiana danych wskazanych w ust. 1 nie stanowi zmiany umowy i wymaga jedynie pisemnego powiadomienia drugiej strony.

§ 12

1. W sprawach nie uregulowanych Umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Umowę zawarto w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Wszelkie zmiany Umowy wymagają dla swojej ważności zachowania formy o której mowa w zdaniu poprzednim.
3. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy miejscowo i rzeczowo dla Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....

Załączniki:

1. Wykaz środków trwałych objętych kontrolą