

**Zarządzenie**  
**Wojewody Łódzkiego**  
**z dnia 29 kwietnia 2026 r.**

**w sprawie zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości Skarbu Państwa**  
**w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 11 ust. 2 i art. 23 ust. 1 pkt 7a, w związku z art. 37 ust. 4 i art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r., poz. 399) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Wyrażam zgodę na zawarcie przez Starostę Wieluńskiego, wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na okres 5 lat, umowy dzierżawy nieruchomości Skarbu Państwa, położonej w gminie Pątnów, w obrębie Kałuże, oznaczonej jako działka nr 606/4 o pow. 0,1010 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Wieluniu V Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta KW Nr SR1W/00108363/6.

**§ 2.** Zawarcie umowy dzierżawy może nastąpić, z zastrzeżeniem następujących warunków:

- 1) roczny czynsz z tytułu dzierżawy podlegał będzie corocznej waloryzacji o średnioroczny wzrost cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły, ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim;
- 2) kwota wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego w przetargu wyniesie 7.000,00 zł;
- 3) dzierżawca będzie ponosić koszty podatku od nieruchomości podczas trwania umowy dzierżawy.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WOJEWODA ŁÓDZKI**

***Dorota Ryl***